

Bratislavská teplárenská, a.s.

Č. zml.: 300390

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

č. 13/84/L13.0158.09.0011/VB

1. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 Obchodné meno: Bratislavská teplárenská, a.s.
Sídlo: Bajkalská 21/A, 829 05 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 2851/B
Zastúpená: Ing. Vladimír Raček – predseda predstavenstva
Ing. Igor Chrapčíak – podpredseda predstavenstva
IČO: 35 823 542
DIČ: 2020285245
IČ DPH: SK2020285245
bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
číslo bankového účtu: 2628043849/1100

(ďalej len „povinný“)

- 1.2 Obchodné meno: Západoslovenská distribučná, a.s.
Sídlo: Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: Ing. Andrej Juris - predseda predstavenstva
Ing. Jozef Voštinár - člen predstavenstva
IČO: 36 361 518
DIČ: 2022189048
IČ DPH: SK2022189048
bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
číslo bankového účtu: 2626106826 / 1100

Zastúpená na základe Plnomocenstva zo dňa 07.01.2013 spoločnosťou:

- Obchodné meno: Západoslovenská energetika a.s.
Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 2852/B
Zastúpená: Ing. Peter Procházka - vedúci úseku správy
energetických zariadení
Ing. Miloš Karas – vedúci projektového inžinieringu
Poverenia zo dňa 07.01.2013
IČO: 35 823 551
DIČ: 2020285256
IČ DPH: SK2020285256
bankové spojenie: VÚB, a.s.
číslo bankového účtu: 2107-012 / 0200

Osoba splnomocnená k preberaniu zásielok: Západoslovenská energetika, a.s.,
Čulenova 6, 816 47 Bratislava

(ďalej len „oprávnený“ a spolu s povinným aj len ako „zmluvné strany“).

- 1.3 Povinný a oprávnený uzatvárajú medzi sebou v zmysle § 151n a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. v platnom znení (ďalej len „Občiansky zákonník“) túto zmluvu o zriadení vecných bremien (ďalej len „zmluva“);

2. ZAŤAŽENÁ NEHNUTEĽNOSŤ

- 2.1 Povinný je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
13665/3	C	977	1897	Zastavané plochy a nádvoria	Nové Mesto	BA- m.č. Nové Mesto	Bratislava III

(ďalej len „zaťažená nehnuteľnosť“).

Kópia listu vlastníctva č. 977 tvorí **prílohu č. 3** tejto zmluvy.

3. OPRÁVNENÝ

- 3.1 Oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „povolenie“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj zaťažená nehnuteľnosť.
- 3.2 Oprávnený je investorom inžinierskej stavby s názvom „Bratislava, Vajnorská ulica – výmena VN káblov L408, L411, L212, L415, L416, L364, L1103 a L1104“, ktorej súčasťou sú elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy, transformačných staníc, rozvodov elektrických vedení a prípojek a iné stavby súvisiace a potrebné na ich prevádzku, ktorej výstavba bola povolená Stavebným povolením č.ÚKaSP-2011-12/1067/JAK-SP-28 zo dňa 4.5.2012, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 22.6.2012 (kópia stavebného povolenia tvorí **prílohu č. 4** tejto zmluvy) a užívanie ktorej bolo povolené Kolaudačným rozhodnutím č.ÚKaSP-2012/2814/JAK-KR-168 vydaným dňa 27.12.2012, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 15.2.2013 (kópia kolaudačného rozhodnutia tvorí **prílohu č. 5** tejto zmluvy) (ďalej len „elektroenergetická stavba“).
- 3.3 Časť elektroenergetickej stavby sa nachádza na časti zaťaženej nehnuteľnosti vyznačenej v Geometrickom pláne na zameranie vecného bremena GP č.735/2012 zo dňa 12.11.2012 - vyhotoviteľ Radovan Verčík- RV Geo, overeného Správou katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu dňa 19.11.2012 pod číslom 2415/2012 (ďalej len „geometrický plán“). Kópia geometrického plánu týkajúcej sa zaťaženej nehnuteľnosti tvorí **prílohu č. 6** tejto zmluvy.

4. ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN

- 4.1 Povinný ako vlastník zaťaženej nehnuteľnosti zriaďuje touto zmluvou v prospech oprávneného vecné bremená, predmetom ktorých je povinnosť povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti :

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným a ním povereným osobám;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným a ním povereným osobám;

(ďalej len „vecné bremená“), za podmienok ďalej dohodnutých v tejto zmluve.

- 4.2 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného strpieť zriadenie, uloženie užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby sa vzťahuje na časť zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne.
- 4.3 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného strpieť vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným a ním povereným osobám, sa vzťahuje na celú zaťaženú nehnuteľnosť.
- 4.4 Oprávnený vecné bremená prijíma.

5. ODPLATA A SPÔSOB JEJ ÚHRADY

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že povinný zriaďuje vecné bremeno podľa tejto zmluvy za jednorazovú odplatu v celkovej výške 66,50 € bez DPH za 1 m² výmery zameraného vecného bremena vymedzeného geometrickým plánom podľa bodu 3.3. tejto zmluvy, t.j. za vecné bremeno vymedzené geometrickým plánom podľa bodu 3.3. tejto zmluvy o výmere 734,35 m² predstavuje jednorazová odplata sumu v celkovej výške 48.834,28 € bez DPH.
- 5.2 K sume odplaty bude pripočítaná suma DPH vo výške vyplývajúcej z príslušných platných právnych predpisov.
- 5.3 Zmluvné strany sa dohodli, že odplatu dohodnutú v bode 5.1 tejto zmluvy s príslušnou sumou DPH zaplatí oprávnený povinnému na základe faktúry vystavenej povinným a doručenej oprávnenému do 30 (tridsiatich) kalendárnych dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia príslušnej Správy katastra o vklade vecných bremien podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností v prospech oprávneného bez akýchkoľvek iných vecných alebo záväzkových práv tretích osôb. Lehota splatnosti faktúry bude 30 dní odo dňa jej vystavenia povinným.
- 5.4 Zmluvné strany sa dohodli, že zaplatením odplaty podľa bodu 5.1 tejto zmluvy budú vysporiadané všetky nároky povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti vyplývajúce zo zriadenia vecných bremien podľa tejto zmluvy, vrátane nárokov povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti na jednorazovú náhradu za

zriadenie zákonných vecných bremien, nútené obmedzenie užívania zaťaženej nehnuteľnosti a nútené obmedzenie užívania zaťaženej nehnuteľnosti povinným ako vlastníkom zaťaženej nehnuteľnosti v ochrannom pásme elektroenergetickej stavby podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov, a že povinný si ako vlastník zaťaženej nehnuteľnosti nebude z tohto titulu uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči oprávnenému. Týmto nie je dotknutý nárok povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti na náhradu škody, ak mu vznikne po podpise tejto zmluvy porušením povinností oprávneného pri výkone práv vyplývajúcich z vecných bremien.

6. OSOBITNÉ VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

6.1 Povinný vyhlasuje, že:

- a) je oprávnený samostatne nakladať so zaťaženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
- b) výpis z LV č. 977, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy, ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy úplne odráža stav právnych pomerov k zaťaženej nehnuteľnosti, od jeho vyhotovenia nedošlo k žiadnym zmenám vlastníckych vzťahov k zaťaženej nehnuteľnosti, nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k zaťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľnosti a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu a vykonávať práva zodpovedajúce vecným bremenám oprávneným,
- c) zaťaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k zaťaženej nehnuteľnosti,
- d) povinný ako výlučný vlastník zaťaženej nehnuteľnosti nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa, resp. súvisiaceho so zaťaženou nehnuteľnosťou,
- e) zaťažená nehnuteľnosť, ani žiadna jej časť, nie je zaťažená žiadnymi právami tretích osôb, najmä záložným právom alebo inými zabezpečovacími záväzkami alebo vecnými bremenami, reštitučnými nárokmi,
- f) súhlasí s obmedzením užívania zaťaženej nehnuteľnosti spôsobom uvedeným v tejto zmluve v celom rozsahu.

6.2 Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením elektroenergetickej stavby vzniká podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov ochranné pásmo elektroenergetickej stavby.

7. VZNIK VECNÝCH BREMIEN A DOBA ICH TRVANIA

- 7.1 Vecné bremená sa podľa tejto zmluvy zriaďujú na dobu neurčitú. Oprávnený nadobudne práva zodpovedajúce vecným bremenám podľa tejto zmluvy povolením vkladu vecných bremien v prospech oprávneného do príslušného katastra nehnuteľnosti.
- 7.2 Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecných bremien podľa tejto zmluvy (spolu s dokumentáciou a všetkými prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy) podá na príslušnú Správu katastra oprávnený, pričom povinný týmto výslovne splnomocňuje oprávneného na podanie takehoto návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie návrhu na vklad, nahliadanie do spisu, podávanie informácií a nových, príslušnou Správou katastra požadovaných, podkladov.
- 7.3 Všetky náklady spojené s konaním na príslušnej Správe katastra vo veci vkladu vecných bremien podľa zmluvy, vrátane správneho poplatku za konanie na príslušnej Správe katastra, znáša po dohode zmluvných strán v plnej výške oprávnený.
- 7.4 Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak Správa katastra právoplatne rozhodne o zamietnutí návrhu na vklad podľa tejto zmluvy:
 - a) oprávnený môže odstúpiť od tejto zmluvy, pričom odstúpenie od zmluvy nadobudne účinnosť dňom doručenia písomného oznámenia oprávneného o odstúpení o zmluvy povinnému, a
 - b) do doby pokiaľ nedôjde k odstúpeniu od zmluvy oprávneným podľa písm. a) sú zmluvné strany povinné poskytnúť si vzájomnú súčinnosť potrebnú na to, aby došlo k odstráneniu nedostatku zmluvy za účelom jej vkladu do katastra nehnuteľnosti, vrátane uzavretia prípadného dodatku zmluvy.
- 7.5 V prípade odstúpenia od tejto zmluvy vráti povinný oprávnenému odplatu za zriadenie vecného bremena, ak mu bola oprávneným uhradená, a to do 3 pracovných dní odo dňa účinnosti odstúpenia od zmluvy.

8. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

- 8.1 Vecné bremená zriadené touto zmluvou sú spojené so zaťaženou nehnuteľnosťou a prechádzajú s vlastníctvom zaťaženej nehnuteľnosti na každého jej nadobúdateľa. Na vylúčenie pochybností, ak dôjde k rozdeleniu zaťaženej nehnuteľnosti, bude vecné bremeno viazať na novovzniknutých parcelách v rovnakom rozsahu, ako to vyplýva z tejto zmluvy vo vzťahu k zaťaženej nehnuteľnosti.
- 8.2 Práva zodpovedajúce vecnému bremenu patria oprávnenému, ktorý je ku dňu uzavretia tejto zmluvy držiteľom povolenia. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak dôjde k prevodu alebo prechodu činnosti

prevádzkovania distribučnej sústavy z oprávneného na inú osobu, ktorá sa stane držiteľom povolenia na prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území a bude prevádzkovať elektroenergetické stavby a zariadenia zriadené oprávneným na zaťaženej nehnuteľnosti (ďalej len „nový držiteľ povolenia“), môže oprávnený vykonať všetky úkony potrebné na prevod alebo prechod práv a povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy na nového držiteľa povolenia, na čo povinný dáva týmto vopred svoj súhlas. V takom prípade je nový držiteľ povolenia oprávnený podať na príslušnú Správu katastra návrh na zmenu zápisu vecných bremien alebo návrh na vklad vecných bremien na základe tejto zmluvy v prospech nového držiteľa povolenia spolu s príslušnými dokladmi preukazujúcimi prevod alebo prechod práv z tejto zmluvy, na čo ho povinný týmto vopred splnomocňuje.

9. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

9.1 Zmluvné strany týmto spoločne prehlasujú, že sú si vedomé skutočnosti, že táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 211/2000 Z. z.“), v dôsledku čoho podlieha povinnému zverejneniu podľa tohto ustanovenia zákona č. 211/2000 Z. z., a to nepretržite počas existencie záväzkov vzniknutých z tejto zmluvy, minimálne však po dobu 5 rokov od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Povinný sa zaväzuje písomne oznámiť oprávnenému zverejnenie tejto zmluvy na Centrálnom registri zmlúv do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.

9.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:

- Príloha č. 1 – Kópia Plnomocenstva zo dňa 07.01.2013
- Príloha č. 2 – Kópia Poverenia zo dňa 07.01.2013
- Príloha č. 3 – Kópia listu vlastníctva č. 977
- Príloha č. 4 – Kópia Stavebného povolenia č. UKaSP-2011-12/1067/JAK-SP-28 zo dňa 4.5.2012
- Príloha č. 5 – Kópia Kolaudačného rozhodnutia č. ÚKaSP-2012/2814/JAK-KR-168 zo dňa 27.12.2012
- Príloha č. 6 – Kópia Geometrického plánu č. 735/2012 zo dňa 12.11.2012- vyhotoviteľ Radovan Verčík- RV GEO spolu s Potvrdením dĺžky priebehu podzemnej inžinierskej siete

9.3 Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.

9.4 V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.

9.5 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.

9.6 Zmluva je vyhotovená v 4 (slovom: štyroch) rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po podpise zmluvy oboma zmluvnými stranami po 1 (slovom: jednom) rovnopise, a na príslušnú správu katastra nehnuteľností budú spolu s návrhmi na vklad do katastra nehnuteľností doručené 2 (slovom: dve) rovnopisy zmluvy.

9.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Bratislavská teplárenská, a.s.

Západoslovenská Distribučná, a.s. v.z.
Západoslovenská energetika a.s.
na základe plnomocenstva

podpis :
meno : Ing. Vladimír Raček
funkcia : predseda predstavenstva

podpis :
meno : Ing. Peter Procházka
funkcia : vedúci úseku správy energetických zariadení

podpis :
meno : Ing. Igor Chrápčák
funkcia : podpredseda predstavenstva

podpis :
meno : Ing. Miloš Karas
funkcia : vedúci projektového inžinieringu

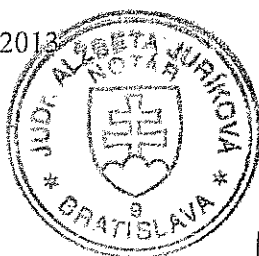


OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Vladimír Raček**, dátum narodenia . . . , bytom **Stará Turá, SNP 261/37**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: . . . , ktorý(á) listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 245507/2013**.

Bratislava 1 dňa 18.4.2013



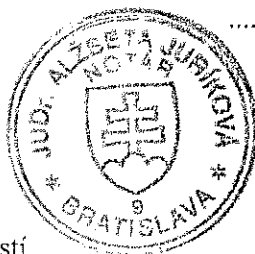
Mgr. Linda Suleimanová
notárska koncipientka poverená
JUDr. Alžbetou Juríkovou
notárkou v Bratislave

OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Ing. Igor Chrapčiak**, dátum narodenia . . . , bytom **Bratislava, Farského 1118/14**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: . . . , ktorý(á) listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 245508/2013**.

Bratislava 1 dňa 18.4.2013



Mgr. Linda Suleimanová
notárska koncipientka poverená
JUDr. Alžbetou Juríkovou
notárkou v Bratislave

Upozornenie! Notár legalizáciou
neosvedčuje pravdivosť skutočností
uvádzaných v listine (§58 ods. 4
Notárskeho poriadku)

Bratislavská teplárenská, a.s.

Č. zml.:

300390



ZÁPADOSLOVENSKÁ
DISTRIBUČNÁ

Ev. č. 4/2013

PLNOMOCENSTVO

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a. s., zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka číslo 3879/B, so sídlom Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava, IČO 36 361 518, zastúpená predsedom predstavenstva Ing. Andrejom Jurisom a členom predstavenstva Ing. Jozefom Voštinárom (ďalej len splnomocniteľ)

splnomocňuje

spoločnosť Západoslovenskú energetiku, a. s., zapísanú v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 2852/B so sídlom Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava, IČO 35823551 (ďalej len splnomocnenec), aby v plnom rozsahu zastupoval splnomocniteľa v súvislosti so zabezpečením nasledovných činností na úseku správy energetických zariadení :

- všetky úkony súvisiace so zabezpečením všetkých fáz realizácie stavieb a všetky úkony súvisiace s vypracovávaním projektovej dokumentácie, a za tým účelom konanie s príslušnými orgánmi štátnej správy a samosprávy, najmä ale nie výlučne so stavebnými úradmi, katastrálnymi úradmi, úradmi životného prostredia, pozemkovými a lesnými úradmi, vyššími územnými celkami, mestami a obcami,
- všetky úkony súvisiace so zabezpečením majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod stavbami za účelom získania vlastníckeho práva alebo iných práv k pozemkom dotknutých realizáciou stavieb, pre účely územného a stavebného konania, vrátane zariadenia všetkých s tým súvisiacich úkonov v mene a na účet splnomocniteľa a za týmto účelom najmä ale nie výlučne zabezpečenie všetkej potrebnej dokumentácie, identifikácie pozemkov, stavieb, vlastníkov, užívateľov dotknutých stavbou a tiarch na týchto pozemkoch, a uzatvorenie zmlúv o budúcej kúpnej zmluve, kúpnych zmlúv, darovacích zmlúv, zámenných zmlúv, zmlúv o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, zmlúv o zriadení vecného bremena, zmlúv o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena,
- vybavovanie žiadostí a uzatváranie zmlúv o pripojení elektroenergetického zariadenia žiadateľa do distribučnej sústavy splnomocniteľa,
- konanie a vyjednávanie s orgánmi štátnej správy a samosprávy v oblasti vypracovávania územnotechnických plánov a územnoplánovacej dokumentácie,
- uzatváranie a podpisovanie zmlúv o postúpení práv a povinností stavebníka z územného a stavebného povolenia a dohôd o prevode vlastníckych práv k stavbe elektroenergetického zariadenia,
- vydávanie stanovísk k projektovým dokumentáciám investičnej výstavby splnomocniteľa, vykonávanie kontroly kvality prác a preberanie hotového diela do správy distribučnej sústavy,

a aby v súvislosti s vyššie uvedeným za splnomocniteľa vykonával všetky právne úkony, podával a podpisoval všetky dokumenty, žiadosti, návrhy a iné podania.

Splnomocnenec je v súlade s § 33a zák. č. 40/1964 Zb. oprávnený udeliť plnomocenstvo inej osobe, aby namiesto neho konala za splnomocniteľa.



**ZÁPADOSLOVENSKÁ
DISTRIBUČNÁ**

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. zároveň odvoláva plnomocenstvo udelené spoločnosti Západoslovenská energetika, a.s. dňa 19.12.2008 a týmto plnomocenstvom ho v plnom rozsahu nahrádza.

Toto plnomocenstvo je platné dňom vystavenia a platí až do jeho odvolania.

V Bratislave, dňa 07.01.2013

Za splnomocniteľa:

.....
Ing. Andrej Juris
predseda predstavenstva
Západoslovenská distribučná, a.s.

.....
Ing. Jozef Voštinár
člen predstavenstva
Západoslovenská distribučná, a.s.

Splnomocnenec plnomocenstvo v plnom rozsahu prijíma:

.....
Jochen Kley
člen predstavenstva
Západoslovenská energetika, a.s.

.....
Ing. Andrej Devečka
člen predstavenstva
Západoslovenská energetika, a.s.

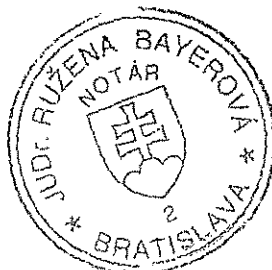


OSVEDČENIE

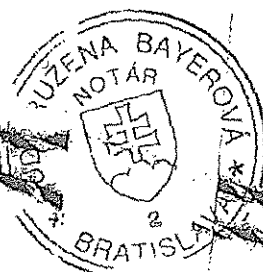
o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: Ing. Jozef Voštinár, dátum narodenia _____, bytom Dunajská Lužná - Nové Košariská, Krátka 1703/75, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: _____, ktorý(á) ktorý(á) podpis na listine uznal(a) za svoj vlastný. Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo O 125117/2013.

Bratislava dňa 27.2.2013



Ing. JUDr. Katarína Račková
notársky koncipient poverený notárom
JUDr. Ruženou Bayerovou

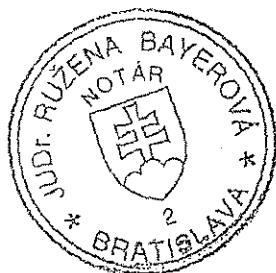


OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: Ing. Andrej Juris, dátum narodenia _____, bytom Bratislava - Karlova Ves, Karloveské rameno 3498/6, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: _____, ktorý(á) ktorý(á) podpis na listine uznal(a) za svoj vlastný. Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo O 125118/2013.

Bratislava dňa 27.2.2013

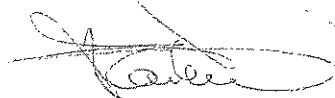


Ing. JUDr. Katarína Račková
notársky koncipient poverený notárom
JUDr. Ruženou Bayerovou

Upozornenie! Notár legalizáciou
neosvedčuje pravdivosť skutočností
uvádzaných v listine (§58 ods. 4
Notárskeho poriadku)

Osvedčujem, že tento úplná kópia
listiny pozostávajúci z -3- strany sa
doslovne zhoduje s originálom
pozostávajúcim z -3- strany.

V Bratislave, dňa 05.03.2013

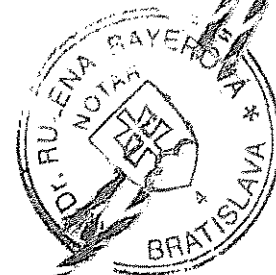
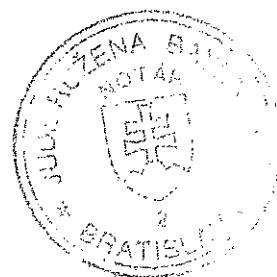
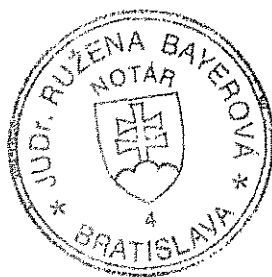


Ing. JUDr. Katarína Račková
notársky koncipient poverený notárom
JUDr. Ruženou Bayerovou

Osvedčujem, že tento úplný odpis (kópia)
listiny pozostávajúci z -4- strán (-y)
sa doslovne zhoduje s osvedčeným odpisom
pozostávajúcim z -4- strán (-y).

V Bratislave dňa 19.03.2013

Mgr. Mária Mladosičová
notársky koncipient poverený notárom
JUDr. Ruženou Bayerovou





Západoslovenská
energetika

Západoslovenská energetika, a. s. · Čulenova 6 · 816 47 Bratislava

Č. SLA: 51-11 až 19/220

Bratislavská teplárenská, a.s.

Č. zml.:

300390

Člen skupiny

POVERENIE

Spoločnosť **Západoslovenská energetika, a.s.**, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vložka číslo 2852/B, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 35 823 551, zastúpená členom predstavenstva Jochenom Kleyom a členom predstavenstva Ing. Andrejom Devečkom, ktorá je splnomocnená spoločnosťou **Západoslovenská distribučná, a. s.**, zapísanou v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka číslo 3879/B, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 (ďalej len „splnomocniteľ“) na zastupovanie splnomocniteľa v rozsahu uvedenom v plnomocenstve zo dňa 07.01.2013, ktoré tvorí prílohu tohto poverenia (ďalej len „plnomocenstvo“), týmto

p o v e r u j ú

Ing. Petra Procházku, vedúceho úseku správy energetických zariadení, zamestnanca spoločnosti Západoslovenská energetika, a.s., bytom Pribišova 5, 841 05 Bratislava

Ing. Miloša Karasa, vedúceho projektového inžinieringu, zamestnanca spoločnosti Západoslovenská energetika, a.s., bytom Hviezdoslavov 302 (ďalej len „poverené osoby“),

aby za spoločnosť Západoslovenská energetika a.s. ako osobu splnomocnenú splnomocniteľom odo dňa 07.01.2013,

v rozsahu plnomocenstva

zastupovali splnomocniteľa a v jeho mene vykonávali všetky právne úkony vo veciach:

- všetky úkony súvisiace so zabezpečením všetkých fáz realizácie stavieb a všetky úkony súvisiace s vypracovávaním projektovej dokumentácie, a za tým účelom konanie s príslušnými orgánmi štátnej správy a samosprávy, najmä ale nie výlučne so stavebnými úradmi, katastrálnymi úradmi, úradmi životného prostredia, pozemkovými a lesnými úradmi, vyššími územnými celkami, mestami a obcami,
- všetky úkony súvisiace so zabezpečením majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod stavbami za účelom získania vlastníckeho práva alebo iných práv k pozemkom dotknutých realizáciou stavieb, pre účely územného a stavebného konania, vrátane zariadenia všetkých s tým súvisiacich úkonov v mene a na účet splnomocniteľa a za týmto účelom najmä ale nie výlučne zabezpečenie všetkej potrebnej dokumentácie, identifikácie pozemkov, stavieb, vlastníkov, užívateľov dotknutých stavbou a tiarch na týchto pozemkoch, a uzatvorenie zmlúv o budúcej kúpnej zmluve, kúpnych zmlúv, darovacích zmlúv, zámenných zmlúv, zmlúv o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, zmlúv o zriadení vecného bremena, zmlúv o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena,

IČO: 35823551, DIČ: 2020285256, bankové spojenie: VÚB, a.s., č.ú.: 2107012/0200

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, v. č. 2852/B

Západoslovenská energetika, a.s. · Čulenova 6 · 816 47 Bratislava

- konanie a vyjednávanie s orgánmi štátnej správy a samosprávy v oblasti vypracovávania územnotechnických plánov a územnoplánovacej dokumentácie,
- uzatváranie a podpisovanie zmlúv o postúpení práv a povinností stavebníka z územného a stavebného povolenia a dohôd o prevode vlastníckych práv k stavbe elektroenergetického zariadenia,
- vydávanie stanovísk k projektovým dokumentáciám investičnej výstavby splnomocniteľa, vykonávanie kontroly kvality prác a preberanie hotového diela do správy distribučnej sústavy,

a aby v súvislosti s uvedeným v mene splnomocniteľa podpisovali, podávali a preberali všetky dokumenty, žiadosti, návrhy a iné podania na to potrebné, vrátane vzdania sa opravných prostriedkov.

Na základe tohto poverenia je oprávnená konať každá z vyššie uvedených poverených osôb samostatne, okrem prípadov, pre ktoré sa požaduje písomná forma. V takomto prípade za splnomocniteľa konajú na základe tohto poverenia vždy obe vyššie poverené osoby spoločne.

Podpisovanie poverené osoby vykonajú tak, že k vytlačenému alebo inak napísanému menu splnomocniteľa uvedú, že je zastúpený spoločnosťou Západoslovenská energetika, a.s. a uvedú svoje meno, priezvisko a funkciu a pripoja svoj vlastnoručný podpis.

V Bratislave, dňa 07.01.2013

Za Západoslovenská energetika, a.s.:

.....
Jochen Kley
člen predstavenstva

.....
Ing. Andrej Devečka
člen predstavenstva

Poverenie v celom rozsahu prijíмам:

V Bratislave, dňa 07.01.2013

V Bratislave, dňa 07.01.2013

.....
Ing. Peter Procházka
vedúceho úseku správy
energetických zariadení

.....
Ing. Miloš Karas
vedúci projektového
inžinieringu



OSVEDČENIE

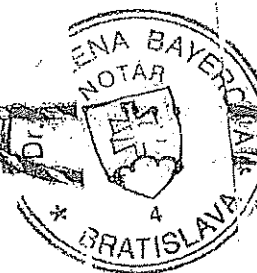
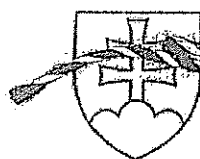
o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Eduard Hans - Jochen Kley**, dátum narodenia, bytom **neuvedené, neuvedené, Nemecká spolková republika**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom. spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Cestovný pas, séria a/alebo číslo:, ktorý(á) ktorý(á) podpis na listine uznal(a) za svoj vlastný. Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 140403/2013**.

Bratislava dňa 5.3.2013



Mgr. Mária Mladosičová
notársky koncipient poverený notárom
JUDr. Ruženou Bayerovou



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Ing. Andrej Devečka**, dátum narodenia, bytom **Šamorín, Topoľová ulica 1723/2**, ktorého(ej) totožnosť som zistil (a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo:, ktorý(á) ktorý(á) podpis na listine uznal(a) za svoj vlastný. Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 140404/2013**.

Bratislava dňa 5.3.2013



Mgr. Mária Mladosičová
notársky koncipient poverený notárom
JUDr. Ruženou Bayerovou

Upozornenie! Notár legalizáciou
neosvedčuje pravdivosť skutočností
uvádzaných v listine (§53 ods. 4
Notárskeho poriadku)

Osvedčujem, že tento úplná kópia
listiny pozostávajúci z -3- strany sa
doslovne zhoduje s originálom
pozostávajúcim z -3- strany.

V Bratislave, dňa 06.03.2013



Ing. JUDr. Katarína Račková
notársky koncipient poverený notárom
JUDr. Ruženou Bayerovou



Osvedčujem, že tento úplný odpis (kópia)
listiny pozostávajúci z -4- strán (-y)
sa doslovne zhoduje s osvedčeným odpisom
pozostávajúcim z -4- strán (-y).

V Bratislave dňa 19.03.2013

Mgr. Mária Mladosičová
notársky koncipient poverený notárom
JUDr. Ruženou Bayerovou

