

Zmluva o dielo č. 10/2013/RHS

(ďalej len „Zmluva“)

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

Článok I.

Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ:	Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Košice
Sídlo:	Staničné námestie č. 9, 042 11 Košice
Štatutárny zástupca:	JUDr. Margita Adamčíková, riaditeľka
IČO:	35 556 757
DIČ:	2021774414
Bankové spojenie:	
Číslo účtu:	

(ďalej len „objednávateľ“)

a

1.2. Zhotoviteľ:	MIPAU s.r.o.
Sídlo:	Hlavná č. 99/97, 094 14 Sečovská Polianka
Štatutárny zástupca:	Miroslav Paulišin, konateľ
IČO:	46 586 491
DIČ:	2023529376
IČ DPH:	SK 2023529376
Bankové spojenie:	
Číslo účtu:	
Registrácia:	Obchodný register Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, vložka: 25874/P

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(vyššie uvedené zmluvné strany budú v tejto Zmluve ďalej označované aj jednotlivo ako „zmluvná strana“ a spoločne ako „zmluvné strany“)

Článok II. Predmet Zmluvy

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve vykonať pre objednávateľa vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť dielo podľa **Čl. III.** Zmluvy a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu za jeho vykonanie podľa **Čl. IV.** Zmluvy a poskytnúť mu potrebnú súčinnosť.
- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať materiál potrebný na zhotovenie diela vymedzeného v **Čl. III.** tejto Zmluvy.

Článok III. Vymedzenie diela

- 3.1. Dielo zahŕňa:
 - a) výmenu podlahovej krytiny v kancelárskych priestoroch na 4. poschodí, kancelárie č. 405 a č. 406 administratívnej budovy objednávateľa, Žižkova č. 21. Košice 040 01, o výmere cca **25,4 m²**;
 - b) vysprávky, protiplesňový náter, maľovanie stien a stropu v kancelárskych priestoroch uvedených v **písm. a) tohto bodu** ; kancelária č. 405 – 37 m², kancelária č. 406 – 37 m², celková plocha stien spolu: 74 m².

(ďalej len „dielo”).
- 3.2. Celková plocha podlahovej krytiny, ktorú je potrebné vymeniť je cca **27 m²** (vrátane soklov).
- 3.3. Výmena podlahovej krytiny zahŕňa odstránenie a likvidáciu pôvodnej podlahovej krytiny; odstránenie nivelačnej hmoty až po betónový podklad, vyrovnanie nerovností betónového podkladu samonivelačnou stierkou, penetračný náter, dodávku a pokládku novej objektovej podlahovej krytiny a to plošným lepením krytiny; vyťahovanie soklov z rovnakej podlahoviny, zváranie spojov.
- 3.4. Špecifikácia podlahovej krytiny:
 - Homogénna kompaktná objektová vinylová podlahová krytina s PUR – polyuretánovou vrstvou na povrchu,
 - šírka pásov: cca 2 m (v zmysle EN 426),
 - celková hrúbka: min. 2 mm (v zmysle EN 428),
 - plošná hmotnosť min. 2800 g/m² (v zmysle EN 430),
 - odolnosť – záťaž: objektová – trieda 34 / priemyselná – trieda 43 (v zmysle EN 685),
 - trvalá deformácia po statickom zaťažení: < 0,05 mm (v zmysle EN 433),
 - odolnosť voči opotrebeniu kolieskom: vhodné (v zmysle EN 425),
 - stálofarebnosť: ≤ 6 (v zmysle EN 20105 – B02),
 - chemická odolnosť: dobrá odolnosť (v zmysle EN 423) – odolná voči zriedeným kyselinám, olejom, mastnote a bežným rozpúšťadlám,

- zvuková izolácia – kročajová nepriezvučnosť: min. 4 dB (v zmysle ISO 140-8)
 - sokel: 50 – 70 mm.
- 3.5. Podrobný rozsah stavebných prác a materiálu, ktorý dodá zhotoviteľ je uvedený v **Prílohe č.1 – Položkový rozpočet diela (Krycí list rozpočtu)**, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy. Podrobnejšia špecifikácia je určená vzájomnou dohodou zmluvných strán.

Článok IV. Cena diela a platobné podmienky

- 4.1. Cena za zhotovenie diela špecifikovaného v **Čl. III.** tejto Zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán, podľa zákona č. 18/1996 Z.z o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „zákon o cenách“), vyhlášky MF SR č.87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách a podľa **Položkového rozpočtu diela** určujúceho cenu diela podpísaného a schváleného zmluvnými stranami, takto:

Cena za dielo bez DPH:	1 786,58 Eur
DPH 20%:	357,32 Eur
CENA celkom s DPH:	2 143,90 Eur
Slovom:	Dvetisícstoštyridsaťtri 90/100 Eur

- 4.2. Cena diela je stanovená na základe platnej sadzby DPH v čase uzavretia tejto Zmluvy. V prípade zmeny sadzieb DPH bude daň z pridanej hodnoty fakturovaná vždy podľa predpisov platných v čase uskutočňovania zdaniteľného plnenia.
- 4.3. Zmluvné strany sa dohodli, že cena uvedená v bode 1 tohto článku je v každom ohľade úplná a záväzná. **Položkový rozpočet** diela predstavuje zaručený rozpočet, ktorý má nemennú povahu. Cena za vykonanie diela zahŕňa všetky náklady spojené so zhotovením diela, t.j. náklady za uvedené práce a s nimi súvisiace dodávky materiálu potrebné na vykonanie diela, výrobky a veci, ktoré na vykonanie diela obstará zhotoviteľ, vrátane nákladov na odvoz a likvidáciu stavebného odpadu na mieste vykonávania diela, ako aj akékoľvek iné náklady súvisiace s vykonávaním diela.
- 4.4. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, práce, ktoré vykoná odchyľne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ nie je povinný uhradiť.
- 4.5. Predmet Zmluvy sa bude financovať z bežného rozpočtu objednávateľa, formou bezhotovostného platobného styku. Objednávateľ neposkytne preddavky ani zálohy. Platba bude vykonaná na základe súpisu skutočne vykonaných prác, v rozsahu ich skutočne zrealizovaného množstva uvedeného v **zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela** (ďalej len „ **Preberací protokol** “) v zmysle **Čl. XI. bod 11.2.** Zmluvy.
- 4.6. Cenu za vykonanie diela uhradí objednávateľ zhotoviteľovi na základe faktúry (daňového dokladu) bezhotovostným prevodom na bankový účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru (daňový doklad)

najskôr ku dňu podpísania **Preberacieho protokolu**. Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať nasledovné náležitosti:

- (a) označenie zmluvných strán s uvedením sídla, identifikačného čísla a daňového identifikačného čísla,
- (b) číslo faktúry (daňového dokladu),
- (c) deň vystavenia faktúry (daňového dokladu),
- (d) deň splatnosti fakturovanej sumy určený v súlade s touto Zmluvou,
- (e) dátum uskutočnenia zdaniteľného plnenia,
- (f) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má poukázať fakturovaná suma,
- (g) názov diela,
- (h) označenie tejto Zmluvy,
- (i) výšku ceny za dielo bez dane z pridanej hodnoty,
- (j) sadzbu dane z pridanej hodnoty vyjadrenú v percentách,
- (k) výšku dane z pridanej hodnoty v eurách,
- (l) výšku ceny za dielo vrátane dane z pridanej hodnoty,
- (m) pečiatku a podpis štatutárneho zástupcu zhotoviteľa,
- (n) ďalšie náležitosti vyžadované právnymi predpismi, platnými v čase vystavenia faktúry (daňového dokladu).

Pokiaľ faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu, prípadne po obsahovej stránke nebude úplná alebo bude obsahovať nesprávne údaje, objednávateľ si vyhradzuje právo takúto faktúru vrátiť zhotoviteľovi na prepracovanie. V prípade vrátenia faktúry sa preruší plynutie lehoty splatnosti ceny za vykonanie diela a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

- 4.7. Zhotoviteľ doručí objednávateľovi, v súlade s platnými právnymi predpismi faktúru ako daňový doklad do 3 dní odo dňa podpísania **Preberacieho protokolu**, ktorý je pre zmluvné strany podkladom pre fakturáciu.
- 4.8. Zhotoviteľ spolu s faktúrou predloží objednávateľovi aj ostatné doklady (záručné listy, certifikáty, atesty a osvedčenia o skúškach použitých materiálov platné v Slovenskej republike).
- 4.9. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť fakturovanú sumu na účet zhotoviteľa do **dvadsaťjeden (21) dní** odo dňa , v ktorom objednávateľ prevezme faktúru (daňový doklad) uvedenú v **bode 4.6.** tohto článku. Za deň úhrady sa považuje dátum odpísania uhradenej ceny za poskytnutú službu z účtu objednávateľa.

Článok V.

Čas a miesto plnenia

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo do **30 kalendárnych dní** odo dňa prijatia objednávky.
- 5.2. Zhotoviteľ bude uskutočňovať práce v rámci vykonávaného diela počas lehoty plnenia, v pracovných dňoch v čase od 6.00 hod. do 19.00 hod., prípadne po dohode s objednávateľom aj v dňoch pracovného pokoja.

- 5.3. Dodržanie termínov plnenia je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto Zmluve a dohôd uzavretých počas realizácie prác. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku, ak mu objednávateľ neposkytol potrebnú súčinnosť.
- 5.4. Miesto plnenia je uvedené v **Čl. III. bod 3.1.** Zmluvy.

Článok VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 6.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo vykonať dielo v zmysle **Čl. III.** tejto Zmluvy v lehote podľa **Čl. V. bod 5.1.** Zmluvy.
- 6.2. Pri vykonávaní diela bude zhotoviteľ postupovať samostatne, avšak pri určení spôsobu vykonávania diela, ako aj pri vykonávaní diela je povinný dodržiavať a riadiť sa tiež pokynmi a požiadavkami objednávateľa, pokiaľ mu takéto pokyny a požiadavky boli objednávateľom oznámené.
- 6.3. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť a odovzdať zhotoviteľovi miesto na vykonanie diela v súlade s **Čl. V.** Zmluvy.
- 6.4. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené so zhotovovaním diela na vlastnú zodpovednosť a pri zhotovovaní diela je povinný rešpektovať a dodržiavať požiadavky a nároky všetkých platných technických noriem, predpisov v oblasti certifikácie a ostatných právnych predpisov upravujúcich technické, technologické, kvalitatívne a bezpečnostné parametre stavieb, stavebných materiálov a dodávok, procesy realizácie stavebných a montážnych prác, technického vybavenia a zariadenia stavby, počas vykonávania diela ako aj v záručnej dobe.
- 6.5. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a protipožiarnej ochrany a ochrany životného prostredia. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci svojich vlastných zamestnancov. Je povinný predložiť zápis (doklad) zo školenia týchto zamestnancov, ktoré vykoná u objednávateľa na jeho náklady. Osobitne zdokumentuje oprávnenia na rizikové práce a práce s vyhradenými technickými zariadeniami.
- 6.6. Zhotoviteľ je povinný obstarat' materiál, výrobky a veci potrebné na vykonanie diela, vrátane ochranných pracovných pomôcok pre svojich zamestnancov. Pri výbere vecí a materiálu, ktorý bude použitý na vykonanie diela, je zhotoviteľ povinný zohľadňovať oznámené požiadavky objednávateľa.
- 6.7. Zhotoviteľ je povinný písomne upozorniť objednávateľa na nevhodnú povahu jeho pokynov a požiadaviek a to bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch (3) dní odo dňa, kedy mu boli pokyny alebo požiadavky objednávateľom oznámené. Pokiaľ si zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, zodpovedá za nemožnosť dokončenia diela, resp. za vady dokončeného diela, ktoré boli spôsobené nevhodnými pokynmi, resp. požiadavkami objednávateľa a za škody, ktoré v dôsledku nesplnenia tejto povinnosti vzniknú.

- 6.8. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela podľa tejto Zmluvy postupovať tak, aby nedošlo k poškodeniu alebo zničeniu majetku, ktorý sa nachádza na mieste plnenia Zmluvy, resp. niektorej jeho časti alebo súčasti, alebo na/v akýchkoľvek iných objektoch nachádzajúcich sa v mieste plnenia Zmluvy, bez ohľadu na to, či ide o majetok vo vlastníctve objednávateľa alebo tretej osoby. V prípade, že zhotoviteľ spôsobí poškodenie alebo zničenie uvedeného majetku, je povinný zabezpečiť jeho opravu alebo nahradiť škodu takto spôsobenú. Zhotoviteľ zodpovedá za prípadné nemajetkové škody tretím osobám, ktoré vznikli pri vykonávaní diela.
- 6.9. Zhotoviteľ je povinný udržiavať čistotu a poriadok na stavenisku, na svoje náklady priebežne odstraňovať stavebný odpad, stavebnú suť a nečistoty vzniknuté pri vlastnej činnosti. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať stav staveniska počas celej doby vykonávania diela. Zhotoviteľ tiež zodpovedá za čistotu komunikácii, po ktorých preváža materiál, výrobky a veci a zariadenia potrebné na vykonávanie diela.
- 6.10. Zhotoviteľ je povinný najneskôr dva (2) dni pred odovzdaním diela objednávateľovi odstrániť z miesta vykonávania diela, ako aj z ostatných objektov nachádzajúcich sa v mieste plnenia Zmluvy, všetok odpad a znečistenie, ktoré spôsobil alebo vytvoril pri vykonávaní diela, ako aj všetok nepoužitý materiál, výrobky a veci, všetky nástroje, prístroje, resp. zariadenia, ktoré používal na vykonávanie diela.
- 6.11. Zhotoviteľ je povinný po celú dobu vykonávania diela pravidelne priebežne kontrolovať kvalitu práce vykonanej jeho zamestancami a ich riadnu dispozíciu na výkon príslušnej práce a dodržiavanie zákazu požívania alkoholických nápojov a omamných látok počas výkonu práce.
- 6.12. Objednávateľ zabezpečí zhotoviteľovi miestnosť na úschovu zariadení a materiálu po dobu realizácie diela, ako aj možnosť odberu elektrickej energie a vody v objekte. Náklady na energie znáša objednávateľ.
- 6.13. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s touto Zmluvou, s písomnými požiadavkami a pokynmi objednávateľa, resp. inými písomnými dokumentmi schválenými objednávateľom, ako aj v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním diela a dielo vykonával riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ diela neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy.
- 6.14. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú výkonom povolania, tzn. aj pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú vykonávaním činností podľa tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ich vykonávaním. Zhotoviteľ je povinný nahradiť škodu spôsobenú porušením povinnosti vykonať riadne dielo.

Článok VII.

Veci určené na vykonanie diela a vlastnícke právo k zhotovovanej veci a nebezpečenstvo škody na nej

- 7.1. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na veciach, ktoré obstaral na vykonanie diela a zostáva ich vlastníkom až do doby, keď sa spracovaním nestanú súčasťou predmetu diela.
- 7.2. Na zhotoviteľa neprechádza nebezpečenstvo škody na veci, ktorá je predmetom úpravy ani vlastnícke právo k nej.

Článok VIII.

Odobovanie a prevzatie diela

- 8.1. Povinnosť zhotoviteľa vykonať dielo je splnená riadnym a úplným dokončením diela v súlade s touto Zmluvou, písomnými požiadavkami a pokynmi objednávateľa, resp. inými dokumentmi schválenými objednávateľom, a jeho odovzdaním objednávateľovi.
- 8.2. Dielo sa považuje za odovzdané objednávateľovi podpísaním **Preberacieho protokolu**, ktorý bude obsahovať najmä hodnotenie akosti vykonaného diela, súpis zistených väd a nedorobkov, dohodu o opatreniach a lehotách na odstránenie zistených väd a nedorobkov, vyhlásenie zhotoviteľa, že dielo odovzdáva objednávateľovi, a vyhlásenie objednávateľa, že dielo preberá od zhotoviteľa. Preberací protokol bude vyhotovený v dvoch (2) rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis.
- 8.3. Zhotoviteľ je povinný oznámiť (poštou, elektronickou poštou, telefonicky) objednávateľovi najneskôr jeden deň vopred dokončenie diela a pripravenosť dielo odovzdať. Zároveň je povinný v uvedenej lehote navrhnúť objednávateľovi termín odovzdania diela objednávateľovi. Termín odovzdania diela objednávateľovi sa stane záväzným až po jeho odsúhlasení objednávateľom.
- 8.4. Zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi, aby mohol vykonať prehliadku diela, kontrolu jeho funkčnosti a spoľahlivosti a dodržania kvalitatívnych a technických parametrov, písomných požiadavkách a pokynoch objednávateľa, resp. v iných dokumentoch schválených objednávateľom a skontrolovať doklady a dokumenty, ktoré majú byť objednávateľovi odovzdané zhotoviteľom ku dňu odovzdania diela.
- 8.5. Ku dňu odovzdania diela podľa **bodu 2** tohto článku je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávateľovi:
 - (a) opis a zdôvodnenie odchýlok pri povoľovaní zmien pred dokončením diela,
 - (b) zápisnice, protokoly a osvedčenia o vykonaných skúškach materiálov, výrobkov a vecí použitých na vykonanie diela,
 - (c) záručné listy k materiálom, výrobkom a veciam použitým na vykonanie diela,

- (d) technické osvedčenie o overení vlastností stavebných výrobkov použitých na vykonanie diela,
 - (e) akékoľvek ďalšie vyššie neuvedené doklady o vykonaných skúškach, revízne správy, atesty, certifikáty, resp. akékoľvek iné doklady, ktoré sú v zmysle príslušných právnych predpisov potrebné pre užívanie diela a nakladanie s ním.
- 8.6. Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo, na ktorom budú **vady**, okrem prípadu, že na diele budú drobné vady a nedorobky, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela objednávatelom (ďalej len „**drobné vady a nedorobky**“). Ak objednávateľ odmietne dielo prevziať, spíšu o tom obidve zmluvné strany **zápisnicu**, v ktorej uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.
- 8.7. Pokiaľ na diele budú drobné vady a nedorobky, objednávateľ dielo prevezme, avšak zhotoviteľ je povinný v takomto prípade drobné vady a nedorobky odstrániť na vlastné náklady v lehotách dohodnutých s objednávatelom v Preberacom protokole. Odstránenie drobných väd a nedorobkov sa považuje za vykonané dňom podpísania **zápisnice o odstránení drobných väd a nedorobkov**, ktorú podpíšu obidve zmluvné strany.

Článok IX.

Zodpovednosť za vady a záruka

- 9.1. Dielo má vady, pokiaľ nebolo vykonané v súlade s touto Zmluvou, písomnými požiadavkami a pokynmi objednávatel'a, resp. inými písomnými dokumentmi schválenými objednávatelom, so všeobecne záväznými predpismi, platnými technickými normami, rozhodnutiami, pokynmi a vyjadreniami príslušných verejnoprávnych orgánov, a nemá kvalitatívne a technické parametre stanovené v písomných požiadavkách a pokynoch objednávatel'a, resp. v iných dokumentoch schválených objednávatelom.
- 9.2. Drobné odchýlky od požadovaných stavebných prác uvedených v **Čl. III. bod 3.4.** Zmluvy nie sú vadou, pokiaľ nemenia technické riešenie a hodnotu diela a boli písomne odsúhlasené zmluvnými stranami a sú vyznačené v Preberacom protokole.
- 9.3. Zhotoviteľ zodpovedá objednávatel'ovi za vady, ktoré má dielo v čase odovzdania. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela vzniknuté aj po tomto čase, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
- 9.4. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude mať počas plynutia záručnej doby v zmysle § 563 ods. 2 Obchodného zákonníka také vlastnosti, aby bolo vhodné na používanie na dohodnutý účel. Zhotoviteľ preberá záruku za akosť materiálu, výrobkov a vecí použitých na vykonanie diela a za akosť diela samotného, t.j. za to, že dielo bude mať počas záručnej doby kvalitatívne a technické parametre stanovené v písomných požiadavkách a pokynoch objednávatel'a, resp. v iných dokumentoch schválených objednávatelom.

- 9.5. Záručná doba na dielo uvedené v **Čl. III.** tejto Zmluvy je 60 mesiacov. Záruka začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania diela objednávateľovi. Záručná doba však neplynie v čase, počas ktorého objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady diela, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. Plynutie záručnej doby na dotknutý čas sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie vád (dňom doručenia reklamácie).
- 9.6. V prípade, že sa na diele vyskytnú vady, za ktoré zhotoviteľ zodpovedá, je povinný na žiadosť objednávateľa tieto vady odstrániť na vlastné náklady. Odstránenie uvedených vád sa považuje za vykonané dňom podpísania **zápisnice** o odstránení vád, ktorú podpisujú obidve zmluvné strany. Ak zhotoviteľ neodstráni vady v určenej lehote, je objednávateľ oprávnený zabezpečiť alebo vykonať odstránenie týchto vád na náklady zhotoviteľa.
- 9.7. Zhotoviteľ je povinný riešiť reklamáciu do 5 kalendárnych dní po jej obdržaní a zaväzuje sa odstrániť reklamovanú vadu do 10 kalendárnych dní od jej oznámenia, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 9.8. Ak je predmetom reklamácie havarijný stav, zhotoviteľ je povinný začať výkon opravy do 24 hodín od nahlásenia a uviesť dielo do prevádzky do 48 hodín od začatia výkonu opravy.
- 9.9. Pokiaľ vady na diele nebude možné odstrániť a pôjde o také vady, ktoré bránia objednávateľovi dielo riadne užívať, objednávateľ má právo od tejto Zmluvy odstúpiť a žiadať zhotoviteľa o vrátenie zaplatenej ceny za vykonanie diela.
- 9.10. Záruka sa vzťahuje na dielo za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby diela objednávateľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, prípadne poškodenia spôsobeného živelnou pohromou.
- 9.11. Ustanoveniami tohto článku nie sú dotknuté nároky objednávateľa na zmluvnú pokutu podľa tejto Zmluvy a na náhradu škody podľa príslušných platných právnych predpisov, najmä podľa ustanovení § 373 a nasl. Obchodného zákonníka, a objednávateľ je oprávnený uplatňovať si náhradu škody popri vyššie uvedených právach, vyplývajúcich mu zo zodpovednosti za vady a zo záruky za akosť podľa tohto článku.

Článok X. Omeškanie

- 10.1. Zhotoviteľ je v omeškaní s vykonávaním diela, pokiaľ dielo nedokončí, resp. nevykoná v lehote uvedenej v **Čl. V. bod 5.1.** Zmluvy.
- 10.2. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s vykonávaním diela, ak dielo nedokončí, resp. nevykoná v uvedenej lehote, pre niektorý z nasledovných dôvodov:
- (a) v dôsledku príkazu zastaviť práce, ktorý vydá súd alebo iný verejný orgán, pokiaľ takýto príkaz nebol vydaný v dôsledku konania zhotoviteľa alebo akejkolvek inej osoby, ktorú zhotoviteľ zamestnáva alebo angažuje priamo alebo nepriamo,

- (b) zhotoviteľ nemôže vykonávať, resp. pokračovať vo vykonávaní diela pre okolnosti, ktoré vznikli bez zavinenia zhotoviteľa.
- 10.3. Doba vykonávania diela uvedená v **Čl. V. bod 5.1.** Zmluvy sa v tomto prípade predlžuje o čas, po ktorý trvá niektorá z vyššie uvedených skutočností.
- 10.4. Pokiaľ bude zhotoviteľ v omeškaní s vykonávaním diela po dobu dlhšiu ako tridsať (30) dní, objednávateľ je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť.

Článok XI.

Zmluvné sankcie a náhrada škody

- 11.1. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s vykonávaním a odovzdaním diela v zmysle **Čl. V. bod 5.1.** Zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny diela za každý začatý deň omeškania.
- 11.2. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s odstránením väd, ktoré je povinný odstrániť podľa tejto Zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny diela za každý začatý deň omeškania.
- 11.3. V prípade, že zhotoviteľ poruší svoje povinnosti uvedené v článku **Čl. VI. bod 6.9., 6.10.** Zmluvy a nezabezpečí nápravu do 24 hod. od výzvy objednávateľa, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý začatý deň omeškania.
- 11.4. Ak objednávateľ mešká s úhradou faktúry v zmysle **Čl. IV. bod 4.9.** Zmluvy, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,5% z nezaplatenej sumy za každý začatý deň omeškania.
- 11.5. Zmluvné sankcie stanovené touto Zmluvou sú splatné do štrnástich (14) dní od doručenia písomnej výzvy oprávnenej zmluvnej strany na jej zaplatenie.
- 11.6. Vyššie uvedenými ustanoveniami nie sú dotknuté nároky zmluvných strán na náhradu škody podľa príslušných platných právnych predpisov, najmä podľa ustanovení § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 11.7. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú výkonom povolania, tzn. aj pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú vykonávaním činností podľa tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ich vykonávaním. Zhotoviteľ je povinný nahradiť škodu spôsobenú porušením povinnosti vykonať dielo riadne a včas.

Článok XII. Odstúpenie od zmluvy

- 12.1. Okrem iných výslovne stanovených touto Zmluvou
- a) objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípade, ak zhotoviteľ poruší iným podstatným spôsobom akúkoľvek inú povinnosť vyplývajúcu z tejto Zmluvy a
 - b) zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy ak objednávateľ bude napriek písomnému upozorneniu zhotoviteľa v omeškaní s úhradou faktúry o viac ako (30) dní.
- 12.2. Odstúpením od Zmluvy nezanikajú nároky na zaplatenie zmluvnej sankcie a na náhradu škody.

Článok XIII. Kontaktné osoby

- 13.1. Zmluvné strany sa dohodli, že na účely realizácie tejto Zmluvy kontaktnými osobami objednávateľa sú:

Za zhotoviteľa je vo veciach tejto Zmluvy kontaktnou osobou:

Článok XIV. Záverečné ustanovenia

- 14.1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami na znak súhlasu s celým jej obsahom. Účinnosť nadobúda nasledujúci deň po dni zverejnenia v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov. Zverejnením sa rozumie zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv.
- 14.2. Pokiaľ sa v tejto Zmluve hovorí o doručení, platí, že zásielka sa považuje za doručenie, ak ju adresát prevzal, ale tiež v prípade, ak ju neprevzal, hoci bola zaslaná na adresu uvedenú v tejto Zmluve, resp. na inú poslednú známu adresu, ktorú druhá zmluvná strana písomne oznámila odosielateľovi ako novú kontaktnú adresu. V prípade neprevzatia si zásielky adresátom sa táto považuje za doručenie dňom, kedy sa vrátila odosielateľovi ako nedoručená, resp. nedoručiteľná.
- 14.3. Túto zmluvu je možné dopĺňať, meniť alebo zrušiť iba na základe písomného dodatku schváleného a podpísaného účastníkmi Zmluvy.

- 14.4. Vzťahy v zmluve bližšie neurčené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
- 14.5. Zmluvné strany sa zaväzujú dôsledne plniť notifikačnú povinnosť o akýchkoľvek okolnostiach, majúcich vplyv na splnenie jednotlivých zmluvných povinností.
- 14.6. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach v slovenskom jazyku, z ktorých každý účastník zmluvného vzťahu obdrží po dva exempláre rovnakej platnosti a závažnosti.
- 14.7. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilé na tento právny úkon, neuviedli druhú zmluvnú stranu do omylu, že ustanovenia tejto Zmluvy obsahujú ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu a súhlasne vyhlasujú, že si zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu so všetkými jej ustanoveniami ju podpisujú.

V Košiciach, dňa

V Košiciach, dňa

Za objednávateľa
JUDr. Margita Adamčíková
riaditeľka ÚPSVaR Košice

Za zhotoviteľa:
Miroslav Paulišin
konateľ MIPAU s.r.o.

.....

.....