

Dodatok č. 1
k Nájomná zmluva č. 854 212 019-2-2008

o nájme pozemkov, uzavretá podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“),
medzi týmito zmluvnými stranami:

1) P r e n a j í m a t e ľ :

Obchodné meno: **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skrátenej forme “ŽSR“**

Sídlo: Klemensova 8 , 813 61 Bratislava

Právna forma: Iná právnická osoba

Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel Po, vložka č. 312/B

IČO: 31 364 501

DIČ: 2020480121

IČ DPH: SK2020480121

Štatutárny orgán: Ing. Štefan Hlinka, generálny riaditeľ ŽSR

Odštepny závod: ŽSR - Stredisko hospodárenia s majetkom Bratislava, Holekova 6,
811 04 Bratislava (ďalej len „SHM“)

Osoba splnomocnená
na podpis zmluvy: Ing. Ľubomír Bielik, riaditeľ SHM

Adresa pre doručovanie
písomností: ŽSR - SHM, Regionálne pracovisko Košice
Štefánikova 60, 040 01 Košice

Údaje k DPH: prenajímateľ je platiteľ DPH

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2) N á j o m c a :

Obchodné meno: **Mesto Sabinov**

Sídlo: Námestie slobody 57, 083 01 Sabinov

Registrácia: Živnostenský register, Obvodný úrad v Prešove
Číslo živnostenského registra: 708-11939

IČO: 00 327 735

Štatutárny orgán: Ing. Peter Molčan, primátor mesta

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Údaje k DPH: nájomca nie je platiteľ DPH

(ďalej len „nájomca“)
(spolu ďalej len „zmluvné strany“)

Na základe Čl. VIII bod 4. **Nájomnej zmluvy č. 854 212 019-2-2008** o nájme pozemkov zo dňa 15.07.2008 (ďalej len zmluva) sa zmluvné strany dohodli na tomto znení Dodatku č. 1, ktorým sa mení a dopĺňa predmetná zmluva takto:

Čl. I. ZMENY ZMLUVY

1. V článku – **ZMLUVNÉ STRANY** sa doterajšie znenie v plnom rozsahu nahrádza znením, ako je uvedené v tomto Dodatku č. 1.

2. V Čl. IV sa ods. 1.a 2. nahrádzajú v tomto znení:

1. Zmluvné strany sa v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodli, že za prenájom predmetu nájmu uhradí nájomca prenajímateľovi nájomné vo výške:

- 2,90 €/rok/m² pozemku, t.j. 2,90 €/m²/rok x 659 m² = 1.911,10 €/rok

Celkové ročné nájomné za predmet nájmu je 1.911,10 €

(slovom: tisícdeväťstojedenásť EUR desať centov).

Dohodnuté nájomné je uvedené bez DPH. DPH bude fakturovaná podľa platných právnych predpisov.

2. Nájomné je nájomca povinný uhrádzať prenajímateľovi vopred polročne na základe faktúry vystavenej prenajímateľom na číslo bankového účtu uvedené v záhlaví faktúry. Faktúra bude vystavená prenajímateľom vždy do 20. dňa prvého mesiaca príslušného kalendárneho polroka. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej vystavenia.

Čl. II. ZÁVEREČNE USTANOVENIA

1. Ostatné ustanovenia uvedené v nájomnej zmluve, ktoré nie sú dotknuté týmto Dodatkom č.1 ostávajú v platnosti bez zmeny.

2. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že tento Dodatok č. 1 neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, ďalej že svoju vôľu prejavili vážne, slobodne, bez nátlaku a zrozumiteľne a na znak súhlasu ju potvrdzujú svojimi podpismi.

3. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

4. Zmluvné strany berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením tohto Dodatku č. 1 v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

5. Tento Dodatok č. 1 má 2 strany a je vyhotovený v 4 exemplároch, pričom 1 obdrží nájomca a 3 prenajímateľ. Tento Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy č. 854 212 019-2-2008 zo dňa 15.07.2008.

V Bratislave, dňa 22. 05. 2013

V Sabinove, dňa 13.05.2013

Prenajímateľ:
ŽSR

Nájomca :
Mesto Sabinov

.....
Ing. Ľubomír Bielik
riaditeľ SHM

.....
Ing. Peter Molčan
primátor mesta