

**ZMLUVA
O FINANČNEJ ZÁBEZPEKE**

uzavretá podľa § 269 ods.2 Obchodného zákonníka medzi účastníkmi zmluvného vzťahu,
ktorí vyhlasujú, že sú spôsobilí na jej uzavretie

I. Účastníci zmluvného vzťahu

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik
Námestie SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica
Zastúpený : Ing. Ctiborom Határom, generálnym riaditeľom
IČO : 36038351
DIČ : 2020087982
IČ DPH : SK 2020087982
č.ú. : 6806-312/0200 VÚB Banská Bystrica
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici dňa 29.10.1999, oddiel
Pš, vložka č. 155/S

obchodnej verejnej súťaže:
(ďalej len „vyhlasovateľ“)

Účastník súťaže :

Obchodné meno: SK-LAB, s.r.o.
Sídlo: Partizánska 15, 984 01 Lučenec
Zastúpený: MUDR. Peter Sečník, konateľ spoločnosti
IČO: 36 047 783
DIČ: 2021575600
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s., Lučenec
Číslo účtu: 2621171370/1100
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici dňa
27.04.2001, oddiel Sro, vložka č. 7044/S

(ďalej len „účastník“)

II. Predmet a účel zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je poskytnutie finančnej zábezpeky účastníkom na účet vyhlasovateľa, za účelom preukázania riadneho záujmu o uzavretie zmluvy, ktorá je predmetom vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže (o. v. s.) na odpredaj prebytočného nehnuteľného majetku, **k.ú. Lučenec, LV č. 489 :**

Pozemky:

- pozemok KN-C parc. č. 4028/2, Zastavané plochy a nádvoria o výmere 341 m²
- pozemok KN-C parc. č. 4035/2, Zastavané plochy a nádvoria o výmere 353 m²
- pozemok KN-C parc. č. 4035/3, Zastavané plochy a nádvoria o výmere 722 m²

Stavba:

-10 DOM, súp.č. 1266 na pozemku KN-C parc.č. 4035/2

a Neevidovaných na LV:

Prístrešok pre autá (parc.č. 4035/3)

Vonkajšie úpravy

Prípojka kanalizácie (parc.č. 4035/3)

Prípojka vody (p.č. 4035/3)

Spevnená plocha (p.č. 4028/2, 4035/3)

Vonkajšie schody (p.č. 4035/2)

Prípojka plynu (p.č. 4035/3)

NN-prípojka (4035/3)

-podľa vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže s cieľom zabrániť zmareniu obchodnej verejnej súťaže zo strany účastníka.

III. Výška a splatnosť finančnej zábezpeky

1.Účastník je povinný zložiť finančnú zábezpeku vo výške **9 958,- €** na účet vyhlasovateľa – LESY Slovenskej republiky, š.p., VÚB 6806312/0200 variabilný symbol : **15719 /len bankovým prevodom** / a fotokópiu výpisu priložiť do obálky s ponukou.

2.Zábezpeka musí byť poukázaná na účet vyhlasovateľa najneskôr v deň uzávierky obchodnej verejnej súťaže. Za deň platby sa považuje deň, kedy boli finančné prostriedky odpísané z účtu uchádzača.

IV. Ostatné ustanovenia

1.Vyhlasovateľ je povinný účastníkovi, ktorý bol v obchodnej verejnej súťaži neúspešný, vrátiť ním poskytnutú finančnú zábezpeku bezodkladne, najneskôr **do 20 pracovných dní odo dňa schválenia výsledkov súťaže generálnym riaditeľom prevodom na účet súťažiteľa.**

2. Pri zrušení súťaže je vyhlasovateľ povinný každému účastníkovi súťaže vrátiť ním poskytnutú finančnú zábezpeku bezodkladne, najneskôr **do 20 pracovných dní odo dňa zrušenia súťaže prevodom na účet súťažiteľa.**

3.Účastníkovi, ktorý bol v obchodnej verejnej súťaži úspešný, sa zaplatená finančná **zábezpeka vráti prevodom na jeho účet pri uzavretí kúpnej zmluvy a po úhrade kúpnej ceny na účet vyhlasovateľa.**

4.Účastník a vyhlasovateľ sa dohodli, že v prípade, ak účastník, ktorý bol v obchodnej verejnej súťaži úspešný, neuzavrie v termíne určenom vyhlasovateľom kúpnu zmluvu z dôvodov, ktoré sú výlučne na strane kupujúceho, je povinný uhradiť vyhlasovateľovi za zmarenie obchodnej verejnej súťaže zmluvnú pokutu vo výške **10%** finančnej zábezpeky podľa čl. III. tejto zmluvy. Zmluvná pokuta je splatná v prvý deň po márnom uplynutí lehoty podľa predchádzajúcej vety, ak sa účastníci nedohodnú inak. Takéto konanie účastníka považujú zmluvné strany za prejav vôle účastníka, ktorým odmieta uzavrieť kúpnu zmluvu.

5.V prípade, ak vyhlasovateľ bude mať splatnú pohľadávku na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa čl. IV. bod 4 tejto zmluvy, je oprávnený použiť na jej uhradenie finančné prostriedky

zo zábezpeky podľa článku III. tejto zmluvy. Zvyšné finančné prostriedky poukáže po zrazení dohodnutej zmluvnej pokuty na účet účastníka uvedeného v záhlaví zmluvy.

6.Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok.

7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv na základe zákona číslo 546/2010 Z. z.

8.Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.

9.Zmluva bola vyhotovená v 3 rovnopisoch, pričom vyhlasovateľ dostane 2 rovnopisy a účastník 1 rovnopis.

V Banskej Bystrici, dňa 13.6.2013

V Lučenci, dňa: 27.05.2013

LESY SR, š.p. Banská Bystrica
zastúpené

SK-Lab,s.r.o., Lučenec
v zastúpení

.....

Ing. Ctiborom Határom

.....

MUDr. Peter Sečník
konateľ spoločnosti