

## **Zmluva o dielo č. 06/MSA/2013**

uzatvorená podľa Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka  
v znení neskorších predpisov a doplnkov  
na rekonštrukciu bleskozvodov na objekte kaštieľa vo Svätom Antone.

### **Čl. I**

#### **Zmluvné strany**

**Objednávateľ:** **Múzeum vo Svätom Antone**  
969 72 Svätý Anton  
**Štatutárny zástupca:** Ing. Marian Číž, riaditeľ múzea  
**Kontakt:** [info@msa.sk](mailto:info@msa.sk), 045/6913932  
Zriaďovacia listina Ministerstva pôdohospodárstva SR č. 5235/2007-250 zo dňa 13.12.2007

**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica  
**Číslo účtu:** 7000068023 / 8180  
**IČO:** 35985135  
**DIČ:** 2021439244

**Zhotoviteľ :** **Ivan Podmanický - REVIPO**  
Gen. L. Svobodu 1523/23  
969 01 Banská Štiavnica  
**Konateľ firmy:** Ivan Podmanický  
**Kontakt:** tel.: 0905/770855  
**IČO:** 34547444  
**DIČ:** 1035072170  
**ŽO sp.č.:** 121-2001/04431/00001  
**Reg. číslo:** 163/2001  
**Bankové spojenie :** DEXIA banka, a.s.  
**Číslo účtu :** 1412895001/5600

### **Čl. II**

#### **Predmet zmluvy**

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje v rámci tejto zmluvy o dielo:  
2.1.1 - zrekonštruovať bleskozvody v objekte kaštieľa vo Svätom Antone.  
2.2 Práce budú realizované v etapách. Špecifikácia a rozsah prác tvoria prílohu č. 1, ktorá je súčasťou tejto zmluvy.

### **Čl. III**

#### **Čas plnenia**

- 3.1 Začatie prác: **jún 2013**  
3.2 Ukončenie prác: **31. október 2013**

3.3 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať v skoršom ponúknutom termíne bez nároku na finančné zvýhodnenie.

3.4 Čas plnenia sa môže predĺžiť o dobu, po ktorú objednávateľ z objektívnych alebo subjektívnych príčin nevytvorí zhotoviteľovi podmienky pre riadny výkon práce. Realizácia prác je podmienená klimatickými podmienkami, kedy práce nie je možné vykonávať pri daždi, ani pri vysokých teplotách. Predĺžený čas plnenia bude určený zápisom v dodatku k tejto zmluve podpísaný obidvomi zmluvnými stranami.

#### **Čl. IV** **Cena diela**

4.1 Zmluvné strany sa dohodli na cene v rozsahu prác podľa čl. II tejto zmluvy vo výške **20.000,- Eur vrátane DPH.** (slovom dvadsaťtisíc eur)

4.2 Zmena zmluvnej ceny je možná ak objednávateľ požaduje práce nad rámec oproti základnej ponuke, alebo naopak v prípade obmedzenia pôvodného rozsahu prác. Akékoľvek zmeny budú riešené písomnou formou ako dodatok k tejto zmluve.

#### **Čl. V** **Platobné podmienky**

5.1 Objednávateľ uhradí dohodnutú sumu zhotoviteľovi po dokončení jednotlivých etáp. Úhrady budú realizované na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom.

5.2 Lehota splatnosti faktúry je 14 dní.

#### **Čl. VI** **Spôsob vykonávania diela**

6.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že:

6.1.1 - pozná všetky podmienky a skutočnosti potrebné na vykonanie dohodnutej práce.

6.1.2 - si pozorne prezrel miesto vykonania diela a berie do úvahy všetky osobitné pracovné podmienky vyplývajúce z prevádzky múzea a charakteru objektu.

6.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje :

6.2.1 - prácu ukončiť včas a kvalitne.

6.2.2 - dodržiavať všeobecne platné bezpečnostné a protipožiarne predpisy, technické normy a iné podmienky vyplývajúce zo zmluvy.

6.2.3 - riadiť sa pokynmi objednávateľa a rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy (KPÚ Banská Bystrica).

6.2.4 - zrealizovať prípadné práce nad rámec, ktoré môžu vyplynúť z požiadaviek objednávateľa. Rozsah prác, cena a termíny budú dohodnuté ako ďalšie dodatky k tejto zmluve.

6.2.5 - v plnom rozsahu zabezpečiť ochranu priestoru voči poškodeniu.

6.3 Objednávateľ sa zaväzuje :

6.3.1 - konzultovať so zhotoviteľom na jeho vyzvanie problémy, ktoré môžu ovplyvňovať plnenie predmetu zmluvy.

6.3.2 - zabezpečiť bezproblémový vstup do objektu aj v mimopracovné dni. Prípadné obmedzenia prác, vyplývajúce z prevádzky múzea, budú so zhotoviteľom dohodnuté minimálne 5 dní vopred.

6.3.3 - poskytnúť možnosť odberu elektrickej energie, pitnej a úžitkovej vody bezodplatne.

6.3.4 - poskytnúť sociálne priestory pre pracovníkov bezodplatne.

6.4 Odhalenie nových skutočností.

Keďže sa jedná o historický objekt, môžu sa počas realizácie odhaliť nové skutočnosti, ktoré môžu ovplyvniť ďalší postup prác a ich rozsah. V takomto prípade bude nový postup konzultovaný s Krajským pamiatkovým úradom – pracoviskom Banská Štiavnica a všetky zmeny v postupe prác a cenách budú riešené formou dodatku k tejto zmluve po odsúhlasení obidvomi zmluvnými stranami.

## **Čl. VII**

### **Zodpovednosť za vady a záruka**

7.1 Za vady v čase odovzdávania diela zodpovedá zhotoviteľ. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní hotového diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené použitím materiálov a technológií len vtedy, ak aj po upozornení na ich nevhodnosť objednávateľ na ich použití trval. Zhotoviteľ taktiež nezodpovedá za vady spôsobené mechanickým poškodením.

7.2 Záručná doba na dielo je 60 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania diela.

7.3. Zhotoviteľ je povinný zistenú vadu, na ktorú objednávateľ písomne upozornil, odstrániť v záručnej lehote bezplatne a bez zbytočného odkladu v dohodnutom termíne. Odstraňovanie závad je zhotoviteľ povinný začať do 10 dní od doručenia písomnej reklamácie.

## **Čl. VIII**

### **Ďalšie dohodnuté podmienky**

8.1 Práce nad rámec tejto zmluvy budú riešené ďalšími písomnými dodatkami k tejto zmluve.

8.2 Zhotoviteľ si vyhradzuje právo ukončiť prácu v skoršom termíne, ako je uvedené v tejto zmluve bez nároku na finančné zvýhodnenie.

8.3 V prípade, že objednávateľ odmietne prevziať práce v skoršom termíne, musí uviesť dôvody odmietnutia písomne resp. uviesť termín, v ktorom práce prevezme.

8.4 Jediným právnym dokumentom potvrdzujúcim, že objednávateľ preberá vykonané práce od zhotoviteľa bude Zápis o odovzdaní a prevzatí verejnej práce v zmysle prílohy č. 3 k Vyhláške č. 392 / 1998 Z. z.

8.5 Pri odovzdaní staveniska objednávateľ podpíše so zhotoviteľom:

- odovzdanie a prevzatie priestorov, vrátane čestného prehlásenia a prebratia zodpovednosti za pracovníkov.

- poučenie pre pracovníkov o bezpečnostných a protipožiarnych predpisoch v objekte ako aj iných obmedzeniach a pravidlách platiacich v areáli NKP.

8.6 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska až do odstránenia prípadných väd a nedorobkov diela. Do denníka bude zapisovať všetky skutočnosti, rozhodujúce pre zhotovenie diela. Denník musí byť v pracovnej dobe vždy k dispozícii na stavbe. Vedenie denníka sa končí dňom ukončenia stavby. Zmluvné

strany považujú denník za základný dokument o priebehu realizácie diela, na ktorý je možné sa odvolať v ďalšom konaní. Originál archivuje zhotoviteľ 10 rokov, kópiu objednávatel'.

## **Čl. IX**

### **Záverečné ustanovenia**

9.1 Uzatvorená zmluva sa môže meniť, dopĺňať alebo vypovedať iba dohodou oboch zmluvných strán písomnou formou ako dodatok k tejto zmluve.

9.2 Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

9.3 Odstúpenie od zmluvy niektorou zo zmluvných strán, ako aj v ostatných náležitostiach v nej neuvedených, sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka.

9.4 Zmluva o dielo je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 exempláre si ponechá objednávatel' a 1 zhotoviteľ.

9.5 Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

Vo Svätom Antone,

V Banskej Štiavnici,

Za objednávatel'a :

Za zhotovitel'a :

Príloha č. 1: špecifikácia a rozpis prác

**Príloha č. 1  
k Zmluve o dielo 06/MSA/2013**

**Špecifikácia rozpočtových nákladov na rekonštrukciu bleskozvodov v objekte kaštieľa vo Svätom Antone**

**Cenová kalkulácia kompletnej výmeny nadzemnej časti bleskozvodnej sústavy v pôvodnom rozsahu.**

Vo Svätom Antone dňa 21.06.2013

Práca na výmene nadzemnej časti bleskozvodnej sústavy bude rozdelená na dve etapy.

Prvá etapa bude spočívať vo výmene bleskozvodu nad južným a východným krídlom, druhá nad severným a západným krídlom.

Z dôvodu zachovania kontinuity ochrany pred bleskom sa práce rozdelia na niekoľko častí.

**Prvá etapa výmeny bleskozvodu nad južným a východným krídlom:**

|                                |         |
|--------------------------------|---------|
| <b>Projektová dokumentácia</b> | 800,00€ |
|--------------------------------|---------|

**Dodaný materiál:**

|                                                            |                 |
|------------------------------------------------------------|-----------------|
| Podpera PV 24 - 190ks cena za 1ks 1,55€                    | 294,50€         |
| Svorka SS - 90ks cena za ks 0,60€                          | 54,00€          |
| Vodič FeZn8mm - 450m cena za 1m 1,65€                      | 742,50€         |
| Zachytávacia tyč JD15 - 9ks cena za 1ks 10,05€             | 90,45€          |
| Svorka k zachytávacej tyči SJ 01 9ks cena za 1ks 1,73€     | 15,57€          |
| Svorka SO – 18ks cena za 1ks 1,41€                         | 25,38€          |
| Svorka skúšobná - SZ 9ks cena za 1ks 2,80€                 | 25,20€          |
| Strieška lapača OS04 - 9ks cena za 1ks 2,22€               | 19,98€          |
| Skrutky kadmiovane 6x100mm – 400ks cena za 1ks 0,30€       | 120,00€         |
| Šindel drevený štiepaný - 200ks cena za 1ks 0,80€          | 160,00€         |
| Farba do exteriéru Artline č.1258 – 10kg cena za 1kg 7,10€ | 71,00€          |
| <b>Dodaný materiál spolu:</b>                              | <b>1618,58€</b> |

**Vykonaná práca:**

Demontáž starého vedenia

Demontáž pôvodných podpier

Demontáž lapačov

Odpojenie pôvodných /historických/ lapačov

Oprava poškodenej strechy podemontáži

Naskrutkovanie nových podpier

Naskrutkovanie nových lapačov

Vyrovnanie vodiča

Vytiahnutie vodiča na strechu

Upevnenie vodiča do podpier

Pripojenie lapačov k vodiču

Pripojenie zvodov k uzemňovačom

Oprava poškodenej fasády

Práce na výmene bleskozv. sústavy prvá etapa 420 hod po 20€ 8400€

**Prvá etapa celkom 10 818,58€****Druhá etapa výmene bleskozvodu nad severným a západným krídlom:****Dodaný materiál:**

Podpera PV 24 - 190ks cena za 1ks 1,55€ 294,50€

Svorka SS - 90ks cena za ks 0,60€ 54,00€

Vodič FeZn8mm - 450m cena za 1m 1,65€ 742,50€

Zachytávacia tyč JD15 - 9ks cena za 1ks 10,05€ 90,45€

Svorka k zachytávacej tyči SJ 01 9ks cena za 1ks 1,73€ 15,57€

Svorka SO – 18ks cena za 1ks 1,41€ 25,38€

Svorka skúšobná - SZ 9ks cena za 1ks 2,80€ 25,20€

|                                                            |         |
|------------------------------------------------------------|---------|
| Strieška lapača OS04 - 9ks cena za 1ks 2,22€               | 19,98€  |
| Skrutky kadmiované 6x100mm – 400ks cena za 1ks 0,30€       | 120,00€ |
| Šindel drevený štiepaný - 200ks cena za 1ks 0,80€          | 160,00€ |
| Farba do exteriéru Artline č.1258 – 10kg cena za 1kg 7,10€ | 71,00€  |
| Klince L 100mm 1kg cena za 1kg 2,84€                       | 2,84€   |

**Dodaný materiál spolu: 1621,42€**

**Vykonaná práca:**

Demontáž starého vedenia

Demontáž pôvodných podpier

Demontáž lapačov

Odpojenie pôvodných /historických/ lapačov

Oprava poškodenej strechy po demontáži

Naskrutkovanie nových podpier

Naskrutkovanie nových lapačov

Vyrovnanie vodiča

Vytiahnutie vodiča na strechu

Upevnenie vodiča do podpier

Pripojenie lapačov k vodiču

Pripojenie zvodov k uzemňovačom

Oprava poškodenej fasády

Práce na výmene bleskozv. sústavy druhá etapa 328 hod. po 20€ 6 560€

Odborná prehliadka a skúška bleskozvodu 1000€

**Druhá etapa celkom 9 181,42€**

**Suma celkom za obidve etapy 20 000€**

**Vypracoval :** Ivan Podmanický REVIPO L. Svobodu č.23, Banská Štiavnica