

Z m l u v a

o poskytovaní služieb v oblasti ochrany pred požiarmi

Zmluvné strany:

1. KRIŠKO s.r.o.

Kanašská 243/6, 082 16 Fintice

zastúpený: Ladislav Kriško, konateľ

IČO: 44496362

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Prešove, oddiel: Sro, vložka číslo: 20980/P

Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.

Číslo účtu: 2620212126/1100

(ďalej len „poskytovateľ“)

a

2. Prešovská univerzita v Prešove

Ul. 17. novembra 15, 080 01 Prešov

zastúpená: prof. RNDr. René Matlovič, PhD., rektor

IČO: 17 070 775

Účet: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000066503/8180

(ďalej len „objednávateľ“)

uzatvárajú podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka, podľa zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov túto

z m l u v u

Čl. I

Predmet zmluvy

Poskytovateľ sa touto zmluvou zaväzuje vykonávať pre objednávateľa služby v oblasti ochrany pred požiarmi podľa platných právnych predpisov a objednávateľ sa zaväzuje za vykonanie činnosti poskytovateľa podľa tejto zmluvy zaplatiť mu dohodnutú odmenu.

Čl. II

Rozsah predmetu činnosti

1. Predmetom vykonávania činnosti poskytovateľa budú služby v oblasti ochrany pred požiarom podľa zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov.
2. Poskytovateľ má povinnosť a zabezpečiť najmä:
 - a) výkon technika požiarnej ochrany v objektoch a priestoroch objednávateľa,
 - b) preventívne protipožiarne prehliadky v pravidelných intervaloch min. jedenkrát za 6 mesiacov v objektoch a priestoroch objednávateľa,
 - c) vedenie požiarnej knihy,
 - d) vedenie a udržiavanie ustanovenej dokumentácie ochrany pred požiarom v súlade so skutkovým stavom,
 - e) určovanie miest so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru a počtu členov protipožiarnej hliadky na týchto pracoviskách,
 - f) prípravu, organizáciu a vyhodnocovanie cvičných požiarnych poplachov,
 - g) odbornú prípravu protipožiarnej hliadky pri každej zmene, minimálne však raz za 12 mesiacov, priebežne školenie novoprijatých zamestnancov po zaradení na pracovisko, školenie ostatných zamestnancov minimálne raz za 24 mesiacov, zamestnancov zabezpečujúcich ochranu pred požiarom v mimopracovnom čase minimálne raz za 12 mesiacov s overením vedomostí a vedúcich zamestnancov raz za 24 mesiacov, ďalej školenie zamestnancov, ktorí sa prevádzajú na inú prácu, prechádzajú na iné pracovisko alebo sa im mení spôsob práce,
 - h) určovanie požiadaviek bezpečnosti pri zmenách stavieb, pri rekonštrukciách technologických zariadení, pri opravách zariadení, odstávkach a pri začatí výroby,
 - i) zabezpečovanie vykonávania kontroly a revízie požiarotechnických zariadení v súlade s predpismi o ochrane pred požiarom podľa požiadaviek objednávateľa,
 - j) účasť pri vykonávaní štátneho požiarneho dozoru, zabezpečenie odstránenia nedostatkov uvedených v zápisnici štátneho požiarneho dozoru,
 - k) vykonávanie kontrol požiarnej bezpečnosti elektrických zariadení.

Čl. III

Miesto vykonávania činnosti

Objekty sú uvedené v prílohe č.1

Čl. IV

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Poskytovateľ je povinný predkladať objednávateľovi raz štvrťročne zápisy o stave ochrany pred požiarimi s návrhmi príslušných opatrení.
2. Poskytovateľ zodpovedá za to, že činnosti podľa článku II zmluvy budú v súlade s všeobecne záväznými predpismi a vnútornými predpismi univerzity.
3. Poskytovateľ je povinný rešpektovať okrem kontaktnej aj kontrolnú funkciu určených zamestnancov objednávateľa.
4. Poskytovateľ je povinný dohliadať na to, aby prevádzkové potreby objednávateľa neboli v rozpore s predpismi na ochranu pred požiarimi.
5. Poskytovateľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach týkajúcich sa objednávateľa, o ktorých sa pri svojej činnosti podľa tejto zmluvy dozvie, a ktorých zverejnenie by bolo v rozpore so záujmami objednávateľa, a to po dobu troch rokov od ukončenia výkonu činnosti tejto zmluvy.
6. Objednávateľ je povinný umožniť poskytovateľovi a ním splnomocneným osobám vstup do objektov, v ktorých bude poskytovateľ vykonávať činnosť ochrany pred požiarimi.
7. Objednávateľ je povinný písomne oznámiť poskytovateľovi každú požadovanú zmenu v spôsobe alebo rozsahu poskytovanej činnosti podľa tejto zmluvy, a to najneskôr sedem dní pred dňom jej vykonania.
8. Objednávateľ je povinný poskytnúť poskytovateľovi riadnu súčinnosť, aby poskytovateľ riadne vykonával činnosť podľa tejto zmluvy, najmä je povinný poskytnúť poskytovateľovi, pokiaľ je to možné, všetky ním požadované informácie, údaje, podklady, prieskumy, správy a služby a iné potrebné údaje, ktoré sú nevyhnutné k splneniu predmetu tejto zmluvy.
9. Objednávateľ je povinný zabezpečiť riadnu prítomnosť svojich zamestnancov na školeniach a ďalších činnostiach ochrany pred požiarimi v termínoch a podľa požiadaviek poskytovateľa, ak nie je medzi zmluvnými stranami dohodnuté inak.
10. Objednávateľ je povinný zabezpečiť dostatočný časový priestor pre poskytovateľa na prerokovanie výsledkov zistených pri výkone činnosti ochrany pred požiarimi s určenými zamestnancami objednávateľa.
11. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je povinný rešpektovať výzvy poskytovateľa na odstránenie nedostatkov v oblasti ochrany pred požiarimi a tieto je povinný odstrániť v lehote do siedmych dní odo dňa ich zistenia poskytovateľom, ak poskytovateľ vo výzve na ich odstránenie neurčí inú lehotu. V prípade neodstránenia zistených nedostatkov v oblasti ochrany pred požiarimi na základe výzvy poskytovateľa, poskytovateľ nenesie zodpovednosť za škody, pokuty, penále a iné následky spôsobené nerešpektovaním jeho výzvy na odstránenie nedostatkov.

12. Objednávateľ je povinný informovať poskytovateľa o všetkých skutočnostiach a zmenách, ktoré sa dotýkajú ochrany pred požiarmi v jeho priestoroch, a to najneskôr do troch dní odo dňa, kedy takáto skutočnosť alebo zmena nastala.
13. Objednávateľ je povinný určiť zodpovedného zamestnanca, prostredníctvom ktorého bude zabezpečený trvalý kontakt medzi objednávatelom a poskytovateľom a súčasne je povinný umožniť tomuto zodpovednému zamestnancovi nerušený kontakt s poskytovateľom.

Čl. V

Odmena a jej splatnosť

1. Zmluvné strany sa dohodli na odmene za poskytnuté služby vo výške 240 eur bez DPH mesačne.
2. Odmena je splatná na základe faktúry vyhotovenej poskytovateľom. Poskytovateľ vyhotoví faktúru k prvému dňu kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, za ktorý sa faktúra vyhotovuje.
3. Vyhotovená faktúra poskytovateľa je splatná do 30 dní od jej doručenia objednávatelovi, a to bezhotovostným prevodom na účet dodávateľa, ak sa zmluvné strany pre konkrétny prípad nedohodnú inak. V prípade, že lehota splatnosti pripadá na sobotu, nedeľu alebo sviatok, je posledným dňom splatnosti najbližší nasledujúci pracovný deň.
4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad omeškania poskytovateľa s platením odmeny na úroku z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý i začatý kalendárny deň omeškania.

Čl. VI

Ďalšie dojednania

1. Písomnosti si doručujú zmluvné strany na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, iba že zmluvná strana oznámi písomne druhej zmluvnej strane zmenu adresy. Písomnosti môžu byť doručované aj e-mailom, ak je to medzi zmluvnými stranami dohodnuté. Zmluvné strany sú povinné doručovať písomnosti spôsobom, ktorý nevzbudzuje pochybnosti o dni doručenia. Pre tento prípad sa zmluvné strany dohodli, že v prípade pochybností sa zásielka považuje za doručenie piaty pracovný deň od jej odoslania.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú bezodkladne vzájomne informovať o všetkých skutočnostiach dôležitých pre úspešné plnenie zmluvy, a to predovšetkým formou e-mailu, po vzájomnej dohode zmluvných strán aj písomnou formou.
3. Informácie, ktoré si zmluvné strany vzájomne poskytnú, ako i výsledky činnosti, ktoré plnením zmluvy vzniknú, budú považované za obchodné tajomstvo v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

Čl. VII

Platnosť zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.12.2013.
2. Zmluvné strany sú oprávnené kedykoľvek ukončiť túto zmluvu na základe vzájomnej písomnej dohody, a to ku dňu určenému v tejto dohode. V prípade, ak deň ukončenia zmluvy nie je v tejto dohode určený, zmluva zaniká dňom podpisu dohody o ukončení tejto zmluvy.
3. Ktorákoľvek zmluvná strana je oprávnená ukončiť túto zmluvu písomnou výpoveďou, a to aj bez uvedenia dôvodov. Pre tento prípad sa zmluvné strany dohodli na výpovednej lehote v trvaní jedného mesiaca, výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď poskytovateľovi doručená.
4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad závažného porušenia povinností zmluvných strán na písomnom odstúpení od tejto zmluvy. Účinky odstúpenia nastávajú dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

Čl. VIII

Záverečné ustanovenia

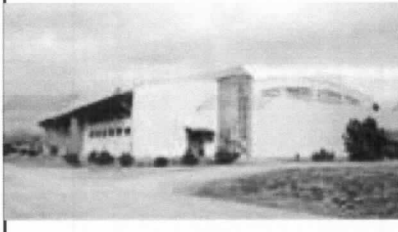
1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť 1. mája 2013.
2. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len písomne po dohode zmluvných strán formou číslovaných a podpísaných dodatkov, ktoré sa tak stávajú neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
3. Táto zmluva, ako aj právne vzťahy, ktoré z tejto zmluvy môžu vzniknúť a sú neupravené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a všeobecne záväznými právnymi predpismi.
4. Všetky spory, ktoré by zo zmluvy vznikli, sa zmluvné strany zaväzujú riešiť predovšetkým dohodou. Ak k dohode nedôjde, zakladá sa súdna právomoc súdu Slovenskej republiky mieste príslušného podľa sídla odberateľa.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak sa akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy stane z dôvodu zmien v právnom poriadku Slovenskej republiky neplatné alebo sporné, ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú touto zmenou nedotknuté. Namiesto dotknutého ustanovenia zmluvy sa použije ustanovenie platného všeobecne záväzného predpisu, ktoré je svojou povahou a účelom najbližšie zamýšľanému zmyslu dotknutého ustanovenia zmluvy alebo ak nie je, takéto ustanovenie všeobecne záväzného právneho predpisu, spôsob riešenia, ktorý je v obchodnom styku obvyklý.
6. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom rovnopise pre každú zo zmluvných strán. Každý rovnopis má charakter originálu.
7. Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že si túto zmluvu prečítali, uzatvárajú ju slobodne, určite a vážne, nekonajú v tiesni, ani za inak jednostranne nevýhodných

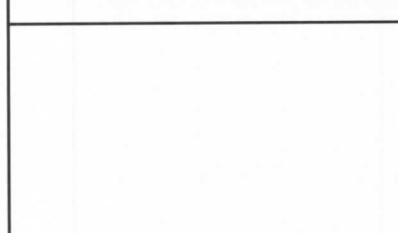
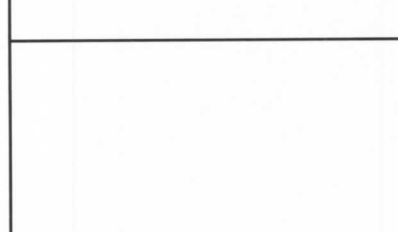
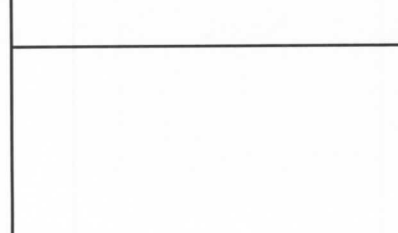
podmienok, jej obsahu porozumeli, súhlasia s ním a na znak ich súhlasnej vôle prostej
omylu ju vlastnoručne podpisujú.

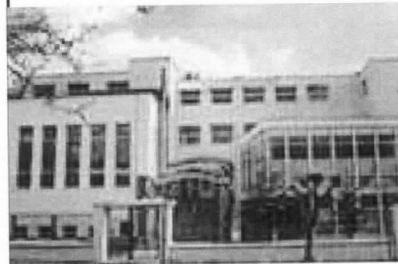
V Prešove .

Ladislav Kriško
konateľ

prof. RNDr. René Matlovič, PhD.
rektor

	1.Rektorát + Pedagogická fakulta PU Ul. 17. novembra 15 , Prešov LV 1413, parc.č. 5828, súp.č. 3724 budova pre školstvo, vzdelávanie a výskum kancelárske priestory :8 532 m² skladové priestory: 138 m² úžitková plocha celkom: 8 670 m²
	2.VŠA, Ul. 17. novembra 1, 08001 Prešov LV 1413, parc.č. 5841, súp. č. 6600 budova pre školstvo, vzdelávanie a výskum kancelárske priestory :23 281 m² skladové priestory: 1779 m² úžitková plocha celkom: 25 060 m²
	4.Fakulta manažmentu PU, Ul. Konštantínova 16, Prešov LV 1413, parc.č. 668/1, súp.č. 3294 budova pre školstvo kancelárske priestory:1 031 m² skladové priestory: 63 m² úžitková plocha celkom: 1094 m²
	5.Fakulta zdravotníctva PU, Partizánska 1, Prešov LV 1413, parc.č. 3886/1, 3886/8, súp.č. 3851 budova pre školstvo kancelárske priestory:4 283 m² úžitková plocha celkom: 4 283 m²
	8. Športová hala PU, Športová 10, Prešov LV 1413, parc.č. 6616/38, súp.č. 7310 budova pre šport a rekreačné účely kancelárske priestory: 2 244 m² skladové priestory: 128 m² úžitková plocha celkom: 2 372 m²
	9. Študentský domov PU, Ul. 17. novembra 11, Prešov LV 1413, parc.č. 5835, súp.č. 3722 budova ubytovacieho zariadenia ubytovacie priestory: 10 131 m² skladové priestory: 676 m² úžitková plocha celkom: 10 807 m²

	10. Študentský domov a jedáleň PU, Ul. 17. novembra 13, Prešov LV 1413, parc.č.5829/1, súp.č.3732 budova ubytovacieho zariadenia ubytovacie priestory: 11 143 m² skladové priestory: 1196 m² úžitková plocha celkom: 12 339 m²
	11. Študentský domov PU, Námestie mládeže 2, Prešov LV 1413, parc.č.8430, súp.č.4414 budova ubytovacieho zariadenia ubytovacie priestory: 2 927 m² skladové priestory: 67 m² úžitková plocha celkom: 2 994 m²
	12. Študentský domov PU, Exnárova 36, Prešov LV 50, parc.č.14362/2, súp.č.11791 budova ubytovacieho zariadenia ubytovacie priestory: 4 009 m² skladové priestory: 57 m² úžitková plocha celkom: 4 066 m²
	13. Účelové zariadenie Batizovce, Komenského 23, Batizovce LV 588, parc.č.1489/4, súp. číslo 306,660 budova na rekreačné účely ubytovacie priestory: 515 m² skladové priestory: 76 m² úžitková plocha celkom: 591 m²
	14. Lodenica Šírava, Klokočov LV 553, parc. č.427/3, súp.č.297 budova pre šport a rekreačné účely ubytovacie priestory: 251 m² skladové priestory: 371 m² úžitková plocha celkom: 622 m²
	15. CED Domaša-Vaľkov, Bžany LV 98, parc. č.4, súp.č.181 budova pre šport a rekreačné účely ubytovacie priestory: 1430 m² skladové priestory: 106 m² úžitková plocha celkom: 1536 m²
	16. Školský pozemok PU, Botanická 33, Prešov LV 1413, parc. č.7361 budova pre výskum úžitková plocha celkom: 85 m²

	17.Budova pri multifunkčnom ihrisku LV 1413,parc. č.6616/92, súp.č.12563 budova pre šport a rekreačné účely úžitková plocha celkom: 160 m²
	18.administratívna budova PU,Nám. Legionárov 3, Prešov LV 1413,parc. č.3811/7, súp.č.13679 administratívna budova kancelárske priestory: 394 m² skladové priestory(garáže): 107 m² úžitková plocha celkom: 501 m²
	19.Gréckokatolícka teologická fakulta PU, Ul. biskupa Gojdiča 2, Prešov LV 1715,parc. č.110,111, súp.č.3046-nájom budova pre školstvo a náboženské aktivity kancelárske priestory: 2677 m² skladové priestory: 65 m² úžitková plocha celkom: 2 742 m²
	20.Pravoslávna bohoslovecká fakulta PU, Masarykova 15, Prešov LV 6326,parc. č.3901/1, súp.č.2707-nájom budova pre školstvo a náboženské aktivity kancelárske priestory: 1433 m² skladové priestory: 38 m² úžitková plocha celkom: 1 471 m²
	21. Gréckokatolícky kňazský seminár PU, Sládkovičova 23, Prešov, LV 6255,parc. č.4517, súp.č.5981-nájom budova pre školstvo a náboženské aktivity kancelárske priestory: 3 503 m² skladové priestory: 64 m² úžitková plocha celkom: 3 567 m²
	22. Pravoslávny kňazský seminár PU, Plzenská 7, Prešov LV 6299,parc. č.3932, súp.č.2833-nájom budova pre školstvo a náboženské aktivity kancelárske priestory: 767 m² skladové priestory: 55 m² úžitková plocha celkom: 822 m²
	23. Pravoslávny kňazský seminár PU, Plzenská 7 LV 6299,parc. č.3935, súp.č.2834-nájom úžitková plocha celkom: 748 m²

	24. Pravoslávny kňazský seminár PU, Plzenská 7, Prešov LV 6299, parc. č.3936, súp.č.2835-nájom kancelárske priestory: 571 m² skladové priestory: 52 m² úžitková plocha celkom: 623 m²
	25. Rek-Evanj. Spojená škola, Námestie Legionárov 3, Prešov LV 969, parc. č.3811/2, súp.č.2726-nájom skladové priestory: 42 m²
	26. Gymnastická telocvičňa, Jarkova, Prešov LV 6492, parc. č.207, súp.č.3095-nájom budova pre šport a rekreačné účely úžitková plocha celkom: 248 m²