

DODATOK č.1

k nájomnej zmluve zo dňa 25.09.2009 („základná zmluva“)

uzatvorenej medzi :

1. Prenajímateľ:

Obchodné meno : **Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany**

Sídlo : **Inovecká 7, 911 01 Trenčín**

Zastúpený : **Ing. Ľubomír Slovák, riaditeľ**

IČO : 34 000 666

(ďalej ako „prenajímateľ“)

2. Nájomca:

Obchodné meno : **Mariana Ferencčíková - NATALI**

Miesto podnikania : **ul. Lesnícka 448/7, 962 37 Kováčová**

IČO: 43 394 451

(ďalej ako „nájomca“)

na nájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa v bytovom dome **vo Zvolene na ul. Ľudovíta Štúra 5150/60 o výmere 55 m².**

Preambula

Účastníci základnej zmluvy sa dohodli na tomto znení jej **dodatku č. 1** (ďalej len „dodatok“) :

A/ čl. Článok 4, bod 4.2 sa mení takto :

*Platnosť nájomnej (základnej) zmluvy sa predlžuje do **31.05.2014**.*

B/ čl. Článok 5, bod 5.1, písm.a) sa mení takto :

5.1 Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom a na cene služieb takto :

a) nájomné :

- vo výške **2,50 €/m²/kalendárny mesiac**, t.j. na mesačné nájomné vo výške **137,50 €/kalendárny mesiac**, slovom *stotridsaťsedem eur a päťdesiat centov*.
Takto dohodnuté nájomné neobsahuje DPH.
Nájomné je v súlade s § 38 zákona o DPH oslobodené od DPH.

2/ Ostatné články a ustanovenia nájomnej (základnej) zmluvy zostávajú v platnosti bez zmeny.

3/ Tento dodatok k nájomnej (základnej) zmluve sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

4/ Tento dodatok nadobudne platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňa **01.06.2013, resp. odo dňa nasledujúceho po dni jeho zverejnenia v CRZ.**

5/ Tento dodatok je vypracovaný v 3 vyhotoveniach z toho 2 pre prenajímateľa a 1 pre nájomcu.

V Trenčíne, dňa

Vo Zvolene, dňa

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
Ing. Ľubomír Slovák, riaditeľ

.....
Mariana Ferencčíková