

Zmluva o krátkodobom nájme nebytových priestorov č.19/ON-2013

uzavretá podľa zákona SNR č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov a § 13 zákona NR SR č.278/1993 Z.z. o správe majetku štátu
v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Prenajímateľ:	Slovenská republika - Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
Sídlo:	Pribinova č.2, 812 72 Bratislava
Zastúpený:	plk. JUDr. Ladislav Vasilenko na základe plnomocenstva Č.p.:KM-OPVA2-2013/341-008 zo dňa 25.1.2013
IČO:	00151866
IČ DPH:	SK2020571520
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	7000180023/8180 a 7000179866/8180 a
Nájomca:	Mesto Svidník
Sídlo:	Sovietskych hrdinov č.200, 089 01
Zastúpený:	Ing. Ján Holodňák - primátor
IČO:	00331023
DIČ:	2020784821
Bankové spojenie:	VÚB a.s., Svidník
Číslo účtu:	27723612/0200

Čl.I

Predmet a účel nájmu zmluvy

Prenajímateľ prenecháva na užívanie nájomcovi veľkú zasadačku nachádzajúcu sa v budove súp.číslo 102 na Ul. Sovietskych hrdinov č.102, 089 01 Svidník, na deň 24.4.2013 za účelom zasadnutia mestského zastupiteľstva.

Čl.II

Nájomné a prevádzkové náklady

1. Nájomné a úhrada nákladov spojených s prevádzkou prenajatých priestorov sú stanovené dohodou podľa platného cenníka:

- výška nájomného	10,00 €/deň
- výška prevádzkových nákladov	20 €/deň bez DPH, z toho
elektrická energia	5,80 €/deň
kúrenie	8,40 €/deň
voda	2,50 €/deň
upratovanie	3,30 €/deň

ceny sú bez DPH

2. Ceny za prevádzkové náklady sú uvádzané bez DPH. Fakturovaná suma bude obsahovať aj výšku DPH podľa platných predpisov. Prenajímateľ si nebude v súlade so zákonom NR SR č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov účtovať k nájomnému daň z pridanej hodnoty.
3. Tieto úhrady sú splatné po vystavení faktúry prenajímateľom na číslo účtu v Štátnej pokladnici 7000180023/8180 – prevádzkové náklady a 7000179866/8180 – nájomné v lehote 14 dní od vystavenia faktúry. V prípade omeškania nájomcu s platením je prenajímateľ oprávnený žiadať aj zaplatenie úroku z omeškania vo výške stanovenej Nariadením vlády SR č. 87/1995 Z.z. v platnom znení.

Čl. III

Doba trvania zmluvy

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, od 24.4.-24.4. 2013.

Čl.IV

Podmienky nájmu

Prenajímateľ odovzdáva prenajaté priestory v stave spôsobilom na dohodnutý účel užívania. Nájomca je oprávnený použiť prenajaté priestory obvyklým spôsobom v súlade s dohodnutým účelom a je povinný dbať, aby sa nezhoršil technický a funkčný stav prenajatého majetku. Nájomca zodpovedá za všetky závady a poškodenia spôsobené ním pri užívaní.

Čl.V

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, 1x pre nájomcu, 2 x pre prenajímateľa.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že pred podpísaním si túto zmluvu dôsledne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Prešove dňa

Vo Svidníku dňa

Prenajímateľ

Nájomca

.....
plk. JUDr. Ladislav Vasilenko
riaditeľ Centra podpory Prešov
na základe plnomocenstva
Č.p.:KM-OPVA2-2013/341-008
zo dňa 25.1.2013

.....
Ing. Ján Holodňák
primátor Mesta Svidník