

Dodatok č.2 k Objednávke/Zmluve o dielo č.2011060011-76-CLaO-0-11677

uzavretej v zmysle §536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Železnice Slovenskej republiky, Bratislava

v skratenej forme „ŽSR“

Klemensova 8, 813 61 Bratislava

Slovenská republika

Právna forma:

Iná právnická osoba

Zapísaná:

Obchodný register Okresného súdu Bratislava 1, oddiel Po, vložka číslo: 312/B

Štatutárny orgán:

Ing. Štefan Hlinka, generálny riaditeľ ŽSR

Osoby oprávnené rokovať:

- vo veciach zmluvných:

Ing. Štefan Sedláček, Riaditeľ Odboru investorského GR ŽSR

- kontaktná osoba technických:

Ing. Ivan Štecko, vedúci oddelenia prípravy stavieb Odboru investorského GR ŽSR

Bankové spojenie:

Všeobecná úverová banka, a.s.

Číslo účtu:

35-4700012/0200

IČO:

31 364 501

IČ DPH:

SK2020480121

DIČ:

2020480121

IBAN:

SK11 0200 0000 3500 0470 0012

SWIFT kód:

SUBASKBX

Tel.č., fax, e-mail:

+421 2 2029 7705, +421 2 2029 7704, gro220@zsr.sk

Zhotoviteľ:

PRODEX spol. s r.o.

Rusovská cesta 16, 851 01 Bratislava

Právna forma:

spoločnosť s ručením obmedzeným

Zapísaná:

Okresný súd Bratislava I, oddiel Sro, vložka 465/B

Štatutárny orgán:

Ing. Ľubomír Turinič, riaditeľ a konateľ

Ing. Roman Lenner, konateľ

Osoby oprávnené rokovať:

- vo veciach zmluvných:

Vladislav Janota, obchodný riaditeľ

- vo veciach technických:

Dr. Ing. Ján Bušovský, riaditeľ strediska Bratislava

Bankové spojenie:

VÚB Bratislava mesto

Číslo účtu:

100 700-012/0200

IČO:

17 314 569

IČ DPH :

SK2020382166

DIČ:

2020382166

IBAN:

SK 97 0200 0000 0001 0070 0012

SWIFT kód:

SUBASKBX

Tel.č., fax, e-mail:

+421 2 68 202 650, +421 268 202 645, info@prodex.sk

Preambula

Zmluvné strany sa týmto Dodatkom č. 2 dohodli na nasledujúcej zmene k Objednávke/Zmluve o dielo č. 2011060011-76-CLaO-0-11677 zo dňa 23.06.2011 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 09.01.2011, predmetom ktorej je stavba " Bratislava - Dunajská Streda - Komárno – rekonštrukcia železničnej infraštruktúry, (traťový úsek Bratislava Nové Mesto – Dunajská Streda)".

Na základe potreby zabezpečenia majetkovo-právneho vysporiadania jestvujúcej trate sa zmluvné strany v zmysle bodu 9.3 Článku IX a bodu 2.2 Prílohy č. 1 k tejto Objednávke/Zmluve o dielo dohodli na doleuvedených doplnkoch tejto Objednávky/Zmluvy o dielo.

Podľa predbežných zistení je predpokladaný počet vlastníkov 360. Z týchto zistení je vypočítaná aj predbežná cena diela. Skutočný počet vlastníkov bude spresnený až pri výkone diela a v prípade zistenia iných skutočností sa cena bude meniť v závislosti od nich.

Článok I Predmet zmluvy sa dopĺňa nasledovne:

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vyšpecifikované v tomto dodatku v súlade s podmienkami dohodnutými týmto dodatkom. Predmetom dodatku č. 2 je majetkovo-právne vysporiadanie jestvujúcej trati pre stavbu " Bratislava - Dunajská Streda - Komárno – rekonštrukcia železničnej infraštruktúry, (traťový úsek Bratislava Nové Mesto – Dunajská Streda)".

V článku II Cena sa dopĺňa nový bod:

2.3 Špecifikácia cien za jednotlivé úkony pre zabezpečenie majetkovo-právneho vysporiadania je uvedená v prílohe č.1 k Dodatku č. 2.

Bod 3.1 v článku III Čas a miesto plnenia v dodatku č. 1 sa dopĺňa nasledovne:

3.1.5 Majetkovo-právne vysporiadanie BA- DS, rekonštrukcia trate: v čase do 18 mesiacov od podpisu Dodatku č. 2.

Bod 2 v článku IV Platobné podmienky sa dopĺňa nasledovne:

- Cenu za majetkovo-právne vysporiadanie je oprávnený zhotoviteľ fakturovať samostatne podľa realizácie jednotlivých úkonov potrebných pre zabezpečenie majetkovo-právneho vysporiadania na základe skutočne vzniknutého rozsahu a podľa cien uvedených v prílohe č. 1 k Dodatku č. 2.
- Zhotoviteľovi vznikne právo na refakturáciu finančnej čiastky za správne alebo iné poplatky, týkajúce sa predmetu zmluvy resp. majetkovo-právneho vysporiadania priebežne podľa skutočne dokladovaných nákladov potvrdených objednávatelom.

Príloha č.1 Dodatku č. 2 tvorí neoddeliteľnú súčasť Dodatku č. 2.

Tento dodatok č. 2 je vyhotovený v 6-tich rovnopisoch, štyri obdrží objednávatel a dva zhotoviteľ. Dodatok č. 2 tvorí neoddeliteľnú súčasť Objednávky/Zmluvy o dielo číslo 2011060011-76-CLaO-0-11677 zo dňa 23.6.2011. Ostatné ustanovenia zmluvy o dielo neupravené týmto dodatkom zostávajú v platnosti bez zmeny.

Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.

V Bratislave, dňa

Za objednávateľa

Ing. Štefan Hlinka
generálny riaditeľ ŽSR



V Bratislave, dňa 21.03.2013

Za zhotoviteľa:

Ing. Ľubomír Turinič
riaditeľ a konateľ

PRODEX[®]
PROJEKTOVANIE STAVIEB
Rusovská cesta 16. 851 01 Bratislava

Príloha č. 1 k Dodatku č. 2 Objednávky/Zmluvy o dielo č. 2011060011-76-CLaO-0-11677
Špecifikácia ceny jednotlivých úkonov súvisiacich s majetkovo-právnym vysporiadaním

Predbežný počet vlastníkov: 360

Vypracovanie geometrických plánov

175,- EUR/MJ x 100 = 17 500,- EUR

Merná jednotka = 100 m vysporiadaného pozemku

Predbežne zistený počet MJ = 100 hm (x 100m)

Majetkovo-právne vysporiadanie

255,- EUR/MJ x 300 = 76 500,- EUR

Merná jednotka = vlastník/geometrický plán

- identifikácia vlastníkov
- spracovanie výkupového elaborátu
- vypracovanie kúpnej zmluvy a predloženie vlastníkovi
- uzatvorenie kúpnej zmluvy
- vypracovanie a podanie návrhu na vklad VP na základe uzatvorenej KZ do KN

Nájomné zmluvy

140,-EUR/MJ x 60 = 8 400,- EUR

- vypracovanie nájomnej zmluvy a predloženie vlastníkovi
- uzatvorenie nájomnej zmluvy
- *Nájomné zmluvy môžu byť vyžiadané doterajším vlastníkom ako náhrada za neoprávnené využívanie pozemku za posledné 3 roky v zmysle §101 Občianskeho zákonníka.*
- *Nejedná sa o nájomné zmluvy na dočasné zábery pre potreby realizácie stavby.*

Predbežná cena spolu na 360 vlastníkov: 102.400,-EUR

V cene nie sú zahrnuté správne a notárske poplatky a cena za vypracovanie znaleckých posudkov, tie budú fakturované na základe skutočne preukázaných nákladov.

Poznámky:

- *Stavba nie je stavbou vo verejnom záujme, preto nie je možné garantovať vykúpenie pozemkov tak, aby sa objednávateľ stal vlastníkom v 1/1. Výsledkom MPV môže byť kombinácia vlastníctva, dlhodobého nájmu a nevysporiadaných pozemkov.*