

**Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy č. 2/2013/ZoBZ
(42/2013/MSNP)
(ďalej aj ako len „zmluva“)**

uzavretá v zmysle ust. §-u 289 a nasl. Obch. zákonníka
medzi

**Čl. I.
Zmluvné strany**

Oprávnená strana : Obchodné meno : **STEFE Banská Bystrica, a. s.**
Sídlo : Zvolenská cesta 1, 974 01 Banská Bystrica
Štatutárny orgán : Ing. Ondrej Borguľa, predseda predstavenstva
Ing. Emil Ruščák, člen predstavenstva
IČO : 36 024 473
DIČ: 2020091667
IČ DPH: SK2020091667
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s., pobočka Banská Bystrica
číslo účtu: 2629130127/1100
Registrácia : Okresný súd Banská Bystrica, Obchodný register odd.
Sa, vložka číslo 454/S
(ďalej len „**Oprávnená strana**“) na jednej strane

Povinná strana: Obchodné meno : **Múzeum Slovenského národného povstania**
Sídlo : Kapitulská 23, 975 59 Banská Bystrica
Zastúpené : PhDr. Stanislav Mičev PhD., generálny riaditeľ
odberné miesto: Vzdelávacie centrum múzea SNP Banská Bystrica
sídlo odberného miesta: Tulská 39, Banská Bystrica
IČO : 35986077
DIČ: 2021443556
IČ DPH: neplátca DPH
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000069616/8180
Registrácia : Zriaďovacia listina
(ďalej len „**Povinná strana**“) na strane druhej

**Čl. II.
Úvodné ustanovenia**

- 2.1. Oprávnená strana je držiteľom Povolenia na výrobu a rozvod tepla č. 2006T0115 vydaného Úradom pre reguláciu sieťových odvetví podľa Zákona o tepelnej energetike č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov, ktoré oprávňuje dodávať teplo na základe zmlúv o dodávke tepla.
- 2.2. Povinná strana má záujem zabezpečiť si dlhodobé a plynulé dodávky tepla pre Vzdelávacie centrum, ulica Tulská 39, Banská Bystrica zo systému centrálného zásobovania Oprávnenej strany, a to na vykurovanie domu (ďalej len ÚK) a na prípravu teplej úžitkovej vody (ďalej len TÚV).
- 2.3. Oprávnená strana STEFE Banská Bystrica, a.s. ponúka pre zabezpečenie dodávok tepla a TÚV do budovy Vzdelávacieho centra múzea SNP Banská Bystrica (ďalej len Vzdelávacieho centra) možnosť dodávok tepla zo svojho centrálného rozvodu tepla, a to prostredníctvom kompaktnej odovzdávacej stanice tepla (KOST).
- 2.4. Za tým účelom Oprávnená strana na vlastné náklady zrealizuje nasledovné investície:
 - vybuduje horúcovodnú prípojku zo súčasného rozvodu k budove Vzdelávacieho centra.

- nainštaluje v dohodnutých priestoroch technológiu KOST pre prípravu ÚK a TÚV.
 - nainštaluje spojenie KOST s centrálnym dispečingom STEFE Banská Bystrica, a.s. za účelom monitorovania, kontroly a riadenia KOST.
 - prevádzka KOST bude riadená riadiacim systémom, ktorý umožní dodávku požadovanej teploty média pre ÚK a dodávanej TÚV v ľubovoľnom časovom režime, prispôbenom prevádzke budovy Vzdelávacieho centra.
 - nainštaluje v technológii KOST osobitné meranie tepla pre kúrenie (ÚK) a meranie pre prípravu teplej vody. Tieto určené meradlá budú použité pri mesačnej fakturácii tepla. Nainštalovaný bude aj vodomer spotreby studenej vody na ohrev teplej vody.
 - zabezpečí spracovanie projektovej dokumentácie na horúcovodnú prípojku.
- 2.5. Za účelom prípravy uvedených investičných akcií, uzatvárajú zmluvné strany túto zmluvu a po dokončení výstavby uzatvoria zmluvné strany zmluvu o dodávke tepla, ktorej návrh tvorí prílohu tejto zmluvy.

Čl. III.

Predmet budúcej zmluvy a miesto plnenia

- 3.1. Predmetom budúcej zmluvy, ktorou je zmluva o dodávke tepla (ďalej aj ako len „**Budúca zmluva**“), bude povinnosť Oprávnenej strany - dodávateľa dodávať teplo do dohodnutého odberného miesta Povinnej strany - odberateľa a to za podmienok dojednaných v Budúcej zmluve.

Čl. IV.

Čas plnenia

- 4.1 Povinná strana požaduje termín ukončenia výstavby KOST a začatie dodávok tepla v termíne 15.09.2013.
- 4.2. Oprávnená strana je oprávnená písomne vyzvať Povinnú stranu na uzavretie Budúcej zmluvy najneskôr do 31.08.2013.
- 4.3. V prípade, ak Oprávnená strana nevyzve Povinnú stranu na uzavretie Budúcej zmluvy v lehote podľa bodu 4.2. tejto zmluvy riadne a včas, Povinná strana je oprávnená písomne vyzvať Oprávnenú stranu na uzavretie budúcej zmluvy a to v lehote 5 dní od uplynutia lehoty uvedenej v bode 4.2.
- 4.4. Zmluvné strany sú povinné uzavrieť s druhou zmluvnou stranou Budúcu zmluvu do 10-tich dní po obdržaní písomnej výzvy podľa bodu 4.2., resp. 4.3. tejto zmluvy.
- 4.5. V prípade ak ktorákoľvek zmluvná strana riadne a včas neuzatvorí s druhou zmluvnou stranou v stanovenej lehote budúcu zmluvu, môže sa dotknutá zmluvná strana domáhať nahradenia prejavu vôle druhej zmluvnej strany cestou súdu v lehote do 1 roka odo dňa, keď vznikla povinnosť druhej zmluvnej strany uzavrieť budúcu zmluvu.
- 4.6. Až do termínu uzatvorenia Budúcej zmluvy nie je Oprávnená strana povinná dodávať Povinnej strane teplo.

Čl. V.

Ďalšie dohodnuté podmienky

- 5.1. Oprávnená strana zabezpečí za účelom kontroly prevádzky KOST prepojenie riadiaceho systému KOST na dispečing Oprávnenej strany s 24 hodinovou službou.
- 5.2. Oprávnená strana zabezpečí prevádzkovanie KOST na svoje náklady, t.j. zabezpečí obsluhu, údržbu a opravy, servisy a revízie, poistenie zariadenia.
- 5.3. Oprávnená strana zriadi pre spotrebu KOST osobitné odberné miesto elektrickej energie so samostatným meraním a priamou fakturáciou SSE voči STEFE Banská Bystrica, a.s.
- 5.4. Cenu tepla na príslušný rok pre dodávateľa stanovuje regulačný úrad a to rovnakú pre všetkých odberateľov v meste Banská Bystrica. Dodávateľ – oprávnená strana môže túto regulovanú cenu ako fakturačnú iba znížiť.
- 5.5. Povinná strana bude v zmysle budúcej zmluvy uhrádzať nameranú spotrebu tepla a dohodnutý regulačný príkon s fakturačnou cenou dodávateľa (oprávnenej strany). Povinná strana nebude uhrádzať žiadne iné náklady, spojené s prevádzkou KOST.

- 5.6. Povinná strana sa zaväzuje odoberať teplo po dobu 12 rokov, čo predstavuje dobu odpisovania investície. Po uplynutí tejto doby ostáva technológia KOST naďalej majetkom Oprávnenej strany.
- 5.7. Ak sa Povinná strana rozhodne ukončiť odber tepla podľa zmluvy, uhradí Oprávnenej strane zostatkovú hodnotu tejto investície (majetku), ktorá je uvedená v účtovníctve (KOST a prípojky).
- 5.8. Povinná strana zabezpečí vo svojich priestoroch ochranu majetku Oprávnenej strany pred manipuláciou neoprávnenými osobami.
- 5.9. Povinná strana zabezpečí Oprávnenej strane ako dodávateľovi tepla vstup do priestoru KOST v budove za dohodnutých podmienok.
- 6.0. Pôvodný teplovodný kanál v správe Oprávnenej strany, ktorý prechádza zatiaľ nezastavaným pozemkom navrhovanej prístavby je umŕtvený a pri výstavbe sa môže zlikvidovať.
- 6.1. Oprávnená strana sa zaväzuje, že oživenie KOST bude riešené po celkovej montáži vykurovania objektu.
- 6.2. Zmluvné strany dohodli počas pracovného rokovania dňa 09.01.2013 nasledovné parametre pre VZT – teplotný spád 80/60°C a požadovaný tepelný príkon:
 ÚK 117,0kW
 Ohrev TÚV 31,5kW
 VZT 30,4kW
 Vykurovanie spolu 178,9kW
 Tepelné spády: leto 80/55°C
 zima 120/60°C
 Tlak: 1,6MPa

Čl. VII. Spoločné ustanovenia

- 7.1. Zmeny týkajúce sa tejto zmluvy sa môžu vykonať len písomnými dodatkami, podpísanými obidvoma stranami.
- 7.2. Táto zmluva je vyhotovená v 4-och rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých zmluvné strany obdržia v dvoch vyhotoveniach.
- 7.3. Na znak súhlasu s hore uvedeným obsahom, zmluvné strany túto zmluvu slobodne a dobrovoľne potvrdzujú svojimi podpismi.
- 7.4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Banská Bystrica, dňa

Oprávnená strana :

Povinná strana :

.....
STEFE Banská Bystrica, a.s.
 Ing. Ondrej Borguľa

.....
Múzeum SNP Banská Bystrica
 PhDr. Stanislav Mičev PhD.

predseda predstavenstva

generálny riaditeľ

.....
 Ing. Emil Ruščák
 člen predstavenstva