

D O D A T O K č. 03240/2012-PNZ -P43151/05.05
k nájomnej zmluve č. PNZ -P43151/05.00

uzatvorený medzi :

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdkova č. 36
štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka
Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
číslo účtu: 7000001638/8180
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
IČ DPH: SK2021007021
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajímateľ")

a

Nájomca: Agro Spišské Vlachy, s.r.o.

Sídlo: Jarná 20/1026, 053 61 Spišské Vlachy
štatutárny orgán: Ulrik Biel Hansen - konateľ spoločnosti
bankové spojenie: UniCredit Bank a.s. – pobočka Trnava
číslo účtu: 6617468006/1111
IČO: 36 207 071
DIČ: 2020034731
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Košice I, Oddiel Sro, vložka č.12518/V

(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve :

Čl. II

1. Predmetom tohto dodatku je zmena obchodného mena nájomcu názvu spoločnosti P.N.P. spol. s r.o. na Agro Spišské Vlachy spol. s r.o.
2. Ďalej je predmetom dodatku úprava výšky ročného nájomného pre rok 2012 a nasledujúce roky na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10. 2012.

Článok III

1. Prenajímateľ a spoločnosť P.N.P. , s.r.o. , so sídlom Jarná 20, 053 61 Spišské Vlachy, IČO 36207071, ako nájomca (ďalej len „pôvodný nájomca“) uzavreli dňa 22.08.2005 nájomnú zmluvu č. PNZ-P43151/05.00, ktorej predmetom bol prenájom pozemkov v k.ú. Olcnava, Bystrany, Spišské Vlachy a Hincovce o celkovej výmere 355 ha a to za účelom vykonávania poľnohospodárskej činnosti (ďalej len „Nájomná zmluva“).
2. Na základe výpisu z obchodného registra Okresného súdu Košice I došlo dňa 04.10.2012 k zmene obchodného mena spoločnosti z P.N.P. spol. s r.o. na Agro Spišské Vlachy spol. s r.o. (príloha č. 3) a zmluvné strany sa dohodli, že záhlavie Nájomnej zmluvy sa mení nasledovne:

Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdkova č. 36

štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka
Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu: 7000001638/8180

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

IČ DPH: SK2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: Agro Spišské Vlachy, s.r.o.

Sídlo: Jarná 20/1026, 053 61 Spišské Vlachy

štatutárny orgán: Ulrik Biel Hansen - konateľ spoločnosti

bankové spojenie: UniCredit Bank a.s. – pobočka Trnava

číslo účtu: 6617468006/1111

IČO: 36 207 071

DIČ: 2020034731

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Košice I, Oddiel Sro, vložka č.12518/V

Čl. IV

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2012, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere:

Celková výmera užívaných pozemkov	:	1282,4094 ha
Z toho: vlastnícky doloženej pôdy	:	1019,7942 ha
Prenájom od SPF celkom	:	262,6152 ha
Z toho SR – SPF	:	119,0813 ha
NV – SPF	:	143,5339 ha

Prenajatá výmera v roku 2012 v ha:

Vlastníctvo	Stav k 1.1.2012	Úbytok/nárast v roku 2012	Stav k 15.10.2012
SR – SPF	151,0916	-32,0103	119,0813
NV – SPF	145,6954	-2,1615	143,5339
SPF celkom	296,7870	-34,1718	262,6152
Známy vlastníci	985,6224	+34,1718	1019,7942
Prenajatá výmera spolu:	1282,4094	0,0000	1282,4094

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha, stav k 15.10.2012:

Príloha č. 1 – zoznam parciel je nedeliteľnou súčasťou dodatku.

Čl. V

1. Výpočet výšky nájomného pre rok 2012 a 2013

Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške 1,5 % z priemernej hodnoty poľnohospodárskej pôdy, u zastavaných plôch a nádvorí bola priemerná sadzba nájomného dohodnutá vo výške určeného 2,5 % priemernej hodnoty pôdy (príloha 2).

Celková výmera prenajatých pozemkov v správe SPF	:	262,6152 ha
Z toho:		
- poľnohospodárska pôda	:	262,5967 ha
- ostatné plochy	:	0,0000 ha
- zastavané plochy a nádvoria	:	0,0185 ha

Celková výška nájomného

za pozemky v správe SPF za rok 2012 : **2057,48 EUR**

Slovom dvetisícpäťdesiatšedem eur a štyridsaťosem centov

1. splátka nájomného za rok 2012, splatná k 30.09.2012	:	1165,00 Eur
2. splátka nájomného za rok 2012, splatná k 15.12.2012	:	892,48 Eur

Nájomné za rok 2013

1. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 30.09.2013	:	1028,74 Eur
2. splátka nájomného za rok 2013, splatná k 15.12.2013	:	1028,74 Eur

V prílohe č.2 sú tabuľky k inventarizácii pôdy a výpočet nájomného v k.ú. so zapísaným ROEP a PPÚ a bez ROEP a PPÚ.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za rok 2013 a nasledujúce roky za prenajaté pozemky je určené dohodou vo výške **2057,48 €**, slovom dvetisícpäťdesiatšedem eur a štyridsaťosem centov
3. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach a to k 30.09 a 15.12 kalendárneho roka.

Čl. VI

Osobitné ustanovenia nájomnej zmluvy č. PNZ -P43151/05.00 sa dopĺňajú v čl. IX odsekmi č. 8, 9 nasledovne :

8. Nájomca súhlasí so zverejnením dodatkov k nájomnej zmluve v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že dodatky budú zverejnené v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ich zverejniť.
9. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu dodatkov k nájomnej zmluve v rozsahu uvedenom v predchádzajúcom odseku č 8 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

Čl. VII

1. Tento dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch (1 rovnopis obdrží nájomca, 4 prenajímateľ) a tvorí nedeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy číslo PNZ -P43151/05.00 vrátane špecifikácie predmetu nájmu.
2. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.
3. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok podpísali.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Spišskej Novej Vsi, dňa

V Sp. Vlachocho, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka

.....
Ulrik Biel Hansen
konateľ spoločnosti

.....
Ing. Róbert Poloni
námetník generálnej riaditeľky

Z-10**Zoznam C parciel**

príloha č. 1 k dodatku č. 03240/2012-PNZ -P43151/05.05

Obec: Bystrany

Okres: Spišská Nová Ves

Kat. územie: Bystrany

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
383/1	3 1719	7	I	0	308	1 6199	48	516.33	1.54
384	1629	7	I	0	308	557	11	17.76	0.34
645	4600	7	I	0	308		27	0.00	0.87
646	2508	7	I	402	308	2508		79.96	0.00
736	1786	7	E	0	308	1786		64.43	0.00
737	7413	7	E	0	308	7413		244.54	0.00
738	3 0054	7	I	402	308	3 0054		957.88	0.00
741	1 9168	7	E	0	308	1 9167		414.38	0.00
746	5441	7	I	402	308	5441		173.41	0.00
767	8066	7	E	0	308	8066		291.15	0.00
769	32 5220	7	E	0	308		1 3988	0.00	425.92
770	4 9473	7	E	0	308		2128	0.00	45.02
771	1 7187	7	E	0	308	1 3712	3	247.56	0.05
772	1353	7	E	0	308			0.00	0.00
773/1	3 8017	7	E	0	308	3467	173	116.48	5.82
774	1 4099	7	E	0	308		24	0.00	0.80
776/2	290	7	E	0	308			0.00	0.00
776/3	137	7	E	0	308		3	0.00	0.10
777	6289	7	E	0	308	200	54	6.73	1.79
778/1	2 4879	7	E	0	308		1070	0.00	40.92
778/2	2328	7	E	0	308	145	94	4.62	3.35
779	1914	7	E	0	308		82	0.00	3.28
781	3 9512	7	E	0	308	2295		81.25	0.00
782	27 5689	2	E	0	308	3611	4872	186.50	235.27
783	10 3096	7	E	0	308	857	2981	41.51	135.26
784	1 5703	2	E	0	308	466	1368	22.06	62.44
785	1504	7	E	0	308	12	73	0.39	2.44
786	2 4929	7	E	0	308	1229	4156	41.31	139.62
787	3437	7	E	0	308		392	0.00	13.15

Obec: Bystrany

Okres: Spišská Nová Ves

Kat. územie: Bystrany

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
788	2 3465	7	E	0	308	2626	2673	83.04	86.15
790	57 6117	7	E	0	308	8 8496	4 0162	2 047.89	995.91
791	9 8779	2	E	0	308	35	2934	2.23	187.59
792/1	19 3937	2	E	0	308	1 5101	2 1107	583.54	1 028.05
792/2	9405	7	E	0	308	523		18.87	0.00
793	1 7597	7	E	0	308	1340	1036	34.17	22.39
795	1 6293	2	E	0	308	1 6293		511.96	0.00
797	1 6814	7	E	0	308	1 6787	9	605.74	0.33
799/1	1 8185	7	E	0	308	572	759	52.76	70.08
800	2278	7	E	0	308	42		3.92	0.02
801	1 2231	7	E	0	308	1444	1206	133.31	111.36
804	40 0227	2	E	0	308	6389	3 5813	378.95	1 832.25
805	3616	7	E	0	308		488	0.00	17.22
806	7 4597	7	E	0	308	231	6833	8.05	238.30
810	7 9900	7	E	0	308	384	1 0843	14.83	410.87
811	6 7777	7	E	0	308	9567	6469	363.64	219.33
812	3581	7	E	0	308	1431		48.14	0.00
813	205	7	E	0	308			0.00	0.00
814/1	3 0538	7	E	0	308	134	3421	4.50	114.94
814/2	2 5670	7	E	0	308	6961	556	527.80	51.36
815	1128	7	E	0	308	130	137	4.53	4.76
818	3 1393	7	E	0	308	134	4512	4.49	151.59
819	1 7808	7	E	0	308	348	2646	11.92	88.93
820	1 0687	7	E	0	308	62	290	2.38	11.21
821	16 6028	2	E	0	308	809	2 0376	30.81	746.94
822	88 1395	2	E	0	308	6757	8 4429	381.17	4 258.30
823	1 3673	7	E	0	308	91	1098	3.19	37.31
825	2596	7	E	0	308	17	239	0.81	11.59
826	556	7	E	402	308	557		9.02	0.00

Obec: Bystrany

Okres: Spišská Nová Ves

Kat. územie: Bystrany

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
828	18 9018	2	E	0	308	10 9218	5218	4 835.26	184.76
829	17 1165	2	E	0	308	6 1042	5282	2 465.67	254.39
830/1	29 3176	2	E	0	308	10 0357	1389	5 101.39	71.51
832/1	12 4728	7	E	0	308	6 4955	92	1 997.23	3.22
833	1 1269	7	E	0	308	6170	27	217.51	0.94
835	10 4468	2	E	0	308	6505	4 3588	361.65	2 278.75
836	2 5281	7	E	0	308	2406	1 5917	91.05	601.67
837	31 5979	7	E	0	308	9 4187	1 3973	3 340.87	512.14
840/1	4 4517	7	E	402	308	4 4517		4 326.03	0.00
840/2	1 4165	7	E	0	308	9359	36	904.02	1.72
842	10 7884	7	E	0	308	3 7008		1 465.25	0.00
843/1	12 2646	2	E	0	308	3 5024	7675	2 064.93	484.62
850	443	7	E	0	308	104	14	3.74	0.51
856	1 9062	11	E	0	45			0.00	0.00
893/1	1930	13	E	402	124	12		0.77	0.00
907/2	431	13	E	402	124			0.00	0.00
918	3784	13	E	402	124	40		0.86	0.00
919	2167	14	E	0	124			0.00	0.00

Obec: Hincovce

Okres: Spišská Nová Ves

Kat. územie: Hincovce

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
341	17 6573	2	E	272	99		2 3543	0.00	1 361.00
342	32 5629	2	E	0	99	1213	5 2373	72.49	2 972.75
352	29 6007	2	E	0	99		1 6810	0.00	709.38
356	1 7302	7	E	0	99	1 6665	9	365.02	0.16
357	1 8066	7	E	0	99	141	1480	2.29	23.98
358	4 1157	7	E	0	99		2019	0.00	58.40
361	6550	2	E	0	99		162	0.00	7.91
362/1	3105	2	E	0	99		1893	0.00	49.61
363	78 2452	2	E	0	99	6389	7 2728	245.07	3 222.58
364	1 7947	7	E	0	99		615	0.00	9.96
366	6 6073	7	E	0	99	3 9733	174	895.54	3.90
368	1 0443	7	E	0	99	1 0443		1 040.13	0.00
380	1 4864	7	E	0	99	1 3346		303.13	0.00
381	4 6193	7	E	0	99	8563	203	192.02	4.55

Obec: Spišské Vlachy

Okres: Spišská Nová Ves

Kat. územie: Spišské Vlachy

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
2150	22 5833	2	I	0	1393	2 0216	1 7256	1 508.17	1 287.33
2165	8129	7	I	0	1393	1143		63.92	0.00
2180	29 4369	2	I	0	1393	3 4099	2 4683	2 543.76	1 841.36
6176	1 6995	2	E	0	1393	2267	731	226.71	73.09
6294/1	9 7926	2	E	0	1393	1 8626	9614	2 713.83	1 400.71
6510/2	3 8321	2	E	0	1393	2101	337	102.91	38.25
6541	1304	2	E	0	1393	15		2.16	0.00
6558/1	3 0017	2	E	0	1393		225	0.00	4.91
6632/1	13 6194	2	E	0	1393	3714	6494	371.40	611.58
6632/2	1924	7	E	0	1393		69	0.00	1.68
6644/1	9 4323	2	E	0	1393	881	4045	43.37	199.74
6644/3	6 0017	7	E	0	1393		1178	0.00	80.66
6704	15 9450	7	E	0	1393		1 6658	0.00	685.13
6747/1	12 1823	2	E	0	1393	5241	1 1026	381.78	791.73
6747/2	1 8406	7	E	0	1393		584	0.00	27.93
6753	1 8100	2	E	0	1393	454	1040	23.44	101.95
6782	2 7177	7	E	0	1393	4275		456.03	0.00
6802	9835	7	E	0	1393	498		19.25	0.00
6807	1 7512	7	E	0	1393	7283	469	770.97	51.26
6812/1	7 0070	2	E	0	1393	1 2503	6856	1 821.68	999.00
7002	1 3804	2	E	0	1393	370	1217	40.56	133.24
7080	1 1928	7	E	0	1393	851	582	69.92	47.80
7134	6 0665	7	E	0	1393	4454	5499	110.86	99.89
7161	30 1990	2	E	0	1393	622	1 9532	68.14	2 053.27
7258	17 3594	2	E	0	1393	5811	1 8004	537.87	1 734.45
7300	6 8019	7	E	0	1393	7309	3646	536.71	267.22
7686	8 9606	7	E	0	1393	4930	9394	159.74	232.49
7705	1 8623	7	E	0	1393	644	5812	25.51	228.21
7841	4163	2	E	2503	1393	4229		470.29	0.00

Obec: Spišské Vlachy

Okres: Spišská Nová Ves

Kat. územie: Spišské Vlachy

Parcela C						Prenajatá výmera		Hodnota v €	
Číslo	Výmera	DP	I/E	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF	SR-SPF	NV-SPF
7999/1	1 3868	7	E	0	1393	113	5114	10.41	447.94
7999/4	677	13	E	0	1060			0.00	0.01
7999/5	433	13	I	0	1060		1	0.00	0.04
8006/1	1 8251	7	E	0	1393	483		44.62	0.00
8006/2	27	7	E	0	1393	16		1.50	0.00
8008/1	11 2557	7	E	0	1393	6083	4393	155.63	83.01
8008/5	806	7	E	0	1393	390	416	13.93	6.73
8040	4 2118	2	E	0	1393	1777	4174	151.36	364.22
8041/1	16 9131	2	E	0	1393	2 5486	2 0090	1 008.09	755.11
8101	23 9689	2	E	0	1393	3 5949	7248	1 090.15	230.20
8112	6 9109	2	E	0	1393	8650	1785	746.53	154.05
8120	2 3015	7	E	0	1393	7372		436.23	0.00
8150	9073	2	E	0	1393	35	2312	3.00	60.31
8399	488	13	E	2503	1	132		8.53	0.00

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Bystrany

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	292 8524	13	36 1607	23 4051	59 5658	16 926.12	11 624.87	28 550.99
7 TTP	245 0131	58	50 3691	13 8743	64 2434	19 628.39	4 584.12	24 212.51
11 vod.pl.	1 9062	1				0.00	0.00	0.00
13 zast.pl.	6145	3	52		52	1.63	0.00	1.63
14 ost.pl.	2167	1				0.00	0.00	0.00
Spolu:	540 6029	76	86 5350	37 2794	123 8144	36 556.14	16 208.99	52 765.13

Katastrálne územie: Hincovce

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	159 0316	6	7602	16 7509	17 5111	317.56	8 323.23	8 640.79
7 TTP	23 2045	8	8 8891	4500	9 3391	2 798.13	100.95	2 899.08
Spolu:	182 2361	14	9 6493	17 2009	26 8502	3 115.69	8 424.18	11 539.87

Katastrálne územie: Spišské Vlachy

Druh pozemku	Parcela C		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 or.pôda	216 7946	21	18 3046	15 6669	33 9715	13 855.20	12 834.50	26 689.70
7 TTP	71 9815	19	4 5844	5 3814	9 9658	2 875.23	2 259.95	5 135.18
13 zast.pl.	1598	3	132	1	133	8.53	0.05	8.58
Spolu:	288 9359	43	22 9022	21 0484	43 9506	16 738.96	15 094.50	31 833.46

Celkom za nájomnú zmluvu:

DP	Parcely		Prenajatá výmera			Hodnota v €		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2-or.pôda	668 6786	40	55 2255	55 8229	111 0484	31 098.88	32 782.60	63 881.48
7-TTP	340 1991	85	63 8426	19 7057	83 5483	25 301.75	6 945.02	32 246.77
11-vod.pl.	1 9062	1				0.00	0.00	0.00
13-zast.pl.	7743	6	184	1	185	10.16	0.05	10.21
14-ost.pl.	2167	1				0.00	0.00	0.00
Spolu:	1011 7749	133	119 0865	75 5287	194 6152	56 410.79	39 727.67	96 138.46

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Evidenčný list č.296

KATASTRÁLNE ÚZEMIE

843466

OLCNAVA

Nájomca	Agro Spišské Vlasy, s.r.o.
---------	----------------------------

Parcela číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Umiestnenie
2	582	trvalý trávny porast	Intravilán
138/1	7 1696	trvalý trávny porast	Extravilán
163/1	3865	orná pôda	Intravilán
167/2	583	trvalý trávny porast	Intravilán
179/1	4 3771	trvalý trávny porast	Extravilán
179/3	952	trvalý trávny porast	Extravilán
179/4	3136	trvalý trávny porast	Extravilán
179/8	1 0210	trvalý trávny porast	Extravilán
183	4514	trvalý trávny porast	Extravilán
189	1 4775	trvalý trávny porast	Extravilán
210/1	5 1566	trvalý trávny porast	Extravilán
210/2	1 9120	trvalý trávny porast	Extravilán
238	2 1625	trvalý trávny porast	Extravilán
251/1	2 5788	trvalý trávny porast	Extravilán
273/1	13 4430	trvalý trávny porast	Extravilán
273/2	708	trvalý trávny porast	Extravilán
273/3	661	trvalý trávny porast	Extravilán
273/4	35	zastavaná plocha a nádvorie	Extravilán
273/5	199	zastavaná plocha a nádvorie	Extravilán
273/6	90	zastavaná plocha a nádvorie	Extravilán
300	2 3345	trvalý trávny porast	Extravilán
304	1160	trvalý trávny porast	Extravilán
378	1554	trvalý trávny porast	Extravilán
434/1	3 1590	trvalý trávny porast	Extravilán
440/2	3527	trvalý trávny porast	Extravilán
500/1	7 1907	orná pôda	Extravilán
500/2	15 0076	orná pôda	Extravilán
500/3	2 2542	trvalý trávny porast	Extravilán
600/1	1 4754	trvalý trávny porast	Extravilán
600/3	1 8087	orná pôda	Extravilán
614	1837	orná pôda	Extravilán
631	2 2649	orná pôda	Extravilán
650	7354	trvalý trávny porast	Extravilán
654	14 5514	orná pôda	Extravilán
662	4571	trvalý trávny porast	Extravilán
666	4 3982	orná pôda	Extravilán
683/1	874	trvalý trávny porast	Extravilán
683/2	550	trvalý trávny porast	Extravilán
690/1	1 2689	orná pôda	Extravilán
690/2	3 1642	orná pôda	Extravilán
690/3	1345	orná pôda	Intravilán
690/6	670	orná pôda	Intravilán
690/8	915	orná pôda	Extravilán
690/9	671	orná pôda	Intravilán
726/1	1243	orná pôda	Intravilán
726/13	570	orná pôda	Intravilán
735/1	8466	zastavaná plocha a nádvorie	Intravilán

736/1	7091	trvalý trávny porast	Extravilán
736/4	248	orná pôda	Intravilán
736/6	2518	trvalý trávny porast	Extravilán
736/11	2731	trvalý trávny porast	Extravilán
736/12	2966	trvalý trávny porast	Extravilán
760/1	5 2308	trvalý trávny porast	Extravilán
760/13	503	trvalý trávny porast	Intravilán
760/25	29	trvalý trávny porast	Intravilán
760/26	1061	trvalý trávny porast	Intravilán
760/34	1226	trvalý trávny porast	Extravilán
881/2	1 0800	trvalý trávny porast	Extravilán
934/1	49 9856	orná pôda	Extravilán
934/2	2 2800	trvalý trávny porast	Extravilán
966	1 5935	trvalý trávny porast	Extravilán
1018/2	4 0323	trvalý trávny porast	Extravilán
1018/3	6952	trvalý trávny porast	Extravilán
1049	1394	trvalý trávny porast	Extravilán
1050/1	978	trvalý trávny porast	Extravilán
1050/2	462	trvalý trávny porast	Extravilán
1050/3	473	trvalý trávny porast	Extravilán
1052	1754	trvalý trávny porast	Extravilán
1055	4209	trvalý trávny porast	Extravilán
1056/1	22 4858	trvalý trávny porast	Extravilán
1061/1	2 3253	trvalý trávny porast	Extravilán
1061/17	116	trvalý trávny porast	Extravilán
1061/18	735	trvalý trávny porast	Extravilán
1061/19	221	trvalý trávny porast	Extravilán
1061/20	287	trvalý trávny porast	Extravilán
1061/21	56	trvalý trávny porast	Extravilán
1061/22	241	trvalý trávny porast	Extravilán
1061/25	57	trvalý trávny porast	Extravilán
1061/27	192	trvalý trávny porast	Extravilán
1061/42	456	trvalý trávny porast	Extravilán
1061/43	24	trvalý trávny porast	Extravilán
1061/44	153	trvalý trávny porast	Extravilán
1061/45	112	trvalý trávny porast	Extravilán
1061/46	37	trvalý trávny porast	Extravilán
1061/47	522	trvalý trávny porast	Extravilán
1061/48	14	trvalý trávny porast	Extravilán
1061/49	65	trvalý trávny porast	Extravilán
1061/50	78	trvalý trávny porast	Extravilán
1065	392	trvalý trávny porast	Extravilán
1071	2 0208	trvalý trávny porast	Extravilán
1077	1935	trvalý trávny porast	Extravilán
1078	1806	trvalý trávny porast	Extravilán
1081	1 0416	trvalý trávny porast	Extravilán
1091	620	trvalý trávny porast	Extravilán
1092/1	2866	orná pôda	Extravilán
1092/2	478	trvalý trávny porast	Extravilán
1093	2144	orná pôda	Extravilán
1094/1	807	orná pôda	Extravilán
1094/2	877	orná pôda	Extravilán
1094/5	702	orná pôda	Extravilán

1094/6	2258	orná pôda	Extravilán
1124	6 5413	trvalý trávny porast	Extravilán
1148/3	444	trvalý trávny porast	Extravilán
1148/4	765	trvalý trávny porast	Extravilán
1148/5	771	trvalý trávny porast	Extravilán
1149	9 6420	trvalý trávny porast	Extravilán
1180/1	1503	trvalý trávny porast	Extravilán
1180/2	400	trvalý trávny porast	Extravilán
1181/1	800	trvalý trávny porast	Extravilán
1181/2	800	trvalý trávny porast	Extravilán
1181/3	406	trvalý trávny porast	Extravilán
1181/4	407	trvalý trávny porast	Extravilán
1183/1	2 7200	trvalý trávny porast	Extravilán
1201/1	3462	trvalý trávny porast	Intravilán
1201/5	90	trvalý trávny porast	Intravilán
1265/6	1 0674	trvalý trávny porast	Extravilán
1265/16	34 6838	orná pôda	Extravilán
1267/1	11 0018	trvalý trávny porast	Extravilán
1267/2	2 6730	trvalý trávny porast	Extravilán
1268/1	2 5669	trvalý trávny porast	Extravilán
1284	1543	trvalý trávny porast	Extravilán
1291	10 7439	orná pôda	Extravilán
1293	728	trvalý trávny porast	Extravilán
1294	334	trvalý trávny porast	Extravilán
1320/2	4610	orná pôda	Extravilán
1320/18	2925	orná pôda	Extravilán
1323	3193	trvalý trávny porast	Extravilán
1327	6065	trvalý trávny porast	Extravilán
1328	6143	orná pôda	Extravilán
1330/1	2221	trvalý trávny porast	Extravilán
1330/2	128	trvalý trávny porast	Extravilán
1342	229	zastavaná plocha a nádvorie	Extravilán
1345	148	trvalý trávny porast	Extravilán
1346	107	trvalý trávny porast	Intravilán
1347	202	trvalý trávny porast	Intravilán
Spolu:	286 0818		

Uzatvorené NZ so známymi vlastníkmi : 218,0818 ha
 Pozemky v správe SPF : 68,0000 ha

Výpočet nájomného 2012:

Príloha č. 2 k dodatku č. 03240/2012-PNZ -P43151/05.05

k.ú. so zapísaným ROEP, PPÚ								
katastrálne územie	druh pozemku			% z hodnoty	druh pozemku			% z hodnoty
	orná pôda *			1,5	TTP**			1,5
	hodn.pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	hodn.pôdy €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €
Bystrany	524,03	36,1607	23,4051	468,21	303,23	50,3691	13,8743	292,21
Hincovce	552,05	0,7602	16,7509	145,01	329,18	8,8891	0,4500	46,11
Spišské Vlachy	920,04	18,3046	15,6669	468,83	430,79	4,5844	5,3814	64,40
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
				0,00				0,00
spolu		55,2255	55,8229	1 082,05		64,8426	19,7057	402,72

katastrálne územie	druh pozemku****			% z hodnoty	nájom spolu v €
	zastavané plochy a nádvoría			2,5	
	hodn.pôdy €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	
Bystrany	425,35	0,0052	0,0000	0,06	760,48
Hincovce	465,52	0,0000	0,0000	0,00	191,12
Spišské Vlachy	746,00	0,0132	0,0001	0,25	533,47
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
				0,00	0,00
spolu		0,0184	0,0001	0,30	1485,07

* - zahrnutá orná pôda, vinice, chmellnice, záhrady a ovocné sady

** - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** - zahrnuté orná pôda, vinice, chmellnice, záhrady a ovocné sady, TTP, ostatná plocha a vodné plochy

****-zahrnuté zastavané plochy a nádvoría a pozemky v rámci hospodárskych dvorov

k.ú s nezapísaným ROEP									
katastrálne územie	druh pozemku			% z hodnoty	druh pozemku****			% z hodnoty	nájom spolu v €
	orná pôda ***			1,5	zastavané plochy a nádvoría			2,5	
	hodn.pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	hodn.pôdy €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	
Olcava	560,21	11,0000	57,0000	571,41	0,00	0,0000	0,0000	0,00	571,41
				0,00				0,00	0,00
				0,00				0,00	0,00
spolu		11,0000	57,0000	571,41		0,0000	0,0000	0,00	571,41

Sumár za všetky kú		nájom v €		výmera v ha	
		orná *, ttp, ostatná	2 056,18	orná *, ttp, ostatná	262,5967
		zastavaná	0,30	zastavaná	0,0185
spolu			2 057,48	spolu	262,6152