

D O D A T O K č. 1
k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 4/2011/FRI/N/210

čl. I Zmluvné strany

Žilinská univerzita v Žiline, Fakulta riadenia a informatiky
zastúpená: prof. Ing. Karolom Matiaškom, PhD., dekanom FRI
so sídlom: Univerzitná 8215/1, 01026 Žilina
IČO: 00 397 563
IČ DPH: SK2020677824
právna forma: verejná vysoká škola zriadená podľa zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách,
zapísaná na OU v Žiline, č. živn. reg.: 580-31001
Bankové spojenie: Štátna pokladnica č. ú.
kontaktná osoba: Ing. Jana Magdolenová, PhD., vedúca DP Prievidza,
magdolenova@pd.uniza.sk

(ďalej len prenajímateľ)

a

Trikostrav, s.r.o.
zastúpená: Bc. Jankou Košeckou, konateľkou
so sídlom: L. Ondrejova 38, 971 01 Prievidza
IČO: 36 346 586
IČO DPH: SK2022041329
DIČ: 2022041329
právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
názov a číslo registra: OR Okresného súdu Trenčín, oddiel Sro, vložka číslo 15909/R
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, číslo účtu :
kontaktná osoba: Bc. Janka Košecká,

(ďalej len nájomca)

sa dohodli na tomto dodatku k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 4/2011/FRI/N/210.

čl. II Predmet dodatku

1. **Dodatkom č. 1 sa dopĺňa v čl. II. Predmet nájmu, bod 5:**
5. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu priestor vo vestibule budovy za účelom prevádzkovania automatu na kávu a automatu na cukrovinky o výmere 2 m².

2. **Dodatkom č. 1 sa mení čl. V Cena nájmu a služieb spojených s užívaním nebytových priestorov, bod 1 takto:**

1. Cena nájmu a cena služieb spojených s užívaním nebytových priestorov je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ust. zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a s cenníkom za dlhodobé prenájmy na DP Prievidza zo dňa 1.2.2012 schváleným kvestorom Žilinskej univerzity v Žiline a dekanom fakulty takto:

1.1. Nájomné:

- | | |
|---|-------------------|
| - za 106,39 m ² podlahovej plochy je cena á 28,21 €/ m ² /rok | 3.001,26 € |
| - za prenájom zariadenia je cena 5% z hodnoty zariadenia/rok | 25,98 € |
| - za prenájom plochy pre automat na kávu a automat na cukrovinky/rok | 200,- € |

1.2 Energie:

- | | |
|--|-------------------|
| a) tepelná energia – za 106,39 m ² podlahovej plochy je cena á 11,24 €/ m ² /rok | 1.195,82 € |
| b) elektrická energia – vlastné meranie; podľa skutočne nameraného množstva na elektromere | |
| c) studená voda, TUV a stočné – vlastné meranie; podľa skutočne nameraného množstva na vodomere | |

1.3 Ostatné služby

- | | |
|--|-----------------|
| (služba v SO-NE na vrátnici, čistenie a opravy spoločných priestorov, a pod.) | |
| - za 106,39 m ² podlahovej plochy je cena á 2,09 €/ m ² /rok | 222,36 € |

čl. III Závěrečné ustanovenia

- I. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 4/2011/FRI/N/210 zostávajú nezmenené.
- II. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom 1. 5. 2013. Zmluvné strany berú na vedomie, že dodatok podlieha zverejneniu v centrálnom registri zmlúv.
- III. Oprávnenie dekana v mene Žilinskej univerzity v Žiline konať vo veci tohto právneho úkonu vyplýva z § 28 ods.1 druhá veta zákona o VŠ.
- IV. Dodatok bol vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých obdrží 1 vyhotovenie nájomca a 4 vyhotovenia prenajímateľ.

V Prievidzi dňa 19.4.2013

Bc. Janka Košecká

konateľka

I
E

V Žiline dňa 19.4.2013

Žilinská univerzita v Žiline, FRI
prof. Ing. Karol Matiaško, PhD.
dekan FRI

prei

VERITA V ŽILINE
VIA A INFORMATIKY
5/1, 010 26 ŽILINA
①