

ZMLUVA O DIELO

číslo S / 005 / 2013

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

I. Zmluvné strany

1. Zhotoviteľ: **HYDROS Bánovce, spol. s r.o.,**
Sídlo: Trenčianska cesta 1573/114, 957 01 Bánovce nad Bebravou
Zastúpený: Ing. Rudolf Košík - konateľ
Bankové spojenie: SLSP Bánovce nad Bebravou
Číslo účtu: 38513362 / 0900
IČO: 34 117 873
DIČ / IČ DPH: 2020417091 / SK2020417091
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, odd. Sro, vložka číslo 557/R
(ďalej len „zhotoviteľ“)
2. Objednávateľ: **Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s.**
Sídlo: Mamateyova 17, 850 05 Bratislava
Zastúpený: Ing. Marcel Forai, MPH, predseda Predstavenstva
Oprávnený konať vo veciach
- zmluvných: Ing. Mikuláš Marcinko, riaditeľ Sekcie prevádzky
- technických: Ing. Vladimír Bartovič, vedúci OPaM
Osoby oprávnené prevzatím
vykonaných prác: Ing. arch. Stanislav Grega
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
Číslo účtu: 7000182424/8180.
IČO: 35 937 874
DIČ / IČ DPH: 2022027040 / SK2022027040
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo 3602/B
(ďalej len „objednávateľ“)

uzatvárajú túto Zmluvu o dielo podľa ustanovení zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako výsledok verejného obstarávania (ďalej len „zmluva“).

II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie a dodanie diela:

„ Oprava strechy a garáže VŠZP, Župné námestie 11, Nitra“

v rozsahu položkovitého rozpočtu nákladov /príloha č. 1/, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

2. Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje zrealizovať predmet zmluvy v rozsahu spracovanej cenovej ponuky zo dňa 22.5.2013. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosti, ktoré sú predmetom tejto zmluvy. Kópia výpisu z Obchodného registra zhotoviteľa tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy.
3. Objednávateľ sa zaväzuje dielo, zrealizované v súlade s touto zmluvou, prevziať a zaplatiť za vykonané dielo cenu dohodnutú podľa článku IV. tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi v dohodnutom termíne.
5. Zmenu diela, ktorá bude mať za následok úpravu rozsahu predmetu zmluvy, ceny diela alebo času plnenia, je možné vykonať iba po predchádzajúcej písomnej dohode zmluvných strán, vo forme dodatku k tejto zmluve.

III. Čas plnenia

1. Termín plnenia predmetu zmluvy je 4 týždne odo dňa prevzatia staveniska.

2. Zhotoviteľ je oprávnený dielo vykonať a odovzdať objednávateľovi aj pred dohodnutým časom plnenia podľa ods. 1 tohto článku a objednávateľ je povinný dielo prevziať, pokiaľ bude zhotovené podľa technickej špecifikácie v zmysle podmienok uvedených v tejto zmluve a v objednávateľom požadovanej kvalite.
3. Zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu, počas ktorej nemohol svoju povinnosť plniť preukázateľne následkom okolností, vzniknutých na strane objednávateľa.

IV. Cena diela a platobné podmienky

1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu podľa tejto zmluvy je stanovená rozpočtom zhotoviteľa zo dňa 22.5.2013, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve:

Cena diela bez DPH	14. 925,84 EUR
DPH 20 %	2. 985,17 EUR
Cena diela s DPH	17. 911,01 EUR

(slovom sedemnásttisícdeväťstojedennásť EUR a jeden eurocent).

2. Dohodnutú cenu diela je možné upraviť len v prípade:
 - a) požiadaviek objednávateľa na zmeny, ktoré budú mať vplyv na dohodnutú cenu,
 - b) požiadaviek objednávateľa na rozšírenie predmetu zmluvy,
 - c) zníženia pôvodne dohodnutého rozsahu prác a dodávok (o cenu nevykonaných prác a dodávok),
 - d) zmeny sadzby DPH pre obdobie zdaniteľného plnenia.
 Zmena ceny z uvedených dôvodov je platná po dohode s objednávateľom na základe obojstranne potvrdeného písomného dodatku k zmluve.
1. Po ukončení diela zhotoviteľ vystaví objednávateľovi faktúru vo výške ceny diela najneskôr do 7 dní po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela. Súčasťou faktúry bude záznam o odovzdaní a prevzatí diela a odsúhlasený súpis zrealizovaných prác, podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán. Faktúra je splatná do 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
2. Faktúra, vyhotovená zhotoviteľom, musí byť vystavená v súlade s ustanoveniami platných právnych predpisov a touto zmluvou. V opačnom prípade má objednávateľ právo vrátiť faktúru zhotoviteľovi na opravu, resp. doplnenie, pričom prestane plynúť lehota splatnosti faktúry a nová lehota začne plynúť dňom doručenia opravenej, resp. doplnenej faktúry objednávateľovi.
3. V prípade zistenia väd a nedorobkov, ktoré budú uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, je objednávateľ oprávnený zadržať úhradu vo výške 10 % z ceny diela do termínu odstránenia uvedených väd a nedorobkov.

V. Záručná doba - zodpovednosť za vady

1. Záručná doba na prevzaté dielo je 5 rokov od termínu odovzdania a prevzatia diela. Záruka sa nevzťahuje na vady spôsobené preukázateľne úmyselným poškodením diela inou osobou alebo živelnou pohromou.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť prípadné vady diela, ak sa jedná o vady, vyplývajúce z jeho činnosti pri vykonaní diela.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa uvedeného v čl. I. tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela bez zbytočného odkladu od písomného vyzvania objednávateľa a prípadné vady odstrániť v termínoch, ktoré budú dohodnuté písomnou formou, najneskôr do 30 dní po tom, čo sa zhotoviteľ o reklamácií dozvedel. Odstránenie vady diela bude zápisnične zaznamenané.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia povinnosti vyplývajúcich z tejto zmluvy, a to aj počas realizácie diela.

VI. Základné podmienky zhotovenia diela

1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.

2. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko uvoľnené tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy, a to do 3 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. O odovzdaní a prevzatí staveniska bude vyhotovený záznam v stavebnom denníku.
3. Zhotoviteľ berie na vedomie, že realizácia diela bude vykonávaná za prevádzky budovy. Vzhľadom na to je zhotoviteľ povinný rešpektovať požiadavky objednávateľa dohodnuté pri odovzdaní staveniska, uplatnené v stavebnom, resp. montážnom denníku a dohodnuté na pracovných poradách.
4. Ak pri zhotovovaní diela dôjde k zakrytiu dovtedy vykonaných činností alebo častí diela, je zhotoviteľ povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu realizácie diela písomne v stavebnom, resp. montážnom denníku dva pracovné dni vopred. Ak zhotoviteľ nespĺní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené.
5. Ak zhotoviteľ na mieste, kde má dielo zhotoviť, zistí skryté prekážky, ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne a včas, je povinný takéto prekážky ihneď oznámiť objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť objednávateľovi zmenu diela.
6. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli priamo spôsobené použitím podkladov alebo vecí, prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ne písomne upozornil objednávateľa, a ten na ich použitie písomne trval.
7. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť zhotoviť dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí prác.
8. V prípade, že dielo má pri preberaní vady a nedorobky, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu je objednávateľ oprávnený odmietnuť prevzatie diela. Zmluvné strany spíšu zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Po dobu odstraňovania väd, zistených pri odovzdávaní diela, je zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním diela riadne a včas. Ostatné vady, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela, budú spísané pri preberacom konaní, s uvedením spôsobu a termínu ich odstránenia.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii diela použiť materiály v predpísanej kvalite.
10. Zhotoviteľ v rámci ceny diela na vlastné náklady odstráni všetky vedľajšie produkty vzniknuté v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy. V prípade odpadov je povinný s nimi naložiť v súlade so zákonom o odpadoch a súvisiacimi predpismi ako pôvodca.
11. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi doklady, ktoré sa vzťahujú k odovzdanému dielu a ktoré sú potrebné na jeho užívanie.
12. Práce na diele budú vykonávané bez prerušenia a bez odvolania časti pracovníkov zo stavby.

VII. Sankcie

1. V prípade nedodržania termínu ukončenia diela uhradí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.
2. Ak je objednávateľ v omeškaní s plnením svojho peňažného záväzku voči zhotoviteľovi, je povinný zaplatiť druhej zmluvnej strane úrok z omeškania vo výške podľa Obchodného zákonníka.
3. V prípade, že dielo bude v záručnej dobe vadné a zhotoviteľ neodstráni vadu do dohodnutého termínu, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania odstránenia vady. Zaplatením tejto pokuty sa zhotoviteľ nezbavuje povinnosti odstrániť vadu na vlastné náklady.
4. Uplatnením zmluvnej pokuty podľa bodu 1 a 3 tohto článku objednávateľovi nezaniká nárok na náhradu škody.
5. Objednávateľ má právo na náhradu škody preukázateľne vzniknutej nesplnením vlastnej daňovej povinnosti zhotoviteľa, platcu DPH, v zmysle § 78 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Objednávateľ má zároveň právo uplatniť u zhotoviteľa trovy konania, ktoré mu vzniknú v konaní s príslušným daňovým úradom podľa § 69b zákona č. 222/2004 Z. z..

VIII. Vyššia moc

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé a ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. živelné pohromy.
2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným z dôvodu vyššej moci, strana ktorá sa chce odvolať na vyššiu moc je povinná požiadať druhú stranu o úpravu zmluvy k predmetu, cene, resp. k termínom

plnenia tejto zmluvy dodatkom. Ak nedôjde k dohode, má strana ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy.

IX. Osobitné ustanovenia

1. V prípade vzniku škody neplnením povinnosti z tejto zmluvy druhej zmluvnej strane, má táto zmluvná strana nárok na náhradu všetkej škody, ktorá jej tým vznikne.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce a technických zariadení, pri prácach a za dodržiavanie všeobecných záväzných právnych predpisov, týkajúcich sa ochrany životného prostredia.
3. Objednávateľ umožní vstup zhotoviteľovi na stavenisko v predĺžených zmenách najneskôr do 19.00 hodiny a v dňoch pracovného pokoja okrem nedele a štátnych sviatkov.
4. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať interné predpisy objednávateľa na zaistenie bezpečnosti a požiarnej ochrany, ako aj ochrany životného prostredia.
5. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať poriadok v pracovnom priestore.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za BOZP a PO svojich pracovníkov na stavbe. V prípade zistenia požitia alkoholu pracovníkom zhotoviteľa bude tento pracovník okamžite odvolaný zo stavby.
7. Objednávateľ je oprávnený sledovať postup prác a kontrolovať ich priebeh, či sa dielo vykonáva s dodržiavaním technických a iných noriem a s dodržiavaním bezpečnosti práce. Má právo upozorňovať na prípadné vady a nedostatky a žiadať ich odstránenie v primeranej lehote. Objednávateľ môže zabezpečením povinnosti v tejto zmluve vo veciach technických poveriť tretiu osobu.
8. Zmeny rozsahu prác, materiálov, resp. iných postupov ako sú dohodnuté v tejto zmluve, prípadne iné zmeny zásadného charakteru budú riešené zápismi v stavebnom denníku, podpísané zástupcom objednávateľa.
9. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je oprávnený dožadovať sa nápravy s tým, že zhotoviteľ je povinný dielo vykonať riadnym spôsobom.

X. Záverečné ustanovenia

1. V ostatnom sa tento zmluvný vzťah riadi príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení.
2. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria jej prílohy č. 1 – Položkový rozpis nákladov a č. 2 – Kópia z Obchodného registra zhotoviteľa.
3. Meniť alebo dopĺňať túto zmluvu je možné len po dohode oboch strán formou písomného dodatku podpísaného zástupcami oboch zmluvných strán a to pri rešpektovaní ustanovenia § 9 ods. 3 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, 1x pre zhotoviteľa a 2 x pre objednávateľa na znak súhlasu nimi podpísaná.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť v nasledujúci deň po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv v súlade s §47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany berú na vedomie, že ak by nedošlo k zverejneniu tejto zmluvy v lehote troch mesiacov od jej uzavretia platí, že k uzavretiu zmluvy nedošlo zo zákona.

V Bánovciach nad Bebravou, dňa 21. 6. 2013

V Bratislave, dňa 12. 06. 2013

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

Ing. Rudolf Košík
konateľ
HYDROS Bánovce, spol. s r.o.

HYDROS Bánovce, spol. s r.o.
TRENČIANSKA CESTA 1573/114
957 01 BÁNOVCE NAD BEBRAVOU
IČO: 34 117 873 IČ DPH SK2020417091

predseda Predstavenstva
Všeobecná zdravotná poisťovňa, a. s.