

DODATOK č. 2

k Zmluve o dodaní služieb tradičného čistenia č. 28/2004

uzatvorenej podľa ustanovenia § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
v znení neskorších predpisov

I.

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Sídlo:

Zapísané:

Štatutárny orgán:

Osoba oprávnená rokovať:

vo veciach zmluvných:

IČO:

IČ DPH:

DIČ:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Konečný príjemca objednávateľa,
adresa pre zasielanie faktúr:

(ďalej len „objednávateľ“)

**Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skrátenej forme „ŽSR“**

Klemensova 8, 813 61 Bratislava

v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.

oddiel: Po, vložka č.: 312/B

Ing. Štefan Hlinka, generálny riaditeľ ŽSR

Ing. Milan Podstrelenec, riaditeľ ŽSR - Centrum
logistiky a obstarávania

31 364 501

SK2020480121

2020480121

VÚB, a.s.

35-4700012/0200

ŽSR – Mostný obvod Košice

Pri plynárni 1, 041 50 Košice

vo veci upratovania: MO Košice, SMÚ Margecany,

SMÚ Košice a SMÚ Prešov

Poskytovateľ:

Adresa pre poštový styk:

Zapísaný:

Štatutárny orgán:

Osoba oprávnená na podpis zmluvy
na základe plnomocenstva:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Bank. Spojenie:

Číslo účtu:

Tel. kontakt:

E-mailový kontakt:

(ďalej len „poskytovateľ“)

MAGNOL SERVIS, s.r.o.

Križkova 9, 811 04 Bratislava

Moldavská cesta 8/A, 040 11 Košice

v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.,

oddiel: Sro, vložka č.: 79636/B

konatelia:

Ing. Martin Nádeníček

Ing. Bohuslava Kyjánek

Peter Cekul

Róbert Onufrák, riaditeľ spoločnosti

36 174 343

2020057556

SK2020057556

Tatra banka, a.s.

2626144080/1100

0905/459 341

magnol@magnol.sk

Objednávateľ a poskytovateľ sa v zmysle bodu 3 článku VI. Zmluvy o dodaní služieb tradičného čistenia č. 28/2004 uzatvorenej 29.04.2005 v znení jej Dodatku č. 1 uzatvoreného dňa 06.12.2005 (ďalej v texte len „ZMLUVA“) dohodli na tomto Dodatku č. 2 k ZMLUVE (ďalej v texte len „dodatok č. 2“), v nasledovnom znení:

Identifikačné údaje zmluvných strán sa nahrádzajú znením uvedeným v tomto dodatku č. 2.

Článok II. Predmet zmluvy sa ruší v plnom rozsahu a nahrádza nasledovným znením:

„II.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je poskytovanie čistiacich a upratovacích služieb v priestoroch pracovísk ŽSR – Mostného obvodu Košice, a to:

- a) sídlo MO Košice (na adrese Pri Plynárni 1, Košice),*
- b) SMÚ MO Margecany (na adrese Pod lesom 577, Margecany),*
- c) SMÚ MO Košice (na adrese Pri plynárni 8, Košice)*
- d) SMÚ MO Prešov (na adrese Jilemnického 2/B, Prešov)*

Rozpis upratovaných priestorov vrátane ich bližšej špecifikácie, charakteru, podlahovej plochy, periodicity a druhu vykonávaných upratovacích prác je uvedený v Prílohe č. 1 tejto zmluvy.“

Článok III. Cena za dielo sa ruší v plnom rozsahu a nahrádza nasledovným znením:

„III.

Cena za dielo

1. Zmluvná cena je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

2. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných cenách:

- a) cena za upratovacie a čistiace práce pre MO Košice, SMÚ MO Košice a SMÚ MO Margecany spolu v sume: 574,86 € bez DPH / mesačne, slovom: päťstosedemdesiatštyri eur a osemdesiatšesť centov,*
- b) cena za upratovacie a čistiace práce pre SMÚ MO Prešov v sume: 175,00 € bez DPH / mesačne, slovom: jednostosedemdesiatpäť eur a nula centrov.*

*Celková cena za upratovacie a čistiace práce v zmysle tejto zmluvy je **749,86 € bez DPH /mesačne.***

DPH bude účtovaná v zmysle platných právnych predpisov.

3. Za vykonané upratovacie práce nad dohodnutý rozsah (napr. upratovanie po rekonštrukcii priestorov, maľovaní a pod.) sa zmluvné strany dohodli na cene 3,98 € bez DPH za 1 hodinu na 1 zamestnanca. Podmienky výkonu upratovacích prác nad dohodnutý rozsah si zmluvné strany dohodnú písomnou formou.

4. Platobné a fakturačné podmienky:

Objednávateľ nedáva poskytovateľovi na vykonanie služieb v zmysle tejto zmluvy žiadne zálohy ani preddavky. Cenu za vykonané služby uhradí objednávateľ poskytovateľovi až na základe doručenej faktúry. Poskytovateľ vystavuje faktúry mesačne, vždy k poslednému kalendárnemu dňu v mesiaci.

Podkladom pre fakturáciu bude Súpis vykonaných služieb potvrdený objednávateľom, resp. poverenou osobou konečného príjemcu objednávateľa bezodkladne po vykonaní služby. Objednávateľ resp. poverená osoba konečného príjemcu objednávateľa nie sú oprávnení odmietnuť potvrdiť Súpis vykonaných služieb bez vážneho dôvodu (napr. vážnym dôvodom môže byť vykonanie služby s vadami).

Faktúra musí obsahovať:

- *označenie, že ide o faktúru*
- *adresu objednávateľa: Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, v skrátenej forme „ŽSR“ Klemensova 8, 813 61 Bratislava*
- *IČO oboch zmluvných strán*
- *náležitosti § 71 a nasl. zák. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov*
- *číslo objednávky (resp. limitnej objednávky) a tejto zmluvy*
- *deň vyhotovenia faktúry*
- *deň odoslania faktúry*
- *termín splatnosti faktúry*
- *formu úhrady*
- *výšku plnenia celkom*
- *meno, podpis a telefonické spojenie zodpovedného pracovníka vystavovateľa*
- *pečiatku vystavovateľa faktúry*
- *miesto výkonu prác*
- *bankové spojenie poskytovateľa zhodné s bankovým spojením dohodnutým v zmluve*
- *faktúra sa zasiela na adresu uvedenú ako „konečný príjemca objednávateľa a adresa pre fakturačný styk“ uvedenú v identifikačných údajoch objednávateľa.*

Povinnou prílohou faktúr, ktoré poskytovateľ vyhotoví v troch vyhotoveniach potvrdený súpis vykonaných služieb.

5. Úhrada faktúr bude realizovaná prevodným príkazom na účet poskytovateľa uvedený v tejto zmluve. Lehota splatnosti faktúr je do 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Objednávateľ si vyhradzuje právo neúplnú faktúru vrátiť, pričom lehota splatnosti takejto faktúry začína plynúť od začiatku a to odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.“

6. Celková suma na faktúre na úhradu za poskytnuté služby je tvorená cenou služby a výškou DPH. Ak bude poskytovateľ zverejnený v Zozname platiteľov DPH, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o DPH v znp., objednávateľ uhradí poskytovateľovi cenu služby zníženú o sumu zodpovedajúcu výške DPH uvedenej na faktúre. Neuhradenú časť ceny služby objednávateľ dodatočne uhradí poskytovateľovi na základe preukázania úhrady DPH daňovému úradu za príslušný mesiac/štvrtrok čestným vyhlásením, že DPH uvedená na faktúre pre objednávateľa bola v lehote splatnosti uhradená daňovému úradu, fotokópiou daňového priznania a fotokópiou výpisu o zaplatení DPH.“

Bod. 2 v článku V. Zmluvné pokuty sa ruší v plnom rozsahu a nahrádza nasledovným znením:

„2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry môže poskytovateľ účtovať objednávateľovi úroky z omeškania v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.“

Na koniec ustanovenia bodu 1. článku VI. Záverečné ustanovenia sa dopĺňa "najneskôr do 31.12.2014".

Do článku VI. Záverečné ustanovenia sa dopĺňajú nové body: č. 5 a 6, ktoré znejú nasledovne:

„5. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomnosti súvisiace s touto zmluvou bude objednávateľ zasielať na adresu poskytovateľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. V prípade, ak prvý pokus doručovateľa o osobné doručenie na vyššie uvedenú adresu zostane bezvýsledný, písomnosť zasielaná doporučenou zásielkou sa bude považovať za doručenú prvý deň uloženia tejto zásielky na pošte bez ohľadu na to, či si poskytovateľ následne túto zásielku v odbernej lehote prevezme alebo sa zásielka vráti objednávateľovi ako nedoručená (a je pritom irelevantné z akého dôvodu), a to aj v prípade, ak sa o nej poskytovateľ nedozvedel.

6. Objednávateľ má právo na odstúpenie od zmluvy v prípade zverejnenia poskytovateľa v Zozname platiteľov DPH, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o DPH v znp. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia druhej strane.“

Príloha č. 1 dodatku č. 2 nahrádza pôvodnú prílohu č. 1 zmluvy.

Ostatné ustanovenia ZMLUVY neupravené týmto dodatkom č. 2 zostávajú nezmenené.

Tento dodatok č. 2 tvorí neoddeliteľnú súčasť ZMLUVY v jej aktuálnom znení.

Platnosť dodatku č. 2 nastáva dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

Dodatok č. 2 je vyhotovený v 3 rovnopisoch rovnakej právnej sily, z ktorých objednávateľ obdrží dva rovnopisy a poskytovateľ jeden rovnopis.

Za objednávateľa:

Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skratenej forme „ŽSR“

V Bratislave, dňa 17.6.2013

Za poskytovateľa:

MAGNOL SERVIS, s.r.o.

V, dňa 17.6.2013

.....
Ing. Dušan Šefčík, v.r.
námestník GR ŽSR pre ekonomiku

.....
Róbert Onufrák, v.r.
riaditeľ spoločnosti

Príloha č. 1

1. Rozpis upratovaných pracovísk /budov/ podľa jednotlivých miest plnenia:

- a) MO Košice, so sídlom: Pri plynárni 1
- b) SMÚ MO Košice, so sídlom: Pri plynárni 8
- c) SMÚ MO Margecany, so sídlom: Pod lesom 577
- d) SMÚ MO Prešov, so sídlom: Jilemnického 2 + Jilemnického 2/A

2. prehľadný rozpis upratovaných priestorov vrátane ich bližšej špecifikácie, charakteru a podlahovej plochy v m²:

a) MO Košice, Pri plynárni 1

prízemie:	kancelária	12,15 m ²
	zasadačka	57,50 m ²
	kuchynka	15,50 m ²
	soc.zariadenie	4,08 m ²
	spoločné priestory	15,00 m ²
1. poschodie:	administrat. miestnosti	93,50 m ²
	soc.zariadenie	4,08 m ²
	spoločné priestory	15,00 m ²
medziposchodie:	administrat. miestnosti	19,75 m ²
	spoločné priestory	13,50 m ²
2 poschodie :	administrat. miestnosti	93,50 m ²
	soc. zariadenie	4,08 m ²
	spoločné priestory	15,00 m ²

b) SMÚ MO Košice, Pri plynárni 8

prízemie :	administrat. miestnosti	74,70 m ²
	soc. zariadenie	6,40 m ²
	šatňa	42,10 m ²
	spoločné priestory	36,00 m ²
poschodie :	kancelárie	44,95 m ²
	registrat. stredisko	16,50 m ²
	ubytovacia miestnosť	16,50 m ²
	sklad	16,50 m ²
	spoločné priestory	16,00 m ²

c) SMÚ MO Margecany, Pod lesom 577

prízemie :	šatne	83,60 m ²
	umyvárka	4,93 m ²
	kúpeľňa	18,50 m ²
	soc. zariadenie	7,70 m ²
	spoločné priestory	4,50 m ²
poschodie:	kancelárie	50,50 m ²
	zasadačka	26,91 m ²
	kuchynka	6,08 m ²
	soc. zariadenie	4,93 m ²
	spoločné priestory	10,00 m ²

Pôvodná celková plocha upratovania: 849,94 m²

d) SMÚ MO Prešov, Jilemnického 2 + Jilemnického 2/A

SMÚ MO Prešov . Jilemnického 2/A

prízemie:	denná miestnosť	21,85 m ²
	šatňa	16,05 m ²
	soc. zariadenie + sprchy	13,15 m ²
	kuchynka	3,65 m ²
	chodba	8,75 m ²
poschodie:	kancelárie	64,70 m ²
	kuchynka	14,30 m ²
	soc. zariadenie	3,00 m ²
	chodba	7,40 m ²
SMÚ MO Prešov, Jilemnického 2		
prízemie :	šatňa	10,85 m ²
	denná miestnosť	10,85 m ²
	soc. zariadenie	3,00 m ²
	sprchy	5,40 m ²
	kuchynka	3,00 m ²
	chodba	7,85 m ²

Prírastok k celkovej ploche upratovania: 193,80 m²**Celková plocha upratovania : 1 043,74 m²****3. Určenie periodicity a druhu vykonávaných upratovacích prác v jednotlivých priestoroch:****DENNE :**

- Kancelárie:
- vysýpanie odpadov
 - očistenie odpadových nádob
 - utretie prachu na nábytku
 - očistenie sklenených nábytkových vitrín, lokálne očistenie dverí, dverových zárubní, okenných parapetných dosiek,
 - umývanie podláh a vysávanie kobercov,
- Šatne, zasadačky:
- vysýpanie odpadkov,
 - očistenie odpadkových nádob,
 - očistenie vybavenia šatní / lokálne skrine, stôl, stoličky/
 - očistenie dverí, dverových zárubní, očistenie dverí, dverových zárubní,
 - umytie a dezinfekcia podláh,
- Soc. zariadenia, sprchy, kúpeľňa, kuchynka:
- vysýpanie odpadkov,
 - očistenie odpadových a hygienických nádob,
 - očistenie a dezinfekcia WC mís, pisoárov, umývadiel, olejových náterov / keramických obkladov /,
 - očistenie ostatného hygienického dovybavenia,
- Chodby, schodištia:
- očistenie vstupných dverí do budovy,
 - očistenie olejových náterov / keramických obkladov /

ŠTVRTROČNE	- očistenie zárubní,
	- umytie podláh,
	- očistenie radiátorov,
	- dôkladná očista nábytku, dverí,
	- dôkladná očista a dezinfekcia sociálnych zariadení,
3 x ROČNE	- ošetrovanie nábytku, PVC podláh,
	- umývanie okien
	- tepovanie kobercov
1 x ROČNE	- očistenie krytov stropných svietidiel
	- tepovanie čalúneného nábytku

4. Rekapitulácia jednotkových cien :

Pôvodná celková plocha upratovania:	849,94 m²	
Pôvodná jednotková cena na m ² :	0,6763 €	bez DPH
Prírastok k celkovej ploche upratovania:	193,80 m²	
Návrh jednotková cena pre prírastok plochy na m ² :	0,9029 €	bez DPH
Celková plocha upratovania :	1 043,74 m²	
Návrh aktuálnej jednotkovej ceny na m ² :	0,6887 €	bez DPH