

Dodatok číslo 1
k Zmluve č. 249/2005-102-34
o správcovstve budovy a úhrade nákladov
spojených s prevádzkou budovy na ul. Sasinkovej č. 9 v Žiline (ďalej len „Zmluva“)

Zmluvné strany

1. **GEODÉZIA Žilina a.s.**
Hollého 7, 010 50 Žilina
Zastúpený: Ing. Vladimír Stromček – predseda predstavenstva
Registrácia: Okresný súd Žilina, odd. Sa, vložka č.10650/L
IČO: 36 859 010
DIČ: 2022633327
IČ DPH: SK2022633327
Číslo účtu: 3807432/0200

a

GZ REAL, a.s.
Nám. A. Hlinku 25/30, 017 01 Považská Bystrica
Zastúpený: Ing. Rastislav Hoferica – člen predstavenstva
Registrácia: Okresný súd Trenčín, odd. Sa, vložka č. 10586/R
IČO: 36 859 001
DIČ: 2022633492
IČ DPH: SK2022633492
Číslo účtu: 4260132606/3100

2. **Telekomunikačný úrad SR**
Továrenská 7
810 06 Bratislava
Zastúpený: Ing. Ladislav Mikuš, predseda
Právna forma: rozpočtová organizácia
IČO: 30 844 355
DIČ: 2020872687
Číslo účtu: 7000136049/8180

(ďalej spoločne ako „Zmluvné strany“)

Článok I.
Predmet dodatku

Z dôvodu prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, ktoré sú predmetom úpravy správcovskej činnosti a úhrad nákladov podľa Zmluvy sa Zmluvné strany dohodli na uzatvorení dodatku č.1 (ďalej len ako „dodatok“) k Zmluve .

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmenách :

1. Článok I „Zmluvné strany“ bod 1., po zmene znie:

1. Správca: GEODÉZIA Žilina a.s.
Hollého 7, 010 50 Žilina
Zastúpený: Ing. Vladimír Stromček – predseda predstavenstva
Registrácia: Okresný súd Žilina, odd. Sa, vložka č.10650/L
IČO: 36 859 010
DIČ: 2022633327
IČ DPH: SK2022633327
Číslo účtu: 3807432/0200

a

GZ REAL, a.s.
Nám. A. Hlinku 25/30, 017 01 Považská Bystrica
Zastúpený: Ing. Rastislav Hoferica – člen predstavenstva
Registrácia: Okresný súd Trenčín, odd. Sa, vložka č. 10586/
IČO: 36 859 001
DIČ: 2022633492
IČ DPH: SK2022633492
Číslo účtu: 4260132606/3100

(ďalej spolu ako „Správca“)

2. V článku II „Predmet zmluvy“ bod 2.1, v časti identifikácie spoluvlastníckych podielov k nehnuteľnostiam, sa slovné spojenie Geodézia Žilina, a.s., nahrádza slovným spojením GZ REAL, a.s..

3. V článku II „Predmet zmluvy“ v bode 2.2 sa vypúšťa písm. d/ a článok sa dopĺňa o bod 2.4, ktorý znie:

2.4 Telekomunikačný úrad zabezpečí pre Správcu rozúčtovanie poplatku za odvoz komunálneho odpadu v pomere:

Telekomunikačný úrad SR, Bratislava	72,5 %
GZ REAL, a. s.	27,5 %

Podkladom k refakturácii bude kópia rozhodnutia Mestského úradu v Žiline.

4. Článok III. „Platobné podmienky“ bod 3.1 po zmene znie:

3.1 Správca a Telekomunikačný úrad SR, Bratislava sa dohodli na rozpočtovaní nákladov a úhrad nasledovne:

3.1.1 GZ REAL, a.s. účtuje Telekomunikačnému úradu SR:

- a) dodávku plynu,
- b) dodávku elektrickej energie,
- c) vodné, stočné a zrážkové vody,
- d) kuričské služby, údržbu kotolne a spoločných priestorov,
- e) odborné prehliadky plynových a elektrických zariadení,
- f) požiarne prehliadky budovy, údržbu a servis hydrantov a hasiacich prístrojov,
- g) ostatné režijné náklady (oprava oplotenia, údržba zelene a podobne)

Pomer rozúčtovania:

Telekomunikačný úrad SR, Bratislava	72,5 %
GZ REAL, a. s.	27,5 %

3.1.2 GEODÉZIA Žilina, a.s. účtuje Telekomunikačnému úradu SR výkon činnosti správcu budovy, ktorý je dohodnutý v mesačnej sume 265,55 eur bez DPH. Správca k dohodnutej sume bude účtovať daň z pridanej hodnoty v zmysle platného zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“).

Článok II

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy č. 249/2005-102-34. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a v zmysle § 47a ods.1 Občianskeho zákonníka je tento dodatok účinný dňom nasledujúcim po dni zverejnenia. Tento dodatok je povinne zverejňovaný podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane dve vyhotovenia.
3. Zmluvné strany svojím podpisom potvrdzujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a s celým obsahom súhlasia, na znak čoho dodatok podpisujú.

V Žiline dňa

V Bratislave dňa

GEODÉZIA Žilina a.s.

Telekomunikačný úrad SR

.....
Ing. Vladimír Stromček
predseda predstavenstva

.....
Ing. Ladislav Mikuš
predseda

GZ REAL, a.s.

.....
Ing. Rastislav Hoferica
člen predstavenstva