

# ZMLUVA O DIELO č. 12837

uzavretá podľa § 536 - 565 Obchodného zákonníka medzi

## Článok I. Zmluvné strany

1. OBJEDNÁVATEĽ : **Špeciálna základná škola Brezno  
Mládežnícka 3  
977 03 Brezno**

**Zodpovedný za podpis: Mgr. Miroslava Piliarová**  
a

2. DODÁVATEĽ : **Marcel Sitarčík – MARS**

Zast: Marcel Sitarčík  
Horná 22  
977 01 Brezno  
IČO: 322 292 24 IČ DPH: SK 1020553270  
Zápis: Živnostenský register Okresného úradu Brezno,  
N / 2820 / 1993

**Na základe vzájomnej dohody sa zmluvné strany dohodli, že:**

## Článok II. Predmet plnenia

### 1. popis predmetu dodávky:

Dodávateľ podľa požiadavky objednávateľa technicky pripraví, vyrobí, dodá a namontuje výrobky podľa nasledujúcej špecifikácie:

- profilový systém: okná - 5-komorový profilový systém
- farba okien: biela
- zasklenie: okná - 4-16-4 Ug=1,1 W/m<sup>2</sup>K, AL dištančný rámik
- kovanie: okná - ROTO NT
- kľučky: okná – Secustik biela
- parapety: vnútorné plastové biele + pvc krytky  
vonkajšia hliníková biela + pvc krytky

### 2. tabuľka technickej a cenovej špecifikácie predmetu zmluvy:

**A. / výrobky: Vid' príloha SFA3367**

## Článok III Cena dodávky:

Objednávateľ odoberie uvedený predmet zmluvy a uhradí dohodnuté ceny:

1. Predmetom plnenia ZoD je dodávka výrobkov a doplnkov, ktorú prevedie dodávateľ, alebo ním poverená firma. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť dohodnutú cenu výrobkov a to celkom bez DPH sumu:

**3 140,84 EUR**

Predmetom plnenia ZoD je demontáž, montáž výrobkov, murárske práce, likvidácia, ktorú prevedie dodávateľ, alebo ním poverená firma. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť dohodnutú cenu montáže a to celkom bez DPH sumu:

**1 218,64 EUR**

3. V súlade s platnými predpismi uhradí objednávateľ súčasne s cenou diela aj zodpovedajúcu DPH v objeme 20 % z dohodnutej ceny, t.j. v hodnote:

**871,90 EUR**

4. Zmena ceny:

Cenu dojednanú v zmysle bodov 1 - 3 možno meniť iba v nasledovných prípadoch:

a./ dohodou oboch strán v prípade zmeny technickej špecifikácii výrobkov zo strany objednávateľa. Takúto zmenu je možné urobiť najneskôr 3 týždne pred zahájením montážnych prác predmetu dodávky.

b./ jednostranne zo strany dodávateľa v prípade, že skutočným zameraním staveb. otvorov budú zistené v rozmeroch výrobkov väčšie odchýlky ako 5 cm.

c./ jednostranne zo strany dodávateľa v prípade:

- zmeny sadzby DPH vzťahujúcej sa na predmet plnenia tejto zmluvy ku dňu zdaniteľného plnenia
- pri zvýšení alebo zavedení nových colných, resp. iných dovozných opatrení ku dňu preukázateľného dovozu materiálu o viac ako o 5 % oproti stavu platnému v deň uzavretia tejto zmluvy

Právo dodávateľa na jednostranné zvýšenie ceny dodávky diela podľa horeuvedených dôvodov, sa nevzťahuje na už realizovaný objem dodávok výrobkov a služieb k tomuto okamihu.

#### **Článok IV. Čas a miesto plnenia**

1./ Dodávateľ sa zaväzuje vyhotoviť a dodať predmet tejto zmluvy v nasledovnom termíne:

- termín dodania: začiatok realizácie diela od 29.07. 2013

2./ Zmluvné strany dohodli miesto plnenia zmluvy:

- miesto stavby: Brezno, Mládežnícka 3
- kontakt: p. Piliarová 0911 336 734

3./ Termíny plnenia sú pre dodávateľa záväzné, ak objednávateľ zabezpečí stavebnú pripravenosť potrebnú k zameraniu stavebných otvorov v predstihu min. 3 týždne pred termínom montáže výrobkov. V prípade stavebnej nepripravenosti, resp. iných okolností zabraňujúcich zameraniu, odsúhlasia obe strany rozmery z projektovej dokumentácie. V prípade problémov na strane objednávateľa, ktoré neumožňujú zahájenie montážnych prác podľa zmluvných termínov, si vyhradzuje dodávateľ právo na určenie náhradného termínu zahájenia montážnych prác.

4./ Termíny plnenia sú pre dodávateľa záväzné, ak objednávateľ uhradí zálohovú platbu v dohodnutom termíne. V opačnom prípade bude termín plnenia zmluvy predĺžený o dni omeškania úhrady zálohovej platby.

5./ Ak objednávateľ neuhradí zálohovú platbu do 30 dní po podpísaní zmluvy, dodávateľovi vzniká právo na odstúpenie od zmluvy.

#### **Článok V. Platobné podmienky a dohodnuté zmluvné pokuty**

1. Cena diela bude splatná nasledovne:

- zálohová platba **0,00 EUR**

2. Splatnosť platby do 14 dní od dátumu vystavenia faktúry oproti faktúre dodávateľa.

- konečná platba **5 213,38 EUR**



Splatnosť platby do 7 dní od dátumu vystavenia faktúry oproti faktúre dodávateľa.

4. V prípade sklzov v stavebnej pripravenosti k termínu montáže, ktorá neumožní nástup na montáž v zmluve dohodnutom termíne, vzniká dodávateľovi nárok na fakturáciu výrobkov v plnej výške podľa predmetu zmluvy. Montážne a prípadne iné práce dohodnuté v tejto zmluve, budú vyfakturované až po ich vykonaní. Splatnosť faktúr do 14 dní od dátumu vystavenia faktúr oproti faktúram dodávateľa.
5. Za deň zaplatenia zálohovej, resp. konečnej platby, sa považuje deň pripísania príslušnej čiastky na účet dodávateľa.
6. Objednávateľ má právo na nasledovné zmluvné pokuty:
  - pri omeškaní dodávateľa s plnením predmetu zmluvy z jeho viny, poskytne dodávateľ zľavu z dohodnutej ceny bez DPH vo výške 0,05 % za každý deň omeškania. Do času omeškania sa nezapočítava čas, po ktorý bol objednávateľ v omeškaní pri úhradách zálohových platieb.
7. Dodávateľ má právo na nasledovné zmluvné pokuty:
  - v prípade jednostranného odstúpenia od zmluvy zo strany dodávateľa z dôvodu neuhradenia zálohovej platby do 30 dní po podpise zmluvy, je objednávateľ povinný uhradiť dodávateľovi 20 % z hodnoty výrobkov a služieb bez DPH,
  - pri omeškaní objedávateľa s úhradou faktúr o viac ako 21 dní od lehoty splatnosti, uhradí objednávateľ dodávateľovi sankčný poplatok vo výške 0,05 % z dlžnej sumy, za každý deň omeškania.

#### **Článok VI. Dodacie podmienky a odovzdanie diela**

8. Objednávateľ je povinný poskytnúť dodávateľovi zadanie špecifikácie výrobkov, ktoré presne popisuje tvar, funkčnosť, počet a doplnkovú výbavu výrobkov. Zadaním špecifikácie výrobkov je projektová dokumentácia alebo zápis medzi objednávateľom, v ktorom obe zmluvné strany potvrdia popis výrobkov.
9. Rozmery otvorov pre montáž výrobkov budú totožné s rozmermi otvorov, ktoré boli zadané objednávateľovi pre vypracovanie cenovej ponuky a tejto zmluvy. Korekciu rozmerov výrobkov možno urobiť po obojstrannej dohode na základe skutočného zamerania stavebných otvorov dodávateľom.
10. V prípade, že objednávateľ nemôže ku dňu podpisu tejto zmluvy presne určiť rozmery stavebných otvorov, dodávateľ je povinný vykonať zameranie otvorov po písomnej alebo telefonickej výzve objedávateľa. Objednávateľ pri tom musí rešpektovať zásady podľa čl. IV., bod 3.
11. Objednávateľ umožní dodávateľovi prístup k otvorom a zabezpečí voľný priestor pri otvoroch pre montáž počas plnenia zmluvného diela.
12. Ostenie stavebných otvorov musí svojim tvarom a kvalitou materiálu vytvoriť dobré podmienky na dostatočné ukotvenie plastových výrobkov. V opačnom prípade vzniká dodávateľovi nárok na odstúpenie od plnenia zmluvy v plnom rozsahu a na náhradu všetkých škôd.
13. Zadanie špecifikácie výrobkov je prílohou tejto zmluvy.
14. Zápis o zameraní výrobkov je prílohou tejto zmluvy.
15. Obe strany sa dohodli, že počas plnenia predmetu zmluvy sa všetky zmeny a odchýlky od normálneho priebehu plnenia týkajúce sa času plnenia, kvality plnenia, kompletnosti plnenia, podmienok skladovania, manipulovania a montáže výrobkov, budú zachytávať, evidovať a spoločne odsúhlasiť v stavebnom denníku.
16. Dodávateľ sa zaväzuje zúčastňovať sa kontrolných dní pokiaľ bude na kontrolné dni pozvaný.
17. Dodávateľ sa zaväzuje zabezpečiť odsúhlasenie dodávok výrobkov podpisovaním a preberaním dodacích listov na výrobky.
18. Namontovaním výrobkov do stavebných otvorov a podpísaním samostatného preberacieho protokolu na základe etalónu kvality sa objednávateľ stáva užívateľom diela a zodpovedá za poškodenie diela. Dodávateľovi na základe samostatného preberacieho protokolu vzniká právo na vystavenie konečnej faktúry. Súčasťou kompletnej montáže plastových výrobkov sú aj vymedzovacie podložky uložené pod každým namontovaným výrobkom. Podložkami je zakázané manipulovať prípadne ich vyberať. Ak sa s podložkami po namontovaní bude z akéhokoľvek dôvodu manipulovať, dodávateľ nepreberá záruku za funkčnosť namontovaných výrobkov. V prípade vzniknutých problémov funkčnosti okien a dverí reklamácia nebude uznaná.
19. Vlastníkom diela sa objednávateľ stáva až po úplnom uhradení diela podľa dohodnutých postupov v tejto zmluve.

Ak predmet plnenia ZOD je určený pre novostavbu a izolačné dvojsklo v dodávke má koeficient prestupu tepla väčšiu hodnotu ako  $k = 2,0 \text{ W/m}^2\text{K}$ , je povinný dodávateľ oboznámiť objednávateľa s technickou normou č. STN 730540 zmena č. 5, ktorá stanovuje požiadavky na teplotniku novostavieb. Podpisom zmluvy objednávateľ potvrdzuje, že bol s uvedenými predpismi oboznámený a súhlasí s rozporom v špecifikácii dodávky oproti uvedenej norme.

### **Článok VII. Záverečné podmienky**

1. Dodávateľ poskytuje od odovzdania diela objednávateľovi preberacím protokolom, záruku v trvaní: 60 mesiacov.
2. Prílohou zmluvy je návod na obsluhu a údržbu výrobkov.

### **Článok VIII. Všeobecné ustanovenia:**

1. Zmluvné strany sa zaväzujú spolupracovať a poskytovať si navzájom súčinnosť pri plnení záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy.
2. Všetky zmeny v dohodnutej špecifikácii okien, rozsahu montáže, termínoch plnenia, príp. iné, budú po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán riešené písomne Dodatkom k tejto zmluve.
3. Na túto zmluvu sa vzťahujú ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiacich právnych predpisov, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
4. Ak v dôsledku legislatívnych úprav bude týmito úpravami dotknutá zmluva, strany sa zaväzujú uzavrieť bez zbytočného odkladu dodatok k zmluve, ktorým sa uvedú príslušné ustanovenia zmluvy do súladu s novým právnym stavom tak, aby novodojednané ustanovenia boli svojim účelom najbližšie ustanoveniam, ktoré stratili platnosť.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že záväzky z tejto zmluvy prechádzajú aj na ich právnych nástupcov.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s touto zmluvou riadne oboznámili, zmluve rozumejú, súhlasia s jej obsahom, uzatvárajú ju slobodne, vážne, nie v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok a na znak toho ju podpisujú.
7. Obe strany súhlasia, že v prípade sporov vyplývajúcich z plnenia tejto zmluvy, budú tieto riešené cestou príslušného súdu podľa sídla fy dodávateľa.
8. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
9. Zmluva bola vyhotovená v dvoch origináloch, z ktorých každá strana obdržala po jednom.

za dodávateľa: Marcel Sitarčík

za objednávateľa: Mgr. Miroslava Piliarová

dňa: 26.06.2013

dňa: 28.06.2013



MARS Sk, spol. s r.o., Priemysel'na 17, 953 01 Zlaté Moravce  
Marsné zastúpenie Brezno, e-mail: mars-ms@stonline.sk  
Ing. Jozef Sitarčík - MARS, Rázusova 7, 977 01 Brezno  
Tel.: 048-611 47 94, fax: 048-611 47 95, mobil: 0903 536 068

Špeciálna základná škola  
Mládežnícka 3  
97701 Brezno

od. cca 29.7.

tel.: 0911 336 734

List č.: 1

CENOVÁ PONUKA č.:  
**SFA3367**

Vybavuje:  
Krišteková

Platí 30 dní od:  
26.06.2013

- Systém: okná, balkónové a terasové dvere:
  - Fenestra Standard ( REHAU Euro-Desing 70 )  
5-komorový systém, stavebná hĺbka rámu a krídla 70mm  
dve obvodové roviny vymeniteľných tesnení
- Farba systému:
  - int. biela / biele jadro / ext. biela
- Zasklenie:
  - Okná
    - izol. dvojsklo 4-16-4, Ug=1,1 W/m2K, al dištančný rámik
- Kovanie: okná a balk. dvere ROTO NT
  - viac polohové štrbinové vetranie pre OS krídla, integrovaný zdvíhač krídla
  - poistka proti chybnéj manipulácii, poistka proti pribuchnutiu
  - nastaviteľné pánty v troch smeroch
  - kľučka HOPPE Secustic Atlanta: biela
- Parapety
  - vonkajšie Al ohýbané, hr.1 mm, uzavreté PVC krytky, biele
  - vnútorné PVC parapety: biele
- Doplnkové profily:
  - 5 komorový podkladový profil
- Práce:
  - demontáž: áno/nie
  - štandardná montáž na polyuret. penu áno/nie
  - montáž interiérových parapetov: áno/nie
  - montáž exteriérových parapetov: áno/nie
  - murárske práce: áno/nie
  - likvidácia: áno/nie

Poznámka:

- Otváracosť okien a dverí je vždy z pohľadu pántov
- Pri novostavbách doporučujeme, kvôli teplototechnike, vložiť pod rám dverí a stien rozširovací profil (RP100mm, RP60mm, RP40mm). Rozširovací profil je pod úrovnou podlahy a je zaliaty v podlahe.
- Od 1.1.2010 je v platnosti norma STN 733134, v ktorej sa ukladá ako povinnosť stavebníka utesnenie škáry pri osadení stavebných výplní paropriepustnými a paroneprepustnými okennými páskami. V prípade záujmu Vám pošleme cenovú ponuku doplnenú o príplatok za montáž s okennými páskami
- Montáž doplnkov je počítaná spolu s osadením okien. V prípade, že doplnky budú montované v inom termíne, bude montáž počítaná samostatne podľa aktuálneho cenníka.

Množstvo

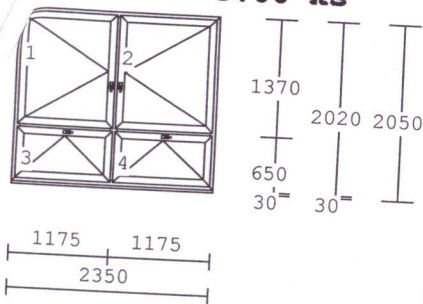
Popis  
zákl.cena

zľava  
&

Cena/ks

Celkom

5.00 ks

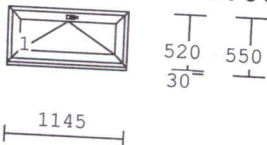


4-dielny výrobok  
 Profil: EURO70  
 farba: bielabiela  
 otv.: 0 ľavé, 0 pravé  
 sklopné, kľučka hore  
 sklopné, kľučka hore  
 Rám 64 EURO70  
 Krídlo 60 EURO70  
 4 x 4-16-4 CLIMA.ULTRA Ug=1,1 AL  
 533150 / Podklad.profil 30/43  
 Stípiak zvisle:  
 550020 / Stípiak 86 BrD  
 Stípiak vodorovne:  
 550020 / Stípiak 86 BrD  
 rozmer: 2350 x 2050  
 Okenná kľučka biela ATLANTA  
 653,41 EUR 54.00 300,58 EUR  
 19.684,63 Sk 9.055,27 Sk

1.502,9 EUR  
 45.276,37 Sk

2

4.00 ks

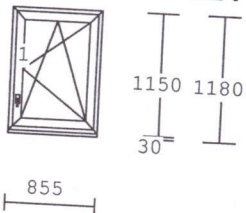


1-dielny výrobok  
 Profil: EURO70  
 farba: bielabiela  
 otv.: sklopné, kľučka hore  
 Rám 64 EURO70  
 Krídlo 60 EURO70  
 1 x 4-16-4 CLIMA.ULTRA Ug=1,1 AL  
 533150 / Podklad.profil 30/43  
 rozmer: 1145 x 550  
 Okenná kľučka biela ATLANTA  
 154,27 EUR 54.00 70,97 EUR  
 4.647,54 Sk 2.138,04 Sk

283,88 EUR  
 8.552,17 Sk

3

12.00 ks



1-dielny výrobok  
 Profil: EURO70  
 farba: bielabiela  
 otv.: OS pravé  
 Rám 64 EURO70  
 Krídlo 60 EURO70  
 1 x 4-16-4 CLIMA.ULTRA Ug=1,1 AL  
 533150 / Podklad.profil 30/43  
 rozmer: 855 x 1180  
 Okenná kľučka biela ATLANTA  
 175,79 EUR 54.00 80,87 EUR  
 5.295,85 Sk 2.436,29 Sk

970,44 EUR  
 29.235,48 Sk

(Plastové výrobky spolu

2.757,22 EUR)  
 83.064,01 Sk

ple 26.77 m

Al par. 180mm RAL9016 biely 1mm Mo  
 Rozměr1000 mm

8,35 EUR 223,53 EUR  
 251,55 Sk 6.734,06 Sk

p1i 12.00 m

par. PVC 300 mm biely HARD  
 Rozměr1000 mm

6,29 EUR 75,48 EUR  
 189,49 Sk 2.273,91 Sk

p2i 4.68 m

par. PVC 350 mm biely HARD  
 Rozměr1000 mm

7,05 EUR 32,99 EUR  
 212,39 Sk 993,86 Sk



	<b>10.80 m</b>	par. PVC 200 mm biely HARD Rozměr1000 mm	4,78 EUR 144 Sk	51,62 EUR 1.555,10 Sk
<b>Parapety spolu</b>				<b>383,62 EUR)</b> 11.556,94 Sk
<b>4</b>	<b>105.14 m</b>	Demontáž okien		
<b>5</b>	<b>105.14 m</b>	Montáž okien	5,6 EUR 168,71 Sk	588,78 EUR 17.737,59 Sk
<b>6</b>	<b>106.40 m</b>	Murárske práce - panel	5,3 EUR 159,67 Sk	563,92 EUR 16.988,65 Sk
<b>7</b>	<b>21.00 ks</b>	Likvidácia okien	3,14 EUR 94,60 Sk	65,94 EUR 1.986,51 Sk
<b>Plastové výrobky spolu</b>			83.064,01 Sk	<b>2.757,22 EUR</b>
<b>Parapety spolu</b>			11.556,94 Sk	<b>383,62 EUR</b>
<b>Hodnota dodávky bez DPH</b>			131.333,69 Sk	<b>4.359,48 EUR</b>
<b>DPH 20%</b>			26.266,86 Sk	<b>871,9 EUR</b>
<b>Hodnota dodávky celkom</b>			157.600,55 Sk	<b>5.231,38 EUR</b>

Spôsob platby:

- zálohová platba 70%, zvyšok po dodaní v lehote splatnosti faktúry.

Dodacia lehota:

- Biele prevedenie - bežná dodacia lehota je 4-5 týždne od uzavretia zmluvného vzťahu.
- Jednostranná, obojstranná imitácia dreva - bežná dodacia lehota je 5-6 týždňov od uzavretia zmluvného vzťahu.

Montáž výrobkov:

- Okenné rámy sú v ostení upevnené ocelovými konzolami. Pracovný priestor medzi ostení a rámom okna je po upevnení rámu vyplnený tepelnoizolačnou polyuretánovou penou.

Technický popis výrobkov:

Z ponuky okenných systémov si môžete vybrať:

- štandardný 5-komorový profilový systém EURO-Desing 70, kde statickú a dynamickú stabilitu zabezpečujú výstuhy z pozinkovanej ocele. Tri roviny tesnenia sú vytvárané tesniacimi profilmi EPDM.
- 5-komorový profilový systém Brillant-Desing MD, kde statickú a dynamickú stabilitu zabezpečujú výstuhy z pozinkovanej ocele. Tri roviny tesnenia sú vytvárané tesniacimi profilmi EPDM. Tento systém na rozdiel od ostatných realizujeme len v bielom prevedení.
- nový energeticky najlepší profilový systém GENE0 s revolučným vláknovým kompozitným materiálom RAU-FIPRO, ktorý predstavuje novú dimenziu vo výrobe okien, pri ktorom nie je potrebné používať na vystuženie oceľ. Tri obvodové roviny tesnenia v najvyššej kvalite, vysokoelastický tesniaci materiál s trvalou odolnosťou proti zataženiu sa vyznačuje dlhou životnosťou. Pre optimalizáciu tepelnoizolačných vlastností funkčných komôr profilov je možné ich vybaviť termomodulmi. Pri extrémnych rozmeroch okien možno tieto komory použiť na pridanú výstuž. Široká zasklievací drážka s rozmerom 66 mm umožňuje použiť rozličné typy zasklenia, alebo tepelnoizolačnej výplne až do hrúbky 53mm. Patentovaný integrovaný

účinný systém má integrované kanáliky na skrutky a pridané prie-  
stupy, čo je zárukou vynikajúcej stability kotvenia skrutko-  
vých spojov a enormnej základnej stability profilov. Na rozdiel  
od tradičných profilov použitím revolučného vláknového kompozitu  
RAU-FIPRO prechádza plné armovanie do rohov, kde sa zvarí a vytvorí  
stabilné rohy, ktoré sú spoľahlivo tuhé v ohybe a majú výbornú  
torznú tuhosť. Stabilita profilovej konštrukcie umožnila štíhly  
vzhľad v pohľadovej šírke 115 mm s dizajnom krídla s odsadenými  
plochami.

- rôzne typy izolačného dvojskla so súčiniteľom prechodu tepla  $U=1,1$   $W/m^2K$ , alebo trojskla so súčiniteľom prechodu tepla  $U=0,6$   $W/m^2K$ , naplnených inertným plynom. V ponuke izolačného dvojskla, alebo trojskla máme klasické hliníkové dištančné rámiky, alebo tzv. teplé dištančné rámiky z nerezového profilu, profilu TGI a z progresívneho profilu Swisspacer.
- celoobvodové kovanie okien od svetového výrobcu G.U, so striebornou povrchovou úpravou ferguson silber s trvalou odolnosťou voči korózii, so zabudovaným viacpolohovým štrbinovým vetraním pre OS krídla, s poistkou proti chybnéj manipulácii a pribuchnutiu, s integrovaním zdvíhačom krídla a s nastaviteľnými pantami v troch smeroch
- klasické biele prevedenie PVC profilov, ale aj rôzne imitácie dreva na bielom alebo hnedom nosnom profile

#### Záruky kvality:

- Kvalitné profilové systémy REHAU GENE0, Brillant-Design MD a EURO-Desing 70, automatizovaná výroba a kvalitné prevedenie montáže nám umožňujú poskytnúť 5-ročnú záruku pre dodávky výrobkov a prác, 2-ročnú záruku pre dodávky doplnkov ( sitá, žalúzie ). V prípade dodávky bez montáže poskytujeme záruku v trvaní 24 mesiacov.
- Všetky typy výrobkov sú certifikované autorizovanými slovenskými skúšobňami, podľa najnovšej novely predpisu pre skúšky okenných výplní sú naše výrobky vhodné až do výšky 100m, čo vyhovuje všetkým výškovým budovám v Slovenskej republike

#### Ochranu zákazníka garantujeme:

- auditom systému riadenia kvality podľa normy STN EN ISO 9001:2000
- certifikátmi overenia zhody výrobkov
- členstvom v skupine výrobcov kvality združených v profesnej organizácii SLOVENERGOokno

S pozdravom