

UNIVERZITA PAVLA JOZEFA ŠAFÁRIKA V KOŠICIACH



ZMLUVA O DIELO č. 2/2013

uzatvorená v zmysle ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.

- Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

ČI. I.

ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ: **Univerzita Pavla Jozefa Šafárika v Košiciach**
Prírodovedecká fakulta

Šrobárova č. 2, 041 80, Košice

V zastúpení: doc. RNDr. Gabriel Semanišin, PhD. - dekan

IČO: 00 397 768

IČ DPH: SK2021157050

Zástupcovia na rokovanie vo veciach:

technických: Ing. Adriana Orfánusová

Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava

č. účtu: 7000241690 / 8180

(ďalej „objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ: ORIGUT s.r.o.
Niguth Vladimír

V zastúpení:

IČO: 44887825

IČ DPH: SK2022863084.

Zástupcovia na rokovanie vo veciach:

technických: Niguth Vladimír

zmluvných: Niguth Vladimír

Bankové spojenie: VÚB a.s. Košice

č. účtu: 2657627851/0200

(ďalej „zhotoviteľ“)

ČI. II

PODKLADY PRE UZAVRETIE ZMLUVY

Zmluva je uzatvorená v zmysle ust. § 3 ods. 3 zákona č.25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

ČI. III PRÁVNE PREDPISY

Vzájomné vzťahy oboch zmluvných strán sa riadia ust. zák. č. 513/1991 Zb. – Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“), ust. zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

ČI. IV PREDMET ZMLUVY A MIESTO PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na základe tejto zmluvy zabezpečiť pre objednávateľa vykonanie diela: **„Odstránenie havarijného stavu strešnej konštrukcie spojovacej chodby Jesenná 5 a Park Angelinum 9, Košice“** v špecifikácii a rozsahu uvedenom v Prílohe č. 1 k tejto zmluve. Príloha č. 1 tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
2. Miesto realizácie predmetu zmluvy je objekt Prírodovedeckej fakulty UPJŠ v Košiciach, Jesenná 5.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo podľa tejto zmluvy prevezme ako celok a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

ČI. V ČAS PLNENIA

1. Zhotoviteľ vykoná dielo nasledovnom termíne:
 - a) prevzatie pracoviska a začatie prác: do 3 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy,
 - b) ukončenie diela: 15.5.2013
2. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni, alebo sťažuje včasnú, alebo riadnu realizáciu diela, a môže spôsobiť omeškanie zhotoviteľa s plnením termínov uvedených v tomto článku. Čas plnenia je závislý od riadneho spolupôsobenia objednávateľa v priebehu realizácie diela.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak nastanú okolnosti brániace alebo sťažujúce vykonanie diela v termíne podľa ods. 1 písm. a) a b) tohto článku uzatvoria dodatok k tejto zmluve na zmenu, prípadne predĺženie termínu vykonania diela.
4. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením. Termín ukončenia diela oznámi zhotoviteľ zápisom v montážnom denníku. Dielo bude odovzdané a prevzaté na základe zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela, ktorá bude podpísaná obidvoma zmluvnými stranami.
5. Ak zhotoviteľ riadne ukončí dielo pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať aj v skoršom termíne. O vykonaní diela v skoršom termíne sa zaväzuje zhotoviteľ informovať objednávateľa minimálne 3 pracovné dni vopred zápisom v montážnom denníku.

ČI. VI CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cena diela podľa podmienok tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, vyhláškou č. 87/1996 Z. z. v znení

neskorších predpisov a je doložená zhotoviteľom formou položkovitého rozpočtu, ktorý je uvedený v Prílohe č. 1 k tejto zmluve. Príloha č. 1 tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Celková cena bez DPH: 3575,00 €

DPH 20%: 715,00 €

Celková cena s DPH: 4290,00 €

Slovom: Deväťtisícosemstopäťdesiat eur a deväťdesiattri centov

2. V cene diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska.
3. Cenu diela možno meniť formou dodatku k tejto zmluve, odsúhlaseným oboma zmluvnými stranami, ktorý bude jej nedeliteľnou súčasťou, z uvedených dôvodov:
 - a) menší rozsah vykonaných prác oproti rozsahu uvedenom v zmluve;
 - b) zmena materiálu alebo konštrukčného riešenia vopred vzájomne odsúhlasená zmluvnými stranami;
 - c) zmena sadzby DPH.
4. Podkladom pre uzavretie dodatku k tejto zmluve bude obojstranne odsúhlasený zápis v stavebnom resp. v montážnom denníku.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ uhradí cenu diela na základe faktúry zhotoviteľa, po odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy. Zhotoviteľ je povinný fakturovať cenu diela podľa ust. ods. 1 tohto článku s platnou sadzbou DPH.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že lehota splatnosti faktúry je 30 pracovných dní odo dňa jej doručenia. Objednávateľ neposkytuje preddavky na realizáciu diela.
7. Zhotoviteľ zabezpečí, aby ním vystavená faktúra obsahovala všetky potrebné náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
8. Objednávateľ si vyhradzuje právo vrátiť faktúru, ktorá nebude obsahovať potrebné náležitosti. Nová lehota splatnosti faktúry začína plynúť po obdržaní novej opravenej faktúry.

Čl. VII SANKCIE

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela v dohodnutom termíne je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,02% z ceny diela za každý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry v dohodnutej lehote splatnosti je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % z ceny diela za každý deň omeškania.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade omeškania s odstránením väd a nedorobkov v dohodnutom termíne uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 35,- € za každý deň omeškania a na každú vadu samostatne.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený zadržať 10% z ceny diela v prípade odovzdania diela s ojedinelými vadami a nedorobkami, a to až do doby úplného odstránenia väd a nedorobkov.

Čl. VIII POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Pre styk s objednávateľom pri realizácii prác určuje objednávateľ ako technický dozor Ing. Adrianu Orfánusovú
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotoviteľovi poskytne pri vykonaní diela potrebnú súčinnosť. Objednávateľ sa zaväzuje umožniť prístup určeným zamestnancom zhotoviteľa a osobám ním určeným do priestorov svojho objektu za účelom splnenia predmetu tejto zmluvy.
3. Objednávateľ sa zaväzuje oboznámiť pred nástupom na práce zamestnancov zhotoviteľa o predpisoch BOZP a o ochrane pred požiarom platných v čase vykonávania diela.
4. Objednávateľ je povinný zhotoviteľa informovať o nebezpečenstvách a ohrozeniach na pracovisku, o preventívnych opatreniach a o opatreniach a postupe v prípade poškodenia zdravia a o postupe v prípade požiaru.
5. V prípade prerušenia prác z dôvodu na strane objednávateľa bude termín ukončenia a odovzdania diela upravený písomným dodatkom k tejto zmluve, ktorý bude jej nedeliteľnou súčasťou.
6. V prípade zmeny rozsahu prác dohodnutých zmluvnými stranami bude cena diela a termín ukončenia upravený písomne, a to dodatkom k tejto zmluve.
7. Dielo bude preberané naraz ako celok.
8. Vlastníkom diela je objednávateľ. Nebezpečenstvo škody na diele, na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ do zápisničného odovzdania diela zhotoviteľom.
9. Zhotoviteľ je povinný pri vykonaní diela postupovať s náležitou odbornou starostlivosťou.
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
 - a) k utajovaniu informácií voči tretím osobám, ktorými by spôsobil ujmu objednávateľovi;
 - b) zabezpečiť miesto, na ktorom vykonáva práce nevyhnutné na vykonanie diela podľa ustanovení tejto zmluvy, pred nepovoleným vstupom tretích osôb. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu spôsobenú porušením tejto povinnosti;
 - c) zabezpečiť, že jeho zamestnanci a osoby, ktoré vstúpia do objektu, v ktorom sa vykonáva dielo s vedomím zhotoviteľa, sa pri zhotovovaní diela budú pohybovať len vo vyznačenom priestore;
 - d) predložiť objednávateľovi zoznam všetkých zamestnancov, ktorí budú vykonávať práce na zhotovovanom diele;
 - e) zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu;
 - f) zabezpečiť ochranu svojich zamestnancov a zamestnancov subdodávateľov, v plnom rozsahu dodržiavať zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
 - g) vyznačiť priestor so zvýšeným nebezpečenstvom vhodnými výstražnými označeniami; tento priestor zhotoviteľ ohradí a zabezpečí tak, aby zabránil vstupu nepovolaným osobám, tak aby pri zhotovení diela nebolo ohrozené zdravie zamestnancov a ostatných osôb, majetok objednávateľa ani riadny chod práce;
 - h) zabezpečiť a uskladniť potrebný materiál tak, aby tento neprekážal a neohrozoval riadny chod prevádzky a to podľa dohody s objednávateľom.
11. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi realizovať práce aj mimo pracovnej doby a v dňoch pracovného pokoja.
12. Zhotoviteľ je povinný všetky práce vykonať v zmysle platných STN, ON a technických podmienok zodpovedajúcich materiálom a kvalite, ktorá musí byť v súlade s STN a ON.
13. Pre odovzdanie pracoviska zabezpečí zhotoviteľ následnú dokumentáciu:
 - atesty a certifikáty od dodaných zariadení a materiálov;

- záručné listy a iné doklady.

Čl. IX MONTÁŽNY DENNÍK

1. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia pracoviska montážny denník (ďalej len „MD“) o prácach, ktoré vykonáva, až do dňa odovzdania a prevzatia diela.
2. V MD musia byť zapísané nasledovné údaje:
 - rok, mesiac, deň;
 - počet pracovníkov zhotoviteľa zúčastňujúcich sa na zhotovení diela;
 - teplota vzduchu, počasie;
 - vykonané stavebné a montážne práce.
3. Objednávateľ je povinný obsah MD sledovať a k zápisom zhotoviteľa sa vyjadrovať v lehote do 5 pracovných dní.
4. Zápisy v MD sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale slúžia ako podklad pre vyhotovenie prípadných dodatkov k zmluve o dielo.
5. MD je vedený v dvoch vyhotoveniach, pričom originál záznamov zostáva zhotoviteľovi, prepis objednávateľovi.

Čl. X ZÁRUKY A REKLAMÁCIE

1. Zhotoviteľ poskytuje záruku na vykonané dielo 5 rokov od prevzatia diela objednávateľom na základe zápisnice o prevzatí a odovzdaní diela v zmysle ust. čl. V ods. 4 tejto zmluvy.
2. Dielo bude odovzdané, len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási, že dielo preberá. Prípadné ojedinelé vady a nedorobky, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela budú uvedené v zápise z odovzdania a prevzatia diela s uvedením termínu ich odstránenia, pričom zápis bude zároveň považovaný za reklamáciu väd a nedorobkov.
3. Objednávateľ môže odmietnuť prevzatie diela pre vady a nedorobky v závislosti od ich charakteru a rozsahu, a to až do ich odstránenia.
4. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanoveným technickým zadáním, projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a platnými technickými normami a platnými právnymi predpismi.
5. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti technickému zadaniu a projektovej dokumentácii.
6. Skryté vady má objednávateľ právo reklamovať bez zbytočného odkladu, najneskôr do konca záručnej lehoty.
7. Prípadné vady diela je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa písomnou reklamáciou. Zhotoviteľ je povinný reklamovanú vadu v dohodnutom termíne odstrániť najneskôr do 4 dní od doručenia reklamácie.
8. V prípade oprávnenej reklamácie si zhotoviteľ nebude účtovať žiadne náklady súvisiace s vybavením reklamácie.
9. Ak zhotoviteľ neodstráni reklamované vady diela v lehote ustanovenej v ods. 7 tohto článku alebo ak oznámi pred jej uplynutím, že reklamované vady diela neodstráni, môže objednávateľ v závislosti od rozsahu a charakteru vady odstúpiť od zmluvy alebo požadovať primeranú zľavu z ceny diela.

10. V prípade opakovaného výskytu tej istej vady diela a v závislosti od jej charakteru a rozsahu má objednávateľ právo na odstúpenie od zmluvy a vrátenie zaplatenej ceny diela.
11. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, v ktorých sa majú vady diela zistené počas záručnej doby odstraňovať.
12. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté jeho činnosťou počas realizácie diela na objednávateľových objektoch a ich vybavení. Po zistení škody je zhotoviteľ povinný vznik škody ohlásiť objednávateľovi a bezodkladne uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu. Pri úplnom zničení musí zhotoviteľ zničenú vec alebo zariadenie nahradiť novou vecou toho istého typu. Pri určovaní škody bude objednávateľ vychádzať z ceny veci v čase jej poškodenia.

ČI. XI ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, pričom objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a zhotoviteľ jedno vyhotovenie tejto zmluvy.
2. Zmeny a doplnenia tejto zmluvy možno vykonať po vzájomnej dohode zmluvných strán formou písomných dodatkov k tejto zmluve. Tieto dodatky tvoria jej nedeliteľnú súčasť.
3. Prípadné spory budú riešené dohodou, v prípade nezhody o veci rozhodne príslušný súd.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky.
5. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
Príloha č. 1 – Špecifikácia a položkový rozpočet

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

V Košiciach, dňa: 18. 04. 2013

V Košiciach, dňa: 18. 04. 2013

.....
Niguth Vladimír
zhotoviteľ

.....
doc. RNDr. Gabriel Semanišin, PhD.
dekan fakulty