

Zmluva o krátkodobom nájme nebytových priestorov č.38/ON-2013

uzavretá podľa zákona SNR č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov a § 13 zákona NR SR č.278/1993 Z.z. o správe majetku štátu
v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Slovenská republika - Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
Sídlo: Pribinova č.2, 812 72 Bratislava
Zastúpený: plk. JUDr. Ladislav Vasilenko
na základe plnomocenstva Č.p.:KM-OPVA2-2013/341-030 zo dňa
9.4.2013
IČO: 00151866
IČ DPH: SK2020571520
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000180023/8180 a 7000179866/8180

a

Nájomca: Manpower Slovensko, a.s.
Sídlo: Lazaretská č.8, 811 08 Bratislava
Zastúpený: Mgr. Jaroslava Rezlerová - konateľka, zastúpená
Matúšom Kaletom – manažérom pobočky Hlavná č.24, 040 01
Košice
IČO: 35858486
DIČ: 2021722461
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s., pobočka Bratislava
Číslo účtu: 2624845406/1100
Zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, vložka č.28884/B,
oddiel Sro

ČI.I

Predmet a účel výpožičky

Prenajímateľ prenecháva na užívanie nájomcovi miestnosť č.110 v budove, súp.číslo:6786, nachádzajúcej sa na Ul. Námestie mieru č.3, 081 92 Prešov, na deň 31.5.2013 od 9.00 hod. za účelom uskutočnenia výberového konania.

ČI.II

Prevádzkové náklady

1. Nájomné a úhrada nákladov spojených s prevádzkou prenajatých priestorov sú stanovené dohodou podľa platného cenníka za jednu hodinu:

- výška nájomného 4,98 €/hod.
- výška prevádzkových nákladov 0,292 €/hod. bez DPH, z toho:
(elektrická energia 0,292 €/hod. bez DPH)

- upratovanie

3,10 € bez DPH

2. Ceny za prevádzkové náklady sú uvádzané bez DPH. Fakturovaná suma bude obsahovať aj výšku DPH podľa platných predpisov. Prenajímateľ si nebude v súlade so zákonom NR SR č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov účtovať k nájomnému daň z pridanej hodnoty.
3. Úhrady za poskytnuté služby budú fakturované podľa skutočnej doby trvania podujatia. K dobe trvania podujatia sa bude pripočítavať ½ hod. na prípravu pred zahájením podujatia a ½ hod. po ukončení podujatia.
4. Tieto úhrady sú splatné po vystavení faktúry prenajímateľom na číslo účtu v Štátnej pokladnici 7000180023/8180 – prevádzkové náklady a 7000179866/8180 – nájomné v lehote 14 dní od vystavenia faktúry. V prípade omeškania nájomcu s platením je prenajímateľ oprávnený žiadať aj zaplatenie úroku z omeškania vo výške stanovenej Nariadením vlády SR č. 87/1995 Z.z. v platnom znení.

Čl.III

Podmienky nájmu

1. Prenajímateľ odovzdáva prenajaté priestory v stave spôsobilom na dohodnutý účel užívania. Nájomca je oprávnený použiť prenajaté priestory obvyklým spôsobom v súlade s dohodnutým účelom a je povinný dbať, aby sa nezhoršil technický a funkčný stav prenajatého majetku. Nájomca zodpovedá za všetky závady a poškodenia spôsobené ním pri užívaní.
2. Prenajímateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy v prípade, že vznikne naliehavá potreba použiť predmet nájmu pre vlastné účely.

Čl.IV

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, 1x pre nájomcu, 2 x pre prenajímateľa.
2. Každá zo zmluvných strán má právo jednostranne odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú doručením písomného oznámenia odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že pred podpísaním si túto zmluvu dôsledne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Prešove dňa

V Košiciach dňa

Prenajímateľ

Nájomca

.....
plk. JUDr. Ladislav Vasilenko
riaditeľ Centra podpory Prešov
na základe plnomocenstva
Č.p.:KM-OPVA2-2013/341-030
zo dňa 9.4.2013

.....
Matúš Kaleta
manažér pobočky