

Zmluva o výpožičke

uzavretá podľa § 13 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o správe majetku štátu“) a v súlade s § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka (ďalej len "zmluva")

medzi:

Požičiavateľ: Slovenská republika - Slovenské národné divadlo
Sídlo: Pribinova č.17, 819 01 Bratislava
Zast. Marián Chudovský, generálny riaditeľ
IČO: 00164763
Bankové spojenie:

/ďalej len "požičiavateľ"/

a

Vypožičiavateľ: Slovenská republika – Ministerstvo kultúry Slovenskej republiky
Sídlo: Nám. SNP č.33, 813 31 Bratislava
Zast. Marek Maďarič, minister kultúry
IČO: 00165182
Bankové spojenie:

(ďalej len "vypožičiavateľ")

(ďalej pre spoločné označenie "požičiavateľa" a vypožičiavateľ" len "zmluvné strany")

1.

Predmet a účel výpožičky

- Požičiavateľ je správcom pozemku zapísaného pre okres Bratislava I, obec Bratislava - mestská časť Staré Mesto, kat. územie Staré Mesto na Správe katastra pre hl. mesto SR Bratislavu na LV č. 2649 ako parc. č. 115/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 314 m²•
- Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi časť pozemku, parkovacie miesta č. 26,27,53,54,55 o výmere 61,12 m² do výpožičky, za účelom zabezpečenia parkovania motorových vozidiel. Predmet výpožičky bude vypožičiavateľ využívať na plnenie úloh v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním.

II.

Úhrada prevádzkových nákladov

Prevádzkové náklady, ktoré vzniknú požičiavateľovi v súvislosti so správou predmetu výpožičky (daň z nehnuteľností, spotreba elektrickej energie, zrážková voda, poplatok za vzdialenú správu elektronickej rampy, opravy rampy apod.) bude požičiavateľ štvrt'ročne refakturovať vypožičiavateľovi pomernou časťou k vypožičanej ploche na základe skutočných nákladov. Predpokladaná výška úhrady je 240 €/rok. Faktúry sú splatné do 15 dní odo dňa doručenia faktúry vypožičiavateľovi.

III.

Doba výpožičky

1. Doba výpožičky je medzi zmluvnými stranami dohodnutá na obdobie piatich rokov, pričom doba výpožičky začína plynúť dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

2. Vypožičiavateľ je povinný predmet výpožičky vrátiť požičiavateľovi pred uplynutím dohodnutej doby výpožičky v prípade uvedenom v § 662 ods. 1 Občianskeho zákonníka, teda ak predmet výpožičky už nepotrebuje, najneskôr však do konca určenej doby zapožičania.

3. Zmluva o výpožičke zaniká:

- a) zánikom predmetu výpožičky,
- b) zmenou správcu alebo vlastníka predmetu výpožičky alebo jeho časti,
- c) uplynutím dohodnutej doby výpožičky,
- d) dohodou zmluvných strán.

4. Požičiavateľ je povinný predmet výpožičky prevziať od vypožičiavateľa, ak tento ho už nepotrebuje a na prevzatie požičiavateľa vyzval.

5. Ku dňu skončenia výpožičky sa zmluvné strany zaväzujú spísať protokol, v ktorom uvedú technický stav predmetu výpožičky s prihliadnutím na jeho bežné opotrebovanie. Zmluvné strany sa súčasne zaväzujú vyporiadať si ku dňu skončenia výpožičky všetky vzájomné nároky vyplývajúce z tejto zmluvy.

IV.

Práva a povinnosti požičiavateľa

1. Požičiavateľ je povinný:

- b) odovzdať predmet výpožičky v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie,
- c) predmet výpožičky udržiavať v prevádzkyschopnom stave a operatívne odstraňovať poruchy na predmete výpožičky,
- c) poskytnúť vypožičiavateľovi vstupné magnetické karty, v počte podľa počtu parkovacích miest, umožňujúce obsluhu vstupnej a výstupnej rampy.

2. Požičiavateľ je oprávnený kontrolovať stav predmetu výpožičky a spôsob jeho užívania.

3. Požičiavateľ nezodpovedá za akúkoľvek škodu spôsobenú na motorových vozidlách vypožičiavateľa, na motorových vozidlách iných osôb parkujúcich s jeho súhlasom na predmete výpožičky. Tiež nezodpovedá ani za majetok nachádzajúci sa v týchto motorových vozidlách.

4. Požičiavateľ má počas trvania výpožičky právo upraviť výšku úhrady za prevádzkové náklady na základe všeobecne záväzných právnych predpisov alebo uzatvorených zmlúv.

V.

Práva a povinnosti vypožičiavateľa

1. Vypožičiavateľ je povinný

- a) uhrádzať prevádzkové náklady určené v čl. II tejto zmluvy,
- b) odstrániť na vlastné náklady vzniknutú škodu na predmete výpožičky, ktorú spôsobil on alebo iné osoby zdržujúce sa na predmete výpožičky s jeho súhlasom, prípadne uviesť predmet výpožičky do pôvodného stavu,
- c) pri užívaní predmetu výpožičky dodržiavať zákon č. 31412001 Z. z. o ochrane proti požiarom v znení neskorších predpisov vyhlášku MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii, ktorou sa vykonáva zákon č. 31412001 Z. z. ,
- d) dodržiavať zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- e) zabezpečiť zákaz fajčenia na predmete výpožičky,
- f) po skončení výpožičky odovzdať predmet výpožičky v stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie,
- g) odovzdať magnetické karty umožňujúce vstup na parkovisko.

2. Vypožičiavateľ má právo

- a) užívať predmet výpožičky v rozsahu dohodnutom podľa tejto zmluvy, t.j. po dobu piatich rokov a 24 hodín denne,
- b) požadovať od požičiavateľa zabezpečenie poskytovania všetkých služieb súvisiacich s užívaním predmetu výpožičky, ku ktorým sa požičiavateľ podľa tejto zmluvy zaviazal.

3. Vypožičiavateľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov a tretích osôb zdržujúcich sa na predmete výpožičky s jeho vedomím.

4. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať predmet výpožičky do nájmu, podnájmu alebo výpožičky tretím osobám. Ak tak vypožičiavateľ urobí, je takáto zmluva neplatná.

VI.

Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa spravujú zákonom o správe majetku štátu, Občianskym zákonníkom a ďalšími príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

2. Zmluva je vyhotovená v piatich (5) rovnopisoch, z ktorých požičiavateľ dostane tri (3) vyhotovenia zmluvy a vypožičiavateľ dostane dve (2) vyhotovenia zmluvy.

3. Zmeny a doplnky tejto zmluvy možno vykonať len v písomnej forme očíslovanými dodatkami, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

5. Účastníci tejto zmluvy vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, súhlasia s jej obsahom, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.

V Bratislave:.....

V Bratislave:.....

Požičiavateľ:

Vypožičiavateľ:

Marián Chudovský

Marek Maďarič

generálny riaditeľ

minister kultúry