

KÚPNA ZMLUVA
č. Z/BTS/DFI/157/2013

uzatvorená podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

medzi nasledovnými stranami

Obchodné meno:	Letisko M.R. Štefánika – Airport Bratislava, a.s. (BTS)
Právna forma:	akciová spoločnosť
Sídlo:	Letisko M.R. Štefánika, 823 11 Bratislava II
Korešpondenčná adresa:	Letisko M.R. Štefánika, P.O.BOX 160, 823 11 Bratislava 216
Štatutárny orgán	predstavenstvo konajúce prostredníctvom: Ing. Ivan Trhlík – predseda predstavenstva a generálny riaditeľ Oto Šinkovic – člen predstavenstva a výkonný riaditeľ pre financie
Bankové spojenie:	VÚB Bratislava - mesto
Číslo účtu:	1824573754/0200
IČO:	35 884 916
IČ DPH:	SK2021812683
Zapísaná:	Okresný súd Bratislava I, oddiel: Sa, Vložka číslo: 3327/B

(ďalej len „**Predávajúci**“)

a

Meno a priezvisko:	Štefan Jankovič rod. Jankovič
Adresa trvalého pobytu:	Na rybníčkoch 1347/21. 908 77 Borský Mikuláš
Rodné číslo:	
Dátum narodenia:	
Štátne občianstvo:	SR

(ďalej len „**Kupujúci**“)

(Kupujúci a Predávajúci sa ďalej spoločne označujú ako „**Zmluvné strany**“)

I.
Preambula

- 1.1. Zmluvné strany sa rozhodli v súlade s obsahom ich predchádzajúcich rokovaní, berúc do úvahy ich spoločné ciele a záujmy, realizujúc ich obojstranne dohodnuté podmienky, že uzatvárajú túto Zmluvu č. Z/BTS/DFI/157/2013 (ďalej len „**Zmluva**“).
- 1.2. Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že sa dohodli v zmysle zásad zmluvnej slobody a zmluvnej voľnosti, rovnakého postavenia Zmluvných strán na tejto Zmluve a jej obsahu.
- 1.3. Obidve Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že im nie sú známe žiadne prekážky, ktoré by bránili uzavretiu tejto Zmluvy.

II. Predmet Zmluvy

- 2.1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Predávajúceho dodať Kupujúcemu hnuiteľnú vec, ktorá je v ďalších ustanoveniach tejto Zmluvy presne špecifikovaná, previesť na neho vlastnícke právo k tejto veci a na druhej strane záväzok Kupujúceho zaplatiť v prospech Predávajúceho dohodnutú kúpnu cenu a uvedené motorové vozidlo fyzicky prevziať.
- 2.2.- Predmetom prevodu vlastníckeho práva z Predávajúceho na Kupujúceho je používané vozidlo značky: Zetor 5245, vyradené z evidencie vozidiel, po záruke, v tejto špecifikácii: typ: BK6011 S, rok výroby: 1986, výrobné číslo: 202794, Interné EČV: WTM01-09, Inv. č.: 2000001905 (ďalej len „predmet kúpy“).
- 2.3. Predávajúci predáva Kupujúcemu predmet kúpy do výlučného vlastníctva, bez iných práv zodpovedajúcim právam tretích osôb k cudzej veci a Kupujúci vyhlasuje, že mu je stav predmetu kúpy známy a kupuje ho v stave v akom sa ku dňu účinnosti Zmluvy nachádza.
- 2.4. Kupujúci súčasne výslovne vyhlasuje, že:
 - (i) bol zo strany Predávajúceho upozornený na skutočnosť, že predmet kúpy nie je nový a bol Predávajúcim používaný,
 - (ii) Predávajúci oboznámil Kupujúceho so stavom predmetu kúpy, v ktorom sa tento nachádzal v čase do prechodu nebezpečenstva škody na predmete kúpy z Predávajúceho na Kupujúceho,

III. Miesto a čas plnenia

- 3.1. Miestom dodania predmetu kúpy uvedeného v predmete tejto Zmluvy je sídlo predávajúceho – **Letisko M. R. Štefánika, 823 11 Bratislava 21.**
- 3.2. Čas plnenia predmetu kúpy tejto Zmluvy je do 6 (slovom: šiestich) dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
- 3.3. Kupujúci je povinný predmet kúpy prevziať, ibaže má predmet kúpy zjavné vady, ktoré boli pri preberacom konaní zistené. V takom prípade môže Kupujúci od tejto Zmluvy okamžite odstúpiť podľa čl. 11. bod 11.3. písm. b). tejto Zmluvy.
- 3.4. Kupujúci je povinný predmet kúpy prezrieť podľa možností čo najskôr po dodaní predmetu kúpy. Ak Kupujúci predmet kúpy neprezrie alebo nezariadi jeho prezretie v čase prechodu nebezpečenstva škody na ňom, môže uplatňovať nároky z väd zistiteľných pri tejto prehliadke len keď preukáže, že danú vadu mal predmet kúpy už v čase prechodu nebezpečenstva škody na predmete kúpy.
- 3.5. Predávajúci nezodpovedá za vady predmetu kúpy, o ktorých kupujúci v čase uzatvorenia tejto Zmluvy vedel alebo musel vedieť vzhľadom na povahu predmetu kúpy, ani za vady, ktoré boli zistiteľné pri prevzatí predmetu kúpy.

IV. Práva a povinnosti Zmluvných strán

4.1. Záväzky Predávajúceho

- 4.1.1 Predávajúci dodá predmet kúpy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

- 4.1.2 Predávajúci podpisom tejto Zmluvy vyhlasuje, že predmet kúpy je v jeho výlučnom vlastníctve a nie je zaťažený právom tretej osoby.
- 4.1.3 Predávajúci sa zaväzuje dodať predmet kúpy Kupujúcemu v dohodnutej dobe a mieste plnenia v súlade so všeobecne záväznými predpismi, technickými normami a podmienkami tejto Zmluvy.
- 4.1.4 Predávajúci sa zaväzuje niesť všetky nebezpečenstvá škody na predmete kúpy až do doby, keď tento Kupujúcemu odovzdá.

4.2. Záväzky Kupujúceho

- 4.2.1. Kupujúci sa zaväzuje predmet kúpy od Predávajúceho prevziať a zaplatiť dohodnutú zmluvnú cenu v celom rozsahu.
- 4.2.2 Kupujúci sa zaväzuje prevziať predmet kúpy v dohodnutej dobe a v mieste dodania.
- 4.2.3 Kupujúci sa zaväzuje niesť všetky nebezpečenstvá škody na predmete kúpy od okamihu, kedy mu bude odovzdaný.
- 4.2.4 Kupujúci sa zaväzuje včas a v dohodnutej výške zaplatiť kúpnu cenu Predávajúcemu.
- 4.2.5 Kupujúci sa zaväzuje odvieť predmet kúpy na vlastné náklady a vlastné nebezpečenstvo.

V.

Kúpna cena

- 5.1. Cena za dodanie predmetu kúpy je stanovená dohodou Zmluvných strán v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách ako pevná vo výške:
- celková cena bez DPH = 500,- €
 - celková DPH 20 % = 100,- €
 - celková cena s DPH = 600,- €
- 5.2. Kúpna cena, uvedená v bode 1 tohto článku, je cenou obvyklou, vzhľadom na skutočnosť, že kupujúci kupuje predmet kúpy v stave s prihliadnutím k použitiu, veku, opotrebeniu a technickému stavu predmetu kúpy.

VI.

Platobné podmienky

- 6.1. Kúpnu cenu za dodanie predmetu kúpy uhradí Kupujúci na základe faktúry vystavenej Predávajúcim najskôr deň nasledujúci po prevzatí predmetu kúpy, potvrdeného v preberacom protokole, a to jej poukázaním na účet Predávajúceho uvedený v záhlaví Zmluvy. Fakturovaná kúpna cena je považovaná za zaplatenú dňom, keď sa uhrádzaná čiastka pripíše na účet Predávajúceho.
- 6.2. Splatnosť vystavenej faktúry zo strany Predávajúceho bude do 14 (slovom: štrnástich) dní odo dňa jej doručenia Kupujúcemu.

- 6.3. V prípade, že posledný deň splatnosti faktúry pripadne na deň pracovného voľna, alebo deň pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať prvý nasledujúci pracovný deň.
- 6.4. Ak faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti uvedené v ustanovení § 74 ods. 1. zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov, je dlžník oprávnený takúto faktúru vrátiť veriteľovi. Vrátenie faktúry sa musí vykonať najneskôr do dňa splatnosti faktúry. Predávajúci je povinný odstrániť nedostatky, na ktoré bol v súvislosti s vrátením faktúry vyzvaný, v lehote do 3 (slovom: troch) pracovných dní odo dňa doručenia predmetnej výzvy. Nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry dlžníkovi.

VII. Zodpovednosť za vady

- 7.1. Zmluvne strany, berúc do úvahy stav predmetu kúpy, sa dohodli že Predávajúci nezodpovedá za vady predmetu kúpy, nakoľko Kupujúci bol oboznámený s technickým stavom predmetu kúpy a tento nadobúda s prihliadnutím na jeho opotrebenie počas doby jeho užívania Predávajúcim. Predávajúci nezodpovedá Kupujúcemu za vady vzniknuté používaním alebo opotrebením predmetu kúpy.

VIII. Sankcie

- 8.1. Predávajúci je v omeškaní s dodaním predmetu kúpy, ak nesplní riadne a včas svoj záväzok až do doby poskytnutia riadneho plnenia alebo do doby, keď záväzok zanikne iným spôsobom.
- 8.2. Predávajúci nie je v omeškaní, ak požiadal o zmenu času plnenia/dodania predmetu kúpy a tento zmenený čas dodania predmetu kúpy bol preukázateľne akceptovaný druhou Zmluvnou stranou. Žiadosť o zmenu času dodania predmetu kúpy, s uvedením dôvodu a navrhnutím náhradného času dodania predmetu kúpy musí byť doručená písomne s dostatočným predstihom pred pôvodne požadovaným časom dodania predmetu kúpy tak, aby druhej Zmluvnej strane nevznikli škody. Požiadavka Kupujúceho na zmenu času dodania predmetu kúpy musí byť dohodnutá aspoň 21 (slovom: dvadsať jeden) dní vopred.
- 8.3. Ak Predávajúci nedodrží čas dodania uvedený v článku III. tejto Zmluvy, je povinný zaplatiť Kupujúcemu zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny omeškaného nedodaného predmetu kúpy bez DPH za každý deň omeškania. Podkladom pre uhradenie zmluvnej pokuty je faktúra vystavená Kupujúcim, ktorá je splatná do 14 (slovom: štrnástich) dní odo dňa jej vystavenia .
- 8.4. Ak Kupujúci neuhradí Predávajúcemu faktúru v lehote splatnosti podľa článku VI. tejto Zmluvy, je povinný zaplatiť Predávajúcemu úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

IX. Preberanie predmetu kúpy

- 9.1. Bez zbytočného odkladu po dodaní predmetu kúpy osoby uvedené v článku XIII. tejto Zmluvy potvrdia svojimi podpismi preberací protokol.
- 9.2. Kupujúci sa zaväzuje Predávajúcemu písomne potvrdiť prevzatie predmetu kúpy kompetentnou osobou v čase jeho odovzdania Predávajúcim.

X.**Nadobudnutie vlastníckeho práva a prechod nebezpečenia škody**

- 10.1. Vlastnícke právo k predmetu kúpy prechádza na Kupujúceho úplným zaplatením kúpnej ceny Predávajúcemu. V prípade neuhradenia kúpnej ceny berie Kupujúci na vedomie, že Predávajúci môže požadovať vrátenie predmetu kúpy a Kupujúci sa zaväzuje nevykonať také opatrenie, ktoré by to Predávajúcemu znemožnilo.
- 10.2. Nebezpečenie škody na predmete kúpy prechádza na Kupujúceho okamihom, keď Predávajúci splní svoju povinnosť dodať tovar Kupujúcemu. Ak Kupujúci bezdôvodne odmietne prevziať predmet kúpy, nebezpečenie škody na predmete kúpy prechádza na Kupujúceho okamihom odmietnutia jeho prevzatia.

XI.**Skončenie zmluvy**

- 11.1. Zmluvný vzťah končí splnením predmetu Zmluvy, písomnou dohodou Zmluvných strán, odstúpením alebo aj v iných prípadoch ak tak ustanovuje osobitný právny predpis.
- 11.2. Predávajúci je oprávnený odstúpiť od Zmluvy okamžite, ak:
- Kupujúci mešká s úhradou faktúry za predmet kúpy podľa článku VI. tejto Zmluvy o viac ako 30 (slovom: tridsať) dní po lehote splatnosti.
- 11.3. Kupujúci je oprávnený odstúpiť od Zmluvy okamžite, ak:
- je Predávajúci v omeškaní s odovzdaním predmetu kúpy o viac ako 15 (slovom: pätnásť) dní po dobe odovzdania predmetu kúpy ustanovenej v článku III ods. 3.2. tejto Zmluvy,
 - zistenie zjavných väd predmetu kúpy Kupujúcim v preberacom konaní.
- 11.4. Odstúpenie od tejto Zmluvy podľa bodu 2. a 3. tohto článku musí mať písomnú formu, musí byť druhej Zmluvnej strane riadne doručené a musí v ňom byť uvedený dôvod odstúpenia, inak sa naň neprihliada (je neúčinné). Okamihom doručenia odstúpenia druhej Zmluvnej strane sa Zmluva zrušuje ku dňu doručenia odstúpenia.

XII.**Vyhlásenie Zmluvných strán**

- 12.1. Predávajúci týmto prehlasuje, že je vlastníkom predmetom kúpy, neviaznu na ňom žiadne ťarchy, obmedzenia či iné právne vady, ktoré by mohli byť prekážkou prevodu vlastníckeho práva k predmetu kúpy na kupujúceho, nie je predmetom súdneho alebo správneho výkonu rozhodnutia ani výkonu exekúcie, predávajúci nemá vedomosť o žiadnych žalobách, súdnych sporoch, ktoré by hrozili ohľadom predmetu kúpy, alebo by boli spôsobilé predmet kúpy ohroziť. Predávajúci vyhlasuje, že ohľadom predmetu kúpy neexistujú žiadne ním neuhradené dane, neuhradené správne poplatky, iné splatné platby podobného druhu viažuce sa alebo súvisiace s predmetom kúpy. Predávajúci sa zaväzuje že od momentu podpísania tejto Zmluvy do momentu prevzatia predmetu kúpy, nezaťaží predmet kúpy žiadnymi ťarchami nepredá ich, nedaruje nepokúsi sa o ich prevod, nevloží ich ako nepeňažný vklad do základného imania do obchodnej spoločnosti, neuskutoční žiadne iné právne úkony týkajúce sa predmetu kúpy a nedovolí aby sa bez predchádzajúceho súhlasu Kupujúceho až do jeho odovzdania uskutočnili zmeny v jeho charaktere.

- 12.2. Predávajúci vyhlasuje že predmet kúpy je nepojazdný, v rozobranom stave a jeho technický stav zodpovedá jeho veku a počtu odpracovaných motohodín. Predmet kúpy má poruchu prednej nápravy, spojky a brzdového systému. Predávajúci oboznámil Kupujúceho s technickým stavom predmetu kúpy a kupujúci si predmet kúpy osobne prehliadol. Predávajúci nezodpovedá za akékoľvek ďalšie zistené Závady, ktoré by sa preukázali po prevzatí predmetu kúpy. Kupujúci si je plne vedomí stavu predmetu kúpy. Kupujúci vyhlasuje, že stav a vlastnosti predmetu kúpy sú mu dobre známe, pred podpisom tejto Zmluvy sa so stavom predmetu kúpy sa riadne oboznámil a kupuje ho v stave, v akom sa nachádza bez výhrad.

XIII.

Kontaktné osoby Zmluvných strán

- 13.1. Zmluvné strany určili tieto kontaktné údaje a/alebo kontaktné miesta na účely adresovania a doručovania akýchkoľvek písomností a/alebo informácií:

13.1.1.. Za Kupujúceho:

Meno a priezvisko:

Adresa pre doručov

13.1.2. Za Predávajúceho:

Meno a

Adresa: _____ áhlaví tejto Zmluvy

Tel. č./

E-mail:

- 13.2. Osoba uvedená v bode 13.1. tohto článku je oprávnená prevziať predmet kúpy, podpisovať preberací protokol, prípadne vykonávať iné činnosti súvisiace s predmetom kúpy tejto Zmluvy.
- 13.3. Akékoľvek zmeny v kontaktných údajoch a/alebo kontaktných miestach musia byť druhej Zmluvnej strane preukázateľne doručené, a to bez zbytočného odkladu, čo k zmene došlo. Do času, kým sa tak stane, sú pre Zmluvné strany záväzné výlučne kontaktné údaje a/alebo kontaktné miesta, uvedené v bode 13.1. tohto článku.

XIV.

Záverečné ustanovenia

- 14.1. Táto Zmluva je uzavretá dňom jej podpísania obidvoma Zmluvnými stranami a právne účinky nadobúda v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a súvisiacich platných právnych predpisov nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
- 14.2. Táto Zmluva je vypracovaná v 4 (slovom: štyroch) rovnopisoch, z ktorých 2 (slovom: dva) obdrží Predávajúci a 2 (slovom: dva) Kupujúci.
- 14.3. Okamihom podpisu tejto Zmluvy je prejavovaný súhlas s celým jej obsahom.
- 14.4 Doručovanie
- 14.4.1. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti, obsahujúce právne významné skutočnosti podľa tejto Zmluvy, si budú doručovať poštou, formou doporučenej zásielky, pokiaľ nie je v tejto Zmluve uvedené inak. Písomnosťou obsahujúcou právne významné skutočnosti sa na účely tejto Zmluvy rozumie odstúpenie od Zmluvy podľa článku XI. tejto Zmluvy.

14.4.2. Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa použijú adresy sídla alebo miesta podnikania Zmluvných strán, popri prípade ich korešpondenčné adresy, uvedené v záhlaví tejto Zmluvy, ibaže odosielajúcej Zmluvnej strane adresát písomnosti oznámil novú adresu sídla alebo miesta podnikania, prípadne inú novú adresu, určenú na doručovanie písomností. V prípade akejkolvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností na základe tejto Zmluvy sa príslušná Zmluvná strana zaväzuje o zmene adresy bezodkladne písomne informovať druhú Zmluvnú stranu; v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená Zmluvnej strane pred odoslaním písomnosti. Odosielajúca Zmluvná strana nenesie prípadné právne následky spojené s nedodržaním oznamovacej povinnosti adresáta písomnosti v zmysle tohto bodu Zmluvy.

14.4.3. Pri doručovaní prostredníctvom pošty sa zásielka považuje za doručenu dňom jej doručenia na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.

14.4.4. Za deň doručenia zásielky sa považuje aj deň, v ktorý Zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú zásielku prevziať, alebo 3. (slovom: tretí) pracovný deň odo dňa začatia plynutia odbernej lehoty na vyzdvihnutie zásielky na pošte.

- 14.5. Meniť alebo doplňovať text tejto Zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán.
- 14.6. Žiadna zo Zmluvných strán nie je oprávnená prevádzať (vrátane postúpenia) akékoľvek alebo všetky práva a/alebo povinnosti z tejto Zmluvy na tretiu osobu bez súhlasu dotknutej Zmluvnej strany, daného formou dodatku k tejto Zmluve.
- 14.7. Ak sa stane neplatnou niektorá časť tejto Zmluvy, nerobí táto skutočnosť neplatnou celú Zmluvu. Zmluvné strany sa týmto zaväzujú, že v takom prípade vynaložia maximálne úsilie na konvalidáciu neplatnej časti tejto Zmluvy v súlade s úmyslom Zmluvných strán známym pri podpise tejto Zmluvy.
- 14.8. Ak nie je v tejto Zmluve dojednané inak, platia ustanovenia Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 14.9. Zmluvné strany potvrdzujú, že si Zmluvu pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli, je prejavom ich skutočnej a vážnej vôle vyjadrenej bez omylu, na dôkaz čoho ju vlastnoručne podpísali.
- 14.10. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy je:
Príloha č. 1: Preberací protokol

V Bratislave dňa: 17/07/2013

V Borskom Mikuláši dňa: 18. 07. 2013

Za Predávajúceho:

Za Kupujúceho:

Ing. Ivan Trhlík

predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Letisko M.R. Štefánika, a.s. (BTS)

Oto Šinkovic

člen predstavenstva a výkonný riaditeľ pre financie
Letisko M.R. Štefánika – Airport Bratislava, a.s. (BTS)

Štefan Jankovič

PROTOKOL č. 12/2013

o odovzdávaní – prevzatí SMV alebo MT
 na základe Zmluvy č. Z/BTS/DFI/157/2013

ODOVZDAL			
Meno a priezvisko	Funkcia	Dátum	
Ing. Ivan Legrády	V/LPMP Zástupca predávajúceho	19. 07. 2013	
PREVZAL			
Meno a priezvisko	Funkcia	Dátum	
Štefan Jankovič	Kupujúci	19. 07. 2013	
IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE SMV alebo MT*			
Továrenská značka a typ :	Zetor 5245 č. 2 Typ: BK6011 S	Druh :	Traktor kolesový T1
Rok výroby :	1986	Evid. číslo vozidla (EČV) ** :	WTM 01-09
Výrobné číslo motora :		Výrobné číslo podvozka :	202794
Inventárne číslo :	2000001905	Stav a počet pneumatík :	Predné: Barum 9,5-24-TZ-19 (20%) Zadné: Barum 14,9/13-28 PR (20%)
Stav tachometra / Mh* :	32.369,2	Stav APH v nádrži :	Prázdna (Objem: 75L)
Zoznam príslušenstva a výbavy :	Bez výbavy.		

*) nehodiace sa prečiarkne

TECHNICKO – PREVÁDZKOVÉ DOKLADY			
Technický preukaz – číslo :	BEZ	Vozový zošit :	BEZ
Osvedčenie o evidencii SMV :	BEZ	Emisná kontrola do :	BEZ
Záznam o prevádzke SMV :	BEZ	STK platná do :	BEZ
Povinné zmluvné poistenie :	ÁNO	Kde :	Allianz
Havarijné poistenie :	NIE	Kde :	NIE
Stručný opis technického stavu :	Traktor je nepojazdný a v rozobranom stave. Porucha prednej nápravy, spojky a brzdového systému. Technický stav traktora zodpovedá jeho veku a počtu odpracovaných motohodín. Kupujúci vykonal obhliadku traktora a je oboznámený s jeho technickým stavom.		