

Zmluva
o užívaní poľovného revíru
uzatvorená podľa § 13 až 15 Zákona č. 274/2009 Z.z. o poľovníctve a o zmene a
doplnení niektorých zákonov.

Zmluvné strany:

A. Prenajímateľ:

- | | |
|--------------------|---|
| Názov: | 1. Vojenské lesy a majetky SR, š.p. |
| Vo veci: | Lesnícka 23, 962 63 Pliešovce |
| Sídlo: | Odštepný závod Kežmarok |
| IČO: | Generála Štefánika 26, 065 03 Podolíneec, |
| DIČ: | 31 577 920 |
| IČDPH: | 2020475479 |
| Bankové spojenie : | SK2020475479 |
| Číslo účtu : | Prima banka a.s. |
| | 0017314014/5600 |
| | |
| Názov: | 2. Vlastníci poľovných pozemkov, zastúpení |
| | <u>Polnohospodárskym družstvom TATRY</u> |
| | <u>v Spišskej Belej</u> |
| Sídlo: | 059 01 Spišská Belá, Zimná 69 |
| IČO : | 00 199 818 |
| Bankové spojenie : | UniCredit Bank a.s. |
| Číslo účtu : | 6608102029/1111 |
| | |
| Názov: | 3. Obec Podhorany |
| Sídlo: | Podhorany 114, 059 93 Bušovce |
| IČO : | 00 326 461 |
| Bankové spojenie : | Všeobecná úverová banka a.s. |
| Číslo účtu : | 1329992353/0200 |
| | |
| Názov: | 4. ZVP - pozemkové spoločenstvo |
| | PODMAGURIE Slovenská Ves |
| Sídlo: | 060 01 Kežmarok, Gen. Štefánika 9 |
| Bankové spojenie : | Slovenská sporiteľňa a.s. |
| Číslo účtu : | 5036645129/0900 |
| | |
| Názov: | 5. Spoločnosť lesomajiteľov Július Budzák |
| | a spoluvlastníci, Slovenská Ves 223, v zastúpení |
| | <u>Emil Gancarčík</u> |
| Nar. : | 10.1.1940 |
| Sídlo: | 059 02 Slovenská Ves 338 |
| Spôsob úhrady: | zasielanie náhrady za užívanie revíru na adresu |
| | |
| Názov: | 6. Matej Gallik |
| Nar. : | 8.4.1942 |
| Sídlo: | 059 02 Slovenská Ves 359 |
| Spôsob úhrady: | zasielanie náhrady za užívanie revíru na adresu |

Názov: **7. Dušan Kvetko**
Nar. : 5.8.1966
Sídlo: 059 02 Slovenská Ves 33
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa a.s.
Číslo účtu : 0493280695/0900

Názov: **8. Marián Gáborčík**
Nar. : 3.2.1961
Sídlo: Vojňany 39, 059 02 Slovenská Ves
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa a.s.
Číslo účtu : 0093211578/0900

Názov: **9. Ing. František Pisarčík**
Nar. : 23.1.1975
Sídlo: 060 01 Kežmarok, Trhovište 8
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa a.s.
Číslo účtu : 0520437433/0900

Názov: **10. Vlastníci poľovných pozemkov, zastúpení**
AT TATRY spol. s r.o
Sídlo: 059 01 Spišská Belá, Petzvalova 37
IČO : 31 734 006
Bankové spojenie : Tatra banka a.s.
Číslo účtu : 2623380731/1100

Názov: **11. Jaroslav Petras a manželka Mariana Petrasová**
Nar. : 2.3.1969 a manželka nar. 9.9.1969
Sídlo: 060 01 Kežmarok, Bardejovská 1
Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka a.s.
Číslo účtu : 2033440562/0200

Názov: **12. Urbárska spoločnosť,
pozemkové spoločenstvo Výborná**
Sídlo: 059 02 Slovenská Ves 50
IČO : 31 305 997
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa a.s.
Číslo účtu : 0093289105/0900

Názov: **13. Pozemkové spoločenstvo L'ANDY Slovenská Ves**
Sídlo: 059 02 Slovenská Ves 50
IČO : 31 943 586
Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka a.s.
Číslo účtu : 8050145562/0200

Názov: **14. Evanjelická cirkev augsburského vyznania
Slovenská Ves**
Sídlo: 059 02 Slovenská Ves
IČO : 31 999 221
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa a.s.
Číslo účtu : 0093277008/0900

Názov: **15. Rímskokatolícka cirkev, farnosť Slovenská Ves**
Sídlo: 059 02 Slovenská Ves
IČO : 31 999 816
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa a.s.
Číslo účtu : 0093275782/0900

Názov: **16. URBÁR pozemkové spoločenstvo Slovenská Ves**
Sídlo: 059 02 Slovenská Ves
IČO : 31 943 497
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa a.s.
Číslo účtu : 0093288970/0900

Názov: **17. Ladislav Tarnóczy a spoluvlastníci**
Nar. : 14.7.1956
Sídlo: 059 02 Slovenská Ves 227
Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka a.s.
Číslo účtu : 1229924759/0200

Názov: **18. Ján Zastko a spoluvlastníci**
Nar. : 22.4.1960
Sídlo: 059 02 Slovenská Ves 283
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa a.s.
Číslo účtu : 0493553593/0900

Názov: **19. Pavol Leščák**
Nar. : 5.10.1978
Sídlo: 059 02 Slovenská Ves 331
Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka a.s.
Číslo účtu : 1831547853/0200

Názov: **20. Slovenský pozemkový fond**
Sídlo: 817 15 Bratislava, Búdkova 36
IČO : 17 335 345
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : 7000001638/8180

Názov: **21. Ostatní vlastníci pozemkov**

vlastníci spoločného poľovného revíru, zastúpení splnomocnencami:

1. Zástupcom Urbárskej spoločnosti, pozemkového spoločenstva Výborná
2. Zástupcom URBÁRU pozemkového spoločenstva Slovenská Ves
3. Zástupcom Vojenských lesov a majetkov SR, štátny podnik

B. Nájomca:

Názov PZ: **Slovenský poľovnícky zväz**
Poľovnícke združenie Víťaz v Slovenskej Vsi
Sídlo: 059 02 Slovenská Ves
Zast.: Ing. Milanom Krajancom - predsedom PZ
IČO: 35 511 052
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa a.s.
Číslo účtu : 0093288567/0900

budúci **užívateľ** poľovného revíru ako nájomca.

Článok I./ **Údaje o spoločnom poľovnom revíri.**

1. Rozhodnutím bývalého Lesného úradu v Poprade, č.j.: LÚ-253/1994-Ba zo dňa 20.4.1994, ktoré nadobudlo právoplatnosť 16.5.1994 bol uznaný spoločný Poľovný revír Slovenská Ves.

Ďalej rozhodnutím Obvodného lesného úradu v Kežmarku, č.j.: 2012/495-2-AJ zo dňa 13.12.2012 bol tento spoločný poľovný revír zaradený vo vzťahu k jelenej zveri (hlavný druh zveri) do I. kvalitatívnej triedy, vo vzťahu k srnčej zveri (druhá prežívavá zver) do IV. kvalitatívnej triedy a k diviačej zveri (vedľajší druh zveri) tiež do IV. kvalitatívnej triedy.

2. Výmera pozemkov nachádzajúcich sa v tomto spoločnom poľovnom revíri je po aktuálnom upresnení spolu 3988 ha, z toho 1186 ha lesných pozemkov a 2802 ha poľnohospodárskych pozemkov.

3. Vlastníkmi týchto poľovných pozemkov sú:

a.) **Vojenské lesy a majetky SR, štátny podnik**, 962 63 Pliešovce, Lesnícka 23, IČO: 31 577 920, ktoré v tomto uznanom spoločnom poľovnom revíri vlastní lesné pozemky o výmere 416,37 ha, čo predstavuje podiel **10,44 %** na celkovej výmere poľovných pozemkov začlenených do spoločného poľovného revíru,

b.) **Vlastníci poľovných pozemkov**, ktorí v uznanom spoločnom Poľovnom revíri Slovenská Ves zmluvne postúpili aj nakladanie s právom poľovníctva a jeho výkonom Poľnohospodárskemu družstvu **TATRY v Spišskej Belej**, 059 01 Spišská Belá, Zimná 69, IČO: 00 199 818, ktoré v tomto uznanom spoločnom poľovnom revíri zastupuje vlastníkov v úhrnnej výmere 1150 ha poľnohospodárskych pozemkov, čo predstavuje podiel **28,84 %** na celkovej výmere poľovných pozemkov začlenených do tohto uznaného spoločného poľovného revíru,

c.) **Obec Podhorany**, Podhorany 114, 059 93 Bušovce, IČO: 00 326 461, ktorá v tomto uznanom spoločnom poľovnom revíri vlastní lesné pozemky o výmere 88,00 ha a poľnohospodárske pozemky o výmere 137,00 ha, spolu poľovné pozemky o celkovej výmere 225,00 ha, čo predstavuje podiel **5,64 %** na celkovej výmere poľovných pozemkov začlenených do spoločného poľovného revíru,

d.) **ZVP - pozemkové spoločenstvo PODMAGURIE Slovenská Ves**, 060 01 Kežmarok, Gen. Štefánika 9, zast. MVDr. Miroslavom Polanekom, nar. 1.11.1953, bytom Kežmarok, Petržalská 10, ktoré v tomto uznanom spoločnom poľovnom revíri vlastní lesné pozemky o výmere 32,00 ha a poľnohospodárske pozemky o výmere 40,80 ha, spolu poľovné pozemky o celkovej výmere 72,80 ha, čo predstavuje podiel **1,83 %** na celkovej výmere poľovných pozemkov začlenených do spoločného poľovného revíru,

e.) **Spoločnosť lesomajiteľov Július Budzák a spoluvlastníci Slovenská Ves 223**, v zastúpení **Emil Gancarčík**, nar. 10.1.1940, bytom Slovenská Ves 338, ktorí v tomto uznanom spoločnom poľovnom revíri vlastní lesné pozemky o výmere 4,99 ha a poľnohospodárske pozemky o výmere 0,14 ha, spolu poľovné pozemky o celkovej výmere 5,13 ha, čo predstavuje podiel **0,13 %** na celkovej výmere poľovných pozemkov začlenených do spoločného poľovného revíru,

f.) **Matej Gallik**, nar. 8.4.1942, bytom Slovenská Ves 359, ktorý v tomto uznanom spoločnom poľovnom revíri vlastní lesné pozemky o výmere 2,45 ha a poľnohospodárske pozemky o výmere 6,35 ha, spolu poľovné pozemky o celkovej výmere 8,80 ha, čo predstavuje podiel **0,22 %** na celkovej výmere poľovných pozemkov začlenených do spoločného poľovného revíru,

g.) **Dušan Kvetko**, nar. 5.8.1966, bytom Slovenská Ves 33, ktorý v tomto uznanom spoločnom poľovnom revíri vlastní lesné pozemky o výmere 3,19 ha a poľnohospodárske pozemky o výmere 2,00 ha, spolu poľovné pozemky o celkovej výmere 5,19 ha, čo predstavuje podiel **0,13 %** na celkovej výmere poľovných pozemkov začlenených do spoločného poľovného revíru,

h.) **Marián Gáborčík**, nar. 3.2.1961, bytom Vojňany 39, ktorý v tomto uznanom spoločnom poľovnom revíri vlastní lesné pozemky o výmere 1,61 ha, čo predstavuje podiel **0,04 %** na celkovej výmere poľovných pozemkov začlenených do spoločného poľovného revíru,

i.) **Ing. František Písařík**, nar. 23.1.1975, bytom Kežmarok, Trhovište 8, ktorý v tomto uznanom spoločnom poľovnom revíri vlastní lesné pozemky o výmere 0,96 ha, čo predstavuje podiel **0,02 %** na celkovej výmere poľovných pozemkov začlenených do spoločného poľovného revíru,

j.) **Vlastníci poľovných pozemkov**, ktorí v uznanom spoločnom Poľovnom revíri Slovenská Ves zmluvne postúpili aj nakladanie s právom poľovníctva a jeho výkonom **AT TATRY spol. s r.o.**, 059 01 Spišská Belá, Petzvalova 37, IČO: 31 734 006, ktoré v tomto uznanom spoločnom poľovnom revíri zastupuje vlastníkov v úhrnnej výmere 537,12 ha poľnohospodárskych pozemkov, čo predstavuje podiel **13,47 %** na celkovej výmere poľovných pozemkov začlenených do tohto uznaného spoločného poľovného revíru,

k.) **Jaroslav Petras**, nar. 2.3.1969 a manželka **Mariana Petrasová**, nar. 9.9.1969, obaja bytom Kežmarok, Bardejovská 1, ktorí v tomto uznanom spoločnom poľovnom revíri vlastní lesné pozemky o výmere 4,50 ha, čo predstavuje podiel **0,11 %** na celkovej výmere poľovných pozemkov začlenených do spoločného poľovného revíru, --

l.) **Urbárska spoločnosť, pozemkové spoločenstvo Výborná**, 059 02 Slovenská Ves 50, IČO: 31 305 997, ktoré v tomto uznanom spoločnom poľovnom revíri vlastní lesné pozemky o výmere 53,35 ha, čo predstavuje podiel **1,34 %** na celkovej výmere poľovných pozemkov začlenených do spoločného poľovného revíru,

m.) **Pozemkové spoločenstvo ĽANDY Slovenská Ves**, 059 02 Slovenská Ves 50, IČO: 31 943 586, ktoré v tomto uznanom spoločnom poľovnom revíri vlastní lesné pozemky o výmere 95,86 ha a poľnohospodárske pozemky o výmere 43,59 ha, spolu poľovné pozemky o celkovej výmere 139,45 ha, čo predstavuje podiel **3,50 %** na celkovej výmere poľovných pozemkov začlenených do spoločného poľovného revíru,

n.) **Evanjelická cirkev augsburského vyznania Slovenská Ves**, 059 02 Slovenská Ves, IČO: 31 999 221, ktorá v tomto uznanom spoločnom poľovnom revíri vlastní lesné pozemky o výmere 35,54 ha, čo predstavuje podiel **0,89 %** na celkovej výmere poľovných pozemkov začlenených do spoločného poľovného revíru,

o.) **Rímskokatolícka cirkev, farnosť Slovenská Ves**, 059 02 Slovenská Ves, IČO: 31 999 816, ktorá v tomto uznanom spoločnom poľovnom revíri vlastní lesné pozemky o výmere 39,49 ha, čo predstavuje podiel **0,99 %** na celkovej výmere poľovných pozemkov začlenených do spoločného poľovného revíru,

p.) **URBÁR pozemkové spoločenstvo Slovenská Ves**, 059 02 Slovenská Ves, IČO: 31 943 497, ktoré v tomto uznanom spoločnom poľovnom revíri vlastní lesné pozemky o výmere 33,97 ha, čo predstavuje podiel **0,85 %** na celkovej výmere poľovných pozemkov začlenených do spoločného poľovného revíru,

r.) **Ladislav Tarnóczy**, nar. 14.7.1956, bytom Slovenská Ves 227 **a spoluvlastníci**, ktorí v tomto uznanom spoločnom poľovnom revíri vlastní lesné pozemky o výmere 22,00 ha, čo predstavuje podiel **0,55 %** na celkovej výmere poľovných pozemkov začlenených do spoločného poľovného revíru,

s.) **Ján Zastko** nar. 22.4.1960, bytom Slovenská Ves 283 **a spoluvlastníci**, ktorí v tomto uznanom spoločnom poľovnom revíri vlastní lesné pozemky o výmere 25,00 ha a poľnohospodárske pozemky o výmere 5,30 ha, spolu poľovné pozemky o celkovej výmere 30,30 ha, čo predstavuje podiel **0,76 %** na celkovej výmere poľovných pozemkov začlenených do spoločného poľovného revíru,

t.) **Pavol Leščák**, nar. 5.10.1978, bytom Slovenská Ves 331, ktorý v tomto uznanom spoločnom poľovnom revíri vlastní poľnohospodárske pozemky o výmere 5,50 ha, čo predstavuje podiel **0,14 %** na celkovej výmere poľovných pozemkov začlenených do spoločného poľovného revíru,

u.) **Slovenský pozemkový fond**, 817 15 Bratislava, Búdkova 36, IČO: 17 335 345 ---- - zastupujúci **Slovenskú republiku**, resp. **neznámych vlastníkov**, či **vlastníkov na neznámom mieste** vo vzťahu k poľnohospodárskym pozemkom o výmere 672,8981 ha a lesným pozemkom o výmere 275,7180 ha, nachádzajúcim sa v tomto uznanom spoločnom poľovnom revíri, spolu o výmere 948,6161 ha, čo predstavuje podiel **23,79 %**

v.) **Ostatní vlastníci pozemkov** nachádzajúcich sa v spoločnom Poľovnom revíri Slovenská Ves, ktorí v tomto uznanom spoločnom poľovnom revíri vlastní lesné pozemky o výmere 51,002 ha a poľnohospodárske pozemky o výmere 201,30 ha, spolu o výmere 252,3 ha, čo predstavuje podiel **6,33 %** na celkovej výmere poľovných pozemkov začlenených do spoločného poľovného revíru.

4. O využití práva poľovníctva v tomto spoločnom poľovnom revíri rozhodli jeho vlastníci na zhromaždení vlastníkov poľovných pozemkov tak, že jeho užívanie bude **postúpené zmluvou o užívaní spoločného poľovného revíru budúcemu užívateľovi a to Slovenskému poľovníckemu zväzu, Poľovníckemu združeniu Vít'az v Slovenskej Vsi..**

Priebeh a výsledok zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov bol osvedčený notárom a je zaznamenaný v notárskej zápisnici.

Článok II./ Doba platnosti zmluvy.

1. Vlastníci spoločného poľovného revíru **p r e n a j í m a j ú** na obdobie **desať rokov** odo dňa podpisu tejto zmluvy, to znamená **odo dňa 1. mája 2013 do 30. apríla 2023** užívateľovi pre výkon práva poľovníctva pozemky v ich vlastníctve za odplatu.

Článok III./ Náhrada za užívanie spoločného poľovného revíru.

1. **Dohodnutá ročná výška náhrady za postúpenie užívania spoločného poľovného revíru** za každý hektár poľovného pozemku je následná. Pre:

a.) **Vojenské lesy a majetky SR, štátny podnik,**

Za LPF o výmere: 416,37 ha v sume EUR 1,24 za 1 ha **Spolu: 516,30 EUR**

b.) **Vlastníci poľovných pozemkov,** zast. **Poľnohospodárskym družstvom TATRY v Spišskej Belej,**

Za PPF o výmere: 1150 ha v sume EUR 0,57 za 1 ha **Spolu: 655,50 EUR**

c.) **Obec Podhorany,**

Za LPF o výmere: 88,00 ha v sume EUR 1,24 za 1 ha Spolu: 109,12 EUR
Za PPF o výmere: 137,00 ha v sume EUR 0,57 za 1 ha Spolu: 78,09 EUR
Celkom 187,21 EUR

d.) **ZVP - pozemkové spoločenstvo PODMAGURIE Slovenská Ves,**

Za LPF o výmere: 32,00 ha v sume EUR 1,24 za 1 ha Spolu: 39,68 EUR
Za PPF o výmere: 40,80 ha v sume EUR 0,57 za 1 ha Spolu: 23,26 EUR
Celkom 62,64 EUR

e.) **Spoločnosť lesomajiteľov Július Budzák a spoluvlastníci Slovenská Ves 223,**
v zastúpení **Emil Gancarčík,**

Za LPF o výmere: 4,99 ha v sume EUR 1,24 za 1 ha Spolu: 6,19 EUR
Za PPF o výmere: 0,14 ha v sume EUR 0,57 za 1 ha Spolu: 0,08 EUR
Celkom 6,27 EUR

f.) **Matej Gallik,**

Za LPF o výmere: 2,45 ha v sume EUR 1,24 za 1 ha Spolu: 3,04 EUR
Za PPF o výmere: 6,35 ha v sume EUR 0,57 za 1 ha Spolu: 3,62 EUR
Celkom 6,66 EUR

- g.) **Dušan Kvetko,**
 Za LPF o výmere: 3,19 ha v sume EUR 1,24 za 1 ha Spolu: 3,96 EUR
 Za PPF o výmere: 2,00 ha v sume EUR 0,57 za 1 ha Spolu: 1,14 EUR
Celkom 5,10 EUR
- h.) **Marián Gáborčík,**
 Za LPF o výmere: 1,61 ha v sume EUR 1,24 za 1 ha **Spolu: 1,99 EUR**
- i.) **Ing. František Písařík,**
 Za LPF o výmere: 0,96 ha v sume EUR 1,24 za 1 ha **Spolu: 1,19 EUR**
- j.) **Vlastníci poľovných pozemkov,** zast. AT TATRY spol. s r.o.,
 Za PPF o výmere: 537,12 ha v sume EUR 0,57 za 1 ha **Spolu: 306,16 EUR**
- k.) **Jaroslav Petras,** a manželka **Mariana Petrasová,**
 Za LPF o výmere: 4,50 ha v sume EUR 1,24 za 1 ha **Spolu: 5,58 EUR**
- l.) **Urbárska spoločnosť, pozemkové spoločenstvo Výborná,**
 Za LPF o výmere: 53,35 ha v sume EUR 1,24 za 1 ha **Spolu: 66,15 EUR**
- m.) **Pozemkové spoločenstvo ĽANDY Slovenská Ves,**
 Za LPF o výmere: 95,86 ha v sume EUR 1,24 za 1 ha Spolu: 118,87 EUR
 Za PPF o výmere: 43,59 ha v sume EUR 0,57 za 1 ha Spolu: 24,85 EUR
Celkom 143,72 EUR
- n.) **Evanjelická cirkev augsburského vyznania Slovenská Ves,**
 Za LPF o výmere: 35,54 ha v sume EUR 1,24 za 1 ha **Spolu: 44,07 EUR**
- o.) **Rímskokatolícka cirkev, farnosť Slovenská Ves,**
 Za LPF o výmere: 39,49 ha v sume EUR 1,24 za 1 ha **Spolu: 48,97 EUR**
- p.) **URBÁR pozemkové spoločenstvo Slovenská Ves,**
 Za LPF o výmere: 33,97 ha v sume EUR 1,24 za 1 ha **Spolu: 42,12 EUR**
- r.) **Ladislav Tarnóczy a spoluvlastníci,**
 Za LPF o výmere: 22,00 ha v sume EUR 1,24 za 1 ha **Spolu: 27,28 EUR**
- s.) **Ján Zastko a spoluvlastníci,**
 Za LPF o výmere: 25,00 ha v sume EUR 1,24 za 1 ha Spolu: 31,00 EUR
 Za PPF o výmere: 5,30 ha v sume EUR 0,57 za 1 ha Spolu: 3,02 EUR
Celkom 34,02 EUR
- t.) **Pavol Leščák,**
 Za PPF o výmere: 5,50 ha v sume EUR 0,57 za 1 ha **Spolu: 3,14 EUR**
- u.) **Slovenský pozemkový fond,**
 Za LPF o výmere: 275,7180 ha v sume EUR 1,24 za 1 ha Spolu: 341,89 EUR
 Za PPF o výmere: 672,8981 ha v sume EUR 0,57 za 1 ha Spolu: 383,55 EUR

Celkom 725,44 EUR

v.) **Ostatní vlastníci pozemkov**

Za LPF o výmere: 51,002 ha v sume EUR 1,24 za 1 ha

Spolu: 63,24 EUR

Za PPF o výmere: 201,30 ha v sume EUR 0,57 za 1 ha

Spolu: 114,74 EUR

Celkom 177,98 EUR

**Celková ročná výška náhrady za užívanie Poľovného revíru Slovenská
Ves predstavuje sumu 3 067,49 EUR.**

1. Ročné náhrady (nájomné), za rok 2013 ich pomerná časť, za užívanie pozemkov v správe prenajímateľov, špecifikovaných v článku I. bode 3. tejto zmluvy sú splatné vždy do 31.12 daného roka, a to prevodom na účet prenajímateľov na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Nedoručenie faktúry nemá vplyv na povinnosť nájomcu zaplatiť nájomné v lehote jeho splatnosti. Nájomné sa považuje za zaplatené až dňom jeho pripísania na účet prenajímateľa.

2. V prípade omeškania nájomcu so zaplatením nájomného v stanovenej výške a v lehote, tak ako je to uvedené vyššie, je užívateľ revíru povinný zaplatiť prenajímateľovi úrok z omeškania v zmysle Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, a to vo výške o 8 percentuálnych bodov vyššej ako základná úroková sadzba Európskej centrálnej banky platná k prvému dňu omeškania.

V prípade omeškania nájomcu o viac ako 6 mesiacov vzniká dôvod na vypovedanie zmluvy zo strany prenajímateľa.

3. Účastníci tejto zmluvy sa ďalej dohodli, že v prípade, že počas jej trvania dôjde k úprave výšky náhrady za užívanie revíru, predpokladá sa zvýšenie náhrady, bude táto skutočnosť bez zbytočného odkladu upravená medzi zmluvnými stranami formou doplnku zmluvy o užívaní revíru.

Článok IV./

Dohodnuté podmienky užívania spoločného poľovného revíru.

Účastníci tejto zmluvy sa ďalej dohodli na nasledných podmienkach užívania revíru:

1. Členovia užívateľa revíru a poľovnícki hostia sú oprávnení vstupovať na poľovné pozemky, poľné a lesné cesty a vykonávať na nich činnosť v súlade so zákonom o poľovníctve.
2. Užívateľ revíru nie je oprávnený postúpiť užívanie poľovného revíru ani jeho časti tretej osobe. Lov zveri poľovníckym hosťom sa nepovažuje za postúpenie užívania poľovného revíru.
3. Podľa § 25 Zákona o poľovníctve, **užívateľ poľovného pozemku (vlastník) je povinný** oznámiť užívateľovi poľovného revíru (PZ) aspoň tri dni vopred čas a miesto vykonávania poľnohospodárskych prác v noci, kosenie krmovín a použitie chemických prípravkov, ktoré sú škodlivé pre zver,
4. používať plašiče zveri pri kosení trvalých trávnych porastov, obilnín a krmovín a pri ich zbere vykonávať práce tak, aby bola zver vytlačovaná od stredu pozemku k jeho okraju,

5. uhradiť užívateľovi poľovného revíru škody spôsobené na zveri obhospodarovaním poľovného pozemku, ktorý je v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi.
6. Užívateľ revíru môže pre účely práva poľovníctva meniť kultúru poľovných pozemkov, zriaďovať na nich objekty stavebného charakteru a umiestňovať alebo zriaďovať poľovnícke zariadenia (napr. posedy, krmoviská, vŕniská, soliská, senníky, a podobné zariadenia na prikrmovanie zveri) **len s písomným súhlasom prenajímateľa na základe písomnej žiadosti užívateľa revíru**, ktorý musí byť udelený pred stavbou takéhoto zariadenia. Užívateľ revíru sa zaväzuje pravidelne vykonávať asanáciu zariadení slúžiacich na prikrmovanie zveri po ukončení prikrmovacieho obdobia. Užívateľ revíru je povinný bezodkladne asanovať poľovnícke zariadenia po období svojej životnosti.
7. Užívateľ poľovného revíru je povinný zabezpečiť celoročnú starostlivosť a ochranu zveri a poľovného revíru. Za tým účelom musí hospodáriť v poľovnom revíri tak, aby **dosiahol a udržiaval v poľovnom revíri normovaný kmeňový stav zveri**, predpísanú vekovú a pohlavnú štruktúru populácií jednotlivých druhov zveri a jej dobrý zdravotný stav (§ 26 Zákona č. 274/2009 Zb.z. o poľovníctve)
Poľovnícke plány musí užívateľ poľovného revíru zostavovať tak, aby rešpektovali potrebu ochrany prírody a krajiny, **potrebu ochrany poľnohospodárskej a lesnej výroby pred škodami spôsobenými zverou** a zabezpečovali ochranu zdravia a bezpečnosti obyvateľov Slovenskej republiky (§ 30 Zákona č.274/2009 Zb.z. o poľovníctve).
Nesplnenie týchto povinností je dôvodom na vypovedanie zmluvy zo strany prenajímateľa.
5. Prenajímateľ je oprávnený vykonávať kontrolu plnenia podmienok podľa tejto zmluvy a na zistené nedostatky nájomcu upozorniť.

Zodpovednosť za škodu spôsobenú poľovníctvom, zverou a na zveri.

1. Podľa § 69 ods. 1 Zákona o poľovníctve budúci užívateľ poľovného revíru zodpovedá za podmienok stanovených v tomto paragrafe za škody spôsobené na poľnohospodárskych a lesných kultúrach nesprávnym užívaním poľovného revíru.
2. Podľa odseku 5 tohto paragrafu, vlastník alebo nájomca poľovných pozemkov je povinný urobiť primerané opatrenia na zabránenie vzniku škôd spôsobených zverou, pričom však nesmie zver zraňovať.
3. Za primerané opatrenia sa považuje najmä výsev odpúťavacích plodín a výsadba ohryzových plôch.
4. Ak vlastník alebo nájomca poľovných pozemkov takéto opatrenia neurobí, znáša škodu podľa miery jeho zavinenia.
5. Podľa odseku 7 tohto paragrafu, užívateľ poľovného revíru (PZ) nie je povinný uhradiť škody spôsobené zverou na neoplotených záhradách, na poľnohospodárskych kultúrach nezobratých v agrotechnických termínoch, spôsobené na lesných porastoch nechránených oplôtkami, mechanickou ochranou alebo chemickou ochranou a škody spôsobené zverou, ktorej lov nemal povolený alebo schválený.
6. Užívateľ revíru je povinný uhradiť škodu spôsobenú nesprávnym užívaním poľovného revíru na poľovných pozemkoch, na poľných plodinách dosiaľ nezobratých, viniči alebo na lesných porastoch.
7. Nárok na náhradu škody na lesných porastoch, spôsobenej nesprávnym užívaním poľovného revíru je povinný prenajímateľ u užívateľa revíru uplatniť

v lehote do 30 dní od uplynutia obdobia, v ktorom škoda vznikla. Toto obdobie začína vždy 1. júla a končí 30. júna nasledujúceho kalendárneho roka.

8. Prenajímateľ je povinný pri uplatnení nároku na náhradu škody podľa bodu 5. tohto článku zmluvy uviesť výšku škody a opatrenia, ktoré vykonal na zabránenie škôd spôsobených zverou.

Spôsob a forma minimalizácie škôd spôsobovaných zverou a na zverí

1. V zmysle § 25 písm. g) a § 26 ods. 1 písm. l) zákona o poľovníctve sa prenajímateľ, ako užívateľ poľovných pozemkov, špecifikovaných v článku 1. bode 2. a bode 3. tejto zmluvy a nájomca, ako užívateľ poľovného revíru, dohodli na spôsoboch a formách minimalizácie škôd spôsobovaných zverou a na zverí, ktoré spočívajú v nasledujúcich povinnostiach nájomcu:
 - a) Každoročne pred odovzdaním na príslušný lesný úrad predložiť na odsúhlasenie prenajímateľovi navrhnutý plán chovu a lovu raticovej zveri.
 - b) Informovať prenajímateľa poľovných pozemkov, po ukončení zákonom stanovenej doby lovu podľa druhu zveri, **o nesplnení** predpísaného plánu lovu daného druhu zveri.
 - c) Na pozemkoch v správe prenajímateľa vykonať ochranu proti zveri v rozsahu a podľa pokynov odborného lesného hospodára alebo ním povereného pracovníka. Materiál potrebný na prácu pre ochranu proti zveri (chemické, resp. mechanické prípravky) dodá časť prenajímateľ poľovných pozemkov a časť užívateľ poľovného revíru (na základe vzájomnej dohody). Materiál potrebný na ochranu zdravia (ochranné rukavice, ochranný plášť a pod.) pracovníkov ako aj dopravu na miesto výkonu práce si zabezpečí užívateľ poľovného revíru na vlastné náklady.
 - d) Každoročne v jarnom období – teda pred rašením bylín a stromov v lesných porastoch, resp. po zmiznutí snehovej vrstvy vykonať so zástupcami užívateľa lesných pozemkov (prenajímateľa) pochôdzku po kultúrach lesných porastov, kde je predpoklad škôd spôsobených raticovou zverou a tieto zaevidovať v zmysle platných predpisov (viď *Metodický postup pre hodnotenie a oceňovanie škôd spôsobených zverou v lese, Find'o, Petráš 2006, NLC Zvolen*). V prípade škôd spôsobených raticovou zverou **dohodnúť s prenajímateľom spôsob úhrady vzniknutej škody – buď za finančnú náhradu alebo formou vykonania prác pri ochrane lesných porastov proti zveri alebo vykonávaním iných prác**. Spôsob dohody musí mať písomnú formu. Úhrada vzniknutej škody buď vo finančnej forme alebo vo forme vykonania prác musí byť zrealizovaná v danom roku do 31.12.

Nesplnenie tejto povinnosti je dôvodom na vypovedanie zmluvy zo strany prenajímateľa.
2. Ďalšie spôsoby a formy minimalizácie škôd spôsobovaných zverou a na zverí môže užívateľ revíru vykonávať len so súhlasom prenajímateľa, ak sa tým neobmedzí užívanie poľovného pozemku na lesnú, alebo poľnohospodársku výrobu.

Článok V./ Podmienky zmien a doplnkov.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky zmeny a doplnky tejto zmluvy sa vykonávajú v písomnej forme.

2. Užívateľ poľovného revíru je povinný všetky zmeny a doplnky tejto zmluvy písomne nahlásiť obvodnému lesnému úradu do piatich pracovných dní odo dňa podpisu zmeny alebo doplnku zmluvy.

Článok VI./ Zánik zmluvy.

1. Zmluva o užívaní poľovného revíru zaniká:
- a./ uplynutím doby, na ktorú bola uzavretá
 - b./ zánikom poľovného revíru
 - c./ zánikom poľovníckeho združenia
 - d./ dohodou zmluvných strán
 - e./ rozhodnutím súdu
 - f./ výpoveďou zo strany vlastníkov spoločného poľovného revíru schválenou podľa § 5 Zákona č. 274/2009 Z.z. alebo užívateľa poľovného revíru z dôvodu nedodržania podmienok tejto zmluvy
 - g./ ukončením členstva užívateľa poľovného revíru v SPK
 - h./ rozhodnutím orgánu štátnej správy na úseku poľovníctva pri neplnení povinností podľa § 26 Zákona č. 274/2009 Z.z. po predchádzajúcej výzve na odstránenie nedostatkov.

2. Zánik zmluvy je vlastník poľovného revíru povinný nahlásiť Obvodnému lesnému úradu v Kežmarku do piatich dní od dňa jej zániku.

Článok VII./ Prechodné a záverečné ustanovenia.

1. Právne vzťahy medzi zmluvnými stranami sú upravené Zákom č. 274/2009 Z.z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Ak ich tento zákon neupravuje, primerane sa použijú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a iných všeobecne záväzných právnych predpisov.

2. Výdavky spojené s uzavretím tejto zmluvy znáša užívateľ poľovného revíru.

3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.

Jej účinnosť sa odkladá a je podmienená jej zaevidovaním Obvodným lesným úradom v Kežmarku.

4. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, oboznámili sa s jej obsahom, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich právne úkony boli vykonané slobodne, vážne, určito a zrozumiteľne, tieto právne úkony nevykonali v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.

V Slovenskej Vsi dňa 30. apríla 2013

Splnomocnenci:

1./ Zástupca Urbárskej spoločnosti,
pozemkového spoločenstva Výborná,
Ing. Ján Slivinský, predseda

.....

2./ Zástupca URBÁRU pozemkového spoločenstva
Slovenská Ves,
Eduard Plučinský, predseda

.....

3./ Zástupca Vojenských lesov a majetkov SR,
štátny podnik, OZ Kežmarok,
Eduard Kriššák, podľa splnomocnenia

.....

Budúci užívateľ:

A./ Slovenský poľovnícky zväz,
Poľovnícke združenie Víťaz v Slovenskej Vsi
Ing. Milan Krajanec, predseda

.....

Obvodný lesný úrad v Kežmarku
Mučeníkov 4
060 01 Kežmarok

Táto zmluva bola zaevidovaná Obvodným lesným úradom v Kežmarku

pod číslom:

dňa:

V Kežmarku dňa

Ing. Juraj Kulík
prednosta úradu