

**Zmluva o nájme nebytových priestorov – krátkodobá
uzatvorená v zmysle ustanovenia § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi**

Č. j.:

Prenajímateľ: Slovenská republika
v správe: Slovenské banské múzeum
Kammerhofská 2
969 01 Banská Štiavnica
zastúpené: PhDr. Jozefom Labudom, CSc. – riaditeľom múzea
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Č. ú.: 7000393520/8180
IČO: 35998652
DIČ: 2021131189

a

Nájomca: Deloitte Audit, s.r.o.
Digital Park II, Einsteinova 23
851 01 Bratislava
Zastúpené: Zuzana Letková - konateľ spoločnosti
Bankové spojenie: Názov banky:
Č. ú.:
IČO: 31 343 414
IČO DPH: SK2020325516

I.

Predmet zmluvy

Prenajímateľ Slovenské banské múzeum je správcom majetku štátu – nehnuteľnosti – Starý zámok – nachádzajúcej sa v Banskej Štiavnici, vedeného na LV č. 56, v k. ú. Banská Štiavnica, na parcele č. 3051.

Predmetom zmluvy je prenechanie majetku štátu – areálu Starého zámku (Rytierska sála, Knižnica, zázemie pre catering, Lapidárium, Gotické schodište) do prenájmu za účelom organizovania firemnej akcie s večerou.

II.

Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na dobu určitú – 26.06.2013 v čase od 15:00 hod. do 27.06.2013 v čase do 02:00 hod.

III.

Úhrada za nájom

1. Výška nájmu za prenájom priestorov uvedených v bode I. je určená dohodou zmluvných strán vo výške 700,00 EUR. Úhrada za prenájom nebytových priestorov bude uskutočnená na základe faktúry vystavenej prenajímateľom do 14 dní odo dňa jej vystavenia. V prípade omeškania má prenajímateľ právo účtovať poplatok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania.
2. Za uvedenú zmluvu prenajímateľ zabezpečí:

- technické zabezpečenie – Rytierska sála – stoly a stoličky pre 70-72 osôb
- prístup členov Umelecko-historickej spoločnosti Bojník do prenajímaných priestorov – zabezpečenie programu a večere
- prípojku elektrickej energie pre catering
- vylúčenie vstupu verejnosti do prenajímaného priestoru v čase trvania nájmu
- likvidáciu odpadu z podujatia.

IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať pokyny a inštrukcie pracovníkov Slovenského banského múzea, ktoré im budú poskytnuté vopred, prípadne počas konania podujatia. Zodpovedným zamestnancom zo strany Slovenského banského múzea pre toto podujatie je M. Tomeková.
2. Nájomca je povinný realizovať podujatie tak, aby nedošlo k poškodeniu zbierkových predmetov, exteriérov a interiérov zámkov, neboli porušené predpisy požiarnej ochrany a bola zachovaná hygiena v prenajatých priestoroch.
3. Nájomca je povinný odovzdať priestor v stave, v akom ich prevzal.
4. V prípade porušenia povinnosti nájomcu, má prenajímateľ právo zmluvu vypovedať aj pred uplynutím doby nájmu.
5. V prípade, že dôjde k porušeniu bodu 2 tohto článku, je nájomca povinný nahradiť takto vzniknutú škodu.
6. Nájomca zodpovedá za všetky škody vzniknuté na majetku, resp. na zdraví účastníkov podujatia pri realizácii podujatia. Podujatie sa bude konať s vylúčením verejnosti

V.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu o nájme prečítali, porozumeli jej, nemajú námietky proti jej forme a obsahu, vyhlasujú, že ju neuzavreli v tiesni ani za nevýhodných podmienok. Na znak toho ju vo vlastnom mene podpísali.
2. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží nájomca a dva rovnopisy prenajímateľ.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Banskej Štiavnici, 25.06.2013

Prenajímateľ

Nájomca