

KÚPNA ZMLUVA č.1/P/II.Q/2013

uzavretá podľa § 409 a nasl. zák.č.513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka)

medzi zmluvnými stranami:

1. Obchodné meno: Pozemkové spoločenstvo Urbár Sliač- Hájniky

Sídlo: 962 31 Sliač
IČO: 37 958 551
IČ DPH : SK 202 193 1604
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa
číslo účtu:
Konajúca osobou: Ing. Mária Laskavá, predseda

(ďalej aj „predávajúci“)

a

**2. Obchodné meno: Technická Univerzita vo Zvolene
Vysokoškolský lesnícky podnik**

Sídlo: Študentská č.20 , PSČ 960 01 Zvolen
IČO: 00 397 440
IČ DPH : SK 202 047 4808
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu:
Konajúca osobou: Ing. Alojz Riško , riaditeľ

(ďalej aj „kupujúci“)

takto:

Preambula

1. Kupujúci je podnikateľom, ktorý vo vzťahu k predávajúcemu týmto deklaruje, že je schopný kúpy tovaru od predávajúceho v dohodnutom množstve (t.j. spĺňa primerané kritéria solventnosti a dôveryhodnosti) a disponuje finančnými prostriedkami umožňujúcimi mu riadnu úhradu kúpnej ceny.
2. Predávajúci a kupujúci prehlasujú, že ku dňu podpisu tejto zmluvy nie sú v konkurze alebo reštrukturalizácii a že voči nim nie je vedené žiadne súdne, exekučné alebo iné obdobné konanie, ktorého výsledok môže ovplyvniť plnenie záväzkov zmluvných strán z tejto zmluvy.
3. Vzhľadom k tomu, že kupujúci má záujem kupovať tovar od predávajúceho a predávajúci má záujem predávať tovar podľa tejto zmluvy kupujúcemu, rozhodli sa zmluvné strany uzavrieť túto zmluvu.

Článok I. Predmet zmluvy

1. Touto kúpnu zmluvou sa predávajúci zaväzuje dodávať kupujúcemu počas doby účinnosti tejto zmluvy drevo získané ťažbou stromov v lesnom poraste, ktoré zodpovedá požiadavkám podľa STN 48 0055 kvalitatívne triedenie ihličnatej guľatiny zo dňa 01.04.2007 a STN 48 00 56 kvalitatívne triedenie listnatej guľatiny zo dňa 01.04.2007 (ďalej aj „tovar“) klasifikované ako surové kmene listnaté na lokalite „ P“(predaj dreva na pni) a kupujúci sa zaväzuje platiť predávajúcemu za dodaný tovar dohodnutú kúpnu cenu.

Článok II. Množstvo tovaru

1. Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci je povinný počas doby trvania tejto zmluvy odkúpiť, t.j. odobrať a zaplatiť tovar v objeme cca 20 m³.

Článok III. Ponuka a prijatie ponuky

1. Dodanie tovaru sa uskutočňuje na základe písomnej alebo ústnej (najmä telefonickej) objednávky kupujúceho, ktorú predávajúci písomne potvrdí. Za písomné objednanie a potvrdenie sa považuje aj faxová objednávka a jej faxové potvrdenie resp. e-mailová objednávka a jej e-mailové potvrdenie.
2. Predávajúci prehlasuje, že pre telefonicke a následne aj písomné oznámenia poskytuje kupujúcemu nasledovné kontaktné údaje:

Telefón:

E-mail:

Fax: 00421 45 5206845

3. Každá objednávka kupujúceho musí obsahovať najmä:
 - riadne označenie (identifikácia) predávajúceho a kupujúceho;
 - druh (názov) objednaného tovaru;
 - množstvo objednaného tovaru;
 - dodáciu lehotu (deň príp. dni dodania tovaru);
 - odtlačok pečiatky a podpis kupujúceho resp. osoby oprávnenej konať za kupujúceho s uvedením mena a priezviska osoby, ktorá objednávku podpisuje;
 - príp. ostatné náležitosti.

Článok IV. Dodanie a prevzatie tovaru

1. Predávajúci si splní svoju povinnosť dodať tovar kupujúcemu tým, že kupujúcemu umožní nakladať s objednaným tovarom v mieste lesného porastu predávajúceho.
2. Kupujúci má povinnosť tovar na dohodnutom mieste prevziať. Kupujúci je povinný vykonať všetky úkony potrebné na to, aby predávajúci mohol tovar dodať.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že prepravu tovaru z expedičného skladu predávajúceho zabezpečí na vlastné náklady kupujúci.
4. Kupujúci je povinný prijať aj čiastočné plnenie záväzku (menšie množstvo tovaru a pod.).
5. Pri dodaní tovaru predávajúci vystaví kupujúcemu dodací list.
6. Každý dodací list musí obsahovať najmä:
 - riadne označenie (identifikácia) predávajúceho a kupujúceho;
 - druh (názov) dodaného tovaru;
 - množstvo dodaného tovaru;
 - miesto plnenia;
 - dátum dodania tovaru;
 - odtlačok pečiatky a podpis zmluvných strán s uvedením mena a priezviska osoby, ktorá dodací list podpisuje;
 - príp. ostatné náležitosti.
7. Kupujúci je povinný tovar skontrolovať alebo zabezpečiť jeho skontrolovanie v expedičnom sklade predávajúceho. Zjavné vady tovaru (týkajúce sa množstva, akosti a vyhotovenia) je kupujúci povinný bezodkladne, najneskôr do 12 hod. od dodania tovaru, oznámiť predávajúcemu.
8. V prípade, ak nebude v moci predávajúceho dodať objednaný tovar (napr. v dôsledku nedodania tovaru predávajúcemu jeho dodávateľom), oznámi predávajúci túto skutočnosť bez zbytočného odkladu kupujúcemu a týmto oznámením sa zmluva ohľadom tohto tovaru zrušuje a predávajúcemu zaniká povinnosť dodať tento tovar kupujúcemu.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že ak predávajúci odovzdá kupujúcemu pri dodaní tovaru faktúru, táto v danom prípade zároveň slúži ako dodací list.

Článok V. Kúpna cena

1. Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci je povinný zaplatiť predávajúcemu za dodaný tovar kúpnu cenu podľa dohody a to **22 € / m³**.
2. Dohodnutá kúpna cena nezahŕňa daň z pridanej hodnoty (DPH), ktorá bude navyše pripočítaná k cene tovaru podľa príslušného právneho predpisu platného v čase dodania tovaru, a ktorú je kupujúci povinný takto platiť predávajúcemu.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci je povinný zaplatiť predávajúcemu kúpnu cenu za dodaný tovar na základe faktúry vystavenej predávajúcim, a to **do 30 dní** odo dňa vystavenia faktúry kupujúcemu. Dátum splatnosti uvedený na príslušnej faktúre musí zodpovedať splatnosti dohodnutej v tomto bode.
4. Podkladom pre vystavenie faktúry je dodací list vyhotovený dodávateľom, ktorý zároveň bude tvoriť aj prílohu vystavenej faktúry.
5. Adresou slúžiacou na účely doručenia vystavených faktúr je adresa sídla kupujúceho uvedenej v záhlaví tejto zmluvy.

6. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu podľa § 71 zákona č.222/2004 Z.z. o DPH v platnom znení. Kupujúci je oprávnený vrátiť faktúru predávajúcemu pre chyby v jej obsahu. O týchto nedostatkoch oboznámi bezodkladne predávajúceho, ktorý vykoná jej opravu. Splatnosť ceny za dodaný tovar sa predlžuje o dobu od odoslania nesprávnej faktúry na opravu predávajúcemu do doručenia opravenej faktúry kupujúcemu.
7. Sumu kúpnej ceny je kupujúci oprávnený poukázať na účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
8. Peňažný záväzok kupujúceho zaplatiť predávajúcemu kúpnu cenu platený prostredníctvom banky je splnený pripísaním platenej sumy na účet predávajúceho v jeho banke.
9. Predávajúci je oprávnený jednostranne meniť výšku kúpnej ceny uvedenej v cenníku predávajúceho, ktorý tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy, a to vzhľadom na vývoj cien na trhu a zmeny výšky nákupnej ceny tovaru na trhu. Zmenu kúpnej ceny je predávajúci povinný písomne oznámiť kupujúcemu, najneskôr 10 kalendárnych dní pred termínom platnosti nových cien. Predávajúci je povinný v lehote uvedenej v predchádzajúcej vete, vyhotoviť nový cenník, ktorý zašle kupujúcemu.
10. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak celkový peňažný záväzok kupujúceho vzniknutý neuhradením kúpnej ceny tovaru, dodaného kupujúcemu na základe tejto zmluvy resp. jednotlivých dodatkov kúpnej zmluvy, nie je predávajúci povinný dodať kupujúcemu objednaný tovar, pričom takéto konanie predávajúceho sa nepovažuje za porušenie tejto zmluvy.

Článok VI. Doklady vzťahujúce sa na tovar

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predávajúci je povinný odovzdať kupujúcemu doklady, ktoré sú potrebné na prevzatie a užívanie tovaru, vrátane dokladov preukazujúcich pôvod tovaru, a to najneskôr pri dodaní tovaru.

Článok VII. Prechod vlastníckeho práva a nebezpečenstva škody na tovare

1. Kupujúci a predávajúci sa v zmysle ust. § 445 Obch. Z dohodli, že vlastnícke právo k dodanému tovaru prechádza na kupujúceho až úplným zaplatením jeho kúpnej ceny. V prípade, ak kúpna cena bola zaplatená pred dodaním tovaru, vlastnícke právo k tovaru prechádza na kupujúceho dodaním tovaru.
2. Nebezpečenstvo škody na tovare, náhodnej skazy či náhodného zhoršenia predmetu kúpy prechádza na kupujúceho dodaním (resp. prevzatím) tovaru kupujúcemu, a to aj vtedy, keď riadne dodaný tovar kupujúci, bez ohľadu na jeho zavinenie neprevezme.

Článok VIII. Sankcie

1. Zmluvné strany sa dohodli, v prípade, ak kupujúci poruší svoju povinnosť bližšie špecifikovanú v článku II. tejto zmluvy, predávajúci má právo uplatniť si voči kupujúcemu nárok na (t.j. požadovať od kupujúceho) zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške zodpovedajúcej hodnote neodobratého tovaru podľa článku II. tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že takto dohodnutú výšku zmluvnej pokuty považujú za primeranú.
3. V prípade omeškania kupujúceho so zaplatením kúpnej ceny tovaru, predávajúci má právo uplatniť si voči kupujúcemu nárok na (t.j. požadovať od kupujúceho) zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,03% denne z dlžnej sumy, za každý, aj začatý deň omeškania.

4. Zmluvné strany prehlasujú, že takto dohodnutú výšku zmluvnej pokuty považujú za primeranú.
5. Ak sa ktorýkoľvek účastník tejto zmluvy dostane do omeškania spôsobeného vyššou mocou, je povinný o tejto skutočnosti informovať druhého účastníka zmluvy a to buď písomným listom, faxom alebo telefonicky.

Článok IX. Doba trvania a zánik zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to od **9.5.2013 do 31.12.2013**, pričom platnou a účinnou sa stáva dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami.
2. Táto zmluva môže zaniknúť len spôsobmi uvedenými v tomto článku.
3. Táto zmluva zaniká uplynutím času, na ktorý bola dojednaná podľa bodu 1 tohto článku.
4. Zmluva môže zaniknúť písomnou dohodou zmluvných strán, a to dňom, ktorý bol dohodnutý ako deň zániku zmluvy.
5. V prípade, ak kupujúci poruší svoju povinnosť zaplatiť riadne a včas kúpnu cenu resp. jej časť dodaného tovaru na základe čiastkovej kúpnej zmluvy, považuje sa to za podstatné porušenie čiastkovej zmluvy a predávajúci má právo od rámcovej kúpnej zmluvy písomne odstúpiť, ak kupujúci kúpnu cenu tovaru nezaplatí ani do 5 dní po splatnosti faktúry predávajúceho.
6. V prípade, ak predávajúci poruší svoju povinnosť dodať tovar riadne a včas, považuje sa to za podstatné porušenie čiastkovej zmluvy a kupujúci má právo od rámcovej kúpnej zmluvy písomne odstúpiť, ak predávajúci tovar nedodá ani do 15 dní po uplynutí dňa dodania tovaru.
7. Účinky odstúpenia podľa tejto zmluvy nastanú dňom, kedy bude písomné odstúpenie odstupujúcej strany doručené druhej strane, v prípade neprevzatia zásielky sa považuje za deň doručenia dátum uvedený poštovým úradom.

Článok X. Zodpovednosť za vady

1. Predávajúci je povinný dodať kupujúcemu tovar v množstve, vyhotovení a akosti, aké určuje zmluva.
2. Predávajúci zodpovedá za vadu, ktorú má tovar v okamihu, keď nebezpečenstvo škody na tovare prechádza na kupujúceho, aj keď sa vada stane zjavnou až po tomto čase. Predávajúci zodpovedá aj za vadu, ktorá vznikla po prechode nebezpečenstva škody na tovare na kupujúceho, avšak len v prípade, ak bola spôsobená porušením jeho povinností.
3. Kupujúci je povinný dodaný tovar hneď pri jeho dodaní prezrieť, t.j. skontrolovať najmä množstvo, akosť, vyhotovenie a zabalenie tovaru.
4. Prípadné zistené vady týkajúce sa množstva, akosti, vyhotovenia či zabalenia tovaru je kupujúci povinný uviesť v dodacom liste. Vady zistené neskôr, za ktoré predávajúci zodpovedá, je kupujúci povinný bezodkladne písomne oznámiť predávajúcemu. V písomnom oznámení väd je zároveň povinný popísať charakter vady a popísať, ako sa vada prejavuje.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že dodanie menšieho množstva tovaru, než určuje zmluva, sa za vadu množstva nepovažuje.

Článok XI. Ochrana osobných údajov

1. Kupujúci touto zmluvou podľa zák. č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších prepisov udeľuje predávajúcemu súhlas so spracovaním osobných údajov, ktoré kupujúci poskytne predávajúcemu (ďalej len „súhlas“).
2. Kupujúci súhlasí s tým, že predávajúci bude jeho osobné údaje spracúvať pre účely vedenia evidencie, ktorej vedenie je mu uložené zákonom.
3. Kupujúci súhlasí s tým, že predávajúci môže jeho údaje poskytnúť v súlade s bodom 2 tretej osobe, ktorá bude pre neho vykonávať činnosti alebo spolupracovať pri výkone činností podľa bodu 2.
4. Súhlas kupujúceho je platný počas trvania právneho vzťahu založeného touto zmluvou a po skončení tejto zmluvy po dobu, po ktorú je predávajúci povinný v evidencii viesť osobné údaje o kupujúcom alebo po dobu, po ktorú je to potrebné.
5. Kupujúci berie na vedomie, že súhlas na spracovanie osobných údajov je zásadne neodvolateľný, nakoľko v opačnom prípade predávajúci nebude môcť vykonávať práva a povinnosti z tejto zmluvy. Počas doby platnosti súhlasu je kupujúci oprávnený súhlas odvolať len v prípade, ak predávajúci porušuje svoje povinnosti podľa zák. č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov, a toto porušenie nenapraví ani v lehote 15 dní od doručenia písomnej výzvy.
6. Kupujúci sa zaväzuje bez zbytočného odkladu predávajúcemu písomne oznámiť akúkoľvek zmenu osobných údajov, ktoré predávajúcemu poskytol.
7. Predávajúci je oprávnený používať získané osobné údaje na účely priameho alebo nepriameho marketingu.

Článok XII.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že majú plnú spôsobilosť k právnym úkonom, a svoju vôľu uzavrieť túto zmluvu prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, žiaden z jej účastníkov nekonal v tiesni, omyle, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
2. Na ostatné, touto zmluvou neupravené vzťahy, sa primerane použijú príslušné ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka).
3. Zmluva je vyhotovená v 2 /dvoch/ rovnopisoch, z toho jeden si ponechá predávajúci a jeden kupujúci.
4. Túto zmluvu je možné meniť alebo zrušovať len formou písomných dodatkov, obojstranne odsúhlasených obidvomi zmluvnými stranami.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o veciach obchodného tajomstva, ktoré sa im stanú známe v rámci zmluvných vzťahov a sú povinné chrániť pred tretími osobami informácie týkajúce sa tejto zmluvy. Inak zodpovedajú za škodu spôsobenú porušením týchto povinností. Žiadna zo zmluvných strán nesmie poskytnúť tretím osobám akékoľvek informácie týkajúce sa tejto zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. V prípade, ak túto povinnosť poruší kupujúci, zaväzuje sa zaplatiť predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 1000.- € za každé takéto porušenie. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že predávajúci je oprávnený domáhať sa náhrady škody presahujúcej takto určenú zmluvnú pokutu a kupujúci je povinný uhradiť predávajúcemu náhradu škody presahujúcu takto dohodnutú zmluvnú pokutu.
6. Ak sa stane niektorá časť tejto zmluvy neplatnou, nemá to vplyv na platnosť celej uzavretej zmluvy.
7. Zmluvná strana doručuje písomnosti podľa tejto zmluvy resp. iné písomnosti na adresu druhej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, dokiaľ nie je zmena adresy písomne oznámená druhej zmluvnej strane. V prípade, ak sa riadne odoslanú zásielku nepodari doručiť, považuje sa zásielka za doručenie dňom vrátenia nedoručenej zásielky zmluvnej strane, ktorá zásielku doručuje. Písomnosti je možné doručovať aj prostredníctvom

- elektronickej pošty alebo faxom. V prípade, ak bola písomnosť doručovaná elektronickou poštou alebo faxom, za deň doručenia sa považuje deň prijatia elektronickej pošty alebo faxu zmluvnou stranou, ktorej bola určená, za podmienky, že táto písomnosť bola najneskôr do 3 (troch) dní doplnená dorúčením originálu písomnosti.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky majetkové spory, ktoré vzniknú z tejto kúpnej zmluvy (a jej prípadných zmien či doplnkov), vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo zrušenie, vrátane akýchkoľvek nárokov z nej vyplývajúcich alebo s ňou súvisiacich, vrátane nároku na náhradu spôsobenej ujmy alebo škody, budú predložené na rozhodnutie Rozhodcovskému súdu Komory arbitrov, so sídlom Zelená 2, 811 01 Bratislava, zriadenému spoločnosťou Komora arbitrov, s.r.o., so sídlom Zelená 2, 811 01 Bratislava, IČO: 36701734, zapísanou v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 43219/B (ďalej len „rozhodcovský súd“). Rozhodcovské konanie bude prebiehať podľa vnútorných predpisov rozhodcovského súdu, t.j. podľa jeho Štatútu a Rokovacieho poriadku, a bude vedené jedným rozhodcom, ustanoveným podľa vnútorných predpisov rozhodcovského súdu, pričom strany sa podrobia rozhodcovskému konaniu a rozhodnutiu rozhodcovského súdu a jeho rozhodnutie bude pre strany záväzné. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že vylučujú preskúmanie rozhodcovského rozhodnutia iným rozhodcom a vylučujú aj podanie žaloby podľa § 40 ods. 1 písm. h/ zák.č.244/2002 Z.z. o rozhodcovskom konaní /z dôvodov, pre ktoré možno žiadať obnovu konania/, a to pri všetkých rozhodcovských rozsudkoch Rozhodcovského súdu týkajúcich sa ich vzájomných sporov.
9. Obidve zmluvné strany prehlasujú, že sa aktívne podieľali na tvorbe obsahu tejto zmluvy a mohli obsah tejto zmluvy pri uzavretí zmluvy individuálne ovplyvniť.
10. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a jednotlivým pojmom, vysvetlili si význam jednotlivých pojmov a ustanovení zmluvy, porozumeli im a na znak súhlasu s touto zmluvou ju podpisujú.

V dňa

V dňa

.....

Predávajúci :

Ing. Mária Laskavá
predseda

.....

Kupujúci :

Ing. Alojz Riško
riaditeľ VŠLP