

ZMLUVA č. Ba 45/3-65/2013/ 0821000-Nzp
o úprave vzťahov súvisiacich s užívaním nehnuteľného majetku štátu uzavretá podľa § 51
Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

zmluvné strany :

Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR
Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava,
v zastúpení štatutárneho orgánu: **Ing. Dušan GAVLAS**
riaditeľ Agentúry správy majetku MO SR

bankové spojenie: xxxxxxxx
číslo účtu: xxxxxxxxxxxx
variabilný symbol: xxxxxxxxxxxx
IČO: 30845572

(ďalej len „správca“)

a

Trnavský samosprávny kraj
Starohájska 10, 917 01 Trnava
v zastúpení : **Ing. Tibor MIKUŠ, PhD.**
predseda Trnavského samosprávneho kraja

bankové spojenie : xxxxxxxx
číslo účtu : xxxxxxxxxxxx
IČO : 37836901
DIČ : 2021628367

(ďalej len „užívateľ“)

I.

Predmetom zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán v nadväznosti na užívanie nehnuteľného majetku štátu špecifikovaného v čl. II.

II.

1. Predmetom úpravy práv a povinností je nehnuteľný majetok štátu – pozemok – parc. č. 690/4 o výmere 1496 m², zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na LV č. 459, k.ú. Klčovany, obec Boleráz, okres Trnava v prospech správcu a evidovaný v KN ako parcela registra „C“.
2. Užívateľ užíva pozemok uvedený v ods. 1 tohto článku zmluvy, nakoľko tento je súčasťou vzletovej a pristávacej dráhy letiska Boleráz, ktoré je už v jeho vlastníctve.

III.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že za obdobie 01.11.2010 do 31.10.2012 za užívanú výmeru 1496 m² uhradí užívateľ správcovi dohodnutú finančnú čiastku na základe uznania dlhu vo výške

0,10 €/m²/rok, čo predstavuje spolu za obdobie 01.11.2010 do 31.10.2012 sumu 299,20 €, tak ako je upravené v Uznaní dlhu č. Ba 45/3-66/2013/0821000-Nzp-D.

2. Úhradu za užívanie pozemku vo výmere 1496 m² vo výške nájomného 0,10 €/m²/rok za obdobie od 01.11.2012 do vydania rozhodnutia príslušnej správy katastra o povolení vkladu vlastníckeho práva, t.j. do nadobudnutia vlastníckeho práva k majetku uvedenému v čl. II. ods. 1 tejto zmluvy, sa užívateľ zaväzuje uhradiť správcovi v lehote do 15 dní od doručenia výzvy správcu k vykonaniu úhrady. Výška tejto úhrady bude v tejto výzve stanovená v súlade s dňom vydania rozhodnutia Správy katastra Trnava o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech užívateľa.
3. Úhradou dohodnutej čiastky v zmysle ods. 2 tohto článku budú vzťahy medzi zmluvnými stranami vysporiadané s konečnou platnosťou a správca si v tejto súvislosti nebude dodatočne uplatňovať žiadne nároky.

IV.

1. Akékoľvek zmeny a doplnky dojednaných podmienok zmluvy je možné vykonať len po vzájomnej dohode zmluvných strán písomnou formou.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán.
3. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
4. Zmluvné strany súhlasia s jej zverejnením v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na webovom sídle Trnavského samosprávneho kraja.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že ich záväzkový vzťah podľa tejto zmluvy sa spravuje zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
6. Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých užívateľ obdrží dva exempláre, jeden exemplár obdrží správca a jeden exemplár pre archívne účely Ministerstva financií SR.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že túto zmluvu neuzatvárajú v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah zmluvy dôkladne prečítali, jej obsahu porozumeli a tento vyjadruje ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Bratislave, dňa:

V Trnave, dňa:

Správca:

Užívateľ:

Ing. Dušan GAVLAS
riaditeľ Agentúry správy majetku MO SR

Ing. Tibor MIKUŠ, PhD.
predseda Trnavského samosprávneho kraja