

Zmluva

o poskytovaní služieb

uzatvorená podľa ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

medzi

1. Objednávateľom

Bratislavská teplárenská, a.s.

sídlo: Bajkalská 21/A
829 05 Bratislava
zapísaným : v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, v odd.:
Sa, vl. č. 2851/B
v mene ktorého koná: Ing. Vladimír Raček, predseda predstavenstva
Ing. Ján Čižmár, poverený člen predstavenstva
IČO: 35 823 542
IČ DPH: SK 2020285245
DIČ: 2020285245
bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
číslo účtu: 2628043849/1100

(ďalej len „objednávateľ“)

a

2. Poskytovateľom

EKOPRAKTIK, spol. s r.o.

sídlo: Kapitulská 14
917 01 Trnava
zapísaným : v obchodnom registri Okresného súdu Trnava,
v odd.: Sro, vl. č.: 325/T
v mene ktorého koná: Ing. Viliam Kupec, PhD., konateľ
IČO: 34 103 163
IČ DPH: SK2020392781
DIČ: 2020392781
bankové spojenie: VÚB, a.s.
číslo účtu: 5194442212/0200

(ďalej len „poskytovateľ“)

objednávateľ a poskytovateľ v ďalšom texte tiež ako „zmluvné strany“

nasledovne :

Článok I. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok poskytovateľa poskytnúť objednávateľovi za podmienok ustanovených v tejto zmluve riadne a včas služby a potrebné podklady v oblasti majetkovoprávneho vysporiadania vecí (minimálne 4 odovzdávacie stanice tepla /OST/ – technologické zariadenie OST, budova/stavba OST, pozemky pod OST, atď.) bližšie špecifikovaných v objednávkach objednávateľa v zmysle čl. III., bod 1 tejto zmluvy (ďalej

len „služby“), ako aj záväzok objednávateľa zaplatiť poskytovateľovi za riadne a včas poskytnuté služby ceny vo výškach uvedených v čl. IV, bod 1 tejto zmluvy.

2. Predmetom tejto zmluvy je taktiež záväzok objednávateľa poskytnúť poskytovateľovi potrebnú súčinnosť, ktorou sa rozumie výkon akýchkoľvek činností priamo alebo nepriamo súvisiacich so splnením záväzkov poskytovateľa, ak sú na splnenie záväzkov poskytovateľa nevyhnutné.
3. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať služby hospodárne a v súlade so záujmami objednávateľa.

Článok II. Doba trvania zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.12. 2013.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že platnosť a účinnosť tejto zmluvy skončí aj pred uplynutím doby uvedenej v bode 1 tohto článku zmluvy, ak objednávateľ nevystaví objednávku na poskytnutie príslušnej služby v lehote uvedenej v čl. III., bod 1 tejto zmluvy.

Článok III. Spôsob, čas a miesto plnenia

1. Poskytovateľ poskytne príslušnú službu v oblasti majetkovo právneho vysporiadania vecí na základe objednávky vystavenej objednávateľom, v ktorej musí byť uvedené najmä označenie zmluvných strán, číslo objednávky, presná špecifikácia požadovanej služby, termín, dokedy je poskytovateľ povinný danú službu poskytnúť a spôsob odovzdania poskytnutej služby. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ vystaví objednávku nasledovne:
 - objednávku týkajúcu sa vypracovania materiálu označeného ako „Analýza skutkového stavu vecí“ vystaví objednávateľ do 10 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy,
 - objednávku týkajúcu sa vypracovania materiálu označeného ako „Návrh majetkovoprávneho vysporiadania“ vrátane zabezpečenia potrebných dokladov vystaví objednávateľ do 15 dní odo dňa prevzatia materiálu označeného ako „Analýza skutkového stavu vecí“ za predpokladu, že skutočnosti uvedené v tejto analýze budú dostačujúce pre vystavenie takejto objednávky,
 - objednávku týkajúcu sa vypracovania materiálu označeného ako „Návrh spôsobu ocenenia vecí“ vystaví objednávateľ do 15 dní odo dňa prevzatia materiálu označeného ako „Návrh majetkovoprávneho vysporiadania“ vrátane zabezpečenia potrebných dokladov za predpokladu, že výsledky majetkovoprávneho vysporiadania budú dostačujúce pre vystavenie takejto objednávky ,
 - objednávku týkajúcu sa vypracovania materiálu označeného ako „Návrh zaradenia vecí do príslušných odpisových skupín“ vystaví objednávateľ do 15 dní odo dňa prevzatia materiálu označeného ako „Návrh spôsobu ocenenia vecí“ za predpokladu, že skutočnosti uvedené v materiáli označenom ako „Návrh spôsobu ocenenia vecí “ budú dostačujúce pre vystavenie takejto objednávky.
2. Miestom poskytnutia príslušnej služby je adresa sídla objednávateľa.
3. Objednávateľ zašle poskytovateľovi objednávku e – mailom na e – mailovú adresu ekopraktik@nexta.sk. Poskytovateľ je povinný potvrdiť objednávku (spôsobom, z ktorého bude nesporne vyplývať akceptácia objednávky), do dvoch (2) pracovných dní odo dňa jej doručenia a takto potvrdenú objednávku zaslať objednávateľovi e – mailom na adresu tarabovaa@batas.sk. Neakceptovanie objednávky do určenej lehoty sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.
4. Záväzok poskytovateľa sa považuje za splnený riadnym a včasným poskytnutím požadovanej služby v zmysle príslušnej objednávky, o čom zmluvné strany spíšu protokol, ktorý odsúhlasia a podpíšu kontaktné osoby zmluvných strán v zmysle v čl. VIII., bod 1 tejto zmluvy.

Článok IV. Cena

1. Cena za poskytnuté služby je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov v spojení vyhláškou Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z.z. o cenách, v celkovej maximálnej výške 9.960 EUR bez DPH s tým, že :
 - za vypracovanie materiálu označeného ako „Analýza skutkového stavu vecí“ sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť poskytovateľovi sumu vo výške 2.490 EUR bez DPH,
 - za vypracovanie materiálu označeného ako „Návrh majetkovoprávneho vysporiadania“ vrátane zabezpečenia potrebných dokladov sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť poskytovateľovi sumu vo výške 2.490 EUR bez DPH – uvedené platí za predpokladu vystavenia objednávky v zmysle čl. III., bod 1 tejto zmluvy,
 - za vypracovanie materiálu označeného ako „Návrh spôsobu ocenenia vecí“ sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť poskytovateľovi sumu vo výške 2.490 EUR bez DPH – uvedené platí za predpokladu vystavenia objednávky v zmysle čl. III., bod 1 tejto zmluvy,
 - za vypracovanie materiálu označeného ako „Návrh zaradenia vecí do príslušných odpisových skupín“ sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť poskytovateľovi sumu vo výške 2.490 EUR bez DPH – uvedené platí za predpokladu vystavenia objednávky v zmysle čl. III., bod 1 tejto zmluvy.
- Ceny sú konečné, t.j. ich súčasťou sú i všetky vedľajšie náklady poskytovateľa spojené s poskytnutím služby.
2. Ceny dohodnuté v zmysle predchádzajúcich bodov tohto článku zmluvy sú bez DPH. K cenám bude fakturovaná DPH v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
3. Dohodnutú výšku ceny uhradí objednávateľ bezhotovostným prevodom na bankový účet poskytovateľa uvedeného v záhlaví tejto zmluvy, pričom cena sa považuje za uhradenú pripísaním dotknutej sumy na bankový účet poskytovateľa.

Článok V. Platobné a fakturačné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ceny uvedené v čl. IV., bod 1 tejto zmluvy uhradí objednávateľ poskytovateľovi na základe faktúr, ktoré mu vystaví poskytovateľ do 30 dní odo dňa uvedenom v protokole v zmysle čl. III., bod 4 tejto zmluvy ako deň prevzatia požadovaných materiálov s lehotou splatnosti 30 dní, ktorá začína plynúť odo dňa doručenia faktúry na adresu sídla objednávateľa. Neoddeliteľnou prílohou faktúry bude protokol spísaný v zmysle čl. III., bod 4 tejto zmluvy.
2. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov musí byť na nej uvedené číslo objednávky objednávateľa.
3. Ak faktúra poskytovateľa nebude obsahovať náležitosti v zmysle bodu 2. tohto článku zmluvy, ako aj nesprávne alebo neúplné údaje, v takýchto prípadoch je objednávateľ oprávnený do dátumu jej splatnosti túto faktúru poskytovateľovi vrátiť (t.j. preukázateľným spôsobom doručiť poskytovateľovi originál vystavenej faktúry) na jej opravu, resp. doplnenie so špecifikáciou nedostatkov, ktoré podľa jeho názoru táto faktúra obsahuje. Do doručenia takto riadne opravenej, resp. doplnenej faktúry objednávateľ nie je povinný uhradiť poskytovateľovi vyfakturovanú sumu. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia takto riadne opravenej, resp. doplnenej faktúry.

Článok VI. Zmluvné sankcie a náhrada škody

1. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry vystavenej poskytovateľom je poskytovateľ oprávnený uplatniť si úrok z omeškania vo výške 0,05% za každý aj začatý deň omeškania z výšky vyfakturovanej sumy.
2. V prípade omeškania poskytovateľa s poskytnutím požadovanej služby je poskytovateľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny danej služby za každý aj začatý deň omeškania.
3. Zmluvná strana nie je v omeškaní s plnením svojich záväzkov podľa tejto zmluvy, pokiaľ tento svoj záväzok nemôže plniť v dôsledku omeškania druhej zmluvnej strany.
4. Ak jedna zo zmluvných strán spôsobí porušením svojich povinností vyplývajúcich jej z tejto zmluvy akúkoľvek škodu druhej zmluvnej strane, jej zodpovednosť za túto škodu a povinnosť na náhradu škody takto spôsobenej druhej zmluvnej strane sa bude spravovať ustanoveniami §§ 373 až 386 Obchodného zákonníka.
5. Zmluvné strany sa tiež dohodli, že v prípade, ak niektorej zo zmluvných strán vznikne v zmysle tejto zmluvy nárok na zmluvnú pokutu, jej nárok na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti zabezpečenej zmluvnou pokutou tým nie je dotknutý. Zmluvná pokuta sa v takomto prípade nezapočíta na náhradu škody.

Článok VII. Zánik zmluvy

1. Zmluva zaniká uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená alebo po splnení podmienky uvedenej v čl. II., bode 2 tejto zmluvy.
2. Pred uplynutím doby, na ktorú bola zmluva uzatvorená, je zmluvu možné skončiť na základe písomnej dohody zmluvných strán k určenému dňu.
3. Jednostranne je možné túto zmluvu skončiť písomným odstúpením od zmluvy v prípadoch porušenia zmluvnej povinnosti niektorou zo zmluvných strán, ak k náprave porušenia nedôjde ani v dodatočnej primeranej lehote poskytnutej príslušnou zmluvnou stranou na odstránenie tohto porušenia, ktorá nesmie byť kratšia ako 30 dní; to neplatí, ak došlo k podstatnému porušeniu zmluvy.
4. Odstúpením od zmluvy podľa bodu 3. tohto článku zmluvy táto zmluva (a všetky práva a povinnosti z nej zmluvným stranám vyplývajúce) zaniká s účinnosťou odo dňa doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy. Odstúpenie od tejto zmluvy sa uskutočňuje písomným oznámením odstupujúcej zmluvnej strany od zmluvy adresovaným druhej zmluvnej strane. Odstúpenie od zmluvy sa v zmysle ustanovenia § 351 Obchodného zákonníka nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením zmluvy. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že v prípade odstúpenia od zmluvy si vzájomne vyrovnajú všetky poskytnuté plnenia, ktoré boli vykonané pred doručením odstúpenia druhej zmluvnej strane.

Článok VIII. Spoločné ustanovenia

1. Komunikácia a doručovanie

Akákoľvek komunikácia súvisiaca s touto zmluvou prebieha medzi zmluvnými stranami písomnou formou (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) a to tak, že písomnosti doručované jednou zmluvnou stranou druhej zmluvnej strane budú doručované prostredníctvom pošty ako doporučená listová zásielka, alebo prostredníctvom kuriérskej služby, alebo osobne, alebo prostredníctvom elektronickej pošty alebo telefaxom na adresy zmluvných strán uvedené v tomto bode tohto článku zmluvy. Písomnosť sa pokladá za doručenú v deň, kedy adresát potvrdí jej prijatie doručovateľovi. V prípade doručovania písomnosti elektronickou poštou sa písomnosť pokladá za doručenie momentom, kedy bude odosielateľovi správy elektronickou poštou doručené oznámenie o doručení správy elektronickou poštou. V prípade doručovania písomnosti telefaxom sa písomnosť pokladá za doručenie momentom, keď bude odosielateľovi správy potvrdený úspešný prenos. Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý

zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo v ktorý márne uplynie odberná lehota pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte, doručovanej poštou zmluvnej strane, alebo v ktorý je na zásielke doručovanej poštou zmluvnej strane, preukázateľne poštou vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu.

Pre účely doručovania si zmluvné strany oznámili navzájom nasledovné adresy, ktoré sa použijú, pokiaľ príslušná zmluvná strana neoznámí druhej zmluvnej strane inú adresu:

Pre Poskytovateľa :

EKOPRAKTIK, spol. s r.o.
Kapitulská 14
917 01 Trnava

e-mail: ekopraktik@nextra.sk
telefón : 033/534 92 41
fax: 033/534 92 51
k rukám: Ing. Viliam Kupec, PhD.

Pre Zákazníka:

Bratislavská teplárenská, a.s.
Bajkalská 21/A
829 05 Bratislava

e-mail: tarabovaa@batas.sk
telefón : +421 2 57372 184
fax: +421 2 57372 184
k rukám: Mgr. Andrea Tarabová

Pokiaľ počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy dôjde k akýmkoľvek zmenám údajov ktorejkoľvek zmluvnej strany rozhodujúcich pre komunikáciu a doručovanie podľa tejto zmluvy, táto zmluvná strana je povinná písomne oznámiť takúto skutočnosť druhej zmluvnej strane bezodkladne, najneskôr však do 30 dní odo dňa, kedy u zmluvnej strany došlo k takejto zmene údajov.

2. Osobitné dojednania

Zmluvné strany sú si vedomé toho, že v rámci plnenia predmetu zmluvy môžu oni alebo ich zamestnanci či zmluvní partneri získať vedomou činnosťou druhej zmluvnej strany alebo jej opomenutím prístup k dôverným informáciám tejto druhej zmluvnej strany. Dôvernou informáciou sa rozumie informácia, ktorú označuje zmluvná strana, ktorá informáciu poskytuje, ako dôvernú.

Zmluvné strany sa zaväzujú, že zabezpečia dostatočné poučenie pre všetky osoby, ktoré sa na ich strane budú zúčastňovať na plnení predmetu tejto zmluvy, o podstate dôvernej informácie v zmysle tejto zmluvy a nevyhnutnosti jej utajenia v súlade s touto zmluvou. Prístup k dôverným informáciám bude obmedzený pre tých zamestnancov zmluvnej strany, ktorí tieto informácie potrebujú poznať pre účely plnenia tejto zmluvy. Zmluvné strany sú povinné zabezpečiť, aby záväzok utajenia dôverných informácií v zmysle tejto zmluvy prevzali všetky osoby, ktoré sú odlišné od samotných zmluvných strán a ktoré sa budú zúčastňovať na plnení predmetu tejto zmluvy.

Zmluvné strany sa zaväzujú uchovávať dôverné informácie v tajnosti a zabezpečiť vykonanie všetkých právnych a technických opatrení, zabráňujúcich ich neoprávnenému sprístupneniu tretím osobám či ich zneužitiu, a to v rozsahu a spôsobom primeraným stupňu utajenia príslušnej dôvernej informácie a jej zrejmemu významu, alebo významu, ktorý tejto dôvernej informácii zreteľne priradí tá zmluvná strana, ktorej príslušná dôverná informácia príslúcha. Zmluvné strany môžu poskytnúť tieto dôverné informácie len svojim zamestnancom alebo zmluvným partnerom v rozsahu nevyhnutnom pre riadne plnenie tejto zmluvy pri súčasnej realizácii vyššie uvedených opatrení. Dôverné informácie nesmú byť kopírované alebo reprodukované bez písomného súhlasu zmluvnej strany, ktorá tieto informácie poskytla.

V prípade porušenia povinností, uvedených v tomto článku, má poškodená zmluvná strana nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1.500,- € (slovom tisícpäťsto eur) za každé jedno takéto porušenie.

3. Salvatorská doložka

V prípade, ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy ukáže (alebo sa neskôr stane) neplatným alebo neúčinným alebo neaplikovateľným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa zaväzujú dohodou nahradiť neplatné alebo neúčinné alebo neaplikovateľné ustanovenie novým

ustanovením, ktoré zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného alebo neaplikovateľné ustanovenia a to v lehote tridsiatich (30) dní odo dňa doručenia výzvy jednej zmluvnej strany druhej zmluvnej strane.

Článok IX. Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné meniť len písomnými a očíslovanými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
2. Právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi SR, a to najmä Obchodným zákonníkom.
3. Zmluvné strany týmto spoločne prehlasujú, že sú si vedomé skutočnosti, že táto zmluva je povinnezverejňovanou zmluvou v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 211/2000 Z.z.“), v dôsledku čoho podlieha povinnému zverejneniu podľa tohto ustanovenia zákona č. 211/2000 Z. z., a to nepretržite počas existencie záväzkov vzniknutých z tejto zmluvy, minimálne však po dobu 5 rokov od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
5. Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy pred jej podpisom oboznámili, ich prejav, ktorý prejavili určite a zrozumiteľne, je slobodný a vážny, s obsahom zmluvy súhlasia, na znak čoho ju podpisujú.

V Bratislave dňa :

V Bratislave dňa:

Za objednávateľa:

Za poskytovateľa:

Ing. Vladimír Raček
predseda predstavenstva spoločnosti
Bratislavská teplárenská, a.s.

Ing. Viliam Kupec, PhD.
konateľ spoločnosti
EKOPRAKTIK, spol. s r.o.

Ing. Ján Čižmár
poverený člen predstavenstva spoločnosti
Bratislavská teplárenská, a.s.