

Z M L U V A

na poskytnutie služby číslo 14/05/2013

uzatvorená podľa § 269 Obchodného zákona a v súlade so zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

Čl. I.

Zmluvné strany

1. Objednávateľ: Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Levice
Sídlo: L. Štúra č. 53, 934 03 Levice
Zastúpený:
IČO: 37 961 209
DIČ: 2021767132
Bankové spojenie:
Číslo účtu:

(ďalej len objednávateľ),

a

2. Poskytovateľ: GRUND-SERVIS, s.r.o.
Sídlo: Ludanská 12, 934 05 Levice
Zastúpený:
IČO: 44884249
DIČ: 2022870388
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Zapísaný v registri: Okresného súdu Nitra,
Oddiel: s.r.o., Vložka č.: 25011/N

(ďalej len „poskytovateľ“)

Čl. II.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je pravidelné denné, mesačné a ročné vykonávanie upratovacích, čistiacich a hygienických služieb v priestoroch administratívnych budov Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny Levice, vrátane zabezpečenia čistiacich, dezinfekčných a hygienických prostriedkov. Rozsah, obsah a harmonogram upratovacích, čistiacich a hygienických služieb je uvedený v prílohe č. 1 k zmluve , ktorá je jej neoddeliteľnou súčasťou.

Objednávateľ si vyhradzuje právo zmeniť rozsah poskytovania služieb a poskytovateľ sa zaväzuje dodržiavať prípadnú zmenu rozsahu požadovaného zo strany objednávateľa za primeranú finančnú náhradu až do výšky zvolených postupov verejného obstarávania.

čl. III.

Miesto a čas poskytovania služby

Miestom poskytovania služby sú pracoviská objednávateľa a to:

- 1. sídlo úradu:** *L. Štúra č. 53, 934 03 Levice*
- 2. vysunuté pracovisko:** *SNP č. 52, 936 01 Šahy*
- 3. vysunuté pracovisko:** *Schubertová č. 45, 937 01 Želiezovce*

Čas poskytovania služby:

Levice: 5. poschodie, 6. poschodie: od 11.00 hod. do 15.00 hod.
prízemie, 1. – 4. poschodie, ostatné priestory :od 14.00 hod. do 18.30 hod.
(v mesiacoch júl, august, september do 19.00 hod.)

Šahy: pondelok , utorok: od 12.00 hod. do 16.00 hod.
streda : od 13.00 hod. do 17.00 hod.
štvrtok, piatok :od 10.00 hod. do 14.00 hod.

Želiezovce: pondelok, utorok: od 10.00 hod. do 16.00 hod.
streda :od 11.00 hod. do 17.00 hod.
štvrtok , piatok: od 08.00 hod. do 14.00 hod.

Objednávateľ si vyhradzuje právo zmeniť čas poskytovania služieb a poskytovateľ sa zaväzuje dodržiavať prípadnú zmenu času požadovanú zo strany objednávateľa.

čl. IV.

Zmluvná cena

1. Cena za plnenie predmetu zmluvy je stanovená podľa zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodou zmluvných strán mesačne sumou:

Za poskytnuté služby:

Cena bez DPH	2.814,78 €
DPH 20%	562,95 €
Cena spolu vrátane DPH	3.377,73 €

Slovom: **tritisícristosedemdesiatsedem eur a 73/100 centov.**

Výška DPH bude fakturovaná podľa platných právnych predpisov aktuálnych v čase plnenia predmetu zmluvy.

2. V dohodnutej cene sú započítané všetky náklady poskytovateľa spojené so zabezpečením, riadením a kontrolou upratovacích, čistiacich a hygienických služieb, ako aj so zabezpečením čistiaceho a dezinfekčného materiálu, čistiacich prostriedkov, hygienických potrieb a potrebnej techniky pre kvalitný výkon čistiacich prác.
3. Zmeny oproti vymedzeniu rozsahu, obsahu a harmonogramu prác a naviac práce požadované zo strany objednávateľa, ktoré by mali vplyv na dojednanú cenu sa objednávateľ zaväzuje uhradiť poskytovateľovi podľa osobitnej dohody. Práce naviac budú zmluvnými stranami dohodnuté písomným dodatkom k tejto zmluve. Cenová tvorba bude totožná s tvorbou ceny podľa článku 4.1., t.j. **0,42 €** za m² vrátane umývadiel, WC mís a WC zariadení.

Čl. V.

Platobné podmienky a fakturácia

1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť poskytovateľovi cenu za predmet zmluvy na základe mesačných faktúr. Platba sa bude uskutočňovať bezhotovostným platobným stykom.
2. Splatnosť faktúry je minimálne 30 dní od jej doručenia objednávateľovi. Objednávateľ požaduje, aby poskytovateľ služby uvádzal na faktúre čiastku za poskytnuté služby. Faktúra doručená odberateľovi musí obsahovať náležitosti daňového dokladu. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti určené všeobecne záväzným právnym predpisom je objednávateľ oprávnený vrátiť ju poskytovateľovi na doplnenie. V takom prípade bude prerušené plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

Čl. VI.

Práva a povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje oboznámiť zamestnancov poskytovateľa s predpismi bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, predpismi požiarnej ochrany a ostatnými internými predpismi objednávateľa vzťahujúcimi sa k poskytovanej službe.
2. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť poskytovateľovi počas výkonu služieb dohodnutých v tejto zmluve prístup do všetkých priestorov, v ktorých sa bude vykonávať predmet zmluvy.
3. Akékoľvek organizačné opatrenia zo strany objednávateľa, ktoré môžu mať vplyv na kvalitu, efektívnosť a účinnosť poskytovaných služieb, je objednávateľ povinný oznámiť poskytovateľovi s takým časovým predstihom, aby mohli byť včas prijaté opatrenia.
4. Objednávateľ si vyhradzuje právo na kontrolu vykonávania upratovacích, čistiacich a hygienických služieb. V prípade nedostatkov v poskytovaných službách bude poskytovateľ s výsledkom kontroly oboznámený ústne a pri väčších a opakujúcich sa nedostatkoch aj písomne.
5. Objednávateľ si vyhradzuje právo spresniť rozsah a obsah požadovanej služby na základe aktuálnej potreby objednávateľa.
6. Objednávateľ určuje kontaktné osoby, ktoré sú oprávnené riešiť všetky náležitosti týkajúce sa rozsahu, obsahu a harmonogramu upratovacích služieb. Taktiež sú oprávnené vykonávať kontrolu v zmysle čl. VI, bodu 6 tejto zmluvy.

Podľa budov: Levice -

Želiezovce -

Šahy -

Čl. VII.

Práva a povinnosti poskytovateľa

1. Poskytovateľ sa zaväzuje zabezpečiť plnenie dohodnutého rozsahu, obsahu a harmonogramu upratovacích, čistiacich a hygienických služieb uvedeného v prílohe č.1 k tejto zmluve a zároveň zabezpečiť hygienické potreby v štandardnej kvalite.
2. Poskytovateľ sa zaväzuje používať len také výrobky, ktoré vylučujú poškodenie čistených objektov a sú pre zamestnancov zdraviu neškodlivé.
3. Poskytovateľ sa zaväzuje použiť k čisteniu vstupných hál a chodieb podlahový čistiaci stroj WAP.
4. Poskytovateľ zodpovedá za dodržiavanie predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, ako aj o ochrane pred požiarom a dodržiavanie ostatných interných predpisov objednávateľa. Poskytovateľ je povinný zabezpečiť preškolenie zamestnancov pracovníkom požiarnej ochrany a BOZP objednávateľa.
5. Poskytovateľ sa zaväzuje, že jeho zamestnanci nebudú čítať písomnosti, nebudú používať kancelársku techniku (počítač, telefón, kopírka...), nebudú otvárať skrine, písacie stoly a vykonávať akúkoľvek činnosť, ktorá by bola v rozpore so záujmami objednávateľa.
6. Poskytovateľ zodpovedá za to, že jeho zamestnanci, ktorí budú mať k dispozícii kľúče od kancelárií zamestnancov objednávateľa, po ukončení upratovacích prác tieto priestory riadne uzamknú, skontrolujú vypnutie elektrických spotrebičov a zatvorenie okien.
7. Poskytovateľ určí jedného svojho pracovníka za vysunuté pracoviská Šahy a Želiezovce, ktorý bude zodpovedný za riadne uzamknutie a zakódovanie budovy po skončení prác. Tomuto pracovníkovi bude pridelený kód a kľúče od budovy a bude preškolený koordinátorkou vysunutého pracoviska, ktorá s ním spíše záznam o jeho poučení.
8. Poskytovateľ určuje kontaktnú osobu: p.

VIII.

Zodpovednosť za škodu

1. Ak niektorá zo zmluvných strán poruší svoju povinnosť zo záväzkového vzťahu, je povinná nahradiť škodu tým spôsobenú, okrem prípadu, ak by preukázala, že porušenie povinností bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť, resp. protiprávnosť.
2. Poskytovateľ zodpovedá za škodu, ktorú spôsobil prevádzkovou činnosťou podľa §420a Občianskeho zákonníka.
3. Na náhradu škody sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka uvedené v §373 až § 386. Poskytovateľ zodpovedá aj za škodu, ku ktorej došlo po skončení jeho prác a ktorá bola spôsobená zanedbaním povinností poskytovateľa.
4. Poskytovateľ má uzatvorenú poisťnú zmluvu číslo _____ pre poistenie zodpovednosti za škodu pri výkone služby.

IX.

Zmluvné pokuty a sankcie

1. Pre prípad nedodržania podmienok tejto zmluvy sa zmluvné strany dohodli na nasledovných zmluvných pokutách a sankciách:
 - a) V prípade ak poskytovateľ nebude plniť predmet zmluvy tak, ako bolo dohodnuté v zmluve, vrátane prílohy č. 1, uplatní si objednávateľ voči poskytovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny za predmet plnenia.
 - b) V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry, môže poskytovateľ objednávateľovi fakturovať úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania nasledujúci po dni splatnosti. Za deň úhrady sa považuje dátum odpisu príslušnej čiastky z účtu objednávateľa.

Čl. X.

Zánik zmluvy

1. Zmluva je uzatvorená na dobu určitú **od 1. 6. 2013 do 31. 5. 2014** a skončí sa uplynutím tejto doby.
2. Zmluvu možno ukončiť aj pred uplynutím dohodnutej doby nasledovne:
 - dohodou zmluvných strán
 - objednávatel' je oprávnený okamžite odstúpiť od zmluvy vtedy, ak poskytovateľ nevykonáva upratovacie, čistiace a hygienické služby podľa harmonogramu služieb uvedeného v prílohe č.1, ak nepoužíva hygienické potreby dohodnutej kvality a bol na uvedenú skutočnosť písomne upozornený a napriek tomu nedošlo k náprave, alebo prekročil cenu uvedenú v prílohe 2 zmluvy bez súhlasu objednávateľa.
 - výpoveďou zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou aj bez uvedenia dôvodu. Pre prípad výpovede sa dojednáva výpovedná lehota 2 mesiace, ktorá začne plynúť nasledujúci mesiac po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
3. Zánik platnosti zmluvy musí byť v písomnej forme, inak je neplatný.

Čl. XI.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva má prílohy:
 1. č. 1 - „Obsah, rozsah a harmonogram upratovacích, čistiacich a hygienických služieb“, ktorá je jej neoddeliteľnou súčasťou.
 2. č. 2 - Určenie zmluvnej ceny
2. Sporné a inak neupravené skutočnosti sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi.
3. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné uskutočniť písomne vo forme dodatku a jeho podpísaní štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
4. Zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých štyri rovnopisy obdrží objednávatel' a jeden rovnopis poskytovateľ.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé k jej podpisu a k plneniu jej ustanovení, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Podpisom na poslednej strane tejto zmluvy vyjadrujú súhlas s jej obsahom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Leviciach, dňa

objednávatel'

V Leviciach, dňa

poskytovateľ

.....

r i a d i t e ľ
ÚPSVaR Levice

.....

k o n a t e ľ
GRUND SERVIS s.r.o.