

ZM/2013/0148



Zmluva č. ZIO/18231/30800/1833/2013

o budúcom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií do trvalej prevádzky uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a § 18 ods. 13 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

1. Budúci odovzdávajúci:

Obchodné meno: **Národná diaľničná spoločnosť, a.s.**
So sídlom: Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava
Štatutárny orgán zastúpený predstavenstvom:
Ing. Milan Gajdoš – predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Ing. Viktória Chomová – podpredsedníčka predstavenstva
Právna forma: akciová spoločnosť, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I. oddiel Sa, vložka 3518/B
IČO: 35 919 001
DIČ: 2021937775
IČ DPH: SK 2021937775
Bankové spojenie:
Číslo účtu:

(ďalej len „odovzdávajúci“)

a

2. Budúci preberajúci:

Obec Klčov
Sídlo: Obecný úrad, Klčov 112, 053 02 pošta Spišský Hrhov
V zastúpení: **Miroslav Fabian** - starosta
Právna forma: právnická osoba – samostatný samosprávny územný celok SR podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
IČO: 00329240
DIČ: 2020727698
Bankové spojenie:
Číslo účtu:

(ďalej len „preberajúci“)

Článok II.
Všeobecné údaje o stavbe

1. Názov stavby: **D1 Jánovce – Jablonov, II. úsek**
2. Číslo a názov objektov:
SO 506 -00 Úprava obecného vodovodu DN 150 v km 16,296 D1- Klčov

Stavebné povolenie:

Stavebné povolenie pre SO 506-00 vydalo Ministerstvo dopravy pôst a telekomunikácií SR pod č. 114883/2008-2331/z.52231 dňa 18.11.2008 . Povolenie nadobudlo právoplatnosť dňa 29.12.2008.

Čl. III.
Predmet a účel zmluvy

1. Budúci preberajúci je vlastníkom a prevádzkovateľom objektu uvedeného v čl. II., ods. 2 tejto zmluvy, pričom jeho preložkou alebo úpravou nedôjde k zmene vlastníckych práv .
2. Predmetom tejto zmluvy je vyjadrenie súhlasu budúceho preberajúceho k vykonaniu preložky, úpravy objektu uvedeného v čl. II., ods. 2 tejto zmluvy a záväzok budúceho odovzdávajúceho zabezpečiť vykonanie preložky, úpravy za podmienok a spôsobom uvedeným v tejto zmluve.
3. Budúci odovzdávajúci sa zaväzuje zabezpečiť dodávateľa oprávneného k vykonaniu preložky, úpravy objektu uvedeného v čl. II., ods. 2 tejto zmluvy v súlade s projektovou dokumentáciou vopred schválenou vlastníkom.
4. Budúci odovzdávajúci v zmysle ust. § 18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov na vlastné náklady uskutočniť úpravu a vybudovanie objektu vyvolanej investície priamo dotknutého úseku uvedeného v čl. II. ods. 2 tejto zmluvy a to v rozsahu podľa projektovej dokumentácie odsúhlasenej budúcim preberajúcim a podľa právoplatného stavebného povolenia, a bezodplatne ho odovzdá do prevádzky budúcemu preberajúcemu.
5. Predmetom zmluvy je formálno-právne odovzdanie a prevzatie objektu uvedeného v čl. II., ods. 2 tejto zmluvy do prevádzky. Budúci odovzdávajúci tak odovzdáva a budúci preberajúci preberá ako vyvolanú investíciu objekt uvedený v čl. II., ods. 2 tejto zmluvy do svojej trvalej prevádzky .
6. Budúci odovzdávajúci je povinný zriadiť na svoje náklady časovo neobmedzené bezodplatné vecné bremeno v prospech budúceho preberajúceho, a to ku všetkým dotknutým pozemkom, ktoré má budúci odovzdávajúci vo svojom vlastníctve, a na ktorých je úprava a vybudovanie objektu definovaného v čl. II., ods. 2 tejto zmluvy umiestnená.
7. Budúci odovzdávajúci sa zaväzuje, že zabezpečí na vlastné náklady zriadenie vecného bremena v prospech budúceho preberajúceho ku všetkým dotknutým pozemkom , ktoré má budúci odovzdávajúci vo svojom vlastníctve, a na ktorých je úprava a vybudovanie objektu definovaného v čl. II., ods. 2 tejto zmluvy a to v lehote do 1 roka po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.
8. Právo vecného bremena, zriadené na náklady budúceho odovzdávajúceho, musí byť zriadené ako vecné právo umiestnenia objektu uvedeného v čl. II., ods.2 tejto zmluvy. Právu vecného bremena oprávneného z vecného bremena musí zodpovedať povinnosť z vecného bremena:
 - a) strpieť na pozemku existenciu objektu :
SO 506 -00 Úprava obecného vodovodu DN 150 v km 16,296 D1 - Klčov
 - b) strpieť prechod a prejazd zamestnancov budúceho oprávneného z vecného bremena za účelom údržby objektu uvedeného v čl. II., ods.2 tejto zmluvy , pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť.

- c) strpieť prechod a prejazd v prospech dotknutých osôb, ktoré majú príčinnú súvislosť s predmetom zmluvy
9. Nebezpečenstvo škody na objekte uvedenom v čl. II., ods. 2 tejto zmluvy prechádza na budúceho preberajúceho podpísaním preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce.
10. Účelom zmluvy je uviesť do súladu záujmy zmluvných strán tak, aby predmetný objekt vyvolanej investície slúžil svojmu účelu.

Čl. IV. Cena

1. Predbežná cena objektu uvedeného v čl. II., ods. 2 tejto zmluvy je nasledovná bez DPH:

SO 506-00 2 295,58 €

2. Budúci odovzdávajúci je povinný uhradiť iba náklady vyvolaných úprav priamo dotknutého úseku vedenia alebo iného diela uvedeného v čl. II., ods. 2 tejto zmluvy v zmysle § 18 ods. 13 zák. č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov.

Článok V Povinnosti zmluvných strán

1. Budúci odovzdávajúci je povinný odovzdať a budúci preberajúci je povinný prevziať objekt uvedený v čl. II., ods. 2 tejto zmluvy do svojej prevádzky ihneď po riadnom dokončení predmetnej stavby spolu s príslušnou projektovou a technickou dokumentáciou (vrátane preberacieho protokolu) v zmysle zák. č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že budúci preberajúci dňom podpísania Preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce oboma zmluvnými stranami preberá objekt uvedený v čl. II., ods. 2 tejto zmluvy do svojej prevádzky. Od momentu obojstranného podpísania Preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce je budúci preberajúci povinný objekt uvedený v čl. II., ods. 2 tejto zmluvy prevádzkovať a vykonávať jeho údržbu na vlastné náklady, pričom znáša nebezpečenstvo vzniku škody na tomto objekte, v dôsledku konania preberajúceho alebo tretích osôb.
3. Budúci odovzdávajúci predložil budúcemu preberajúcemu projekt objektu uvedeného v článku II, odsek 2, tejto zmluvy na technické posúdenie a schválenie v období prípravy dokumentácie pre stavebné povolenie a všetky pripomienky preberajúceho boli do dokumentácie pre stavebné povolenie a do dokumentácie pre realizáciu prác zapracované. Budúci odovzdávajúci je povinný pri realizácii tohto objektu postupovať v súlade s takto schváleným projektom.
4. Budúci odovzdávajúci je povinný budúcemu preberajúcemu oznamovať a odsúhlasovať s ním všetky zmeny týkajúce sa projektovej dokumentácie odovzdávaného objektu a tiež všetky zmeny pri realizácii stavby.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že budúci odovzdávajúci písomne zvolá preberacie konanie objektu uvedeného v článku II., ods. 2 tejto zmluvy po ukončení stavebných prác na dotknutom objekte. Na základe preberacieho konania bude vypracovaný Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce, pričom budúci preberajúci je povinný tento objekt prevziať od budúceho odovzdávajúceho, ktorý bude bez väd a nedorobkov. Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce, ktorý podpíšu zástupcovia oboch zmluvných strán bude slúžiť ako podklad pre návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na príslušnom stavebnom úrade.
6. Budúci preberajúci je povinný bezodkladne po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia prevziať Objekt: SO 506-00 Úprava obecného vodovodu DN 150 v km 16,296 D1 - Klčov

7. Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí veřejné práce bude vyhotovený v súlade so zák. NR SR 254/1998 Z.z. o veřejných prácach v znení neskorších zmien a doplnkov, v ktorej bude okrem iného uvedené :
- a. presné pomenovanie akcie v objektovom členení;
 - b. popis vykonaných prác v objektovom členení;
 - c. výška nákladov ku dňu preberacieho konania odovzdávajúceho – investora v objektovom členení;
 - d. podpisy účastníkov preberacieho konania.
8. K preberaciemu konaniu zhotoviteľ predloží doklady, t.j. stavebné denníky, projekty skutočného realizovania stavby + CD, geodetické zamerania skutočného vyhotovenia objektu, atesty zabudovaných materiálov, prevádzkové manuály, elaboráty kvality, atď.
9. Budúci odovzdávajúci spracuje a predloží budúcemu preberajúcemu prehľad technicko-ekonomických údajov o stavbe podľa objektovej skladby s vyčíslením skutočne vynaložených oprávnených nákladov – cena s DPH.

Čl. VI. Záverečné ustanovenia

1. Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy môžu byť vykonané len na základe dohody zmluvných strán písomným dodatkom k zmluve, ktorý musí byť podpísaný oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov.
4. Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží tri vyhotovenia.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto je uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

V Klčove, dňa

V Bratislave, dňa

Budúci preberajúci:
Obec Klčov

Budúci odovzdávajúci:
Národná diaľničná spoločnosť a.s.

.....
Miroslav Fabian
starosta

.....
Ing. Milan Gajdoš
predseda predstavenstva a
generálny riaditeľ

.....
Ing. Viktória Chomová
podpredsedníčka predstavenstva