

Zmluva o poskytovaní upratovacích a čistiacich prác.

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Medzi:

Krajský úrad životného prostredia v Trenčíne, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín,

v zastúpení: Mgr. Jozef Letko

IČO: 37916351

DIČ: 2021780464

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Č.úctu: 7000391189/8180

/ďalej len objednávateľ/

a

Slov-NaR s.r.o.

Bernoláková 9, 955 01 Topoľčany

V zastúpení: Bc. Michal Ševc

IČO: 36528790

IČ DPH: SK 2020137328

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa Topoľčany

Č. účtu: 0260339158/0900

/ďalej ako zhotoviteľ/

I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je poskytovanie upratovacích a čistiacich prác v kancelárskych a prevádzkových priestoroch v objekte Obvodného úradu životného prostredia Trenčín, Obvodného úradu životného prostredia Púchov, Obvodného úradu životného prostredia Považská Bystrica.
2. Miestom výkonu prác sú priestory objednávateľa nachádzajúce sa na ul.Gen.M.R.Štefánika 20 v Trenčíne, ul. Štefánika 820 v Púchove, ul. Centrum 1/1 v Považskej Bystrici.

II. Cena

1. Cena za plnenie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. vo výške:

Trenčín :

Cena bez DPH	110,00,- Euro / mesiac
DPH	20,90,- Euro/ mesiac
Cena celkom:	130,90,- Euro/ mesiac

Považská Bystrica :

Cena bez DPH	122,15,- Euro / mesiac
DPH	23,20,- Euro / mesiac
Cena celkom	145,35,- Euro/ mesiac

Púchov :

Cena bez DPH	66,94,- Euro / mesiac
DPH	12,72,- Euro / mesiac
Cena celkom	79,66 ,- Euro / mesiac

Zhotoviteľ je platcom DPH.

2. Úhrada ceny za plnenie predmetu zmluvy sa uskutočňuje na základe mesačnej faktúry vystavenej zhotoviteľom, ktorá je splatná do 14 dní od jej vystavenia. Platba sa uskutočňuje prevodným príkazom na účet dodávateľa.
- 3 .Pokiaľ je objednávateľ s platbou v omeškaní je povinný zaplatiť úrok z omeškania v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. § 502 vo výške 0,5 % z dlžnej sumy za každý započatý deň omeškania. Zhotoviteľ si vyhradzuje právo neuplatniť sankcie v prípade dohody s objednávateľom.

III. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať práce odborne a kvalitne. Zároveň sa zaväzuje používať čistiace prostriedky, ktoré sú vhodné pre použitie u objednávateľa a sú povolené MZ SR.
2. Zhotoviteľ vymenuje zodpovedného zástupcu, ktorý ho bude v rámci tejto zmluvy vo vzťahu k objednávateľovi zastupovať.
3. Zhotoviteľ je zodpovedný za to, že práceneschopnosť, dovolenky a iné výpadky svojich pracovníkov, pokiaľ nepôjde o štrajk alebo vyššiu moc, neovplyvnia plnenie

zmluvy. V prípade výpadku pracovníka dodávateľ zabezpečí náhradu v najkratšom možnom čase od zistenia uvedenej skutočnosti, najneskôr do 24 hodín.

4. Zhotoviteľ poskytuje všetky stroje, zariadenia a materiál potrebný pre plnenie zmluvy. Zároveň sa zaväzuje používať len také výrobky, ktoré vylučujú poškodenie čistených objektov a zariadení.
5. Objednávateľ sa zaväzuje, bezplatne poskytnúť dodávateľovi studenú a teplú vodu a elektrickú energiu potrebnú pre vykonávanie prác.
6. Objednávateľ zabezpečí, aby upratovanie priestory boli sprístupnené pracovníkov dodávateľa počas výkonu prác.
7. Objednávateľ sa zaväzuje bezplatne poskytnúť zhotoviteľovi skladové priestory potrebné na uskladnenie mechanizácie a čistiacich prostriedkov a šatne, resp. adekvátne priestory určené na prezliekanie pracovníkov zhotoviteľa.
8. Objednávateľ zabezpečí dodávateľovi priestor na likvidáciu resp. sústred'ovanie odpadu, ktorý vznikne pri upratovacích a čistiacich prácach. Zhotoviteľ je povinný riadiť sa pritom pokynmi objednávateľa. Za likvidáciu vzniknutého odpadu zodpovedná objednávateľ.
9. Pracovníci zhotoviteľa sú povinní dodržiavať bezpečnostné predpisy v zmysle platných právnych predpisov a prevádzkový a hygienický režim objednávateľa.
10. Pracovníci zhotoviteľa sú povinní odovzdať všetky veci nájdené na miestach výkonu práce určenému pracovníkovi objednávateľa tomuto hlásiť aj zistené závady a poškodenia nábytku a ostatných zariadení v priestoroch výkonu práce.
11. Pracovníci zhotoviteľa majú zakázané nahliadať do písomných dokladov v a iných aktoch objednávateľa. V prípade nedodržania tohto ustanovenia nesmie zhotoviteľ pracovníka u objednávateľa zamestnať.
12. Pracovníci zhotoviteľa sa riadia pokynmi objektového vedúceho, určeného zhotoviteľom.

IV

Doba upratovania

1. Upratovacie a čistiace práce bude zhotoviteľ zabezpečovať v závislosti od režimu pracovnej doby a prevádzkového poriadku .
2. V prípade prevádzkovej potreby mimo tohto času sa zhotoviteľ zaväzuje ak tomu nebránia vážne dôvody, prispôbiť čas upratovania podľa požiadavky objednávateľa.

V.

Výkony navyše

1. Výkony navyše budú riešené samostatnými objednávkami, resp. dodatkami k tejto zmluve.

VI.

Záruky

1. Zhotoviteľ zodpovedá za poskytovanie odborne vykonávaných upratovacích prác. Výkony poskytované zhotoviteľom zodpovedajú zmluvných dohodám, ak objednávateľ neoznámí reklamáciu. Ak majú čistiace práce kvalitatívne nedostatky, je ich zhotoviteľ povinný bezodkladne po oznámení odstrániť.

2. Ak závady nie je možné odstrániť, má objednávateľ právo na zľavu do výšky 10% z fakturovanej ceny.
3. Reklamácie práce je potrebné zo strany objednávateľa oznámiť bez meškania zodpovednému zástupcovi zhotoviteľa.
4. Reklamáciu zhotoviteľ neuzná, ak nedostane možnosť odstrániť závady vykonanej práce, alebo objednávateľ sám odstráni závady bez písomného súhlasu a vedomia zhotoviteľa.
5. V prípade dlhodobého výpadku, nemá dodávateľ právo na cenu mesačného plnenia v dohodnutom rozsahu, môže však vyúčtovať pomernú časť ceny mesačného plnenia za obdobie, v ktorom práce riadne vykonával.

VII.

Zodpovednosť a náhrada škody

1. Ak niektorá zo zmluvných strán poruší svoju povinnosť z tohto záväzkového vzťahu, je povinná nahradiť škodu tým spôsobenú, okrem prípadu, ak by preukázala, že porušenie povinnosti bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť.
2. Na náhradu škody sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka uvedené v §§ 373-386.

VIII.

Všeobecné a záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom 01.07.2011 a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zák. č. 546/2010 Z.z.
2. Zmluvné strany sú povinné počas trvania zmluvy i po jej ukončení zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách a skutočnostiach, ktorých prezradenie tretím osobám by mohlo ktorejkoľvek zmluvnej strane spôsobiť škodu.
3. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sú pre obidve zmluvné strany záväzné len vtedy, ak boli vykonané v písomnej forme a podpísané štatutárnymi zástupcami zmluvných strán
4. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu možno ukončiť :
 - a/ dohodou zmluvných strán
 - b/ výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany vo výpovednej lehote dvoch mesiacov , počítanej od prvého dňa v mesiaci nasledujúcom po doručení výpovede.
5. Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po 1 vyhotovení.

V Topoľčanoch dňa 31.06.2011

Za objednávateľa:

Mgr. Jozef Letko
prednosta



Za zhotoviteľa:

STOV-ROK s.r.o.
Bemoláková 9, P.O. BOX 205
955 01 TOPOLČANY
IČO: 36 528 790
Bc. Michal Ševc
ID: 36 528 790