

ZMLUVA O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

• 11-2013

obchodné meno: : Nemocnica svätého Michala, a.s.
sídlo : Cintorínska 16
811 08 Bratislava
Zastúpená: : MUDr. Marián Križko PhD., MPH, predseda predstavenstva
IDO: : 44570783
DID: : 2022738586
ID DPH: : SK2022738586
Zápis v OR: : Okresný súd Bratislava 1, odd. Sa, vložka • 4677/B
kontakt tel. :
kontakt fax. :

(Ďalej len „prenajímateľ“)

obchodné meno : Andrea Vanák - AVPROFI
sídlo : Lietavská 3095/9
851 06 Bratislava
IDO : 43772064
DID : 1078668162
Zápis : Číslo živ.reg.: 110-172296
kontakt tel. :

(Ďalej len „nájomca“)

Prenajímateľ a nájomca Ďalej spolu aj ako „Zmluvné strany“ alebo jednotlivito „Zmluvná strana“ uzatvárajú nižšie uvedeného dĺžku, mesiaca a roka na základe ustanovení občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s ustanoveniami zákona o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov túto

Zmluvu **o nájme nebytových priestorov** (Ďalej len „Zmluva“)

L **Predmet zmluvy**

1.1 Na základe Zmluvy Prenajímateľ prenecháva Nájomcovi na dobu uvedenú v Q. II. tejto Zmluvy po predchádzajúcej dohode do odplatného užívania plochu o výmere 2 m², nachádzajúcu sa v Nemocnici svätého Michala, a.s. na Ceste na Dervený most D i v poliklinickej Časti vo vestibule (Ďalej ako „predmet nájmu“). Na uvedenej ploche bude prezentácia a neinvázny predaj rehabilitačných vankúšov Cerawell, v rámci ktorej budú návštevníkom nemocnice poskytované informácie o ich účinkoch s možnosťou ich odskúšania.

II. Doba nájmu

- 2.1 Doba nájmu podľa zmluvy bola zmluvnými stranami dohodnutá na pracovné dni vždy od pondelka do štvrtka v termíne od **08. 07. 2013 do 19. 12. 2013** v Sse od 7.00 hodiny do 15.00 hodiny podľa nasledovného harmonogramu:
7.00 -8.00 hod. - príprava podujatia
8.00 - 15.00 hod. - prezentácia produktu,
v rozsahu podľa plánu podujatí oznámeného v zmysle Q. III., ods. 3.3.
- 2.2 Zmluvné strany sa dohodli, že nájomný vzťah podľa tejto Zmluvy sa skončí uplynutím doby uvedenej v ods. 2.1 tohto článku, pokiaľ inak nie je v tejto Zmluve uvedené inak.

III. Výška, splatnosť nájomného a spôsob úhrady

- 3.1 Výška nájomného za užívanie predmetu nájmu podľa tejto Zmluvy (ďalej ako „nájomné“) je stanovená dohodou zmluvných strán.
- 3.2 Nájomné podľa ods. 1 bolo zmluvnými stranami dohodnuté na 10 ,- EUR vrátane DPH za 1 deň nájmu.
- 3.3 Spôsob úhrady bol dohodnutý mesačným predvkladom splatným do posledného pracovného dňa predchádzajúceho mesiaca na základe plánovaného počtu dní nájmu v danom mesiaci do pokladne v prevádzke Cesta na Dervený most DI, vždy pred prípravami podujatia.
- 3.4 V prípade nevyužitia predmetu nájmu v daný pracovný deň v období podľa Q. II, ods. 2.1 Zmluvy sa nájomné za rezervovaný priestor nevracia.

IV. Spôsob ukončenia nájmu

- 4.1 Nájom predmetu nájmu sa skončí uplynutím doby nájmu podľa Q. II tejto Zmluvy.
- 4.2 Pred uplynutím dohodnutej doby nájmu možno tento úkon • D písomnou dohodou zmluvných strán alebo písomnou výpoveďou s výpovednou lehotou jeden mesiac, ktorá začne plynúť prvý kalendárny deň mesiaca nasledujúceho po jej doručení.

V. Záverečné ustanovenia

- 5.1 Zmeny a doplnky k tejto Zmluve je možné vykonávať len po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán, a to písomnou formou.
- 5.2 Zmluva nadobúda platnosť podpísaním poslednou zo zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
- 5.3 Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

5.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že na uzavretí tejto Zmluvy sa dohodli slobodne, vážne, urľito, bez nátlaku a tiesne, v predpísanej forme. Text Zmluvy si preĎtali, obsahu Zmluvy porozumeli a na potvrdenie súhlasu so všetkými jej ustanoveniami Zmluvu vlastnom Ľne podpísali.

V Bratislave d Ľa

V Bratislave d Ľa

Nájomca:

Prenajímateľ

Andrea Vanák - AVPROFI

Nemocnica svätého Michala, a.s.
MUDr. Marián Kriľko PhD., MPH
predseda predstavenstva a GR

v zastúpení

Nemocnica svätého Michala, a.s.
MUDr. Juraj Galoviġ PhD.
• en predstavenstva
na základe plnomocenstva