

Zmluva o nájme nebytových priestorov – krátkodobá
uzatvorená v zmysle ustanovenia § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi

Č. j.: 390/2013

Prenajímateľ:	Slovenská republika
v správe:	Slovenské banské múzeum
	Kammerhofská 2
	969 01 Banská Štiavnica
zastúpené:	PhDr. Jozefom Labudom, CSc. – riaditeľom múzea
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
	Č. ú.: 7000393520/8180
	IČO: 35998652
	DIČ: 2021131189

a

Nájomca:	METZLER INTERNATIONAL, s.r.o.
	Hattalova 12
	831 03 Bratislava
Zastúpené:	Ing. Jiří Kaiser - konateľ spoločnosti
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka Bratislava
	Č. ú.: 147 804 3012/0200
	IČO: 31389261
	IČO DPH: SK2020334459

I.

Predmet zmluvy

Prenajímateľ Slovenské banské múzeum je správcom majetku štátu – nehnuteľnosti – Starý zámok – nachádzajúcej sa v Banskej Štiavnici, vedeného na LV č. 56, v k. ú. Banská Štiavnica, na parcele č. 3051.

Predmetom zmluvy je prenechanie majetku štátu – areálu Starého zámku (Rytierska sála, zázemie) do prenájmu za účelom organizovania pracovnej porady.

II.

Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na dobu určitú – 14.09.2013 v čase od 16:00 hod. do 24:00 hod.

III.

Úhrada za nájom

Výška nájmu za prenájom priestorov uvedených v bode I. je určená dohodou zmluvných strán vo výške 450,00 EUR. Úhrada za prenájom nebytových priestorov bude uskutočnená na základe faktúry vystavenej prenájomiteľom do 14 dní odo dňa jej vystavenia. V prípade omeškania má prenájomiteľ právo účtovať poplatok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania.

1. Za uvedenú zmluvu prenájomiteľ zabezpečí:
 - technické zabezpečenie – Rytierska sála – stoly a stoličky

- prístup do prenajímaných priestorov
- prípojku elektrickej energie pre catering
- vylúčenie vstupu verejnosti do prenajímaného priestoru v čase trvania nájmu
- likvidáciu odpadu z podujatia.

IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať pokyny a inštrukcie pracovníkov Slovenského banského múzea, ktoré im budú poskytnuté vopred, prípadne počas konania podujatia. Zodpovedným zamestnancom zo strany Slovenského banského múzea pre toto podujatie je M. Tomeková.
2. Nájomca je povinný realizovať podujatie tak, aby nedošlo k poškodeniu zbierkových predmetov, exteriérov a interiérov zámkov, neboli porušené predpisy požiarnej ochrany a bola zachovaná hygiena v prenajatých priestoroch.
3. Nájomca je povinný odovzdať priestor v stave, v akom ich prevzal.
4. V prípade porušenia povinnosti nájomcu, má prenajímateľ právo zmluvu vypovedať aj pred uplynutím doby nájmu.
5. V prípade, že dôjde k porušeniu bodu 2 tohto článku, je nájomca povinný nahradiť takto vzniknutú škodu.
6. Nájomca zodpovedá za všetky škody vzniknuté na majetku, resp. na zdraví účastníkov podujatia pri realizácii podujatia. Podujatie sa bude konať s vylúčením verejnosti

V.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu o nájme prečítali, porozumeli jej, nemajú námietky proti jej forme a obsahu, vyhlasujú, že ju neuzavreli v tiesni ani za nevýhodných podmienok. Na znak toho ju vo vlastnom mene podpísali.
2. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží nájomca a dva rovnopisy prenajímateľ.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Banskej Štiavnici, 09.07.2013

Prenajímateľ

Nájomca