

predbežná finančná kontrola  
kontrolu vykonal  
Meno: \_\_\_\_\_  
podpis  
28/03/2013

Reg. č. 30 / 2013  
**MANDÁTNA ZMLUVA Č. 3/2012**

uzatvorená podľa ust. § 566 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. - Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

**Čl. 1**  
**Zmluvné strany**

1. **MANDATÁR:** **EUTECH a.s.**  
Sídlo: Trieda SNP 61, 040 11 Košice  
Štatutárny zástupca: Ing. Marián Boga, predseda predstavenstva  
IČO: 36 596 957  
IČ DPH: SK2022050371  
Osoba oprávnená na jednanie  
vo veciach zmluvy: Ing. Marián Boga, predseda predstavenstva, tel. 055 / 783 62 71  
v technických veciach: Gabriela Bartáková, stavebný dozor, tel. 0902 911 864  
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a. s.  
č. účtu: 1137043006/1111  
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I., odd. Sa, vložka č. 1408/V

(ďalej len „mandatár“)

2. **MANDANT :** **Detská fakultná nemocnica Košice**  
Sídlo: Tr. SNP č. 1, 040 11 Košice  
Štatutárny zástupca : MUDr. Ingrid Urbančíková, MPH; riaditeľka DFN KE  
IČO : 00 606 715  
DIČ: 20 20 777 880  
Osoba oprávnená na jednanie  
vo veciach zmluvy : JUDr. Gabriela Ballaschová, tel. 055 235 2228  
v technických veciach: Alica Semanová, tel. 055 235 2410  
Bankové spojenie : Štátna pokladnica  
č. účtu : 7000 400727/8180  
IBAN : SK71 8180 0000 0070 0040 0727

(ďalej len „mandant“)

**Čl. 2**  
**Preambula**

Táto Mandátna zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 3 ods. 4 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“ / ZVO). Mandant na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup podľa príslušných ustanovení § 91 zákona o verejnom obstarávaní – zadávanie podlimitných zákaziek.

### **Čl. 3 Právne predpisy**

Vzájomné vzťahy oboch zmluvných strán sa riadia ust. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, zák. č. 18/1996 Z.z. o cenách, v znení neskorších predpisov a vyhláškou č.87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.

### **Čl. 4 Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok mandatára vykonávať stavebný dozor stavby: „Rekonštrukcia, nadstavba, prístavba DFN Košice“, a to v rozsahu podľa nasledovných bodov 2. a 3. tohto článku zmluvy.
2. Mandatár poskytne služby stavebného dozoru počas:
  - realizácie stavebných prác vykonávaných pri realizácii projektu: „Rekonštrukcia, nadstavba, prístavba DFN Košice“
  - realizácie dodávok zdravotníckej techniky pri realizácii projektu: „Rekonštrukcia, nadstavba, prístavba DFN Košice“.
3. Predmetom zmluvy je záväzok mandatára vykonať stavebný dozor v rozsahu:
  - Oboznámenie sa s podkladmi, na základe ktorých sa pripravuje realizácia stavby, najmä s projektom, s obsahom zmlúv a s obsahom stavebných povolení.
  - Odovzdanie staveniska zhotoviteľovi a zabezpečenie zápisu o tom do stavebného denníka.
  - Protokolárne odovzdanie základného smerového a výškového vytýčenia stavby zhotoviteľovi.
  - Účasť na kontrolnom zameraní terénu zhotoviteľom pred začatím prác.
  - Dodržiavanie podmienok a lehôt stavebných povolení a opatrení štátneho stavebného dohľadu po dobu realizácie stavby.
  - Starostlivosť o systematické doplňovanie dokumentácie, podľa ktorej sa stavba realizuje a evidenciu dokumentácie dokončených častí stavby.
  - Odsúhlasovanie dodatkov a zmien projektu, ktoré nezvyšujú náklady stavebného objektu alebo prevádzkového súboru, nepredlžujú lehotu výstavby a nezhoršujú parametre stavby.
  - Bezodkladné informovanie mandanta o všetkých závažných okolnostiach.
  - Kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovaných podkladov a platobných dokladov, ich súlad s podmienkami zmlúv a ich predkladanie na úhradu mandantovi.
  - Kontrola tých častí diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými, a zapísanie výsledkov kontroly do stavebného denníka.
  - Odovzdanie pripravených prác ďalším zhotoviteľom na ich nadväznú činnosť v súlade so zmluvami.
  - V spolupráci s mandantom plánovanie dodávok zdravotníckej techniky a nábytku.
  - Spolupráca s mandantom pri plánovaní dodávok zdravotníckej techniky a nábytku, vzhľadom na pripravenosť rekonštruovaných a novopostavených stavieb tieto dodávky realizovať a namontovať.
  - Spolupráca so zodpovedným geodetom mandanta pri dohľade na dodržiavanie priestorového umiestnenia objektov.

- Spolupráca so spracovateľom projektu pre stavebné povolenie vykonávajúcim odborný autorský dohľad pri zabezpečovaní súladu realizovaných dodávok a prác s projektom.
  - Spolupráca so spracovateľom projektu pre stavebné povolenie a so zhotoviteľmi stavby pri vykonávaní alebo navrhovaní opatrení na odstránenie prípadných chýb projektu.
  - Spolupráca s odborným autorským dohľadom pri vykonávaní prípadných úprav dokumentácie potrebnej na zabezpečovanie koordinácie bezpečnosti.
  - Spolupráca s koordinátorom bezpečnosti.
  - Sledovanie, či zhotovitelia vykonávajú predpísané a dohodnuté skúšky materiálov, konštrukcií a prác a kontrolu ich výsledkov.
  - Vyžadovanie dokladov o preukazovaní zhody výrobkov pre stavbu.
  - Sledovanie vedenia stavebných denníkov v súlade s podmienkami zmlúv.
  - Uplatňovanie námetov, smerujúcich k z hospodárnaniu budúcej prevádzky (užívania) dokončenej stavby.
  - Hlásenie archeologických nálezov.
  - Spolupráca s pracovníkmi zhotoviteľov pri vykonávaní opatrení na odvrátenie alebo na obmedzenie škôd pri ohrození stavby živelnými udalosťami.
  - Kontrola postupu prác podľa časového plánu stavby a zmlúv a upozornenie zhotoviteľov na nedodržiavanie termínov, vrátane prípravy podkladov pre uplatňovanie majetkových sankcií.
  - Kontrola riadneho uskladnenia materiálov, strojov, zariadení a konštrukcií na stavenisku.
  - V priebehu výstavby príprava podkladov pre záverečné hodnotenie stavby.
  - Príprava podkladov pre odovzdanie a prevzatie stavby alebo jej častí a účasť na konaní o odovzdaní a prevzatí.
  - Kontrola dokladov, ktoré doloží zhotoviteľ k odovzdaniu a prevzatiu dokončenej stavby.
  - Kontrola odstraňovania vád a nedorobkov zistených pri preberaní v dohodnutých termínoch.
  - Účasť na kolaudačnom konaní.
  - Kontrola vypratania staveniska zhotoviteľom.
- (ďalej len ako „**výkon stavebného dozoru**“)

4. Mandatár sa zaväzuje vykonávať činnosti uvedené v bodoch 1. až 3. tohto článku odborne spôsobilou osobou takto:

- 4.1. Výkon inžinierskej činnosti – stavebný dozor – odborne spôsobilou osobou s požadovanou dĺžkou praxe minimálne 15 rokov v stavebníctve, z toho minimálne 5 ročnou praxou ako stavebný dozor, s odbornou spôsobilosťou na výkon činností stavebného dozoru v odboroch:
- pozemné stavby
  - technické, technologické a energetické vybavenie stavieb.

5. Mandatár sa zaväzuje, že činnosti uvedené v bodoch 1. až 3. tohto článku vykoná v mene a na účet mandanta, podľa pokynov mandanta, v súlade s jeho záujmami, ktoré mandatár pozná alebo musí poznať a na vlastnú zodpovednosť.

6. Mandant sa zaväzuje za vykonanú činnosť zaplatiť mandatárovi dohodnutú odmenu.

**Čl. 5**  
**Čas plnenia**  
**Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Mandatár sa zaväzuje, že predmet zmluvy začne vykonávať do siedmich pracovných dní po podpísaní zmluvy poslednou zo zmluvných strán. Mandatár bude inžiniersku činnosť – stavebný dozor vykonávať do vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia a do odstránenia všetkých väd a nedorobkov zistených pri odovzdávajúco-preberacích konaniach, v súlade s predmetom a rozsahom zmluvy. Stavebné práce majú byť ukončené do 24 mesiacov od ich začatia (plánovaný začiatok stavebných prác je január 2013).

Zmena termínu ukončenia projektu o viac ako jeden mesiac, teda aj poskytovaných služieb stavebného dozoru, ktorá bude znamenať odovzdanie diela neskôr ako v decembri 2014, bude písomne dohodnutá medzi mandantom a mandatárom v dodatku k tejto základnej Mandátnej zmluve.

Uzavretie dodatku však neznamená zmenu základnej, v tejto zmluve dohodnutej celkovej zmluvnej ceny za služby stavebného dozoru

2. V prípade zmeny termínu ukončenia stavby uvedenej v bode 1. Čl. 5 tejto zmluvy mandatár sa zaväzuje vykonávať inžiniersku činnosť – stavebný dozor, ktorý je predmetom tejto zmluvy - trvalým stavebným dozorom až do odstránenia väd a nedorobkov bez navýšenia ceny za výkon predmetu tejto zmluvy. Zmena termínu plnenia bude upravená po dohode zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve, ktorý bude jej nedeliteľnou súčasťou.
3. Mandant sa zaväzuje vytvoriť podmienky na to, aby mandatár mohol činnosti v rozsahu podľa tejto zmluvy riadne a včas splniť, za uvedené činnosti zaplatiť mandatárovi odplatu v dohodnutej výške a v termínoch uvedených v tejto zmluve. Dohodnutá odmena je maximálna a konečná, zahŕňa všetky náklady vznikajúce mandatárovi v súvislosti s výkonom predmetu tejto zmluvy.
4. Dodržanie času plnenia zo strany mandatára je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia mandanta dohodnutého v tejto zmluve.
5. Po dobu omeškania mandanta s poskytnutím spolupôsobenia nie je mandatár v omeškaní so splnením predmetu plnenia.
6. Mandant sa zaväzuje, že počas výkonu stavebného dozoru poskytne mandatárovi súčinnosť potrebnú na riadne splnenie záväzku, ktorá spočíva najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení a podkladov nevyhnutných na riadne splnenie záväzku poskytovateľa.
7. Túto súčinnosť poskytne mandant mandatárovi najneskoršie do 3 pracovných dní od podpisu zmluvy poslednou zo zmluvných strán. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o súčinnosť, ktorú nemôže zabezpečiť mandant vlastnými silami. Súčinnosť je sústavná záležitosť § 567 Obch. Z.
8. Mandant zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych väd. Mandant je povinný odovzdať včas mandatárovi veci a informácie, ktoré sú potrebné na zariadenie záležitosti, pokiaľ z ich povahy nevyplýva, že ich má obstarat' mandatár. Ak zariadenie záležitosti vyžaduje uskutočnenie právnych úkonov v mene mandanta, je mandant povinný vystaviť včas mandatárovi písomné plnomocenstvo.

9. Mandatár je povinný pri výkone stavebného dozoru vychádzať z rozsahu činností podľa bodu 3. článku 4. tejto zmluvy.
10. Mandatár je povinný postupovať pri výkone stavebného dozoru s odbornou starostlivosťou, v dobrej viere a v súlade so všetkými aplikovateľnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami a ustanoveniami tejto zmluvy. Pri výkone stavebného dozoru je mandatár povinný riadiť sa pokynmi mandanta a východiskovými podkladmi, odovzdanými do troch dní od uzavretia zmluvy, ako aj vyjadreniami a stanoviskami verejnoprávných orgánov a organizácií. Ak túto povinnosť poruší, zodpovedá za škodu tým spôsobenú mandantovi.
11. Mandatár je povinný plniť svoj záväzok z tejto zmluvy riadne a včas. Riadnym splnením záväzku mandatára sa rozumie, že výkon stavebného dozoru bude v súlade s touto zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami. Včasným splnením záväzku sa rozumie jeho splnenie v lehote dojednanej v tejto zmluve. Ak mandatár nevykoná dielo riadne a včas, je v omeškani.
12. Mandatár je povinný vykonávať stavebný dozor osobne všetkými vhodnými prostriedkami.
13. Mandant je povinný oznámiť mandatárovi všetky skutočnosti, ktoré majú vplyv na priebeh realizácie stavby.
14. Mandant zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych chýb.
15. Mandatár je povinný výkon činnosti dokumentovať aj v stavebnom denníku, ktorý je povinný viesť zhotoviteľ. Poskytnutie služieb trvalého stavebného dozoru pri výkone stavebných prác počas realizácie projektu: „Rekonštrukcia, nadstavba, prístavba DFN Košice“.
16. Mandatár berie na vedomie, že:
  - a) V zmysle všeobecných zmluvných podmienok (VZP) k zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku (NFP) je mandant povinný zaslať poskytovateľovi NFP, t.j. Riadiacemu orgánu MZ SR pre štrukturálne fondy EÚ dokumentáciu z verejného obstarávania v plnom rozsahu, ak RO MZ SR neurčí inak.
  - b) Uvedenú dokumentáciu v zmysle VZP je objednávateľ povinný predložiť RO MZ SR po ukončení vyhodnotenia ponúk, pred podpisom zmluvy medzi mandantom a úspešným uchádzačom a pri prípadnom spísaní dodatku zmluvy, avšak vždy pred podpisom zmluvy, alebo dodatku k takejto zmluve.
  - c) RO MZ SR vyzve mandanta na úpravu zmluvy v súlade s podmienkami ponuky úspešného uchádzača, ak počas overovania návrhu zmluvy zistí nesúlad predmetu, hodnoty alebo iný závažný nesúlad návrhu zmluvy z ponuky úspešného uchádzača oproti predmetu zákazky a hodnote zákazky navrhutej úspešným uchádzačom.
  - d) Kontrola, audit a overovanie na mieste:
    - Mandant a mandatár sa zaväzujú, že umožnia výkon kontroly / auditu / overovania na mieste dodania služieb, ako aj priebehu stavebných a rekonštrukčných prác oprávnenými osobami menovanými na výkon kontroly / auditu / overovania v zmysle príslušných právnych predpisov SR a ES a tejto zmluvy.

- Mandant a mandatár sú počas výkonu kontroly / auditu / overovania na mieste povinní najmä preukázať oprávnenosť vynaložených výdavkov a dodržanie podmienok poskytnutia NFP v zmysle Zmluvy.
  - Mandant je povinný zabezpečiť prítomnosť osôb zodpovedných za realizáciu aktivít Projektu, vytvoriť primerané podmienky na riadne a včasné vykonanie kontroly / auditu / overovania na mieste a zdržať sa konania, ktoré by mohlo ohroziť začatie a riadny priebeh výkonu kontroly / auditu / overovania na mieste.
  - Oprávnené osoby na výkon kontroly / auditu / overovania na mieste môžu vykonať tieto činnosti na mieste u mandanta kedykoľvek od podpisu tejto zmluvy, až do termínu protokolárneho odovzdania diela. Uvedená doba sa predĺži v prípade, ak nastanú skutočnosti uvedené v článku 90. Nariadenia Rady (ES) č. 1083/2006 o čas trvania týchto skutočností.
  - Oprávnené osoby na výkon kontroly / auditu / overovania na mieste sú najmä:
    - I. Riadiaci orgán, MZ SR a ním poverené osoby
    - II. Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby
    - III. Splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov
    - IV. Osoby prizvané orgánmi uvedenými v bodoch I. až III. Tohto odseku zmluvy, v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES.
- e) V zmysle uvedeného sa mandatár zaväzuje strpieť výkon kontroly / auditu / overovania súvisiaceho s realizáciou predmetu zmluvy oprávnenými osobami na výkon uvedených činností v zmysle príslušných právnych predpisov SR a ES a Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku kupujúcemu.

## **Čl. 7**

### **Odplata a platobné podmienky**

1. Mandant neposkytne zálohu ani preddavok za poskytnuté služby.
2. Mandant a mandatár sa dohodli na výške odmeny v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.
3. Odmenu za predmet zmluvy uhradí mandant mandatárovi bezhotovostným prevodom finančných prostriedkov na účet mandatára na základe faktúry (daňového dokladu), ktorú mandatár vystaví a odošle mandantovi maximálne 1x mesačne.
4. Úhrady čiastkových faktúr budú realizované v závislosti od výšky prestavaných nákladov investičnej akcie
5. Mandatár berie na vedomie, že celková zmluvná cena bude financovaná z Európskeho fondu regionálneho rozvoja, na základe Zmluvy o poskytnutí NFP mandantovi a to:
  - a) 95 % ceny formou predfinancovania
  - b) 5 % ceny formou refundácie

6. V zmysle podmienok stanovených touto zmluvou sa zmluvné strany dohodli, že mandant bude uhrádzať odmenu za výkon činností podľa tejto zmluvy postupne a to na podklade:
- Čiastkových faktúr – ktoré je mandatár oprávnený vystaviť v intervale maximálne 1x za mesiac. Lehota splatnosti čiastkových faktúr je 120 kalendárnych dní od ich doručenia mandantovi.
  - Záverečnej faktúry – po riadnom vykonaní a odovzdaní diela výsledkom ktorého bude právoplatné kolaudačné rozhodnutie. Lehota splatnosti záverečnej faktúry je 90 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia mandantovi.
7. Mandatár zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúry, ktorá musí mať náležitosti daňového dokladu v zmysle § 71 ods. 2 zák. č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
8. Každá čiastková faktúra bude obsahovať:
- Číslo faktúry,
  - Meno a adresa sídla, miesta podnikania, prípadne prevádzkarne alebo bydliska mandanta a jeho identifikačné číslo pre daň,
  - Meno a adresa sídla, miesta podnikania, prípadne prevádzkarne mandatára a jeho identifikačné číslo pre daň,
  - dátum vyhotovenia faktúry,
  - časové obdobie, kedy bola služba dodaná, alebo dátum, keď bola platba prijatá, ak tento dátum možno určiť a ak sa odlišuje od dátumu vyhotovenia faktúry,
  - lehota splatnosti faktúry,
  - kód projektu ITMS a názov Projektu ŠF
  - číslo a názov Zmluvy (označenie časti Zmluvy, úsekov podľa projektovej dokumentácie),
  - IČO a IČ DPH mandatára,
  - názov a adresa banky mandatára,
  - číslo bankového účtu mandanta,
  - číslo bankového účtu mandatára,
  - výška požadovaná na platbu v EUR zaokrúhlená a zobrazená na dve desatinné miesta podľa platných pravidiel matematického zaokrúhľovania čísel,
  - základ dane, jednotkovú cenu bez dane,
  - výšku dane spolu v EUR,
  - pečiatka a podpis zodpovednej osoby za mandatára.
9. **Záverečná faktúra bude obsahovať:**
- Číslo faktúry,
  - Meno a adresa sídla, miesta podnikania, prípadne prevádzkarne alebo bydliska mandanta a jeho identifikačné číslo pre daň,
  - Meno a adresa sídla, miesta podnikania, prípadne prevádzkarne mandatára a jeho identifikačné číslo pre daň,

- dátum vyhotovenia faktúry,
  - časové obdobie, kedy bola služba dodaná, alebo dátum, keď bola platba prijatá, ak tento dátum možno určiť a ak sa odlišuje od dátumu vyhotovenia faktúry,
  - lehota splatnosti faktúry,
  - kód projektu ITMS a názov Projektu ŠF
  - číslo a názov Zmluvy (označenie časti Zmluvy, úsekov podľa projektovej dokumentácie),
  - IČO a IČ DPH mandátára,
  - názov a adresa banky mandátára,
  - číslo bankového účtu mandanta,
  - číslo bankového účtu mandátára,
  - výška požadovaná na platbu v EUR zaokrúhlená a zobrazená na dve desatinné miesta podľa platných pravidiel matematického zaokrúhľovania čísel,
  - základ dane, jednotkovú cenu bez dane,
  - sadzbu dane, alebo údaj o oslobodení od dane,
  - výšku dane spolu v EUR,
  - započítanie všetkých čiastkových faktúr , ktoré budú v záverečnej faktúre – ako celková fakturačná suma za celé zmluvné obdobie a všetky činnosti vykonané stavebným dozorom – totožná so sumou uvedenou v bode č. 20. tohto článku mandátnej zmluvy,
  - pečiatka a podpis zodpovednej osoby za mandátára.
10. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve alebo mandant zistí jej vecnú, právnu alebo formálnu nesprávnosť je oprávnený vrátiť ju mandátárovi na doplnenie a prepracovanie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry mandantovi.
11. V prípade, že splatnosť faktúry pripadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň.
12. Platba bude vykonaná bezhotovostným platobným stykom na účet mandátára a za zaplatenie faktúry sa považuje odpísanie fakturovanej čiastky z účtu mandanta v prospech účtu mandátára.
13. Platba bude vykonaná zo štrukturálnych fondov EÚ – v zmysle všeobecných zmluvných podmienok k zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, po odsúhlasení právne správneho účtovania Riadiacim orgánom MZ SR.
14. Zmluvné strany sa dohodli, že čiastkové faktúry môžu byť vystavené vždy k poslednému dňu príslušného kalendárneho mesiaca a vyúčtovať sa môžu už vykonané služby, respektíve súbor služieb.
15. Každú čiastkovú faktúru doručí mandatár v 5 origináloch, vrátane rovnakého počtu podpornej dokumentácie faktúry (ak taká bude) a 1x v elektronickej podobe (CD nosič, USB kľúč). Dokument, ktorý nie je možné vyhotoviť vo viacerých rovnopisoch, mandatár predkladá v piatich kópiách, potvrdených pečiatkou a podpisom mandátára.



16. Zmluvné strany sa dohodli, že mandatár je oprávnený vystaviť záverečnú faktúru po riadnom ukončení stavby a vydaní kolaudačného rozhodnutia resp. po odstránení väd a nedorobkov, v súlade s predmetom a rozsahom zmluvy.
17. Záverečnú faktúru doručí mandatár mandantovi v 5 origináloch a 1x v elektronickej podobe (CD nosič, USB kľúč). Dva rovnopisy a elektronicke faktúru predkladá mandant MZ SR, spolu so žiadosťou o refundáciu a 1 originál ostáva v jeho účtovnej evidencii.
18. Mandant berie na vedomie, že MZ SR je povinné vykonať overenie – predtým než poskytne finančné prostriedky vo výške čiastkových faktúr a tiež záverečnej faktúry. Overenie zahŕňa:
  - a) administratívne overenie
  - b) v prípade potreby aj overenie na mieste.
19. Administratívne overenie pozostáva z overenia formálnej správnosti (pravdivosť, kompletnosť a správnosť žiadosti o platbu) a vecnej správnosti žiadosti o platbu (reálnosť, oprávnenosť, správnosť, aktuálnosť a neprekryvanie nárokov účtovaných mandatárom). V prípade, že ktorákoľvek faktúra nebude spĺňať náležitosti stanovené touto zmluvou, resp. právnym predpisom, mandatár berie na vedomie, že MZ SR je oprávnené vrátiť ju prostredníctvom mandanta na prepracovanie s tým, že nová lehota splatnosti faktúr začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.
20. Mandatár berie na vedomie, že je oprávnený postúpiť svoju splatnú pohľadávku voči objednávateľovi tretej osobe len na základe predchádzajúceho písomného súhlasu MZ SR a objednávateľa.
21. Odplata mandatára je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ust. zákona č.18/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov a vyhl. č.87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov:
  - a) celková zmluvná cena za celý predmet zákazky **166.500,- € bez DPH**
  - b) výška DPH 20,00 % a **33.300,- €**
  - c) celková zmluvná cena za celý predmet zákazky **199.800,- € s DPH**
22. V prípade omeškania mandatára s vykonaním jednotlivých činností dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0,05% - z celkovej zmluvnej ceny, za každý deň omeškania vtedy, ak ani napriek písomnému upozorneniu nevykoná dohodnuté činnosti stanovené v Čl. 6 tejto zmluvy v dohodnutom termíne.
23. V prípade, že sa mandant dostane do omeškania s úhradou faktúry a nie je to spôsobené oneskoreným presunom financií z MZ SR, má mandatár nárok na účtovanie úrokov z omeškania vo výške podľa § 3 ods. 1 Nariadenia vlády č. 87/1995 Z.z. t.j. o 8 percentuálnych bodov vyššej sadzby ako je základná úroková sadzba Európskej centrálnej banky, platná k 1. dňu omeškania s plnením peňažného dlhu.

## **Čl. 8**

### **Zodpovednosť za škodu**

1. Mandatár preberá záruku za kvalitu, včasnosť a bezchybnosť vykonaných činností dohodnutých v tejto zmluve. Zodpovednosť mandatára za škodu spôsobenú mandantovi porušením povinností podľa tejto zmluvy sa spravuje ustanoveniami § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.
2. Mandatár zodpovedá mandantovi za škodu, ktorá mu vznikne pri výkone stavebného dozoru podľa tejto zmluvy. Za škodu sa považujú aj prípadné sankcie, penále a pokuty uložené orgánmi verejnej správy alebo tretími osobami v dôsledku neodborného výkonu stavebného dozoru.
3. V prípade, že sa zistí, že mandatár potvrdil práce alebo úkony, ktoré zhotoviteľmi neboli vykonané v súlade so Zmluvou o dielo, mandant má nárok uplatniť voči mandatárovi zmluvnú pokutu a to vo výške 10.000,00 EUR za každé takéto zistenie. Tým však nie je dotknutý nárok mandanta na náhradu škody, ktorá mu takýmto konaním mandatára vznikla.
4. Ostatné ustanovenia tejto zmluvy nie sú ustanoveniami tohto článku dotknuté.

## **Čl. 9.**

### **Poistný vzťah**

1. Mandatár sa zaväzuje preukázať a udržiavať preukázaný poistný vzťah týkajúci sa poistenia zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolania alebo poistenia zodpovednosti za škodu podnikateľa minimálne vo výške zmluvnej ceny uvedenej v tejto zmluve. Mandatár je povinný toto poistenie udržiavať v stanovenej výške počas celej doby trvania zmluvy a plynutia záručnej doby.
2. Mandatár predloží overenú fotokópiu platnej poistnej zmluvy mandantovi v termíne podpisu tejto zmluvy.

## **Čl. 10.**

### **Vlastnícke právo, práva duševného a priemyselného vlastníctva**

1. Ku všetkým predmetom práv duševného vlastníctva nadobudnutým pri plnení zmluvy má príslušné práva duševného vlastníctva, v súlade so všeobecnými záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými v Slovenskej republika mandant.
2. Mandatár nakladá so všetkými dokumentmi a informáciami, ktoré nadobudne v súvislosti s plnením zmluvy ako s dokumentmi a informáciami osobnými a dôvernými a bez predchádzajúceho písomného súhlasu mandanta nesmie zverejňovať žiadne podrobnosti zmluvy, pokiaľ to nie je nevyhnutné na účely plnenia tejto zmluvy. V prípade sporu ohľadom potreby akéhokoľvek zverejnenia zmluvy na účely jej plnenia je rozhodnutie mandanta záväzné.

## Čl. 11.

### Pracovná doba

1. Mandatár podpisom tejto zmluvy berie na vedomie, že pracovná doba zhotoviteľa nie je obmedzená a práce na stavbách môžu byť vykonávané aj počas dní pracovného voľna a pracovného pokoja, taktiež počas štátnych a cirkevných sviatkov. Mandatár v súlade s uvedeným je povinný zabezpečiť prítomnosť stavebného dozoru na výkon potrebných činností počas celej doby trvania tejto zmluvy.
2. Pokiaľ mandatár nezabezpečí prítomnosť stavebného dozoru počas celej doby trvania zmluvy podľa požiadaviek mandanta na rozsah služieb mandatára v rámci zmluvy, bude sa to považovať za porušenie zmluvy a mandantovi vznikne nárok na zmluvnú pokutu vo výške 3.500,00 EUR za 1 deň, kedy mandatár nezabezpečí prítomnosť stavebného dozoru. Pri opakovanom porušení zmluvy je mandant oprávnený od zmluvy odstúpiť.

## Čl. 12.

### Vyššia moc

1. Žiadna zo zmluvných strán sa nepovažuje za stranu, ktorá porušuje svoje zmluvné záväzky, ak plneniu takýchto záväzkov bránia akékoľvek skutočnosti vyššej moci, ktoré vzniknú po podpise tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami.
2. Pojem „vyššia moc“ v tejto zmluve znamená výnimočnú udalosť alebo okolnosť,
  - a) ktorá je mimo kontroly zmluvnej strany
  - b) proti vzniku ktorej sa strana nemohla primerane zabezpečiť pred uzavretím zmluvy,
  - c) ktorej sa po jej vzniku dotknutá strana nemohla primerane vyhnúť alebo ju prekonať a
  - d) ktorú nie je možné podstatne pripísať druhej strane.
2. Zmluvná strana postihnutá skutočnosťou vyššej moci bezodkladne prijme všetky primerané opatrenia na odstránenie svojej neschopnosti plniť si zmluvné záväzky. Stavebný dozor má pritom povinnosť vyvinúť primerané úsilie na minimalizovanie dôsledkov vyššej moci.
3. Ak sa jedna zo zmluvných strán domnieva, že nastali skutočnosti vyššej moci, ktoré môžu mať vplyv na plnenie jej záväzkov, okamžite to oznámi druhej zmluvnej strane, pričom uvedie podrobnosti o povahe daných okolností, predpokladanú dĺžku trvania a pravdepodobný dopad týchto okolností s uvedením rozsahu alternatívnych prostriedkov.
4. Ak nastanú okolnosti vyššej moci a ak pretrvávajú dlhšie ako 180 kalendárnych dní, nehladiac na predĺženie času poskytnutia služby, ktoré možno s mandatórom z tohto dôvodu dohodnúť, ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená do 30 dní po uplynutí vyššie uvedenej 180 dňovej lehoty doporučené doručiť do sídla druhej zmluvnej strany písomnú výpoveď. Táto výpoveď nadobudne účinnosť uplynutím výpovednej lehoty 30 kalendárnych dní odo dňa jej doporučeného doručenia do sídla príslušnej zmluvnej strany druhou zmluvnou stranou, ak pred jej uplynutím nezanikli skutočnosti vyššej moci.

## Čl. 13.

### Riešenie sporov

1. Zmluvné strany súhlasia s tým, že prípadný spor, ktorý môže vzniknúť v súvislosti s plnením zmluvy, bude v prvej etape riešený na úrovni štatutárnych zástupcov. Ak dohoda dosiahnutá nebude, zmluvné strany budú postupovať zákonom stanoveným spôsobom a spor bude riešený cestou príslušného súdu.
2. Vo vzťahoch touto zmluvou neurčených sa ostatné práva a povinnosti zmluvných strán riadia podľa § 409 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
3. Ak sa akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným v dôsledku jeho rozporu s právnymi predpismi SR a ES, ktoré identifikuje Riadiaci orgán (MZ SR) pri kontrole správneho priebehu verejného obstarávania, nespôsobí to neplatnosť celej tejto zmluvy. Zmluvné strany sa v takom prípade zaväzujú bezodkladne vzájomným rokovaním nahradiť neplatné zmluvné ustanovenia novými platnými ustanoveniami tak, aby ostal zachovaný účel zmluvy a obsah jednotlivých ustanovení tejto zmluvy.
4. Všetky spory, ktoré vzniknú pri plnení tejto zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie, sú zmluvné strany povinné prednostne riešiť vzájomnými zmierovacími rokovaniami a dohodami. V prípade, že sa vzájomné spory zmluvných strán vzniknuté v súvislosti s plnením záväzkov podľa zmluvy alebo v súvislosti s ňou nevyriešia, zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že takéto spory budú riešené na miestne a vecne príslušnom súde Slovenskej republiky, podľa právneho poriadku SR.

## Čl. 14.

### Ukončenie platnosti zmluvy

1. Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od tejto zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy druhou zmluvnou stranou. Odstúpenie od zmluvy musí byť vykonané v písomnej forme a je účinné odo dňa doručenia písomného prejavu vôle oprávnenej zmluvnej strany druhej zmluvnej strane.
2. Odstúpením od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou nie sú dotknuté iné práva oboch zmluvných strán, ktoré podľa prejavenej vôle strán, alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvy.
3. Odstúpením mandanta od zmluvy nie je dotknutý nárok mandanta na náhradu škody, ktorá mu tým vznikla.
4. Odstúpenie od zmluvy sa spravuje všeobecnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, ak nie je v zmluve uvedené inak.
5. Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa považuje najmä:
  - Omeškanie mandanta so zaplatením odplaty mandatára, na ktorú vznikol nárok v súlade s touto zmluvou, na základe riadne vystavenej faktúry o viac ako 30 dní a toto omeškanie nie je následkom neskorého presunu financií z MZ SR,
  - Omeškanie, resp. prerušenie výkonu stavebného dozoru mandatárom o viac ako 15 kalendárnych dní,
  - Závažné nedostatky vo výkone stavebného dozoru zistené mandatárom, pokiaľ neboli mandatárom odstránené v lehote určenej mandantom,

- Nedodržanie pokynov mandanta alebo východných podkladov mandatárom, pokiaľ neboli tieto pokyny zohľadnené ani v dodatočnej lehote určenej mandantom
  - Mandatár opakovane porušil niektorú zo svojich zmluvných povinností definovaných alebo vyplývajúcich z tejto zmluvy
  - Mandatár postúpi alebo prevedie tretej osobe práva a alebo povinnosti vyplývajúce mu z tejto zmluvy, bez predchádzajúceho písomného súhlasu mandanta
  - Mandatár je v likvidácii. Mandatár na seba podal alebo bol voči nemu podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo na povolenie reštrukturalizácie, alebo ak sa nachádza v akejkoľvek obdobnej situácii, ktorá vyplynie z podobného postupu, ktorý ustanovujú všeobecne záväzné právne predpisy platné a účinné v štátne, ktorého právnym poriadkom sa mandatár spravuje
  - Mandatár alebo jeho odborník, prostredníctvom ktorého poskytuje službu, je právoplatne odsúdený za trestný čin súvisiaci s výkonom jeho povolania
  - Mandatár alebo jeho odborník, prostredníctvom ktorého poskytuje službu, bol právoplatne odsúdený za trestný čin.
6. Po nadobudnutí účinnosti odstúpenia od zmluvy realizuje mandatár bezodkladne nevyhnutné opatrenia na okamžité a riadne ukončenie poskytovania služby tak, aby mandantovi nevznikla žiadna ďalšia škoda.
  7. Odstúpenie od zmluvy sa netýka práv a záväzkov, ktoré majú podľa svojej povahy trvať aj po skončení platnosti tejto zmluvy, najmä práva na náhradu škody, zaplatenie zmluvnej pokuty alebo práv podľa Čl. 15 tejto zmluvy.
  8. V prípade, ak dôjde k skončeniu tejto zmluvy pred riadnym ukončením výkonu stavebného dozoru z akéhokoľvek dôvodu a akýmkoľvek spôsobom, mandatár je povinný bezodkladne odovzdať mandantovi všetky mandantom odovzdané alebo pre mandanta vytvorené alebo prevzaté dokumenty, podklady, písomnosti alebo iné informácie, a to v akomkoľvek štádiu rozpracovanosti.

## **Čl. 15.**

### **Ostatné ustanovenia**

1. Mandatár bude informovať zástupcu mandanta, splnomocneného na rokovania vo veciach zmluvy a v technických veciach, o priebehu výkonu stavebného dozoru na pravidelných poradách, ktoré bude mandatár organizovať podľa potreby, najmenej však raz za 14 dní.
2. Mandatár bude pri výkone dozoru postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Mandatár sa bude riadiť východiskovými podkladmi mandanta, pokynmi mandanta, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
3. Mandatár sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu tejto zmluvy v prípadoch, kedy sa po uzatvorení zmluvy zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzatvorenie tejto zmluvy, alebo keď vzniknú nové požiadavky mandanta.

## Čl. 16.

### Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, do 31. 01. 2015.  
Zmena termínu ukončenia poskytovaných služieb stavebného dozoru, bude písomne dohodnutá medzi mandantom a mandatárom v dodatku k tejto základnej Mandátnej zmluve.  
Uzavretie dodatku však neznamená zmenu základnej, v tejto zmluve dohodnutej celkovej zmluvnej ceny za služby stavebného dozoru.
2. Zmluva sa vyhotovuje v 8-mich rovnopisoch, dve vyhotovenia pre mandatára, tri vyhotovenia pre mandanta dve vyhotovenia pre MZ SR.
3. Ak sa pri počte dní v tejto zmluve výslovne neuvádza, či sa jedná o deň „pracovný“ alebo „kalendárny“ má sa za to, že sa jedná o „kalendárny deň“.
4. Zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné vykonať iba písomným dodatkom, ktorý podlieha schváleniu obidvoch zmluvných strán.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy druhej zmluvnej strane.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu poslednou zo zmluvných strán a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
7. Na vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ďalších aplikovateľných právnych predpisov.
8. Ak sa zistí, že niektoré ustanovenie tejto zmluvy je neplatným, neúčinným alebo nevykonateľným, alebo sa počas trvania tejto zmluvy stane neplatným, neúčinným alebo nevykonateľným, nebude mať táto neplatnosť, neúčinnosť alebo nevykonateľnosť vplyv na platnosť a účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy, pokiaľ priamo zo znenia alebo obsahu tejto zmluvy nevyplýva, že dané ustanovenie alebo jeho časť nemožno oddeliť od ďalšieho obsahu zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú, že neplatné, neúčinné alebo nevykonateľné ustanovenie bez zbytočného odkladu nahradia tak, aby bol v čo najväčšej možnej miere dosiahnutý účel, ktorý v čase uzavretia zmluvy sledovali takýmto pôvodným ustanovením.
9. Zmluvné strany prehlasujú, že plne súhlasia s obsahom tejto zmluvy. Ďalej vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že ich vôľa prejavená v tejto zmluve je slobodná, určitá, vážna, zrozumiteľná, nekonajú v tiesni, pod nátlakom, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že sa touto zmluvou oboznámili, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú vlastnoručne.

V Košiciach, dňa 21.01.2012



Ing. Marián Boga  
predseda predstavenstva EUTECH a.s

V Košiciach, dňa *28.03.2013*



MUDr. Ingrid Urbančíková, MPH  
riadiateľka DFN KE