

ZMLUVA O POSTÚPENÍ PRÁV A POVINNOSTÍ vyplývajúcich zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 30.04.2010

(ďalej len „**Zmluva o postúpení práv a povinností**“ alebo „**Zmluva**“)
uzavretá podľa § 524 - 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov,
medzi:

Obchodné meno: **CZ INVEST, s.r.o.**
Sídlo: Dvořákovo nábrežie 8/A
811 02 Bratislava
Konajúca prostred.: JUDr. Katarína Czuczová, konateľ
IČO : 36 791 750
IČ DPH : SK2022399874
Zapísaná : v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
oddiel Sro, vložka č. 46476/B
Bankové spojenie : OTP Banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: 9754167/5200

(ďalej len „**Postupca**“)

a

Obchodné meno: **REBOD SK, a.s.**
Sídlo: Hlavná 483/90
900 29 Nová Dedinka
Konajúca prostred.: Renáta Bódišová, predseda predstavenstva
IČO : 36 865 940
IČ DPH : SK2022939985
Zapísaná : v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
oddiel Sa, vložka č. 4926/B
Bankové spojenie : OTP Banka, a.s.
Číslo účtu: 8446429/5200

(ďalej len „**Postupník**“)

a

Obchodné meno: **Verejné prístavy, a.s.**
Sídlo: Prístavná 10
821 09 Bratislava
Konajúca prostred.: Ing. Jozef Moravčík, predseda predstavenstva
Ing. Eva Gajarská, člen predstavenstva
IČO: 36 856 541
IČ DPH: SK2022534008
Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
oddiel Sa, vložka č. 4395/B
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu: 2416168551/0200

(ďalej len „**Budúci povinný z vecného bremena**“)

(ďalej spolu len „**Zmluvné strany**“ a jednotlivo „**Zmluvná strana**“)

1. Úvodné ustanovenia

- 1.1 Dňa 30.04.2010 uzatvoril Postupca a Budúci povinný z vecného bremena Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktorej predmetom je záväzok zmluvných strán v budúcnosti uzatvoriť spolu Zmluvu o zriadení vecného bremena, na základe ktorej Budúci povinný z vecného bremena zriadi za odplatu v prospech Postupcu vecné bremeno in rem, spočívajúce v povinnosti Budúceho povinného z vecného bremena strpieť vecné bremeno spočívajúce v zriadení a uložení časti plánovanej stavby Postupcu, jej užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy časti plánovanej stavby a jej odstránenie, vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na užívanie časti plánovanej stavby, na časti pozemku parc. číslo 15419/1, o výmere 1920 m² a časti pozemku parc. číslo 15422/23, o výmere 6627 m², tak ako je uvedené v predbežnom geometrickom pláne č. 524/10, vyhotoveného dňa 10.3.2010 vyhotoviteľom GEOMAP, s.r.o., Ing. Jana Bizupová, a to na základe porealizačného geometrického zamerania (ďalej len „Zmluva o budúcej zmluve“).
- 1.2 Účelom tejto Zmluvy je postúpenie práv a povinností budúceho oprávneného z vecného bremena v zmysle Zmluvy o budúcej zmluve z Postupcu na Postupníka.

2. Predmet Zmluvy

- 2.1 Touto Zmluvou postupuje Postupca Postupníkovi všetky práva a povinnosti, pohľadávky a záväzky budúceho oprávneného z vecného bremena vyplývajúce zo Zmluvy o budúcej zmluve.
- 2.2 Postupník preberá v plnom rozsahu všetky práva a povinnosti, pohľadávky a záväzky budúceho oprávneného z vecného bremena vyplývajúce zo Zmluvy o budúcej zmluve a dňom nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy vstupuje do právneho postavenia Postupcu.
- 2.3 Budúci povinný z vecného bremena vyhlasuje, že berie na vedomie a súhlasí s postúpením všetkých práv a povinností, pohľadávok a záväzkov z Postupcu ako budúceho oprávneného z vecného bremena vyplývajúce zo Zmluvy o budúcej zmluve na Postupníka.
- 2.4 Budúci povinný z vecného bremena zároveň podpisom tejto Zmluvy dáva Postupníkovi svoj súhlas na to, aby všetky práva a povinnosti, pohľadávky a záväzky budúceho oprávneného z vecného bremena vyplývajúce zo Zmluvy o budúcej zmluve postúpil ďalej na Bratislavskú vodárenskú spoločnosť, a.s., so sídlom na Prešovská 48, Bratislava 826 46, IČO: 35 850 370, zapísaná v OR OS Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 3080/B (ďalej len „BVS“), pričom Postupník je povinný o tomto postúpení bezodkladne, ale najneskôr do 5 pracovných dní od nadobudnutia účinnosti takéhoto postúpenia, písomne informovať Budúceho povinného z vecného bremena.

3. Záverečné ustanovenia

- 3.1 Na základe tejto Zmluvy Postupca odovzdá Postupníkovi najneskôr do 3 pracovných dní po podpise tejto zmluvy jedno originálne vyhotovenie (alebo notárom overenú fotokópiu originálu) Zmluvy o budúcej zmluve aj s prílohami.
- 3.2 Táto Zmluva je vyhotovená v troch (3) vyhotoveniach, po jednom vyhotovení pre každú Zmluvnú stranu.
- 3.3 Túto zmluvu je možné meniť len po vzájomnej dohode Zmluvných strán písomným dodatkom podpísaným všetkými Zmluvnými stranami.

- 3.4 Právne vzťahy touto Zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka a právnym poriadkom SR.
- 3.5 Zmluvné strany prehlasujú, že si Zmluvu pred jej podpisom prečítali, s jej obsahom súhlasia a táto bola uzavretá slobodne, vážne a zrozumiteľne a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Bratislave, dňa 24.05.2013

V Bratislave, dňa 24.05.2013

Postupca:

Postupník:

.....
CZ INVEST, s.r.o.
JUDr. Katarína Czuczová
Konateľ

.....
REBOD SK, a.s.
Renáta Bódišová
Predseda predstavenstva

V Bratislave, dňa 28.05.2013

Budúci povinný z vecného bremena:

.....
Verejné prístavy, a.s.
Ing. Jozef Moravčík
Predseda predstavenstva

.....
Verejné prístavy, a.s.
Ing. Eva Gajarská
Člen predstavenstva