



Zmluva 60044/MI-2013

o poskytovaní služby technickej ochrany objektu

Počet výťahov: 4
Výťah číslo: 1
Prílohy: č. 1/1 - výpočet ceny
č. 2/1 - poučenie objednávateľa,
údaje pre vzájomnú komunikáciu

V zmysle ustanovení § 262 ods.1, §269 ods.2, § 271 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a v súlade s internou úpravou MV SR sa

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Obchodné meno: ŠPECIÁLNA ZÁKLADNÁ ŠKOLA
Sídlo: Tyršova 1, 073 01 Sobrance
Zastúpený: Mgr. Valéria Soročinová, 19.8.1952, Sobrance, Mieru 23, riaditeľka
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Č. účtu: 7000105277/8180
IČO: 31309780
DIČ: 2021487556
IČ DPH: SK2021487556
Zriaďovacia listina č. 2008/00159-10 vrátane dodatkov
Číslo registra:

(ďalej len „objednávateľ“)

Chránený objekt:

Špeciálna základná škola, Gorkého 1044, Sobrance, 073 01
(ďalej len „objekt“)

a

Dodávateľ:

Názov: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
Sídlo a adresa: Pribinova č. 2, 812 72 Bratislava
Zastúpený: riaditeľom odboru ochrany objektov prezídia Policajného zboru v Bratislave
pplk. Mgr. Borisom Petrovičom na základe plno mocenstva ministra vnútra Slovenskej republiky č. p.: KM-OPVA2-2013/341-005 zo dňa 23. januára 2013
Adresa na doručovanie písomností: Okresné riaditeľstvo Policajného zboru Michalovce
Skupina ochrany objektov Hollého 46, 071 01 Michalovce
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Č. príjmového účtu : **7000179882/8180 Var. symbol : 9440600131, suma: 0€**
Č. výdavkového účtu: **7000180023/8180 Var. symbol : 9440600132, suma: 3,98€**
IČO: 00151866
DIČ: SK 2020571520

(ďalej len „dodávateľ“)

dohodli o uzatvorení, dňom podpisu oboch zmluvných strán, zmluvy s nasledovným obsahom:

Čl. 1 Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je umožnenie prístupnosti chráneného objektu na pult centralizovanej ochrany Policajného zboru, spracovania a vyhodnotenia prijatého signálu a neodkladné vykonanie bezpečnostných opatrení (vyslanie hlásky PZ, resp. iných nevyhnutných úkonov ako napr. prispákanie a pod.).
2. Služba technickej ochrany objektu spočíva v pripojení prenosovej siete signálu, generovaného zo zariadenia objednávateľa na pult centralizovanej ochrany Policajného zboru (ďalej len „pult“) dodávateľa, spracovania a vyhodnotenia prijatého signálu a neodkladného vykonania bezpečnostných opatrení (vyslanie hlásky PZ, resp. iných nevyhnutných opatrení ako napr. prispákanie a pod.).
3. Dodávateľ nezodpovedá za technický stav prenosovej siete signálu (linka, rádio, GSM) a za jej spôsobilosť k prenosu signálu z elektrického zabezpečovacieho systému (ďalej len „zabezpečovací systém“) namontovaného v chránenom objekte na pult.
4. Dodávateľ nezodpovedá za škodu, ktorú spôsobil narušeniu objektu, za škodu, ktorá vznikla z dôvodu poruchy na zabezpečovacom systéme objednávateľa a za škodu, ktorá bola spôsobená stratou spôsobilosti, resp. poruchou na prenosovej ceste signálu. V prípade takýchto zmien sa neodkladne o tomto zmluvné strany navzájom informujú. Poruchy prenosovej siete signálu nemajú vplyv na cenu služby.
5. Dodávateľ nezodpovedá za škody spôsobené objednávateľovi, ak tento je v stave akéhokoľvek porušenia ustanovení tejto zmluvy.
6. Dodávateľ nezodpovedá za škody spôsobené objednávateľovi pri porušení zákroku (po signálizácii narušenia objektu na pulte), ak tieto vznikli v súvislosti so zadržaním páchatelia ochrany bývajú, zbraňa a majetku, s výnimkou výsokého zodpovedania za škodu, upravenej všeobecne záväzným predpisom.
7. Dodávateľ nie je povinný ani pri poruche zabezpečovacieho systému, resp. prenosovej siete ani pri vykonaní narušení objektu chrániť majetok objednávateľa fyzickou ochranou. Je však povinný vykonať určité všetky dostupné kroky na zariadeniach v jeho správe a majetku k obnoveniu technickej ochrany chráneného objektu. V prípade zariadení, ktoré nie sú jeho majetkom alebo v jeho správe, neodkladne o tomto vyrozumie subjekt, ktorého majetkom je, alebo v správe ktorého sa predmetné zariadenie nachádza. Dodávateľ je povinný súčasne neodkladne poskynovať v zmysle vlastného záväzku a internej úpravy činnosti Policajného zboru (ďalej len „PZ“).

Čl. 2 Cena

1. Cena je stanovená v zmysle zákona č. 181/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena dohodu.
2. Cenu služby tvorí súčet ceny prenosovej cesty a ceny služby PZ.
- 2.1. Cena prenosovej cesty (uhrádzajú sa náklady vynaložené v priestoroch oprávneného poskytovateľa prenosovej cesty na výdavkový účet, napr. Slovenský Telecom a pod.) je variabilná, v závislosti od aktuálnej ceny určenej poskytovateľom prenosovej cesty voči PZ.
- 2.2. Cena služby PZ je variabilná, odvíjajúca sa od nákladov služby u dodávateľa a internej úpravy MV SR týkajúcej sa poskytovania obdobných služieb za úhradu a uhrádza sa na príjmový účet.
- 2.3. Zmluvná pokuta a úroky z omeškania nie sú cenou služby.
- 2.4. Okrem ceny služby dodávateľ je oprávnený účtovať jednorazovú cenu za pripojenie objektu na pult, pozostávajúcu z ceny uhrádzanej prevádzkovateľom prenosovej cesty, ktorá sa uhrádza na výdavkový účet a ceny vstupných činností PZ, ktorá sa uhrádza na príjmový účet. Táto cena je osobitne uvedená v prílohe č. 1 tejto zmluvy a uhrádza sa jednorazovo v termíne splatnosti prvej splátky za službu.
- 2.5. V prípade zmeny ceny služby, objednávateľ akceptuje túto zmenu a zúčtuje sa zmenenú cenu služby uhrádzať. Z dôvodu zmeny celkovej ceny služby nie je potrebné uzatvárať dodatok k tejto zmluve. Dodávateľ sa zaväzuje o takejto zmene včas písomne vyrozumieť objednávateľa na poslednú, v zmluve uvedenú alebo písomne oznámenú kontaktnú adresu objednávateľa.
3. Cenová kalkulácia tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy a jej skopíovanie je osobitne schválené podpismi zmluvných strán. Pri kalkulácii sa použije vždy najvyšší koeficient (v každom z ôsmich koeficientov) zodpovedajúci chránenému objektu.
4. Úhrada ceny služby v nižšej výške ak je stanovená v čl. 2 bod 2, resp. neakceptovaním spôsobu výpočtu ceny v zmysle prílohy č. 1 sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.
5. Omeškanie platieb (alebo jej časti) po dobu viac ako 15 kalendárnych dní sa považuje za porušenie zmluvných podmienok.
6. Omeškanie platieb (alebo jej časti) po dobu viac ako 30 kalendárnych dní sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.
7. Cena služby je splatná do 10. kalendárneho dňa mesiaca, za ktorý sa splatnosť týka.
8. Zmluvná pokuta je uplatnená na základe výzvy objednávateľa do 7 dní od prevzatia výzvy.
9. Objedávateľ je povinný, pri omeškaní v zmysle čl. 2 bod 7 a 8 uhradiť na základe výzvy dodávateľa do 7 dní od prevzatia výzvy úroky z omeškania, ktoré sú o 6 percentuálnych bodov vyššie ako základné úrokové sadzba Európskej centrálnej banky platná k prvému dňu omeškania s prirátaním peňažného dňu (zaokrúhlené na najbližší eurocent).

10. Neuhraďenie zmluvnej pokuty alebo úrokov z omeškania do 30 kalendárnych dní (od doručenia výzvy na poslednú, objednávateľom oznámenú kontaktnú adresu na doručovanie písomností) sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.

Čl. 3 Základné podmienky pripojenia objektu na PCO PZ

1. Objedávateľ preukázaným zákonným spôsobom nadobudne jednotlivé komponenty zabezpečovacieho systému určené na inštaláciu v objekte, doklady o tomto poskytne k nahľadnutiu, resp. vo fotokópii podľa požiadavky dodávateľa. Komponenty musia spĺňať platné technické normy.
2. Objedávateľ si zabezpečí vo vlastnej rúči kompletnú montáž zabezpečovacieho systému v zmysle platnej právnej úpravy, osobitne v zmysle STN EN 50 131 1 - 0 (Poplachové systémy - elektrické zabezpečovacie systémy), doklady o tomto poskytne k nahľadnutiu, resp. vo fotokópii podľa požiadavky dodávateľa.
3. Objedávateľ akceptuje a implementuje do činnosti v zmysle čl. 3 bod 1, a 2, technicko-technické a bezpečnostné požiadavky dodávateľa z hľadiska takejto technickej ochrany objektu a prípadného samostatného bezpečnostného zásahu na objekt.
4. Objedávateľ umožní (v prípade potreby bezodkladne) vstup na priestorov pracovných služieb ochrany objektu (ďalej len „SOC“), ktoré majú byť chránené za účelom upraveným touto zmluvou. K uvedenému poskytne dodávateľovi požadovaný súhlas.
5. Objedávateľ zabezpečí (za rovnakých podmienok ako v čl. 3 bod 4) umožnenie vstupu do príslušných priestorov (objektu alebo jeho časti) pokiaľ ho na to výzva dodávateľ.
6. Dodávateľ pred pripojením prenosovej siete na pult posúdi vhodnosť pripojenia objektu na pult PZ.
7. Objedávateľ si vo vlastnej rúči zabezpečí pravidelné, najmenej raz za dva roky, odbornú prehliadku a funkčnú skúšku zabezpečovacieho systému (čl. 3 bod 1, a 2.) v rozsahu platnej právnej úpravy a príslušnej technickej normy TN 33 4691 (Prehliadky a funkčné skúšky E2S, Komentár k STN P CLO/TS 50131-7:2004 (Prehliadky a funkčné skúšky E2S, odborné prehliadky elektrických inštalácií) prostredníctvom na túto činnosť oprávneného subjektu. Na servisné príkaznístvom zabezpečovacieho systému je povinný objednávateľ uzatvoriť osobitne zmluvu (objednávka a pod.) a oprávneným servisným subjektom a zabezpečí, aby záverečné nedostatky boli odstránené neodkladne. Revíziu správu, osobitnú zmluvu, resp. objednávku v jednom výstupe (resp. úradne overenú fotokópiu) zašle neodkladne dodávateľovi, ak o to požiada.
8. Technická ochrana objektu preukázateľným spôsobom zabezpečí postavenie objektu. Postavenie hodnoty hrubého majetku je základom pre stanovenie jedného z koeficientov výpočtu ceny služby. Pripojenie nepostaveného objektu na pult je možné len v individuálne zodpovedajúcich prípadoch, hodnota chráneného majetku sa v tomto prípade preukáže inými, hodnotenými spôsobmi. Rozhodnúť o tomto je oprávnený výhradne dodávateľ.
9. Objedávateľ vlastnými organizačnými opatreniami vytvorí režim povolených osôb (vždy najmenej jedna), ktoré, budú zodpovedajúce (formou telefonického spojenia) a spôsobilé na základe výzvy dodávateľa SOC dodávateľa. Tieto uvedie objednávateľ pri uzatvorení zmluvy, prípadne ich poučí v zmysle 1. Poučenia objednávateľa služby ochrany objektu. V každom prípade neodkladne oznámí dodávateľovi. Každú zmenu vrátane povolených osôb neodkladne informuje a následne písomne oznámi dodávateľovi.
10. Činnosť príslušníkov PZ v zmysle zákona o Policajnom zbore v platnom znení má prednosť pred platným ustanovením tejto zmluvy.
11. Objedávateľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach, súvisiacich s technickou ochranou jeho objektu a o skutočnostiach týkajúcich sa činnosti PZ a osobitne SOC, o ktorých sa v súvislosti s technickou ochranou objektu dozvedel.

Čl. 4 Dodávateľ je ďalej oprávnený a súčasne sa ďalej zaväzuje

1. Vykoná posúdenie vhodnosti pripojenia objektu na pult v zmysle čl. 3 bod 6. tejto zmluvy.
2. Pripojí v dohodnutom termíne objekt na pult (po splnení ustanovení tejto zmluvy), ak tento vyhovuje požiadavkám vhodnosti objektu, bezpečnostno-technickým požiadavkám a ak je skutočne voľná kapacita prenosovej cesty (kapacita linky na prenos prevencie výhradne dodávateľ), ak to bezpečnostná situácia (vrátane dostupných zdrojov) a celková bezpečnostná situácia dovoluje.
3. Vykoná v lehote 14 dní skutočnosť pravidelne od pripojenia objektu na pult. Počas nej je oprávnený (i opakovaně) využiť ustanovenie čl. 3 tejto zmluvy okrem bodov 2, 6, 8 a 10. V neskoršom období len v odôvodnených prípadoch (z dôvodov rozhoduje dodávateľ).
4. Dodávateľ počas skutočnej pravidelnej neuplatňuje zmluvnú pokutu za porušenie a výzvy hlások PZ na objekt v prípade, tzv. „falských poplachov“ (zlyhanie techniky alebo omyly objednávateľa).
5. V prípade záležitosti predtým neznámych okolností počas lehoty uvedenej v čl. 4 bod 3, ktoré by bránili pripojeniu objektu na pult alebo inak narušovali vplyvom na prácu PZ, je dodávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy okamžite. Je však povinný o tomto vyrozumieť objednávateľa neodkladne písomne.
6. Z technických a skutočných dôvodov (i opakovaně) v lehote uvedenej v čl. 4 bod 3 odstúpiť alebo pripojiť objekt na pult. V rozsahu možností (telefón a pod.) o tomto informuje objednávateľa neodkladne. Po tejto lehote je možné odstúpiť alebo pripojiť

objekt na pult za strany dodávateľa len na základe v tejto zmluve uvedených podmienok.

7. Použití vhodným spôsobom a najmenej v zmysle „Poučenia objednávateľa služby ochrany objektu“ a spôsobu pripojenia a odčinnosti chráneného objektu na pult a o režime technickej ochrany objektu prostredníctvom pultu a hlások PZ. Poučenie a akceptovanie záväzkov z neho vyplývajúcich objednávateľ potvrdí podpisom pri pripojení objektu.
8. Vystať neodkladne po prijatí signálu na pult, najbližšie určené disponibilitu hlások PZ na prevzatie narušenia objektu a prípadný zákrok voči pachateľom. O tomto následne informuje neodkladne (telefonicky) objednávateľ na ním určené telefónne číslo.
9. Poskytnúť objednávateľovi na základe písomného vyžiadania (pre každý prípad a mesiac individuálne) písomnú informáciu o výstati hlások PZ na prevzatie vyhodnoteného signálu z pultu (alebo na základe bezpečnej. Poskytnúť pravidelne o prevádzke (režime) pripojenia objektu na pult (počítačový) výpis signálov prenesených z objektu na pult za každých poplatok 30 eur za každý mesiac (výpis) spoločne najviac za 5 mesiacov, ak to technické možnosti pultu umožnia.
10. Upozorňovať v prípade vlastného zistenia, objednávateľ na nedostatky v systéme technickej ochrany objektu z hľadiska vhodnosti a technickej spôsobilosti, revízií, charakteru prenosovej cesty, jej spoľahlivosti a spôsoboch a následne od narušenia vyžadovať uvedenie vecí (alebo častí systému, napr. prenosová cesta) do zmluvného, resp. právnej úpravy (a technickým požiadavkám) zodpovedajúceho stavu. Nesplnenie týchto požiadaviek na uvedenie do riadneho stavu bezodkladne sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.
11. Dočasne odpojiť objekt z pultu, pokiaľ by bolo ohrozené plynulé iných záväzkov úloh PZ (v zmysle zákona o PZ), ak tieto nie je možné splniť inak. O tomto neodkladne vyzvomie objednávateľa telefonicky na určené číslo a následne písomne na poslednú objednávateľom oznámenú kontaktnú adresu na doručenie písomnosti.

Čl. 5

Objednávateľ je ďalej oprávnený a súčasne sa ďalej zaväzuje

1. Zabezpečovací systém nainštalovaný na pult bude využívať výhradne za účelom technickej ochrany identifikovaného objektu a súčasne bude pripojený (dohodnutou komunikačnou cestou) len na 1 pult a to na pult Policajného zboru.
2. Neodkladne informovať dodávateľa o vlastných zisteniach porúch zabezpečovacieho systému, resp. prenosovej cesty, vrátane straty právnej a vreckovej spôsobilosti na disponovanie a technickej ochrany objektu, príjmať koordinované a dodávateľom neodkladne vlastné opatrenia na odstránenie technických nedostatkov.
3. Neodkladne informovať osobne dodávateľa o stave a akýchkoľvek zmenách charakteristik objektu (osobitne pri zmene súdnych vzťahov) využívať pri výpočte jednotlivých koeficientov pre výpočet ceny služby (podľa prílohy č. 1). Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.
4. Neodkladne informovať dodávateľa (personálne alebo písomne) o zmene vlastníka a užívateľa objektu a osobitne oprávnenú osobu poverenú umožnením vstupu prístupníkom PZ do objektu. Rovnako tak v prípadoch všetkých stavových (vrátane interiérových) úprav a údržby, ktoré by mohli mať vplyv na režim technickej ochrany objektu a úlohu PZ a tým súvisiace. Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.
5. Poskytnúť požadovanú súčinnosť výstavnej previerujúcej, resp. zasahujúcej hlások PZ, vrátane umožnenia vstupu do objektu, s výnimkou informácií o zabezpečovacom systéme inštalovanom v chránenom objekte. Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.
6. V prípade vlastného zistenia narušenia objektu o tomto neodkladne informovať cestou obvyklých spojení najbližší úvier PZ (prič. tesňové volanie) a SOO dodávateľa, do objektu navštíviť, do príjmu pracovníkov SOO nemanipulovať (a zamedziť manipulácii iným osobám) so zabezpečovacím systémom (ústredia, detektory, ovládaci panel, resp. iné ovládanie, vedenia a pod.) inštalovaným v objekte, vrátane koncových zariadení (telefón a pod.) prenosovej cesty signálu od objektu na pult. Za tým účelom poskytnúť aj informácie o udalostiach zo zabezpečovacieho systému v objekte. Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.
7. Zabezpečiť prístup previerujúcej, resp. zasahujúcej hlások PZ k objektu. Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.
8. Umožniť pracovníkom SOO dodávateľa vykonať kontrolu funkčnosti zabezpečovacieho systému a prenosovej cesty, vrátane simulovania ostrého poplachu (kontrola činnosti hlások PZ pri prevzati a zákroku). Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.
9. Počas dočasného odpojenia objektu zo strany objednávateľa nevznika nárok na vrátenie poplatku za službu technickej ochrany objektu.

Čl. 6

Zmluvná pokuta

1. Zmluvná pokuta je sankcia, ktorá sa uplatňuje v prípade, že objednávateľ vyvolá tzv. falošný poplach, alebo poruší ktorúkoľvek ustanovenie tejto zmluvy. Zmluvná pokuta, ktorá je objednávateľ povinný uhradiť v lehote uvedenej v čl. 2 bod 10, v prípadoch dodávateľa sa stanovuje:
 - 1.1. Vo výške 33 eur za každý ďalší poplach, ktorý prijal pult z objektu v bežnom kalendárnom mesiaci, ak tento nepodlieha generovaniu nároku (neoprávnená osoba) do chráneného objektu. Výskyt viac ako 10 poplachov, ktoré prija pult z objektu v bežnom kalendárnom mesiaci, ak tieto nepodlieha generovaniu nároku (neoprávnená osoba) do chráneného objektu sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok. Kumulovanie poplatkov za jednotlivé mesiace je neprípustné.
 - 1.2. Vo výške 66 eur za každé porušenie ustanovení tejto zmluvy, s výnimkou prípadu závažného porušenia zmluvných podmienok, ak bolo na základe tohto závažného porušenia zmluvných podmienok od nej zo strany dodávateľa odstúpené.

- 1.3. Vo výške 166 eur za svojvoľné úmyselné vyvolanie poplachu (napr. za účelom vlastného preverenia činnosti previerujúcej, resp. zákročných príslušníkov PZ). Opatkovanie (druhým) v tom istom kalendárnom roku) svojvoľné úmyselné vyvolanie poplachu sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.
2. V mimoriadnych a odôvodnených prípadoch dodávateľ môže výnimočne upustiť od požadovanej úhrady zmluvnej pokuty (netýka sa to však úrokov za oneskorenie v platení). O tomto písomne vyzvomie objednávateľ. Upustenie od požadovanej úhrady zmluvnej pokuty sa nevzťahuje na pokuty uvedené v tomto článku, bod. 1.3.

Čl. 7

Porušenie zmluvných podmienok a závažné porušenie zmluvných podmienok

1. Za porušenie zmluvných podmienok sa považuje každé porušenie ustanovení tejto zmluvy, pokiaľ v jej texte nie je uvedené inak.
2. Za závažné porušenie zmluvných podmienok sa považuje porušenie ktoréhokoľvek povinnosti uvedenej v čl. 3 okrem bodov 2, 6, 8 a 10 a výslovne označených povinností uvedených v ostatných článkoch tejto zmluvy.
3. V prípade každého závažného porušenia zmluvných podmienok má dodávateľ právo bez predchádzajúcej podmienky vyzvomie objednávateľa odstúpiť okamžite od zmluvy, čím ukončí plynutie zmluvných záväzkov. Dodávateľ je však povinný, pokiaľ je to možné, neodkladne o odstúpení od zmluvy a odpojení objektu z pultu následne telefonicky i písomne o tomto informovať objednávateľa na poslednú ním udanú kontaktnú adresu na doručenie písomnosti. Oprávnenia oboch zmluvných strán na finančné vyhodnotenie už poskytnutých služieb, úrokov a oneskorenia a zmluvnej pokuty tým nie sú dotknuté.
4. V každom kalendárnom roku 3 a viacrát zistené preukázané porušenie zmluvných podmienok sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.

Čl. 8

Vznik a zánik zmluvného vzťahu

1. Zmluvný vzťah v zmysle ustanovení tejto zmluvy vzniká súhlasným vyjadrením o obsahu tejto zmluvy deklarovaným podpismi zmluvných strán na tejto zmluve a jej prílohu č. 1.
2. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, s výpovednou lehotou 1 kalendárny mesiac (začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení vyzvomia druhou zmluvnou stranou), pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené inak (napr. okamžité odstúpenie od zmluvy z dôvodu závažného porušenia zmluvných podmienok) alebo pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. Dohoda zmluvných strán o úprave lehoty pri odstúpení od zmluvy z dôvodu závažného porušenia zmluvných podmienok je neprípustná.
3. Zmluvné strany osobitným, súhlasne schváleným dodatkom ku zmluve môžu i v priebehu plynutia zmluvy meniť dohodu výpovednú lehotu, okrem ustanovení vprávných dôvodov a postup pri okamžitom odstúpení od zmluvy z dôvodu závažného porušenia zmluvných podmienok.
4. Zmluvný vzťah zaniká zánikom jednej zo zmluvných strán. Ak iný subjekt prevzal práva a záväzky zmluvnej strany, ktorá zanikla a druhá zmluvná strana súhlasí, zmluvný vzťah pokračuje, do uzatvorenia nového zmluvného vzťahu. O tomto sa zmluvné strany neodkladne navzájom informujú písomne.
5. Okamžité vypovedanie zmluvného vzťahu zo strany dodávateľa z dôvodu závažného porušenia zmluvných podmienok sa vykoná i bez predchádzajúceho vyzvomia objednávateľa. V tom prípade sa dodávateľ zaväzuje neodkladne následne (telefonicky a personálne písomne) vyzvomie objednávateľa na poslednú, v zmluve uvedenú alebo písomne oznámenú kontaktnú adresu objednávateľa.
6. Okamžité odstúpenie od zmluvy zo strany objednávateľa je možné len v prípade, že v súvislosti s plynutím jednotlivých ustanovení tejto zmluvy sa dodávateľ (príslušník PZ alebo zamestnanec dodávateľa) dopustí trestného činu a v trestnom konaní je objednávateľ alebo osoba jemu blízka stranou. O tomto dodávateľ vyzvomie písomne.
7. Zánik zmluvného vzťahu (napr. výpoveď, ochota, okamžité vypovedanie a pod.) nemá vplyv na vykonávanie ceny služby poskytnutej v predchádzajúcom období, úrokov z oneskorenia a zmluvných pokút, vrátane právnych úkonov na to naväzujúcich.
8. Zmluvný vzťah zaniká v momente výskytu závažných skutočností, ktoré znamenajú plnenie služby zo strany dodávateľa. V tom prípade sa dodávateľ zaväzuje neodkladne následne (písomne alebo písomne) vyzvomie objednávateľa na poslednú, v zmluve uvedenú alebo písomne oznámenú kontaktnú adresu objednávateľa.
9. Zmluvný vzťah majú zmluvné strany právo vypovedať v lehote 7 kalendárnych dní, ak prenosová cesta signálu stratí spoľahlivosť prenosu signálu zo zabezpečovacieho systému objednávateľa na pult dodávateľa počas 14 a viac kalendárnych dní, pokiaľ sa zmluvné strany v dodatku ku zmluve nedohodnú inak. O zistení tohto stavu zmluvné strany sa zaväzujú navzájom neodkladne informovať (ústne a následne písomne na poslednú známe alebo oznámenú kontaktnú adresu druhej zmluvnej strany).

Čl. 9

Údaje pre vzájomnú komunikáciu dodávateľa a objednávateľa

1. Objednávateľ a dodávateľ sa zaväzujú neodkladne, najneskôr v lehote do 7 dní od vzniku udalosti, na poľstnú zmluvu a oznámenú adresu písomne oznámiť druhej strane:
 - a) Identifikáciu zmluvných strán (ako je uvedené v identifikácii zmluvných strán tejto zmluvy).
 - b) Identifikáciu vlastníka, nájomcu, resp. užívateľa objektu.
 - c) Identifikáciu poverených osôb v jednárí za zmluvné strany a ustanoveniach tejto zmluvy a o chránení samotného objektu.

- d) identifikáciu osoby (meno, priezvisko, bydlisko, spojenie-pevná linka, mobilný prostriedok spojenia), kompetenčných poskytnutí súčinnosť a umožníť výstup príslušníkov PZ dodávateľa do chráneného objektu (len objednávateľ).
- e) kontaktnú adresu na doručovanie písomností a telefonické spojenie (i) mobilné) za účelom navýšnutých okamžitých kontaktov druhej strany. Prvý raz vykonajú pri podpise tejto zmluvy.
- f) Objednávateľ a dodávateľ sa zaväzujú v lehote do 7 dní od nastania skutočností, na poslednú známu (a oznámenú) adresu písomne oznámiť druhej strane (ak vec nezasleje odklad (hneď telefonicky) skutočnosť, ideálne pri plnení jednotlivých ustanovení tejto zmluvy alebo inak významne. Dodávateľ je oprávnený vyžadovať toto (bez udania dôvodu).

Čl. 10

Spoločné, prechodné a záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva a jej jednotlivé ustanovenia môžu byť menené len na základe slobodnej vôle oboch zmluvných strán, vo forme písomného dodatku ku zmluve, ak nie je ustanovené v zmluve inak.
2. Sporné a inak zmluvou neupravené skutočnosti sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú prijať a vykonať jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy v dobrej viere s cieľom ich plnenia samotného účelu zmluvy – technické ochrany objektu objednávateľa v podmienkach tejto zmluvy, všeobecne záväzných právnych úprav a inštalácie právnej úpravy MV SR a PZ.

4. Táto zmluva bola vyhotovená v 3 rovnocenných výťažkoch, z ktorých 1 prináša objednávateľovi a 2 dodávateľovi.

5. Uzatvorením tejto zmluvy sa rušia zmluvné vzťahy s identickým predmetom zmluvy a pri identických zmluvných stranách, uzatvorené v minulosti, k termínu platnosti a účinnosti tejto zmluvy.

6. Zmluvné strany sa zaväzujú vykonať opatrenia, aby nedošlo k úniku obsahu zmluvy a navzájom si poskytujú informácie, ktoré boli získané v súvislosti s uzatvorením zmluvy alebo samotným vykonaním technickej ochrany objektu tretej strane a bez písomného súhlasu jednej zo zmluvných strán ich ani tretej strane neposkytnú.

7. Táto zmluva bola uzatvorená a podpísaná vážne, v dobrej viere. Nebola uzatvorená v lešti a nie za obzvlášť nevýhodných podmienok. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé k jej podpisu a plneniu jej ustanovení. Ich zmluvná vôľa nie je ošetrovaná. Podpisom sa poslednej strane tejto zmluvy vyjadrujú súhlas a jej znením a obsahom. Súhlasne sa zmluvné strany zaväzujú ku konečnému plneniu ustanovení tejto zmluvy.

8. Podľa § 5a, ods. 5, písm. u), zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, nie je táto zmluva povinnou zverejňovanou zmluvou, nakoľko jej účelom je plnenie účel Polície národnej zbraní súvisiacich s ochranou objektu.

9. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán ak zákon NR SR neustanovuje inak.

V Soborciach dňa

V Bratislave dňa

za objednávateľa

za dodávateľa

ÚDAJE PRE VZÁJOMNÚ KOMUNIKÁCIU DODÁVATEĽA A OBJEDNÁVATEĽA

Identifikácia vlastníka resp. nájomcu objektu (nehodiace sa škrtnite):

Špeciálna základná škola Sobrance

Identifikácia poverených osôb v jednaní za zmluvné strany o ustanoveniach tejto zmluvy a o chránení samotného objektu:

Mgr. Valéria Soročinová, riaditeľka školy

Identifikácia osôb (meno, priezvisko, bydlisko, spojenie—pevná linka, mobil) kompetentných poskytnúť súčinnosť a umožniť vstup príslušníkov PZ do objektu (len objednávateľ):

Kontaktná adresa na doručovanie písomností a telefonické spojenia (i mobilné) za účelom nevyhnutných okamžitých kontaktov druhej strany:

Špeciálna základná škola, Sobrance, Tyršova 1, 073 01

Ďalšie údaje potrebné pre plnenie záväzkov zmluvných strán:

V Michalovciach dňa

/Poučenie vykonal: hodnosť, titul, meno a priezvisko príslušníka PZ/

/Za objednávateľa: titul, meno a priezvisko podpis a pečatka/

Výpočtový vzorec a stanovenie celkovej ceny služby, vrátane ostatných poplatkov

$$\text{Celková cena služby} = \text{Cena prenosovej cesty} + \text{Cena služby PZ}$$

$$\text{Cena prenosovej cesty} = 3,98 \text{,-€ za mesiac na výdavkový účet}$$

$$\text{Cena služby PZ} = \text{Základná cena služby} \times K1 \times K2 \times K3 \times K4$$

Základná cena služby	K1	K2	Rizikovosť objektu	K3	Dislokácia objektu	K4	Všeobecná charakteristika	Cena služby PZ
0,00 €	x	1,0	x	1,4	x	1,1	x	1,7
	1	do 33 000 €	1	objekty bytov a rodinných domov, kde sa nachádzajú bežné hotovosti a cenný viac ako 22 500 € (bez pouzitia K1)	1	dislokované v sieti KR PZ alebo OR PZ	rozpočtové org. mimo rezort ministerstva a príslušných org. školy a iné školské zariadenia	1
	1,2	od viac ako 33 000 € do 100 000 €	2,0	objekty bytov a rodinných domov, kde sa nachádzajú bežné hotovosti a cenný viac ako 22 500 € (bez pouzitia K1)	1,1	dislokované v sieti OO PZ	byty v intraviláne obce	1,1
	1,5	od viac ako 100 000 € do 160 000 €	1,4	obchodné a podnikateľské priestory (kancelárie, sklady, ordinácie, ostatné obchody, sklady a pod.) - do 300 m ² chráneného priestoru	1,2	dislokované do 10 km po verejných komunikáciách od sídla KR PZ, OR PZ, OO PZ	rodinné domy v intraviláne obce	1,1
	1,7	od viac ako 160 000 € do 330 000 €	2	obchodné a podnikateľské priestory (kancelárie, sklady, ordinácie, ostatné obchody, sklady a pod.) - viac ako 300 m ² chráneného priestoru	1,3	dislokované do 20 km po verejných komunikáciách od sídla KR PZ, OR PZ, OO PZ	ostnaté objekty v intraviláne obce	1,7
	2,5	od viac ako 330 000 € do 660 000 €	2,3	benzinové čerpadlá, sústredenie výbušnín a zorní vlnové munície	1,5	dislokované nad 20 km po verejných komunikáciách od sídla KR PZ, OR PZ, OO PZ	objekty v extraviláne obce	2,5
	4,3	viac ako 660 000 €	3,1	sústredenie fin. hotovosti, penín, zlata, drahých kovov, drahé kamene, starožitnosti a pod.			obdobie rozsiahlejšie, bez celkovo sprístupnených komunikácií (lesy, horské oblasti)	5
1	objekty osobnej ochrany a ďalšie dôležité objekty	3	pošty					
	2,1	lekárne a objekty, kde sa nachádzajú ošumie látky, psychotropné látky, prekurzory, jedy a iné						
	2,7	bankomaty						
	6	lesníky a ostatné finančné listavy						
	1,1	školy a iné školské zariadenia						
	1,5	rozpočtové a príspevkové organizácie *						
	3,4	objekty osobnej ochrany a ďalšie dôležité objekty *						

Cena prenosovej cesty - poplatok T-om za používanie nadkrytového pásma telefónnej siete

K1 až K4 - koeficienty zohľadňujúce charakter objektu

* poisť je organizácia alebo objekt štátnej rozpočtovej organizácie, cena služby PZ sa neúčtuje podľa § 26 ods. 1 zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

POUČENIE OBJEDNÁVATEĽA SLUŽBY OCHRANY OBJEKTU o obsluhu elektrického zabezpečovacieho systému (ďalej len „EZS“) pripojeného na pult centralizovanej ochrany (ďalej len „PCO“) OR PZ v Michalovciach

Názov objektu a jeho presná dislokácia: **Špeciálna základná škola, Gorkého 1044, Sobrance, 073 01**

Montážna organizácia: **EZS**

Poučenie o obsluhu EZS vykonané dňa:

Poučené zodpovedné osoby:

Telefónne číslo na technikov SOO OR PZ Michalovce:

Telefónne číslo na operátora PCO:

Číslo objektu:

OBSAH POUČENIA

1. Odstup z objektu - zapnutie objektu do stavu stráženia (ďalej len „ZAP“):

- zariadenie EZS v objekte zapnúť do stavu „ZAP“ podľa poučenia (návodu) montážnej organizácie; v prípade nezapnutia do stavu „ZAP“ nebude na PCO vyhodnocované narušenie objektu;
- ak sa zariadenie EZS nedá zapnúť do stavu „ZAP“ (z technických dôvodov) telefonicky oznámi túto skutočnosť operátorovi PCO podľa nasledovného vzoru: „Tu objekt číslo ... (podľa určenia), zariadenie EZS sa nedá zapnúť do stavu stráženia“, meno a priezvisko oznamujúcej osoby, prípadne uviesť dôvod. V takomto prípade, polícia nie je povinná chrániť fyzický objekt, ak sa tento nedá zapnúť do stavu stráženia (stav „ZAP“) a postupuje podľa zmluvy o poskytovaní služby ochrany objektu.

2. Príchod do objektu - vypnutie objektu zo stavu stráženia (ďalej len „VYP“):

- zariadenie EZS v objekte uviesť (v stanovenom časovom limite) do stavu „VYP“ podľa poučenia (návodu) montážnej organizácie;
- ak sa zariadenie EZS nedá vypnúť do stavu „VYP“ (napr. z technických dôvodov), telefonicky oznámi túto skutočnosť operátorovi PCO podľa nasledovného vzoru: „Tu objekt číslo ... (podľa určenia), zariadenie EZS sa nedá vypnúť zo stavu stráženia“, meno a priezvisko oznamujúcej osoby, prípadne uviesť dôvod.

3. Falošný poplach - spôsobený obsahom:

- v prípade neumyšľaného vyvolania falošného poplachu (napr. nesprávne vypnutie systému a pod.), túto skutočnosť ihneď oznámi operátorovi PCO podľa nasledovného vzoru: „Tu objekt číslo ... (podľa určenia), omylom som vyvolal poplach“, meno a priezvisko oznamujúcej osoby;
- zariadenie EZS v objekte podľa potreby uviesť do stavu „VYP“ alebo „ZAP“.

4. Falošný poplach - spôsobený inou príčinou:

- po príchode k objektu vykoná zásahová skupina odhľadku objektu (doslednou formou). Ak nájde príčinu poplachu vyrozumie operátora PCO, aby vyrozumel a zabezpečil prítomnosť objednávatelovej služby alebo inej kontaktné osoby z chráneného objektu;
- osoba zariadenia EZS v objekte zo stavu EZS, ktorá poplachové služby je v stave poplachu;
- uviednu skutočnosť oznámi montážnej organizácii na základe príčiny falošného poplachu a odstránenia prípadnej poruchy;
- pred odchodom z objektu EZS podľa potreby uviesť do stavu „VYP“ alebo „ZAP“;
- ak sa objednávatel služby alebo iná kontaktná osoba odmieta dostať alebo z iného dôvodu sa nedostaví na objekt, zásahová skupina opakovane prekontroluje exteriér objektu a ukončí činnosť na objekte;
- ak sa falošný poplach opakuje 3 a viac krát za 24 h, zásahová skupina už nevykoná ďalšiu obsluhu objektu. Operátor PCO vyrozumie objednávatelovu službu alebo inú kontaktnú osobu, že objekt č. ... nie je v stave stráženia () nebude na PCO vyhodnocované narušenie objektu až do doby odstránenia poruchy;
- v prípade prerušenia prenosovej cesty vykoná zásahová skupina obsluhu objektu, ak prerušenie prenosovej cesty má, operátor PCO vyrozumie objednávatelovu službu alebo inú zodpovednú osobu, že objekt č. ... nie je v stave stráženia.

- ak objednávatel služby alebo inú kontaktnú zodpovednú osobu nie je možné vyrozumieť, operátor PCO vykoná o tom záznam do knihy služieb (uveďte názov a číslo objektu, čas vzniku poplachu a čas vyrozumenia objednávatelovej služby a pod.).

5. Narušenie objektu - poplach vyvolaný na PCO:

- nevládajúci do objektu, naďalej sa pokyní zásahovej skupiny;
- po ukončení zápisu v objekte podľa potreby uviesť EZS do stavu „VYP“ alebo „ZAP“;
- v prípade poškodenia zariadenia EZS v objekte alebo prenosovej cesty, túto skutočnosť objednávatel služby alebo iná kontaktná (zodpovedná) osoba oznámi telefonicky operátorovi PCO podľa nasledovného vzoru: „Tu objekt číslo ... (podľa určenia) v objekte je poškodené zariadenie EZS, vypnite objekt zo stavu stráženia (nejedná sa doslova o vypnutie objektu, ale objekt bude ponechaný v servisnom režime)“ a uvedie meno a priezvisko objednávatelovej služby alebo zodpovednej osoby;
- objednávatel služby alebo iná zodpovedná osoba bezodkladne ochráni montážnu organizáciu poškodenie systému EZS alebo prenosovej cesty a zabezpečí jeho opravenie.

6. Narušenie objektu - poplach alebo vyvolaný na PCO:

- po zistení, že objekt je narušený (metódou vniknutia alebo pokus o vniknutie do chráneného objektu, resp. priestoru alebo na nezhodujúci činnosť narušenia), nemobilizoval so zariadením EZS (EZS ponechal v stave „ZAP“), a narušenie ihneď telefonicky oznámi operátorovi PCO, ktorý zabezpečí obrátenie objektu pracovníkom služby ochrany objektov PZ;
- istožní prístup do objektu pracovníkovi služby ochrany objektov PZ.

7. Oznámenie vypnutia - zapnutia EZS na PCO (pri poruche alebo servise PCO):

- telefonicky oznámi operátorovi PCO uvedenie EZS do stavu „VYP“ alebo do stavu „ZAP“ podľa nasledovného vzoru
- „Tu objekt číslo (podľa určenia), vypnite objekt zo stavu stráženia z dôvodu vykonávania (napr. servisu) ... (nejedná sa doslova o vypnutie objektu, ale objekt bude ponechaný v servisnom režime)“, zo strany montážnej organizácie a uvedie meno a priezvisko oznamujúcej osoby;
- „Tu objekt číslo (podľa určenia), zapnite objekt do stavu stráženia z dôvodu (napr. ukončenia servisu) ... (nejedná sa doslova o zapnutie objektu, ale objekt už nebude v servisnom režime)“, a uvedie meno a priezvisko oznamujúcej osoby.

Objednávatel služby prehlasuje, že bol poučený o obsahu zariadenia EZS a súčasne sa zaväzuje zabezpečiť v rovnakom rozsahu poučenie zodpovedných osôb, ktoré budú priamo obsluhovať EZS a komunikovať s číslom PZ. Zároveň sa zaväzuje nahlásiť písomne každú zmenu v režime obsluhy EZS (napr. nová oprávnená osoba alebo zrušenie oprávnení osoby) skupine ochrany objektov Okresného nádeľníka v Michalovciach.