

Zmluva o dielo
(dodávka stavebných prác)
č. 55/TO/2013

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších
právných predpisov (ďalej len Obchodný zákonník)

ČI. I
Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ:**
Obchodné meno: **Nemocnica Poprad, a.s.**
Sídlo: Banícka 803/28, 058 45 Poprad
Zastúpený: MUDr. Jozef Tekáč – generálny riaditeľ na základe
udeleného plnomocenstva

Zástupca na rokovanie
o veciach technických: Ing. Slavko Rodák, riaditeľ technicko - prevádzkového úseku
IČO: 36 513 458
DIČ: 2022127657
IČ DPH: SK 2022127657
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Prešov, oddiel: Sa,
vločka číslo: 10322/P

/ďalej len „objednávateľ“/

a

- 1.2 Zhotoviteľ:**
Obchodné meno: **TOMCHLAD, s.r.o.**
Sídlo: Škultétyho 5, 010 01 Žilina
Zastúpený: Marián Tomka
IČO: 36 765 597
DIČ: 2022367160
IČ DPH: SK 2022367160
Bankové spojenie:
Č. účtu:
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel Sro,
vločka číslo: 20374/L

/ďalej len „zhotoviteľ“/

ČI. II
Východiskové podklady a údaje

- 2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je rozpočet zo dňa 27.5.2013, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako príloha č.1, ktorý obsahuje krycí list, rekapituláciu a podrobný rozpočet nákladov.
- 2.2 Dielom podľa tejto zmluvy je:
„stavebné opravy – dermatovenerologický stacionár“, /ďalej len „dielo“/.

ČI. III

Predmet plnenia zmluvy

- 3.1 Predmetom plnenia podľa tejto zmluvy je záväzok:
 - 3.1.1 zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo podľa Čl. II bod 2.2 tejto zmluvy v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve dielo;
 - 3.1.2 zhotoviteľa zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase
 - 3.1.3 objednávateľa riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť za zhotovenie diela cenu podľa článku V. tejto zmluvy.
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na profesionálnej úrovni s odborne spôsobilými osobami vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pričom bude rešpektovať technické špecifikácie a platné právne predpisy a ustanovenia tejto zmluvy.

Čl. IV Čas plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa čl. II bod 2.2 tejto zmluvy do 60 dní od účinnosti tejto zmluvy o dielo. Po dohode objednávateľa so zhotoviteľom je možné predĺžiť termín odovzdania diela z objektívnych príčin (okolnosti súvisiace s prevádzkou objednávateľa, zmena rozsahu prác) písomným dodatkom, ktorý bude podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Predĺženie termínu odovzdania iným spôsobom je neplatné.
- 4.2 Ak zhotoviteľ pripraví dielo ako celok na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané dielo prevziať aj v skoršom termíne.
- 4.3 Objávateľ sa zaväzuje, že riadne vykonané a dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu podľa Čl. V tejto zmluvy.

Čl. V Cena diela

- 5.1 Cena diela pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné na riadne vykonanie a odovzdanie diela, ktoré umožnia objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným dielom.
- 5.2 Cena diela je určená na základe záväzných jednotkových cien uvedených v predloženej ponuke a to ocenením výkazu výmer jednotlivých položiek pevnými jednotkovými cenami stavebných a montážnych prác.
- 5.3 V prípade nesúlady výkazu výmer uvedeného v súťažných podmienkach (výkaz výmer realizačnej projektovej dokumentácie) a výkazu výmer skutočne prevedených prác, bude sa táto cena upravovať podľa výmeru skutočne vykonaných prác.
- 5.4 Všetky práce na diele, ktorých sa zmluva dotýka budú uhradené dohodnutými jednotkovými cenami a to podľa skutočne vykonaných a stavebným dozorom potvrdených druhov a množstiev stavebných prác.
- 5.5 Cena diela v rozsahu čl. II tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacou vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov a je doložená rozpočtom zhotoviteľa, ktorý tvorí Prílohu č. 1, 2 a 3 k tejto zmluve. Takto dohodnutá cena je pre zhotoviteľa a objednávateľa záväzná a konečná vo výške:

Cena diela bez DPH	1 752,61 €
Sadzba DPH 20%	350,52 €
Cena diela s DPH	2 103,13 €

V cene diela sú obsiahnuté aj náklady za materiál, na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľa.

Čl. VI Platobné podmienky a fakturácia

- 6.1 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom podľa zmluvy. Súčasťou je výkaz vykonaných množstiev. Zmeny a doplnky zmluvy je potrebné vo faktúre zvýrazniť a na požiadanie uviesť oddelene.
- 6.2 Lehota splatnosti faktúry za vykonané práce je 60 dní po doručení faktúry objednávateľovi.
- 6.3 Platba za vykonané práce nemá vplyv na záruky poskytované zhotoviteľom a neplatí ako doklad o prevzatí prác a dodávok.
- 6.4 Faktúry budú obsahovať náležitosti uvedené v § 71 ods. 2 zákona číslo 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení.
- 6.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať požadované náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi. V prípade, že objednávateľ nevráti faktúru zhotoviteľovi na doplnenie do 5 dní odo dňa obdržania, považuje sa faktúra za prevzatú bez pripomienok.
- 6.6 Za zaplatenú úhradu sa v rámci tejto zmluvy považuje pripísanie platby na účet zhotoviteľa.

Čl. VII Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1 Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe diela vrátane záruky za akosť v trvaní 60 mesiacov, ktorá začína plynúť odo dňa odovzdania diela a prevzatia diela objednávateľovi, podpísaním preberacieho a odovzdávacieho protokolu. Táto záručná doba sa nevzťahuje na zariadenia a inštalovaný materiál, ktorých záručnú dobu stanovuje výrobca.
- 7.2 Zhotoviteľ ručí za to, že dielo zodpovedá v dobe prevzatia výsledku určenému v zmluve, že zodpovedá technickým predpisom a normám (§ 47 a nasl. stavebného zákona) a že nemá vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania v zmluve predpokladaným alebo obvyklým účelom.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 7.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 7.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.
- 7.6 Zjavné vady, sú vady, ktoré objednávateľ zistil resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela. Tieto vady musia byť reklamované zapísaním v protokole o odovzdávaní a prevzatí diela s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia.
- 7.7 Skryté vady, sú vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe. Tieto vady je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa písomnou formou.

- 7.8 Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 7 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a dohodnúť spôsob a termín odstránenia vady.
- 7.9 Havarijné stavy, t. j. následky väd, ktorých odstránenie neznesie odklad a za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, je zhotoviteľ povinný odstrániť bezodkladne po ich nahlásení a sprístupnení objektu.
- 7.10 V prípade, že zhotoviteľ oznámené (reklamované) vady neodstráni v dohodnutej lehote napriek tomu, že ich uznal, má objednávateľ právo po predchádzajúcom písomnom upozornení dať vady odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa.
- 7.11 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
- 7.12 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti dohodnutému rozsahu prác.

Čl. VIII

Podmienky vykonania diela

- 8.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Vlastnícke právo k zhotovenému dielu prináleží objednávateľovi v súlade s bodom 9.5 tejto zmluvy. Nebezpečenstvo škody na diele nesie na základe tejto zmluvy zhotoviteľ v rozsahu svojho premetu plnenia.
- 8.2 Práce na diele je zhotoviteľ povinný vykonať v dohodnutej lehote podľa tejto zmluvy.
- 8.3 Pokiaľ zhotoviteľ poverí vykonaním diela inú osobu, má zodpovednosť, akoby dielo vykonal sám.
- 8.4 Objávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie stavebných prác tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s rozsahom a podmienkami zmluvy a to nepretržite aj počas dní pracovného pokoja. Náklady na zhotovenie a odstránenie staveniska sú súčasťou ceny diela.
- 8.5 Náklady za vytýčenie existujúcich inžinierskych sietí sú započítané v cene za dielo.
- 8.6 Objávateľ k termínu odovzdania staveniska určí skládky odpadov a sute z realizácie stavebnej časti.
- 8.7 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov a zariadení a ich presun na stavenisko.
- 8.8 Zhotoviteľ zabezpečí v prípade potreby na svoje náklady stráženie staveniska. Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení zamestnanci objednávateľa.
- 8.9 Zhotoviteľ zabezpečí v celom rozsahu plnenie vyplývajúce z ustanovení nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v platnom znení.
- 8.10 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami vyhlášky SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 8.11 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a na vlastné náklady odstráni odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 8.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať stavebný dozor na preverenie prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. Výzva sa môže uskutočniť zápisom v stavebnom denníku, pokiaľ taký zápis zástupca objednávateľa podpíše.
- 8.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne 3 pracovné dni vopred objednávateľa k účasti na skúškach predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou.
- 8.14 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v súlade s § 46d stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v zmysle ďalších zmien a doplnkov a § 28 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v platnom znení.

- 8.15 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa zápisom v stavebnom denníku toho, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté chybným vykonávaním diela a toto vykonával riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej a postup zhotoviteľa by viedol nepochybne k podstatnému porušeniu zmluvy, je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.
- 8.16 Zhotoviteľ zabezpečí účasť svojich pracovníkov na preverovaní svojich prác a dodávok, ktoré vykonáva stavebný dozor objednávateľa alebo iný zodpovedný zástupca objednávateľa a bez meškania vykoná opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov a odchýlok od dohodnutého predmetu zmluvy.

Čl. IX

Odobzdanie a prevzatie diela

- 9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 15 dní pred odobzdaním diela písomne vyzvať objednávateľa na jeho prevzatie.
- 9.2 Zhotoviteľ odobzdá riadne vykonané a dokončené dielo v zmysle čl. IV, bod 4.1 tejto zmluvy.
- 9.3 Podmienkou odobzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok v kontexte bodu 8.13 tejto zmluvy predpísaných osobitnými predpismi a záväznými normami.
- 9.4 Dielo bude zhotoviteľom odobzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odobzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odobzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.
- 9.5 Prevzatím diela prechádza vlastnícke právo k dielu a nebezpečenstvo škody na objednávateľovi.
- 9.6 Zhotoviteľ odobzdá objednávateľovi najneskôr k termínu odobzdania a prevzatia diela nasledovné doklady:
- osvedčenia o akosti použitých výrobkov a materiálov
 - osvedčenia a protokoly o vykonaných funkčných skúškach
 - revízne správy
 - stavebný denník.

Čl. X

Zmluvné pokuty

- 10.1 Ak zhotoviteľ odobzdá dielo uvedené v čl. II bod 2.2 po termíne uvedenom v čl. IV bode 4.1 tejto zmluvy, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z ceny uvedenej v čl. V bod 5.5 zmluvy za každý kalendárny deň omeškania.
- 10.2 Zhotoviteľ zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 15 EUR za každý deň, ak sa omešká s odstránením zjavných vád a nedorobkov uvedených v preberacom protokole o odobzdaní a prevzatí diela.
- 10.3 Ak zhotoviteľ neodstráni skryté vady v dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 15 EUR za každý deň omeškania.
- 10.4 Zhotoviteľ môže požadovať od objednávateľa zaplataenie úroku z omeškania za neuhradenie faktúr zhotoviteľovi, pričom výška úroku z omeškania je 0,03% z hodnoty jednotlivých faktúr za každý deň omeškania.

- 10.5 Zaplatením zmluvných pokút nie je dotknuté právo objednávateľa súčasne uplatňovať aj náhradu škody v plnej výške spôsobenej omeškaním od zhotoviteľa.

Čl. XI

Zodpovednosť za škodu

- 11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať s prihliadnutím na okolnosti prípadu všetky opatrenia, potrebné na odvrátenie škody alebo na jej zmiernenie.
- 11.2 Každá zmluvná strana, ktorá poruší povinnosť zo záväzkového vzťahu, je zodpovedná za škodu spôsobenú druhej zmluvnej strane.
- 11.3 Zmluvná strana, ktorá spôsobila škodu druhej zmluvnej strane spôsobom uvedeným v odseku 11.2 tohto článku zmluvy, zbaví sa zodpovednosti, ak preukáže, že škoda bola spôsobená okolnosťou vylučujúcou zodpovednosť.
- 11.4 Ak vznikne škoda neoprávneným vstupom zhotoviteľa na pozemky tretích osôb alebo ich poškodením v dôsledku odobratia, alebo skladovania zeminy alebo iných predmetov, príp. svojvoľným uzavretím ciest, alebo porušením inžinierskych sietí, zodpovedá za túto škodu zhotoviteľ.
- 11.5 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na diele spôsobenú vlastným zavinením počas svojich pracovných postupov, pri odstraňovaní väd v rámci zodpovednosti za vady alebo záruky, ako aj za škodu spôsobenú tými, ktorých použil na realizáciu diela.
- 11.6 Súčasne je zhotoviteľ povinný si zabezpečiť všetky oprávnenia a povolenia potrebné na vykonávanie činností, ktoré sú predmetom tejto zmluvy o dielo a je tiež povinný zabezpečiť, aby zamestnanci zhotoviteľa, resp. osoby prostredníctvom ktorých vykonáva dielo boli spôsobilí a oprávnení vykonávať práce potrebné k realizácii diela a aby mali na výkon týchto prác všetky potrebné povolenia.
- 11.7 Zhotoviteľ preberá zodpovednosť za všetky škody spôsobené objednávateľovi porušením povinnosti podľa ustanovení tejto zmluvy alebo platných právnych predpisov. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ zodpovedá za škodu spôsobenú objednávateľovi pri zhotovovaní diela porušením akejkoľvek právnej povinnosti vyplývajúcej zo zákona alebo z ustanovení tejto zmluvy o dielo. Na úpravu práv a povinností zmluvných strán v prípade vzniku škodu sa vzťahujú ustanovenia § 373 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení.
- 11.8 Zhotoviteľ prehlasuje, že je poistený pre prípad zodpovednosti za škodu, ktorú spôsobí pri výkone svojej činnosti podľa tejto zmluvy o dielo a zaväzuje sa existenciu takéhoto poistenia preukázať objednávateľovi predložením originálu, resp. overenej fotokópie poistnej zmluvy bezodkladne po podpise tejto zmluvy.

Čl. XII

Odstúpenie od zmluvy

- 12.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedna zmluvná strana podstatne poruší zmluvné povinnosti dohodnuté v tejto zmluve, resp. dané platnými právnymi predpismi, druhá zmluvná strana má právo odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy je účinné okamihom doručenia písomného prejavu vôle druhej zmluvnej strane.
- 12.2 Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa považuje najmä:
- a/ Ak zhotoviteľ pre okolnosti na jeho strane bude meškať so zhotovením diela o viac ako 30 dní.
 - b/ Ak zhotoviteľ postupuje v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy.
 - c/ Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade meškania úhrady svojich výkonov z viny objednávateľa viac ako 60 dní po lehote splatnosti.

- 12.3 Práce realizované ku dňu odstúpenia od zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.

Čl. XIII

Osobitné povinnosti zhotoviteľa v oblasti BOZP a OPP

- 13.1 Zhotoviteľ je pre oblasť BOZP a OPP povinný zabezpečiť dodržiavanie a dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi v súlade s ustanoveniami zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v platnom znení a od nich sa odvíjajúcich predpisov, ako i ostatných predpisov BOZP a OPP. Vybaviť svojich zamestnancov príslušnými OOPP a zabezpečiť ich používanie. Pred prvým vstupom na pracovisko objednávateľa zabezpečiť v spolupráci s objednávateľom výkon vstupnej inštruktáže BOZP príslušných zamestnancov na podmienky objednávateľa.
- 13.2 Zhotoviteľ je povinný okamžite oznámiť vznik pracovného úrazu, prevádzkovej havárie, poruchy technického zariadenia alebo požiaru, pokiaľ táto udalosť vznikla činnosťou zhotoviteľa v areáli objednávateľa aj objednávateľovi, s cieľom zabezpečenia objektívneho vyšetrenia.
- 13.3 Zamestnanci zhotoviteľa sú povinní na pracovisku objednávateľa dodržiavať osobitné interné predpisy vydané objednávateľom, s ktorými budú riadne oboznámení pri vstupnej inštruktáži podľa bodu 13.1 tohto článku zmluvy a zhotoviteľ preberá zodpovednosť za porušenie týchto osobitných interných predpisov jeho zamestnancami.
- 13.4 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť označenie na pracovných odevoch všetkých svojich zamestnancov pohybujúcich sa v areáli objednávateľa názvom svojej firmy tak, aby toto označenie bolo zreteľné a trvalé.
- 13.5 Minimálne 1 deň pred prvým vstupom do areálu objednávateľa je zhotoviteľ povinný predložiť oprávnenému zástupcovi objednávateľa menný zoznam zamestnancov s uvedením mena a priezviska, č. OP a EČV vozidiel, pre ktoré požaduje zhotoviteľ vjazd a vstup do areálu objednávateľa. Tento zoznam je zhotoviteľ povinný v priebehu prác aktualizovať pri každej zmene.
V tejto súvislosti sa zmluvné strany dohodli, že objednávateľ prostredníctvom poverených osôb má právo kontrolovať a zhotoviteľ /vrátane zamestnancov zhotoviteľa, resp. osôb prostredníctvom ktorých zabezpečuje plnenie predmetu podľa tejto zmluvy/ povinnosť sa podrobiť kontrole:
- tašiek a príručných batožín vnášaných a odnášaných do a z areálu objednávateľa
- skriniek a šatníkov týchto osôb počas doby zotrávania u objednávateľa
- vozidiel pri vjazde a výjazde do a z areálu objednávateľa.
Rovnako počas výkonu prác podľa tejto zmluvy a po ich ukončení je objednávateľ oprávnený za účasti zhotoviteľa vykonávať kontrolu pracoviska a priestorov určených na manipuláciu s odpadmi.
- 13.6 Zhotoviteľ prehlasuje, že rešpektuje nižšie uvedené postihy za požitie alkoholických nápojov, porušenia zákazu fajčenia, resp. používania iných omamných prostriedkov zamestnancom zhotoviteľa, ktoré vyplývajú z interných predpisov objednávateľa a preberá plnú zodpovednosť v oblasti BOZP a OPP v zmysle platných predpisov.
- 13.7 Zistenie hmotnostnej koncentrácie alkoholu u zamestnanca zhotoviteľa:
Pri prvom priestupku zamestnanca zhotoviteľa sa vydá pre daného zamestnanca zákaz vstupu do areálu objednávateľa na dobu 3 rokov v súvislosti s výkonom jeho povolania a zároveň sa uplatní zmluvná pokuta voči zhotoviteľovi vo výške 650,- EUR. Prípady odmietnutia podrobiť sa dychovej skúške sa budú posudzovať ako závažné porušenie pracovnej disciplíny a bude sa postupovať podľa predchádzajúcej vety.

- 13.8 Zistenie použitia omamných prostriedkov:
V prípade zistenia použitia omamných prostriedkov sa postupuje podľa bodu 13.7 tejto zmluvy.
- 13.9 Porušenie zákazu fajčenia:
Pri menej závažnom porušení pracovnej disciplíny – fajčenie v priestoroch objednávateľa, okrem miest a pracovísk so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru alebo výbuchu, uvedených v požiarnej štatúte, sa uplatní zmluvná pokuta voči zhotoviteľovi vo výške 325,- EUR a vydá sa pre zamestnanca zhotoviteľa zákaz vstupu do areálu objednávateľa na dobu 1 roka v súvislosti s výkonom jeho povolania.
Pri závažnom porušení pracovnej disciplíny – fajčenie, resp. používanie otvoreného ohňa na miestach a pracoviskách objednávateľa so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru alebo výbuchu uvedených v požiarnej štatúte, sa vydá pre zamestnanca zhotoviteľa zákaz vstupu do areálu objednávateľa na dobu 3 rokov v súvislosti s výkonom jeho povolania a zároveň sa uplatní zmluvná pokuta voči zhotoviteľovi vo výške 650,- EUR.

ČI. XIV

Osobitné povinnosti zhotoviteľa v oblasti ochrany životného prostredia

- 14.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ak sa v súvislosti s realizáciou predmetu plnenia tejto zmluvy o dielo predpokladá vznik odpadu, zhotoviteľ zaradí v súčinnosti s objednávateľom tento odpad podľa katalógu odpadov do príslušnej kategórie a určí spôsob zhromažďovania a manipulácie s odpadom podľa interných riadiacich dokumentov objednávateľa, pričom zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať pokyny objednávateľa vo veci zhromažďovania odpadu a manipulácie s ním a dodržiavať aj ďalšie nariadenia objednávateľa v oblasti ochrany životného prostredia vyplývajúce z jeho environmentálnej politiky a systému environmentálneho manažérstva.
- 14.2 Ak zhotoviteľovi vlastnou činnosťou z materiálov a surovín, ktoré doviezol do areálu objednávateľa a použil pri realizácii prác podľa tejto zmluvy vzniknú odpady, vystupuje zhotoviteľ ako pôvodca odpadu a je povinný s takto vzniknutými odpadmi nakladať v súlade s platnými právnymi predpismi pre oblasť nakladania s odpadmi a pre oblasť ochrany životného prostredia a znášať všetky dôsledky vyplývajúce s porušenia povinností uložených právnymi predpismi.
- 14.3 Zhotoviteľovi, ktorý vystupuje ako pôvodca odpadu, je objednávateľ povinný zabezpečiť priestory na zhromažďovanie odpadu počas realizácie prác podľa tejto zmluvy. V prípade, že zhotoviteľ bude na uskladnenie ním vyprodukovaného odpadu využívať odpadové miesta v areáli objednávateľa, je povinný postupovať v súlade s environmentálnou politikou objednávateľa, systémom riadenia ISO 14001, zásadami ochrany životného prostredia vyplývajúcimi z právnych predpisov a pokynmi objednávateľa.
- 14.4 Po ukončení prác podľa tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný odpad, ktorý vznikol v dôsledku jeho činnosti na svoje náklady zlikvidovať a odovzdať objednávateľovi doklady o jeho likvidácii. Zhotoviteľ sa zaväzuje všetok odpad, ktorý vznikne pri vykonávaní činností podľa tejto zmluvy odviezť z areálu objednávateľa vlastnými dopravnými prostriedkami.
- 14.5 Počas výkonu prác podľa tejto zmluvy a po ich ukončení je objednávateľ oprávnený za účasti zhotoviteľa vykonávať kontrolu pracoviska a priestorov určených na manipuláciu s odpadmi.
- 14.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať všetky svoje činnosti podľa tejto zmluvy v súlade s ustanoveniami platných právnych predpisov v oblasti nakladania s odpadmi a ochrany životného prostredia a všetky zistenia, ktoré by boli v rozpore

- s ustanoveniami vyššie uvedených právnych predpisov bez zbytočného odkladu oznámiť vedúcemu pracovníkovi objednávateľa.
- 14.7 Zhotoviteľ prehlasuje, že je oboznámený s environmentálnou politikou objednávateľa. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje používať pri svojej činnosti vyplývajúcej z tejto zmluvy výhradne materiály, o ktorých nezávadnosti na životné prostredie doložil objednávateľovi platné potvrdenie. Zhotoviteľ sa osobitne zaväzuje neliať tekuté chemické látky priamo do kanalizačných šácht a dažďových vpustí.
- 14.8 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia povinnosti zo strany zhotoviteľa na úseku nakladania s odpadmi a ochrany životného prostredia podľa tohto článku zmluvy je objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy o dielo.

Čl. XV

Záverečné ustanovenia

- 15.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných poradách, ktoré bude zhotoviteľ organizovať podľa potreby, najmenej však raz za 7 kalendárnych dní.
- 15.2 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, v opačnom prípade je akákoľvek zmeny zmluvy neplatná.
- 15.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd. Zmluvné strany sa dohodli, že miestne príslušným súdom na riešenie všetkých sporov vzniknutých z tejto zmluvy je súd v mieste sídla objednávateľa. Vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne riešené v tejto zmluve sa spravujú najmä Obchodným zákonníkom a ďalšími platnými právnymi predpismi a právnym poriadkom Slovenskej republiky.
- 15.4 V prípade, ak si zmluvná strana, ktorej je akákoľvek písomnosť súvisiaca s touto zmluvou adresovaná, túto písomnosť neprevezme ani v dodatočnej lehote určenej doručovateľom, alebo túto písomnosť odmietne prevziať, považuje sa táto písomnosť za doručení posledným dňom uplynutia dodatočnej lehoty určenej doručovateľom, alebo dňom, kedy došlo k odmietnutiu prevzatia tejto písomnosti.
- 15.5 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť inému svoju pohľadávku vzniknutú z titulu plnenia podľa tejto zmluvy.
- 15.6 Zhotoviteľ podpísaním tejto zmluvy v zmysle ustanovenia § 11 a nasledujúcich zákona č.122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov objednávateľovi udeľuje súhlas so spracovaním svojich osobných údajov v rozsahu podľa Článku I bod 2. tejto zmluvy na účely vedenia registra zmlúv objednávateľa, na dobu neurčitú.
- 15.7 Ak sa zmluvné strany dohodnú o obmedzení alebo rozšírení predmetu plnenia zmluvy, zmluvné strany si dohodnú aj príslušnú úpravu ceny, prípadne času plnenia písomným dodatkom k zmluve, v kontexte bodu 15.2 tohto článku zmluvy.
- 15.8 Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, pričom obe zmluvné strany obdržia po jednom originálnom vyhotovení.
- 15.9 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

- 15.10 Porušením alebo ohrozením obchodného tajomstva nie je zverejnenie zmluvy podľa zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov /zákon o slobode informácií/ v znení neskorších predpisov.
- 15.11 Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy oboznámili, súhlasia s ním, zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

V Poprade, dňa:

V Žiline, dňa:

.....
MUDr. Jozef Tekáč
generálny riaditeľ
Nemocnica Poprad, a.s.

.....
Marián Tomka
konateľ spoločnosti
TOMCHLAD, s.r.o.

Príloha č.1 k Zmluve o dielo č. 55/TO/2013

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby	Stavebné opravy - dermatovenerologický stacionár	JKSO	
Názov objektu		EČO	
		Miesto	Poprad
Objednávateľ	Nemocnica Poprad, a.s., Banícka 803/28, 058 45 Poprad	IČO	
Projektant		IČ DPH	
Zhotoviteľ	TOMCHLAD s.r.o., Škultétyho 5, 010 01 Žilina		
Spracoval			
Rozpočet číslo		Dňa	27.05.2013

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A		Základné rozp. náklady		B		Doplnkové náklady		C		Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	146,61	8	Práca nadčas		0,00	13	Zariad. staveniska		0,00
2		Montáž	442,56	9	Bez pevnej podl.		0,00	14	Mimostav. doprava	2,50%	41,53
3	PSV	Dodávky	646,96	10	Kultúrna pamiatka		0,00	15	Územné vplyvy		0,00
4		Montáž	275,11	11			0,00	16	Prevádzkové vplyvy	3,00%	49,84
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Ostatné		0,00
6		Montáž	150,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		1 661,24	12	DN (r. 8-11)			19	VRN (r. 13-18)		91,37
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť		0,00	22	Ostatné náklady		0,00

Projektant		Dátum a podpis		Pečiatka		D		Celkové náklady	
						23	Súčet 7, 12, 19-22		1 752,61
						24	DPH 20,00 % z 1 752,61		350,52
Objednávateľ		Dátum a podpis		Pečiatka		25	Cena s DPH (r. 23-24)		2 103,13
						E		Prípochty a odpočty	
						26	Dodávky zadávateľa		0,00
						27	Kízavá doložka		0,00
						28	Zvýhodnenie +-		0,00

FKAPITULACIA ROZPOČTU

Stavba: Stavebné opravy - dermatovenerologický stacionár

Objekt:

Objednávateľ: Nemocnica Poprad, a.s., Banická 803/28, 056 45 Poprad

Zhotoviteľ: TOMCHLAD s.r.o., Škultétyho 5, 010 01 Žilina

Dátum: 27. 5. 2013

JKSO:

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom	Suf celkom
1	2	3	4	5	6	7
HSV	Práce a dodávky HSV	140,51	442,54	583,189	0,277	1,461
3	Zvislé a kompletne konštrukcie	19,91	12,33	32,239	0,041	0,000
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	124,19	126,42	250,600	0,235	0,000
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	2,52	295,97	298,488	0,002	1,461
99	Presun hmôt HSV	0,00	7,85	7,846	0,000	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV	646,96	275,11	922,069	0,269	0,043
721	Zdravotech. vnútorná kanalizácia	15,96	19,86	35,824	0,003	0,001
725	Zdravotechnika - zariadenie predmety	275,53	48,79	324,320	0,011	0,042
766	Konštrukcie stolárske	194,69	22,03	216,719	0,032	0,000
767	Konštrukcie doplnkové kovové	29,92	35,37	65,290	0,054	0,000
776	Podlahy poviakové	8,59	7,07	15,666	0,003	0,000
781	Dokončovacie práce a obklady	122,26	141,99	264,250	0,166	0,000
M	Práce a dodávky M	0,00	150,00	150,000	0,000	0,000
21-M	Elektromontáže	0,00	150,00	150,000	0,000	0,000
	<u>Celkom</u>	<u>793,57</u>	<u>867,67</u>	<u>1 661,238</u>	<u>0,547</u>	<u>1,504</u>

ROZPOČET

Stavba: Stavebné opravy - dermatovenerologický stacionár

Objekt:

Objednávateľ: Nemocnica Poprad, a.s.

Banícka 803/28, 058 45 Poprad

JKSO:

Zhotoviteľ: Tomčlad s.r.o., Škultétyho 5, 010 01 Žilina

Datum: 27. 5. 2013

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8	9
HSV Práce a dodávky HSV							589,169	0,277
3 Zvislé a kompletne konštrukcie							32,235	0,041
1	011	317162102	Keramický predpätý preklad POROTHERM KPP, šírky 120 mm, výšky 65 mm, dĺžky 1250 mm	ks	2,000	13,639	27,278	0,039
2	011	317351107	Debnenie prekladu zhotovenie	m2	0,240	15,161	3,639	0,002
3	011	317351108	Debnenie prekladu odstránenie	m2	0,240	5,490	1,318	0,000
6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie							260,800	0,235
4	011	610991111	Zakryvanie podláh a zariadení v miestnostiach	m2	45,000	1,230	55,350	0,004
5	011	612462025	Príprava vnútorného podkladu stien Weber - Terranova, podkladný náter weber 700	m2	4,320	1,180	5,098	0,001
6	011	612462056	Vnúťomá omietka stien jadrová zo zmesi Weber - Terranova, weber.mvc 630 UNI	m2	4,320	7,105	30,694	0,059
7	011	612463203	Vnúťomá omietka stien tenkovrstvová Weber - Terranova, weber.min rozlietaná stredozmná	m2	4,320	6,683	28,871	0,012
8	011	612481119	Potiahnutie vnútorných stien, sklotextílnou mriežkou	m2	4,320	3,439	14,856	0,008
9	585	5859322100	WEBER - TERRANOVA stierka Terra, lepiaca a vystužovacia, kód M752	kg	17,280	0,895	15,466	0,017
10	014	632451507	Opravná a vyrovnávací hmota Weber - Terranova, vo vonkajších aj vnútorných priestoroch	m2	0,540	24,398	13,175	0,017
11	014	642944121	Osadenie oceľ. dvemých zárubní lisov. alebo z uhol. s výbet. prahu, dodatočne, s plochou do 2,5 m2	ks	2,000	17,280	34,520	0,088
12	553	5533198500	Zárubeň oceľová CgU 80x197x16cm P	ks	2,000	26,285	52,570	0,029
9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie							298,488	0,002
13	011	952901111	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4m	m2	45,000	3,316	149,220	0,002
14	013	971033641	Vybúranie otvorov v murive teh. plochy do 4 m2 hr.do 300 mm, -1,87500t	m3	0,540	35,597	19,222	0,000
15	013	973031325	Vysekanie kapsy z tehál plochy do 0, 10 m2, hl.do 300 mm, -0,03100t	ks	4,000	5,504	22,016	0,000
16	013	974031153	Vysekávanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 100 mm a š. do 100 mm, -0,01800t	m	1,000	2,369	2,369	0,000
17	013	978059511	Odsesanie a odobratie stien z obkladačiek vnútorných do 2 m2, -0,06800t	m2	4,500	5,428	24,426	0,000
18	013	979081111	Odvos sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	1,504	11,769	17,701	0,000
19	013	979081121	Odvos sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	22,580	0,420	9,475	0,000
20	013	979082111	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	1,504	7,503	11,285	0,000
21	013	979082121	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	15,040	0,844	12,694	0,000
22	013	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	1,504	20,000	30,080	0,000
99 Presun hmôt HSV							7,846	0,000
23	014	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	0,277	28,326	7,846	0,000
PSV Práce a dodávky PSV							922,069	0,269
721 Zdravotn. vnútorná kanalizácia							35,824	0,003
24	721	721170952	Oprava odpadového potrubia novodurového vsadenie odbočky do potrubia hrdlového do D 63	ks	1,000	19,330	19,330	0,002
25	721	721170962	Oprava odpadového potrubia novodurového prepojenie doterajšieho potrubia do D 63	ks	1,000	8,029	8,029	0,001
26	721	721170972	Oprava odpadového potrubia novodurového krátenie rúr do D 63	ks	2,000	0,243	0,486	0,000
27	721	721171803	Demontáž potrubia z novodurových rúr odpadového alebo pripojovacieho do D75, -0,00210 t	m	0,500	0,310	0,155	0,000
28	721	721173205	Potrubie z PVC - U odpadné pripájacie D 50x1, 8	m	1,000	6,844	6,844	0,001
29	721	721290111	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 125	m	1,000	0,625	0,625	0,000
30	721	998721201	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	%	0,355	1,000	0,355	0,000
725 Zdravotechnika - zariadenia, predmety							324,320	0,011
31	721	725210621	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, - 0,01946t	súb	2,000	3,657	7,314	0,000
32	721	725329111	Montáž kuchynských drezov dvojitých, rohových, do skrinky 1000x1000 . bez výtok. armatúr	súb	1,000	16,794	16,794	0,000
33	552	5523134900	Drez antikorový - dvojdrez	ks	1,000	90,000	90,000	0,007
34	721	725820802	Demontáž batérie stojankovej do 1 otvoru, -0,00086t	súb	2,000	2,245	4,490	0,000
35	721	725829801	Montáž batérií umývadlových stojankových pákových alebo klasických	ks	2,000	8,348	16,692	0,000
36	551	5514654280	Drezová batéria stojanková	ks	2,000	69,000	138,000	0,002
37	721	725860820	Demontáž jednoduchej zápachovej uzávierky pre zariadenia predmety, umývadlá, drezy, práčky -0,00085t	ks	2,000	0,951	1,902	0,000
38	721	725869313	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenia predmety, drezová do D 50 (pre dva drezy)	ks	2,000	3,497	6,994	0,000
39	286	2863120184	Drezový sifón dvojdielny	ks	2,000	20,582	41,164	0,001

F.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8	9
40	721	998725201	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m	%	3,234	0,300	0,970	0,000
766 Konštrukcie stolárske							216,719	0,032
41	766	788881112	Montáž dverového krídla kompletiz. otvárateľného do ocelevej alebo fošňovej zárubne, jednokrídlové	ks	2,000	4,772	9,544	0,000
42	611	8118017100	Dvere vnútorné hladké piné jednokrídlové 80x197 cm prefa	ks	2,000	54,846	109,692	0,032
43	766	788811003	Montáž kuchynskej linky drevenej, korpus spodnej skrinky pod drez	ks	2,000	5,649	11,298	0,000
44	613	8158205020	Korpus drev. spodnej skrinky pod drez	ks	1,000	85,000	85,000	0,000
45	766	998788201	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	2,155	0,550	1,185	0,000
767 Konštrukcie doplnkové kovové							66,290	0,064
46	767	767649195	Montáž doplnkov dverí, zámok, vložka, kľučka	súb	2,000	17,414	34,828	0,000
47	553	5534371559.1	Zámok	ks	2,000	6,000	12,000	0,002
48	553	5534210000.1	Vložka	ks	2,000	5,400	10,800	0,050
49	562	5624502290.1	Kľučka	ks	2,000	3,540	7,080	0,002
50	767	998767201	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	0,647	0,900	0,582	0,000
776 Podlahy povlakové							16,666	0,003
51	775	776401800	Demontáž soklíkov alebo líšt gumových alebo z PVC	m	4,000	0,305	1,220	0,000
52	775	776411001	Oprava podlahových soklíkov alebo líšt gumových	m	4,000	0,596	2,384	0,000
53	341	34103009330	Soklík PVC	m	4,080	0,660	2,693	0,001
<i>Balenie: 220 m</i>								
54	775	776521101	Oprava povlakových podláh z plastov PVC bez podkladu z pásov	m ²	0,540	3,004	1,622	0,000
55	284	2841291500	Podlahovina z PVC	m ²	0,567	8,900	5,046	0,002
56	775	776994112	Ostatné práce - zvráňanie povlakových podláh z pásov alebo zo štvorcov v obývaných priestoroch	m	3,600	0,735	2,646	0,000
57	775	998776201	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky do 6 m	%	0,166	0,350	0,055	0,000
781 Dokončovacie práce a obklady							264,260	0,166
58	771	781445058	Montáž obkladov stien z obkladačiek hutných, keramických do tmelu, škar. Ceresit CE 33 200x200 mm	m ²	5,400	26,447	142,814	0,019
59	597	5976574000	Obkladačky keramické glazované jednofarebné hladké	m ²	5,670	16,436	93,203	0,119
60	585	5859290560	WEBER - TERRANOVA lepiaci tmel na obklady a dlažby	kg	21,800	0,483	10,433	0,022
61	771	781491111	Montáž plastových profilov pre obklad do tmelu - roh steny	m	6,000	0,603	3,618	0,003
62	283	28300001001	Plastový profil 2,5m	ks	3,000	3,000	9,000	0,003
63	771	998761201	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	2,591	2,000	5,182	0,000
M Práce a dodávky M							150,000	0,000
21-M Elektromontáže							150,000	0,000
64	921	210-1	Elektromontáže	kpl	1,000	150,000	150,000	0,000
Celkom							1 661,238	0,647