

ZMLUVA O VÝPOŽIČKE č. 1/2013

uzatvorená v zmysle § 13 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka

**Článok I
Zmluvné strany****Požičiavateľ:**

SR – Správa katastra Trnava, Vajanského 2, 917 01 Trnava
v zastúpení: Ing. Monika ŠVECOVÁ, riaditeľka
IČO: 37836196
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu:

Vypožičiavateľ:

SR - Úrad geodézie, kartografie a katastra SR, Chlumeckého ul. č. 2,
820 12 Bratislava
v zastúpení: Ing. Mária FRINDRICHOVÁ, predsedníčka ÚGKK SR
IČO: 00166260
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu:

**Článok II
Predmet zmluvy**

1. Predmetom zmluvy je dočasne prebytočný majetok štátu, ktorým pre účely tejto zmluvy je nehnuteľný majetok štátu vedený v katastri nehnuteľností na LV č. 7746 ako pozemok parcela registra „C“ KN č. 88/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 285 m², parcela registra „C“ KN č. 88/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 250 m², parcela registra „C“ KN č. 88/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 334 m² v k. ú. Senica a administratívna budova súpisné číslo 1596 stojaca na parcele registra „C“ KN č. 88/4 v k. ú. Senica vo vlastníctve SR v správe Správa katastra Trnava v celosti.
2. Predmetom zmluvy je výpožička miestnosti č. 119 na prízemí prístavby administratívnej budovy s podlahovou plochou 13,92 m².

3. Predmetom výpožičky je dočasne prebytočný hnuiteľný majetok štátu, ktorým pre účely tejto zmluvy je majetok vedený v účtovnej evidencii Správy katastra Trnava ako drobný hmotný majetok nasledovne:

<i>Inventárne číslo</i>	<i>Názov</i>	<i>Obstarávacía cena</i>
2/07 204	Stolička mobilná	88,92 €
2/07 387	Stôl kancelársky (1300)	111,46 €
2/07 420	Stolík	60,72 €
2/07 456	Skrinka na PC	17,18 €
2/07 486	Šatník s podnožou	57,78 €
2/07 504	Skrinka dvojdverová vrchná	43,44 €
2/07 519	Skrinka dvojdverová spodná	44,64 €
2/07 537	Skrinka kombinovaná nízka	52,18 €
2/07 580	Prepážka na stoly	12,08 €
2/07 789	PC HP COMPAQ 6000 3GB+LCD HP LA1905wg	943,49 €

Článok III Účel zmluvy

1. Účelom zmluvy zo strany požičiavateľa je naloženie s dočasne prebytočným majetkom štátu v zmysle zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.
2. Účelom zmluvy zo strany vypožičiavateľa je využívanie priestorov na plnenie úloh v rámci predmetu činnosti Úradu geodézie, kartografie a katastra SR Bratislava.

Článok IV Doba trvania zmluvy

1. Zmluva o výpožičke sa uzatvára na dobu **určitú - päť rokov** - od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
2. Zmluvu o výpožičke možno ukončiť:
 - a) vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán
 - b) výpoveďou zmluvných strán, výpovedná lehota je v tomto prípade **jednomesačná** a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej strane.
3. Vypožičiavateľ je povinný odovzdať požičiavateľovi predmet výpožičky najneskôr 10 pracovných dní po skončení výpožičky, v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Článok V Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Požičiavateľ požičiava predmet výpožičky v stave spôsobilom na riadne užívanie.

2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať predmet výpožičky len na účel dohodnutý v tejto zmluve a to tak, aby nebola obmedzovaná činnosť požičiavateľa.
3. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať predmet zmluvy do nájmu, podnájmu alebo výpožičky iným osobám alebo subjektom.
4. Vypožičiavateľ nemá prednostné právo na kúpu predmetu zmluvy.
5. Všetky stavebné úpravy na nehnuteľnosti môže vypožičiavateľ vykonať len v prípade, ak mu bude daný písomný súhlas požičiavateľa. Vypožičiavateľ môže požadovať úhradu nákladov spojených s úpravou priestorov len v prípade, ak požičiavateľ dal písomný súhlas a súčasne sa zaviazal uhradiť tieto náklady.
6. Vypožičiavateľ je povinný vo vypožičaných priestoroch dodržiavať v plnom rozsahu platné predpisy na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia.
7. Vypožičiavateľ je povinný na vlastné náklady zabezpečovať opravy spojené s užívaním. Opravy, ktoré má zabezpečiť požičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť a umožniť vykonanie týchto opráv, inak zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.
8. Vypožičiavateľ vyhlasuje, že bol oboznámený s pokynmi, smernicami a pravidlami požičiavateľa pre prevádzku budovy, s protipožiarnymi a bezpečnostnými opatreniami a tieto sa zaväzuje dodržiavať.
9. Požičiavateľ si vyhradzuje právo vstupu svojho zástupcu do vypožičaných priestorov za účelom kontroly dodržiavania tejto zmluvy a z nevyhnutných prevádzkových dôvodov.
10. Vypožičiavateľ je oprávnený označiť predmet výpožičky svojim menom vo forme korporatívnej tabule a jej umiestnením na fasáde nehnuteľnosti v mieste na to určenom požičiavateľom.

Článok VII

Kľúčový režim

1. Vypožičiavateľ je oprávnený na vlastný náklad a bez predchádzajúceho súhlasu požičiavateľa vykonať výmenu zámkov na vstupných dverách do predmetu výpožičky. Vykonanie takejto výmeny je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť požičiavateľovi a zároveň mu poskytnúť rezervný kľúč.
2. Požičiavateľ smie použiť rezervný kľúč a vstúpiť do vypožičaných priestorov bez súhlasu vypožičiavateľa len v prípade vzniku alebo bezprostrednej hrozby vzniku škody na predmete nájmu, najmä v prípade požiaru, povodne, víchrice alebo inej živeľnej udalosti. Použitie rezervného kľúča je prenajímateľ povinný ihneď oznámiť vypožičiavateľovi.

Článok V

Náklady za služby

Náklady na teplo, elektrickú energiu, vodné a stočné, poplatkov za zber, prepravu a zneškodnenie komunálneho odpadu, upratovacie služby a ďalšie prevádzkové náklady, vzhľadom na napojenie finančných vzťahov Správy katastra Trnava (požičiavateľa) na rozpočet rozpočtovej kapitoly ÚGKK SR (vypožičiavateľ) sa nebudú refundovať.

Článok VII Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle ustanovenia § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zmluvné strany súhlasia s jej zverejnením v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Akékoľvek zmeny a dodatky k tejto zmluve, na ktorých sa zmluvné strany dohodli možno vykonať len v písomnej forme číslovanými dodatkami.
4. Vzťahy, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia platnými právnymi predpismi.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží 2 exempláre.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, obsahu porozumeli, zhoduje sa s ich vôľou a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Trnave dňa

Za požičiavateľa:

Za vypožičiavateľa:

Správa katastra Trnava
Ing. Monika ŠVECOVÁ
riaditeľka

Úrad geodézie, kartografie a katastra SR
Ing. Mária FRINDRICOVÁ
predsedníčka

SPRÁVA KATASTRA TRNAVA
Vajanského 2, 917 01 Trnava

V Trnave

Číslo spisu: A/2013/00060
Evidenčné číslo: A/2013/000302

ROZHODNUTIE

**o dočasne prebytočnom majetku štátu v správe Správy katastra Trnava, v zmysle
§ 3 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších
predpisov**

Správa katastra Trnava nadobudla do správy v zmysle § 7 zákona NR SR č. 345/2012 Z. z. o niektorých opatreniach v miestnej štátnej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov:

1. Nehnuteľný majetok štátu

vedený v katastri nehnuteľností na LV č. 7746 ako pozemok parcela registra „C“ KN č. 88/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 285 m², parcela registra „C“ KN č. 88/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 250 m², parcela registra „C“ KN č. 88/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 334 m² v k. ú. Senica a administratívna budova súpisné číslo 1596 stojaca na parcele registra „C“ KN č. 88/4 v k. ú. Senica vo vlastníctve SR v správe Správy katastra Trnava v celosti.

2. Hnuteľný majetok štátu

<i>Inventárne číslo</i>	<i>Názov</i>	<i>Obstarávacía cena</i>
2/07 204	Stolička mobilná	88,92 €
2/07 387	Stôl kancelársky (1300)	111,46 €
2/07 420	Stolík	60,72 €
2/07 456	Skrinka na PC	17,18 €
2/07 486	Šatník s podnožou	57,78 €
2/07 504	Skrinka dvojdverová vrchná	43,44 €
2/07 519	Skrinka dvojdverová spodná	44,64 €
2/07 537	Skrinka kombinovaná nízka	52,18 €
2/07 580	Prepážka na stoly	12,08 €
2/07 789	PC HP COMPAQ 6000 3GB+LCD HP LA1905wg	943,49 €

Nehnuteľný majetok - miestnosť č. 119 na prízemí prístavby administratívnej budovy s podlahovou plochou 13,92 m² a uvedený hnuteľný majetok štátu prechodne neslúži Správe katastra Trnava – Správe katastra Senica - na plnenie úloh v rámci predmetu jej činnosti v zmysle zákon NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon).

Na základe uvedeného som rozhodla, že predmetný majetok je pre Správu katastra Trnava

dočasne prebytočný.

Správa katastra Trnava s uvedeným majetkom bude ďalej nakladať v zmysle zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.

Ing. ~~M~~ónika ŠVECOVÁ
riaditeľka