

30/2013/EO

**Zmluva
o prevode správy nehnuteľného majetku štátu**

uzatvorená podľa ustanovenie § 9 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu
v znení neskorších predpisov

**Článok I.
Zmluvné strany:**

Odobzdávajúci: SR – Správa katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu

Sídlo: Ružová dolina 27, 821 09 Bratislava

Zastúpený: Ing. Michal Valluš, riaditeľ

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu:

IČO: 36071072

DIČ: 2021606290

(ďalej len „odobzdávajúci“)

a

Preberajúci: SR - Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Sídlo : Chlumeckého 2, 820 12 Bratislava

Zastúpený: Ing. Mária Frindrichová, predsedníčka

IČO: 00166260

(ďalej len „preberajúci“)

**Článok II.
Predmet prevodu správy**

1. Odobzdávajúci ako správca majetku štátu prevádza správu majetku štátu špecifikovaného v bode 2. tohto článku na preberajúceho.

Predmetom prevodu správy je nehnuteľný majetok štátu v správe Správy katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu, evidovaný Správou katastra Pezinok, k. ú. Pezinok na liste vlastníctva č.2428, parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape:

- parcela č. 4663/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m², v podiele 1/1
- stavba, súpisné číslo 4114, garáž, na parcele číslo 4663/1, v podiele 1/1

**Článok III.
Termín prevodu a jeho účel**

1. Dňom prevodu správy je 1. deň nasledujúci po dni zverejnenia tejto zmluvy.
2. Nehnuteľný majetok štátu podľa čl. II. tejto zmluvy je pre odobzdávajúceho prebytočný v súlade s § 3 ods.3 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, o čom odobzdávajúci vydal Rozhodnutie č. 13/2013-OEaVS o prebytočnosti majetku štátu zo dňa 11.03.2013.
3. Preberajúci sa zaväzuje predmet prevodu správy udržiavať v riadnom stave, využívať všetky právne prostriedky na jeho ochranu a dbať, aby nedošlo k jeho poškodeniu, strate, zneužitiu alebo znehodnoteniu.

4. Predmet prevodu správy bude preberajúcemu slúžiť na plnenie úloh v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním v zmysle ustanovenia § 3 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov. Na krytie prevádzkových nákladov je vyčlenený rozpočet preberajúceho. Preberajúci bude predmet prevodu správy využívať po dobu minimálne päť rokov odo dňa jeho nadobudnutia.

Článok IV. Cena prevádzaného majetku

1. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá správu predmetu prevodu evidovaného v účtovníctve odovzdávajúceho.
2. Prevod správy predmetu prevodu medzi odovzdávajúcimi a preberajúcim je v zmysle § 4 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov bezodplatný.
3. Účtovná nadobúdacia hodnota odovzdávaného majetku štátu inv. č. 1801 3 je: vstupná cena 503,95 Eur, stav účtovných oprávok 503,95 Eur, účtovná zostatková cena 0 Eur.

Článok V. Technický stav nehnuteľnosti

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmetných nehnuteľnostiach neviazu žiadne ťarchy ani iné právne povinnosti a preberajúceho oboznámil s ich technickým stavom.
2. Preberajúci vyhlasuje, že pred uzatvorením tejto zmluvy sa oboznámil so stavom predmetu prevodu a preberá ho bez výhrad v stave, v akom sa nachádza.

Článok VI. Platnosť a účinnosť zmluvy

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom udelenia súhlasu Ministerstvom financií Slovenskej republiky podľa § 9 ods. 2. zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.
2. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47 a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

Článok VII. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane dva rovnopisy, Ministerstvo financií Slovenskej republiky jeden rovnopis a jeden rovnopis je určený pre kataster nehnuteľností.
2. Odovzdávajúci prehlasuje, že po nadobudnutí platnosti a účinnosti zmluvy o prevode správy nehnuteľného majetku štátu zabezpečí zápis predmetu prevodu správy do katastra nehnuteľností.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a jej obsahu porozumeli. Vyhlasujú, že obsah zmluvy vyjadruje ich slobodnú vôľu, zmluva nebola podpísaná ani za nápadne nevýhodných podmienok a súhlas s jej obsahom potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
- a) Rozhodnutie odovzdávajúceho o prebytočnosti majetku štátu,
 - b) Výpis z listu vlastníctva č. 2428, evidovaný Správou katastra Pezinok.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Za odovzdávajúceho:

Za preberajúceho:

.....
/Ing. Michal Valluš
riaditeľ
SR – Správa katastra
pre hlavné mesto SR Bratislavu

.....
Ing. Mária Frindrichová
predsedníčka
SR - Úrad geodézie, kartografie
a katastra Slovenskej republiky



ROZHODNUTIE

Č.: 13/2013-OEaVS

Bratislava

Riaditeľ Správy katastra pre hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu podľa ustanovení § 3 ods. 3 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

rozhodol o prebytočnosti nehnuteľného majetku štátu:

1. pozemok parcela č. 4663/1 o výmere 20 m², zastavané plochy a nádvoria, katastrálne územie Pezinok, list vlastníctva č. 2428,
2. garáž, súpisné číslo 4114, na pozemku parcela číslo 4663/1, katastrálne územie Pezinok, list vlastníctva č. 2428.

Odôvodnenie:

Správa katastra pre hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu je správcom nehnuteľného majetku štátu:

1. pozemok parcela č. 4663/1 o výmere 20 m², zastavané plochy a nádvoria, katastrálne územie Pezinok, list vlastníctva č. 2428,
2. garáž, súpisné číslo 4114, na pozemku parcela číslo 4663/1, katastrálne územie Pezinok, list vlastníctva č. 2428.

Nakoľko vyššie uvedený majetok neslúži a v budúcnosti ani nebude slúžiť správcovi na plnenie úloh v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním, rozhodol riaditeľ Správy katastra pre hlavné mesto Slovenskej republiky tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Správa katastra Pezinok

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 107 Pezinok
 Obec : 508 179 PEZINOK
 Katastrálne územie : 846 163 Pezinok

Dátum vyhotovenia : 20. 3. 2013
 Čas vyhotovenia : 12:41:38

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2428

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Pozemky registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Právny vzťah
4663/1	20	Zastavaná plocha a nádvorie	00016		1	1	
Iné údaje							
Bez zápisu							

Legenda

Kód spôsobu využívania pozemku

00016 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Kód spoločnej nehnuteľnosti

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Kód umiestnenia pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
4114	4663/1	7	garáž		1
Iné údaje					
Bez zápisu					

Legenda

Kód druhu stavby (budovy)

7 Samostatne stojaca garáž

Kód umiestnenia stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Vlastníci

(celkom účastníkov: 1)

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné. meno / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO Miesto trvalého pobytu / Sídlo Štát	Spoluovlastnícky podiel
2	Slovenská republika	1/1
Tituly nadobudnutia		
Bez zápisu		
Iné údaje		
Bez zápisu		
Poznámky		
Bez zápisu		

Objednávka : K2 147 / 2013

Vyhotovitel' : Husivargová Lenka

Ministerstvo financií Slovenskej republiky podľa ustanovenia § 9 ods. 2 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

s ú h l a s í

s bezodplatným prevodom správy nehnuteľného majetku štátu, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok zapísaného na LV č. 2428 ako pozemok parcela registra C-KN č. 4663/1 o výmere 20 m², zastavaná plocha a nádvorie a stavba súpis. č. 4114 (garáž) postavená na pozemku parcela registra C-KN č. 4663/1, zo správy Správy katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu, so sídlom: Ružová dolina 27, 821 09 Bratislava, IČO: 36 071 072 do správy Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky, so sídlom: Chlumeckého 2, 820 12 Bratislava, IČO: 00 166 260.

V Bratislave 03.06.2013

K spisu číslo: MF/14884/2013-82

JUDr. Branislav Pokorný
riaditeľ
odboru majetkovoprávneho