

Zmluva o poskytovaní služieb

č.: CPBB_ZM_076 -2013_2013

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

I. ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
Pribinova 2
812 72 Bratislava
- V zastúpení: **pplk. Ing. Miroslav Magula**
riaditeľ Centra podpory Banská Bystrica
na základe plnomocenstva KM-OPVA2-2013/341-030,
zo dňa 09.04.2013
- Bankové spojenie: **Štátna pokladnica**
Číslo účtu: 7000180023/8180
IČO: 00 151 866
IČ DPH: SK2020571520
(ďalej len "objednávateľ")
2. Zhotoviteľ: PRIMA INVEST spol. s r.o.
Bakossova 60, 974 01 Banská Bystrica
- V zastúpení: **Ing. František Miga** - konateľ
IČO: 316 44 791
DIČ: SK 2020457450
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica v odd. Sro,
Vložka 3318/S
- Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu: 0050183060/0900
Tel: +421 911 196 450
Fax: +421 48 47 00 239
@: primainvest@primainvest.eu

II. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je servis a prevádzkovanie technických zariadení budov a údržba v objektoch MV SR – **Centrum podpory Banská Bystrica**.
2. Špecifikácia predmetu zmluvy, rozsah a opis prác a služieb je v súlade s Rámcovou dohodou o poskytovaní služieb č. **SE-OVO2-2012/000592-105**.
3. Predmetom zmluvy je poskytovanie služieb uvedených v prílohe č. 1 tejto zmluvy.

III. CENA PREDMETU ZMLUVY

1. Cena za predmet zmluvy je stanovená v zmysle zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z. o cenách, ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších vyhlášok.

2. Cena predmetu zmluvy je stanovená v EUR bez DPH a s DPH a tvorí prílohu č. 2 k tejto zmluve.
3. Dohodnutú cenu za predmet zmluvy je možné meniť v prípade legislatívnych zmien v Slovenskej republike (napr. pri zmene sadzby DPH, zmene minimálnej mzdy, zmene colných predpisov a pod.). Dohodnutá cena sa upraví vždy len po vzájomnej dohode zmluvných strán, a to od nasledujúceho kalendárneho mesiaca, v ktorom legislatívna zmena nadobudla účinnosť, v súlade s čl. 12, bod 2 tejto zmluvy.
4. Cena predmetu zmluvy podľa bodu 1. a 2. zahŕňa všetky súvisiace náklady zhotoviteľa s predmetom zmluvy.

IV. MIESTO PLNENIA

1. Miestom plnenia zmluvy sú objekty a zariadenia v správe Ministerstva vnútra Slovenskej republiky.
2. Špecifikácia objektov je uvedená v prílohe č. 1 k zmluve.

V. POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA

1. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany.
2. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za to, že predmet zmluvy bude vykonaný v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.
3. Zhotoviteľ za seba a svojich zamestnancov zodpovedá za všetky škody spôsobené objednávateľovi a tretím osobám vo vzťahu k tejto zmluve. Zhotoviteľ na krytie týchto rizík predloží objednávateľovi poisťnú zmluvu s poisťnou sumou minimálne 200.000 €, ktorú bol povinný uzavrieť v súlade s čl. V. Rámcovej dohody.
4. Zhotoviteľ je povinný vykonávať predmet zmluvy tak, aby podľa možnosti nenarušil riadne využívanie priestorov, v ktorých sa bude predmet zmluvy plniť. Ak plnenie predmetu zmluvy vzhľadom na jeho charakter spôsobí obmedzenie v riadnom užívaní priestorov, je zhotoviteľ povinný objednávateľovi túto skutočnosť písomne oznámiť s dostatočným predstihom (najneskôr tri dni vopred) a vyžiadať si na obmedzenie užívateľa priestorov jeho písomný súhlas.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zálohové platby ani platba vopred sa neumožňuje. Platby budú realizované formou bezhotovostného platobného styku prostredníctvom finančného úradu objednávateľa, po dodaní predmetu zmluvy, na faktúru, ktorej splatnosť je stanovená na min. 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
2. Úhrada faktúr sa vykoná výhradne prevodným príkazom.
3. Zhotoviteľovi vzniká právo fakturovať dohodnutú cenu dňom dodania predmetu zmluvy.
4. Faktúry doporučené zasielané zhotoviteľom k preplácaniu musia obsahovať náležitosti daňového dokladu. Zhotoviteľ zašle faktúru na preplatenie vždy s jednou kópiou a potvrdením dodania predmetu zmluvy.

5. U faktúr neobsahujúcich všetky náležitosti daňového dokladu si objednávateľ vyhradzuje právo vrátiť ich zhotoviteľovi na dopracovanie.
6. U faktúr zasielaných ako obyčajná poštová zásielka nie je možné vymáhať úroky z omeškania v prípade oneskoreného preplatenia faktúr.

VII. ZAMESTNANCI ZHOTOVITEĽA

1. Zhotoviteľ zabezpečuje vykonanie prác prostredníctvom svojich zamestnancov, alebo v rámci subdodávateľských organizácií. Zaväzuje sa zamestnávať spoľahlivých zamestnancov, resp. zamestnancov subdodávateľských organizácií a zabezpečí ich kontrolu prostredníctvom objektových vedúcich. Ručí za skutočnosť, že má s poskytovanými zamestnancami, prípadne subdodávateľskými organizáciami uzavretú riadnu pracovnú zmluvu, alebo zmluvu o poskytovaní služieb a že sa jedná o osoby bezúhonné.
2. Zamestnancom vykonávajúcim predmet zmluvy je prísne zakázané čítať písomnosti, aktá, atď., vrátane zákazu používať prístroje ako sú počítač, kopírovacie a iné reprografické zariadenia, fax, telefón a iné. Súčasne sa mu zakazuje otvárať skrine, PC a ostatné zariadenia na mieste ich pôsobenia.
3. Zamestnancom vykonávajúcich predmet zmluvy je ďalej zakázané umožniť na pracovisko prístup osobám, ktoré nie sú zhotoviteľom na poskytovanie predmetu zmluvy určené.
4. Zamestnanci zhotoviteľa sú povinní vykonávať predmet zmluvy podľa pokynov poverenej osoby zhotoviteľa a požiadaviek povereného pracovníka objednávateľa.
5. Zhotoviteľ zabezpečí výber svojich zamestnancov tak, aby mali všetky potrebné školenia z hygienického minima, bezpečnosti práce a odborné znalosti podľa vykonávaného predmetu zmluvy.
6. Zhotoviteľ zabezpečí školenie svojich zamestnancov v oblasti požiarnej ochrany.
7. Zamestnanci zhotoviteľa, ktorí budú vykonávať predmet zmluvy v objektoch objednávateľa musia absolvovať policajné preverenie s ohľadom na interný predpis objednávateľa: Nariadenie MV SR č. 15/2003 o fyzickej ochrane objektov MV SR a PZ .

VIII. MATERIÁL A VYBAVENIE

1. Zhotoviteľ zabezpečí na vykonávanie dohodnutého predmetu zmluvy podľa prílohy č.1 k zmluve potrebný materiál, stroje, prístroje, zariadenia a mechanické prostriedky.
2. Zhotoviteľ zabezpečí prevádzky schopnosť a priebežne vykoná údržbu a revíziu použitých strojných zariadení, určených na vykonávanie predmetu zmluvy.

IX. ZMLUVNÉ POKUTY A ÚROKY Z OMEŠKANIA

1. V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinností uvedených zmluve, má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,1 % z ceny nesplnenej pomernej časti predmetu zmluvy, za každý začatý deň omeškania.

2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou odsúhlasených faktúr nad dohodnutú dobu splatnosti, má zhotoviteľ nárok vymáhať úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy za každý začatý deň omeškania.
3. V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti odstrániť nedostatky v poskytovanom predmete zmluvy má objednávateľ nárok vymáhať zmluvnú pokutu za každý deň z omeškania vo výške 0,05 % z ceny vadnej časti čiastočného plnenia predmetu zmluvy.

X. ZÁRUKA NAJNIŽŠEJ CENY A NAJLEPŠÍCH PODMIENOK

1. Zhotoviteľ prehlasuje, že predmet zmluvy alebo jeho časť poskytuje objednávateľovi za najlepších/najvýhodnejších podmienok, aké poskytuje na relevantnom trhu. Zároveň sa zaväzuje, že neponúkne predmet zmluvy, alebo jeho časť, inému subjektu pôsobiacemu na relevantnom trhu za výhodnejších podmienok ako objednávateľovi. V opačnom prípade sa zaväzuje poskytnúť objednávateľovi peňažnú zľavu z kúpnej ceny, alebo poskytnúť nepeňažné plnenie objednávateľovi minimálne vo výške rozdielu ceny, ktorú zaplatil objednávateľ a ktorú zaplatil iný subjekt. V prípade, že nepeňažné plnenie, ktoré bolo nevýhodnejšie ako to, ktoré bolo poskytnuté inému subjektu, už bolo spotrebované alebo použité, poskytne zhotoviteľ primeranú finančnú náhradu objednávateľovi vo výške rozdielu ceny, ktorú zaplatil objednávateľ a ktorú zaplatil iný subjekt.
2. Tento záväzok trvá jeden rok odo dňa plnenia predmetu zmluvy, respektíve odo dňa účinnosti zmluvy.
3. Relevantným trhom sa pre účely tejto zmluvy rozumie územie Slovenskej republiky.
4. Nepeňažným plnením sa pre účely tejto zmluvy rozumejú rovnaké alebo obdobné služby, ktoré sú predmetom zmluvy.
5. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží podmienky uvedené v tomto článku je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 700 000,- EUR do 14 dní odo dňa výzvy doručenej zhotoviteľovi.

XI. ZÁNIK ZMLUVY

1. Táto zmluva zaniká uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená.
2. Objednávateľ je oprávnený okamžite odstúpiť od zmluvy, keď sa pre zhotoviteľa stalo plnenie podstatných zmluvných povinností úplne nemožným. Odstúpenie od zmluvy objednávateľ oznámi zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o podstatnom porušení zmluvy dozvedel.
3. Objednávateľ i zhotoviteľ sa dohodli za podstatné považovať všetky povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, keď objednávateľ nezaplatí odsúhlasené faktúry do 30 dní po uplynutí dohodnutej lehoty splatnosti.
5. Objednávateľ môže od tejto zmluvy okamžite odstúpiť, ak zhotoviteľ bezdôvodne predlžuje dobu poskytovania predmetu zmluvy a podstatným spôsobom porušuje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy.
6. Zmluvná strana, ktorá z uvedených dôvodov odstúpi od zmluvy, má právo požadovať od druhej

zmluvnej strany náhradu škody, okrem prípadov charakterizovaných ako vyššia moc, resp. zásah úradných miest.

7. Zmluvné strany sa dohodli, že vypovedať zmluvu je možné aj bez udania dôvodu. Výpovedná lehota podľa tohto bodu je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Ostatné právne vzťahy výslovne touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a podpísanými Rámcovými dohodami.
2. Všetky ďalšie zmeny a doplnky musia byť vyjadrené písomnou formou a musia byť súhlasne obojstranne podpísané zmluvnými stranami. Takto podpísané dodatky a zmeny sa stávajú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá má platnosť originálu a objednávateľ i zhotoviteľ dostanú po dva rovnopisy.
4. Táto zmluva je uzatvorená na dobu určitú po dobu trvania rámcovej dohody, t.j. do 21.9.2015
5. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali a jej obsah vzájomne odsúhlasili.

Prílohy:

1. Špecifikácia objektov a miesto poskytovania služieb
2. Cena predmetu zmluvy

V Banskej Bystrici dňa:

za objednávateľa:

pplk. Ing. Miroslav Magula
riaditeľ Centra podpory Banská Bystrica

V Banskej Bystrici dňa:

za zhotoviteľa:

Ing. František Miga
konateľ

Špecifikácia objektov a miesto poskytovania služieb

P.č.	Názov tovaru *	Merná jednotka	CP BB
B9	oprava vonkajšej fasády	x/0	
B9.1	cementová omietka ostenia	m ²	250
B9.2	potiahnutie vonkajších stien sklotextílnou spevňovacou mriežkou	m ²	400
B9.3	vonkajšia omietka vápennocementová štuková podhládov zložitosti 1 až 2	m ²	400
B9.4	Vonkajšia omietka cementová stien alebo štítov hladká	m ²	250
B9.5	vonkajšia omietka stien BAUMIT tenkovrstvá akrylátová Granopor základ ryhovaná 3 mm	m ²	500
B9.6	vonkajšia omietka ostenia BAUMIT tenkovrstvá akrylátová Granopor základ ryhovaná 3 mm	m ²	500
B9.7	montáž a demontáž lešenia ťaž. radov. spodlahami z dosiek, šírky 2,00 až 2,50 m pri zať. plochy 3kpa, výšky 20 až 30 m	m ²	1 000
B9.8	príplatok za prvý a každý ďalší začatý mesiac použitia lešenia k cene	m ²	1 000
B9.9	otlčenie omietok vonkajších	m ²	500
	SPLIT	ks	
D1.86	kontrola ventilátorov kondenzátora	ks	1
D1.87	kontrola tesnosti systému	ks	1
D1.88	kontrola el. zariadení	ks	1
D1.89	premazanie ložísk ventilátorov	ks	1
D1.90	kontrola funkcie všetkých bezpečnostných zariadení	ks	1
D1.91	kontrola prevádzkových parametrov (tlaky, prúdy, napätia)	ks	1
D1.92	kontrola riadiaceho modulu	ks	1

D1.93	kontrola ventilátora, jeho funkčnost a nastavenie výparníka	ks	1
D1.94	kontrola ohrevu oleja	ks	1
D1.95	kontrola teplotných snímačov	ks	1
D1.96	kontrola silového obvodu	ks	1
D1.97	kontrola izolačných odporov	ks	1
D1.98	kontrola spínacích elementov v ovládacej časti zariadenia	ks	1
D1.99	prekontrolovanie prúdového nárazu pri štarte kompresora	ks	1
D1.100	dotiahnutie všetkých skrutiiek a spojov	ks	1
D1.101	drobné práce pri opravách	ks	1
D1.102	odstraňovanie porúch a opravy	HZS	1
D1.103	úpravy podľa požiadaviek objednávateľa	HZS	1
F	Doprava		
F1	osobné vozidlo do 3,5t za jeden zásah	x/0	
F1.1	prvá lokalita - kraj BA, TT, TN, NR	ks	0
F1.2	druhá lokalita - kraj BB, ZA - obhliadky, oceňovanie	km	1
F1.3	tretia lokalita - kraj PV, KE	ks	0
G1	hodinové sadzby a doprava	x/0	
G1.1	Nešpecifická manipulačná práca	HZS	1
G1.2	Strata času pri preprave	HZS	0
G1.3	Doprava - ľahká (úžitkové vozidlá a malé dodávky)	km	1

G1.4	Doprava - vozidlá do 7,5 t	km	1
G2	sťahovacie práce	x/0	
G2.1	Obhliadka miesta sťahovania	ks	1
	Sťahovanie do 100 m	x/0	1
G2.2	do 100 kg	ks	1
G2.3	do 300kg	ks	1
G2.4	do 500 kg	ks	1
G2.5	do 1 000 kg	ks	1
	Príplatok za každých ďalších 50 m	x/0	1
G2.6	do 100 kg	ks	1
G2.7	do 300 kg	ks	1
G2.8	do 500 kg	ks	1
G2,9	1000 kg a viac	ks	1
	Prekonanie jedného poschodia	x/0	
G2.10	do 100 kg	ks	1
G2.11	do 300 kg	ks	1
G2.12	do 500 kg	ks	1
G2.13	1000 kg a viac	ks	1
	Prekonanie jedného schodu	x/0	
G2.14	do 100 kg	ks	1

G2.15	do 300 kg	ks	1
G2.16	do 500 kg	ks	1
G2.17	1000 kg a viac	ks	1
II	Cenekon percento zľavy	%	1

Objekty Centra podpory Banská Bystrica

Cena predmetu zmluvy		Príloha č. 2 k zmluve CPBB-ZM_076-2013_2013					
Pc	Nazov	množstvo	MJ	výstupná ponuka	cena bez DPH	DPH	cena s DPH
1.	Najnižšia ponúknutá cena celkom bez DPH						
1.	B9.1 cementová omietky ostenia	250	m ²	7,8200	1 955,0000	391,0000	2 346,0000
2.	B9.2 potiahnutie vonkajších stien sklotextílnou spevňovacou mriežkou	400	m ²	4,0800	1 632,0000	326,4000	1 958,4000
3.	B9.3 vonkajšia omietka vápennocementová štuková podhľadov zložitosti 1 až 2	400	m ²	7,3100	2 924,0000	584,8000	3 508,8000
4.	B9.4 Vonkajšia omietka cementová stien alebo štítov hladká	250	m ²	6,9700	1 742,5000	348,5000	2 091,0000
5.	B9.5 vonkajšia omietka stien BAUMIT tenkovrstvá akrylátová Granopor základ ryhovaná 3 mm	500	m ²	10,3700	5 185,0000	1 037,0000	6 222,0000
6.	B9.6 vonkajšia omietka ostenia BAUMIT tenkovrstvá akrylátová Granopor základ ryhovaná 3 mm	500	m ²	10,3700	5 185,0000	1 037,0000	6 222,0000
7.	B9.7 montáž a demontáž lešenia ťaž. radov. spodlahami z dosiek, šírky 2,00 až 2,50 m pri zat. plochy 3kpa, výšky 20 až 30 m	1000	m ²	3,5700	3 570,0000	714,0000	4 284,0000
8.	B9.8 príplatok za prvý a každý ďalší začatý mesiac použitia lešenia k cene	1000	m ²	1,3600	1 360,0000	272,0000	1 632,0000
9.	B9.9 otlčenie omietok vonkajších	500	m ²	2,2100	1 105,0000	221,0000	1 326,0000
10.	D1.86 kontrola ventilátorov kondenzátora	1	ks	1,0000	1,0000	0,2000	1,2000
11.	D1.87 kontrola tesnosti systému	1	ks	5,0000	5,0000	1,0000	6,0000
12.	D1.88 kontrola el. zariadení	1	ks	1,0000	1,0000	0,2000	1,2000
13.	D1.89 premazanie ložísk ventilátorov	1	ks	1,0000	1,0000	0,2000	1,2000
14.	D1.90 kontrola funkcie všetkých bezpečnostných zariadení	1	ks	1,0000	1,0000	0,2000	1,2000
15.	D1.91 kontrola prevádzkových parametrov (tlaky, prúdy, napätia)	1	ks	7,6000	7,6000	1,5200	9,1200
16.	D1.92 kontrola riadiaceho modulu	1	ks	7,6000	7,6000	1,5200	9,1200
17.	D1.93 kontrola ventilátora, jeho funkčnosť a nastavenie výparníka	1	ks	7,6000	7,6000	1,5200	9,1200
18.	D1.94 kontrola ohrevu oleja	1	ks	7,6000	7,6000	1,5200	9,1200
19.	D1.95 kontrola teplotných snímačov	1	ks	7,6000	7,6000	1,5200	9,1200
20.	D1.96 kontrola silového obvodu	1	ks	7,6000	7,6000	1,5200	9,1200
21.	D1.97 kontrola izolačných odporov	1	ks	7,6000	7,6000	1,5200	9,1200
22.	D1.98 kontrola spínacích elementov v ovládacej časti zariadenia	1	ks	7,6000	7,6000	1,5200	9,1200
23.	D1.99 prekontrolovanie prúdového nárazu pri štarte kompresora	1	ks	2,0000	2,0000	0,4000	2,4000
24.	D1.100 dotiahnutie všetkých skrutiek a spojov	1	ks	3,0000	3,0000	0,6000	3,6000
25.	D1.101 drobné práce pri opravách	1	HZS	5,0000	5,0000	1,0000	6,0000
26.	D1.102 odstraňovanie porúch a opravy	1	HZS	20,0000	20,0000	4,0000	24,0000

27.	D1.103 úpravy podľa požiadaviek objednávateľa	1	HZS	15,000	15,0000	3,0000	18,0000
28.	F1.2 druhá lokalita - kraj BB, ZA	1	ks	0,3500	0,3500	0,0700	0,4200
29.	G1.1 nešpecifická manipulačná práca	1	HZS	5,0000	5,0000	1,0000	6,0000
30.	G1.3 doprava-ľahká (úžitkové vozidlá a malé dodávky)	1	km	0,5000	0,5000	0,1000	0,6000
31.	G1.4 doprava-stredne ťažká (stredne veľké a veľké dodávky a menšie nákladné vozidlá (napr. Iveco, Ducato, Avia)	1	km	0,7000	0,7000	0,1400	0,8400
32.	G2.1 obhliadka miesta sťahovania	1	ks	25,0000	25,0000	5,0000	30,0000
33.	G2.2 do 100 kg	1	ks	5,0000	5,0000	1,0000	6,0000
34.	G2.3 do 300 kg	1	ks	5,0000	5,0000	1,0000	6,0000
35.	G2.4 do 500 kg	1	ks	5,0000	5,0000	1,0000	6,0000
36.	G2.5 do 1 000 kg a viac	1	ks	5,0000	5,0000	1,0000	6,0000
37.	G2.6 do 100 kg	1	ks	2,2000	2,2000	0,4400	2,6400
38.	G2.7 do 300 kg	1	ks	2,2000	2,2000	0,4400	2,6400
39.	G2.8 do 500 kg	1	ks	2,2000	2,2000	0,4400	2,6400
40.	G2.9 do 1 000 kg a viac	1	ks	2,2000	2,2000	0,4400	2,6400
41.	G2.10 do 100 kg	1	ks	0,9600	0,9600	0,1920	1,1520
42.	G2.11 do 300 kg	1	ks	0,9200	0,9200	0,1840	1,1040
43.	G2.12 do 500 kg	1	ks	14,7500	14,7500	2,9500	17,7000
44.	G2.13 do 1 000 kg a viac	1	ks	10,0800	10,0800	2,0160	12,0960
45.	G2.14 do 100 kg	1	ks	0,0200	0,0200	0,0040	0,0240
46.	G2.15 do 300 kg	1	ks	0,0400	0,0400	0,0080	0,0480
47.	G2.16 do 500 kg	1	ks	0,0800	0,0800	0,0160	0,0960
48.	G2.17 do 1 000 kg a viac	1	ks	0,2100	0,2100	0,0420	0,2520
					24 860,710	4 972,142	29 832,852

Cenekon

25%