

Zmluva o nájme nebytových priestorov

uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov v súlade so zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

Prenajímateľ: **Základná škola**
ul. Komenského 6, 064 01 Stará Ľubovňa
v zastúpení: PaedDr. Alžbeta Chamillová, riaditeľka
IČO: 35534681
DIČ: 2020965265
bank. spojenie: VÚB Stará Ľubovňa
číslo účtu: 163 517 4754 /0200
tel: 052/4321191

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: Ministerstvo vnútra SR
Pribinova 2, 812 72 Bratislava
v zastúpení: plk. JUDr. Ladislav Vasilenko, riaditeľ Centra podpory Prešov na
základe plnomocenstva č.p.: KM-OPVA2-2013/341-030 zo dňa 09.04.2013
IČO: 00151866
DIČ: 2020571520
IČ DPH: SK 2020571520
bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu: 7000180023/8180
tel. číslo: 0961 805424
(ďalej len „nájomca“)

Čl. I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je nájom telocvične a jej príslušenstva, nachádzajúcej sa v budove Základnej školy na ulici Komenského č. 6 v Starej Ľubovni, za účelom vykonávania služobnej telesnej prípravy príslušníkov Policajného zboru SR.

Čl. II.

Doba trvania zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 05.09.2013 do 19.12.2013.
2. Plnenie predmetu zmluvy bude prebiehať v čase od 13.00 hod. do 14.00 hod. v nasledovných termínoch: september – 5., 12., 19., 26., október – 3., 10., 17., 24., november – 7., 14., 21., december – 5., 12., 19., t.j. spolu 14 hodín.
3. Zmena termínov je možná podľa dohody zmluvných strán.

Čl. III.

Výška a splatnosť nájomného

1. Nájomné bolo stanovené dohodou zmluvných strán vo výške 5,00 EUR/hodina. V tejto sume sú zahrnuté všetky náklady spojené s užívaním nebytových priestorov.
2. Nájomné bude uhrádzať nájomca prevodným príkazom na základe počtu využívaných hodín prenajatého priestoru, v nasledujúci mesiac po poskytnutí telocvične na účet prenajímateľa č. 166 1099 554 / 0200. Splatnosť záväzku za nájom je 21 dní odo dňa doručenia evidencie počtu využívaných hodín na adresu nájomcu.
3. Nájomné bude platené len za skutočne využívané hodiny. K úhrade je potrebné doložiť evidenciu skutočne využívaných hodín potvrdenú priamym užívateľom zariadenia.

Čl. IV.
Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajíateľ sa zaväzuje poskytnúť do užívania predmet zmluvy v termínoch určených v čl. II. bode 2. zmluvy.
2. Nájomca sa zaväzuje užívať telocvičňu len na účely vykonávania telesnej prípravy a previerok telesnej zdatnosti a podpisom potvrdiť svoju účasť na užívaní.
3. Nájomca sa zaväzuje, že na vykonávaní telesnej prípravy sa nebudú zúčastňovať osoby, ktoré nie sú v služobnom pomere s nájomcom.

Čl. V.
Zánik nájmu

1. Nájom nebytového priestoru zaniká uplynutím doby, na ktorú bol nájom dojednaný.
2. Pred uplynutím dojednanej doby možno nájom ukončiť písomnou dohodou alebo výpoveďou v 1-mesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

Čl. VI.
Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
2. Obsah zmluvy je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
4. Táto zmluva je povinne zverejňovaná v zmysle § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
5. Zmluva je vyhotovená v štyroch výtlačkoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po 2 výtlačky.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy dôsledne oboznámili, uzatvárajú ju slobodne, vážne, určite, zrozumiteľne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.

V Starej Ľubovni dňa 6.6.2013

V Prešove dňa

PaedDr. Alžbeta Chamillová
riaditeľka

plk. JUDr. Ladislav Vasilenko
riaditeľ CP Prešov