

Zmluva o dielo
č. 17/2013/OSM-61
na dodávku a montáž
vnútorných horizontálnych žalúzií retiazkových

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení, zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov, zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (Stavebný zákon), zákon č. 546/2010 Z.z. , ktorým sa dopĺňa zákona č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, zákon č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, nariadenie vlády č. 498/2011 Z.z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o zverejňovaní zmlúv v CRZ a náležitosti informácií o uzatvorení zmluvy a ďalšie súvisiace právne predpisy

Článok I.
Zmluvné strany

- 1. Objednávateľ:** **Univerzita Mateja Bela v Banskej Bystrici**
Sídlo: Národná 12, 974 01 Banská Bystrica
Štatutárny zástupca: Dr.h.c.prof. PhDr. Beata Kosová, CSc., rektorka UMB
Osoby oprávnené - podpisovať zmluvy na základe Plnomocenstva č. z. 398/2007, č. sp. 632-2007-SR zo dňa 6.2.2007:
Ing. Ružena Fraňová, kvestorka UMB
- rokovať vo veciach právnych
JUDr. Želmíra Machalová, referát právnych služieb UMB
- rokovať vo veciach technických a zmluvných
Ing. Pavel Gordan, vedúci OP UMB
IČO: 302 322 95
DIČ : 2021109211 IČ DPH: SK 2021109211
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
Číslo účtu: 7000095590/8180
Registrácia: Univerzita Mateja Bela v Banskej Bystrici je verejná vysoká škola podľa zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov zriadená zákonom č. 139/1992 Zb. o zriadení Univerzity Mateja Bela v Banskej Bystrici
(ďalej len Objednávateľ)

- 2. Zhotoviteľ:** **Herplast s.r.o.**
Adresa/Sídlo: 029 47 Oravská Polhora č 749.
Štatutárny orgán: Ing. František Herud, konateľ
Osoba oprávnená podpísať zmluvu na základe splnomocnenia overeného Obcou Oravská Polhora dňa 03.06.2013: Michal Miškovič
Osoba oprávnená rokovať: Michal Miškovič
IČO: 36732290
DIČ: 2022327626 IČ DPH: SK 2022327626
Bankové spojenie: ČSOB a.s., Námestovo
Číslo účtu:
Kontakty: tel.: 0948/626 077, fax: 043/559 5050, e-mail: hlinik@herplast
Registrácia : Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel s.r.o. vložka č. 18563/L
(ďalej len Zhotoviteľ)

Článok II. Podklady pre uzavretie Zmluvy

1. Zmluva o dielo (ďalej len „zmluva“) sa uzatvára s úspešným uchádzačom, ktorý predložil svoju ponuku na základe „výzvy na predloženie ponuky“ ako podprahovú zákazku podľa § 99 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že sú spôsobilé túto Zmluvu (ďalej Zmluva) uzatvoriť a plniť záväzky v nej obsiahnuté. Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že všetky vyhlásenia a prílohy pripojené ako podklady pre uzatvorenie tejto Zmluvy ako aj doklady a údaje v nich obsiahnuté sú pravdivé a sú účinné aj pri podpise tejto Zmluvy v nezmenenej forme.

Článok III. Úvodné ustanovenia a právne predpisy

1. Vzájomné vzťahy obidvoch zmluvných strán sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona číslo 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ďalej zák. č. 546/2010 Z.z., ktorým sa novelizuje Občiansky zákonník v platnom znení a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, zákon č. 211/200 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v znení nariadenia vlády č. 498/2011 Z.z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o zverejňovaní zmlúv v CRZ a náležitosti informácií o uzatvorení zmluvy.

Článok IV. Predmet zmluvy

1. **Predmetom zmluvy** je realizácia diela s názvom:
„Dodávka a montáž vnútorných horizontálnych žalúzií retiazkových“ pre nasledovné objekty“:
 - FHV Telovýchovný trakt, ŠD1 UMB, Tajovského 40, Banská Bystrica (Fakulta humanitných vied Univerzity Mateja Bela v Banskej Bystrici)
 - FHV škola, ŠD3 UMB, Tajovského 51, Banská Bystrica (Fakulta humanitných vied Univerzity Mateja Bela v Banskej Bystrici)
 - PrF, ŠD2 UMB, Komenského 20, Banská Bystrica (Právnická fakulta Univerzity Mateja Bela v Banskej Bystrici)
2. Horizontálne žalúzie budú montované na plastové a hliníkové okná a dvere. Žalúzia je ovládaná retiazkou, ktorá zabezpečuje naklápanie a vyťahovanie lamiel. Všetky uchytenia na okne sú prekryté. Žalúzie sú z hliníkových lamiel povrchovo upravené, farby bielej.(podľa farby nosníka).
3. **Kvalita rekonštrukcie**
 - a) Vnútorné prevedenie
 - b) Materiál lamely: hliník
 - c) Šírka lamely: 25 mm
 - d) Montáž do plastových a hliníkových okien a dverí
 - e) Farba lamely: biela (podľa farby nosníka)
 - f) Ovládanie: retiazkové
 - g) Fixácia: silónové lankoRekonštrukcia bude realizovaná v štandarde certifikovanej kvality podľa normy ISO 9001.

4. Materiálno – technické vlastnosti použitých stavebných materiálov a stavebných výrobkov podliehajú ustanoveniam zákona č. 521/2001 Z. z. o stavebných výrobkoch a zákona č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov, musia sa dokladovať certifikátmi a protokolmi o zhode od výrobcu stavebného materiálu a stavebných výrobkov.
5. Ostatné záväzné spresnenie diela a popisu jednotlivých prác je uvedené vo výkazoch výmer, ktoré tvoria prílohu súťažných podkladov.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pri dodržaní príslušných ISO noriem, platných STN, technologických postupov a všeobecne záväzných technických požiadaviek, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.
7. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto Zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.

Článok V. Miesto plnenia

1. Miestom plnenia je

- Objekt Fakulty humanitných vied Univerzity Mateja Bela v Banskej Bystrici - Telovýchovný trakt, ŠD1 UMB, Tajovského 40, Banská Bystrica (FHV)
- Objekt Fakulty humanitných vied Univerzity Mateja Bela v Banskej Bystrici - škola, ŠD3 UMB, Tajovského 51, Banská Bystrica (FHV)
- Objekt Právnickej fakulty Univerzity Mateja Bela v Banskej Bystrici - ŠD2 UMB, Komenského 20, Banská Bystrica (PrF)

Článok VI. Čas plnenia

1. Termín začatia: odo dňa účinnosti tejto Zmluvy.
2. Termín skončenia zmluvy: **do 2 mesiacov od účinnosti zmluvy.**
3. Dodržanie termínu dokončenia, odovzdania a prevzatia diela je podmienené riadnym plnením záväzkov objednávateľa. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi spolupôsobenie potrebné pre splnenie predmetu zmluvy a to odovzdaním staveniska.

Článok VII. Cena za dielo

1. Cena je stanovená dohodou v zmysle zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky č. 87/1999 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení vyhlášky č. 375/1999 Z. z.
Táto cena bola dohodnutá ako cena maximálna, platná počas celej doby trvania zmluvy.

Zmluvná cena bez DPH: 25 658,48 €
Sadzba a výška DPH 20%: 5 131,70 €
Zmluvná cena celkom vrátane DPH: **30 790,17 €**

Slovom: tridsaťtisíc sedemstodeväťdesiat tisíc sedemstodeväťdesiat eur a sedemnásť centov).

2. Dohodnutá cena zahŕňa všetky náklady spojené s predmetom zmluvy, a to materiál, dodávky, demontáž, montáž a práce súvisiace s predmetom zmluvy je povinný zhotoviteľ zrealizovať a zahrnúť do ceny diela.
3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že tovary, služby a práce od tretích strán boli obstarané v súlade s ustanoveniami Zmluvy a všeobecne záväznými právnymi predpismi SR a ES.
4. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto Zmluvou, ktoré nevykazuje žiadne vady a nedorobky, prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.

Článok VIII. Platobné podmienky

1. Objednávateľ neposkytuje zálohové platby.
2. Cena podľa článku VII. tejto Zmluvy je počas platnosti Zmluvy pevná a nemenná.
3. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zaplatiť zhotoviteľovi za plnenie predmetu zmluvy cenu dohodnutú v článku VII. tejto Zmluvy bezhotovostne na účet uvedený v úvode tejto Zmluvy na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom.
4. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi podľa skutočne vykonaných prác na uvedenom objekte na základe odovzdávacieho a preberacieho protokolu tak, ako je uvedené v čl. XII. tejto zmluvy a odsúhlasenej objednávateľom. Podkladom k tejto faktúre je súpis zrealizovaných prác a dodávok za toto obdobie potvrdený stavebným dozorom.
5. Splatnosť faktúry je dohodnutá **na 30 dní** odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
6. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky uvedené náležitosti podľa príslušných ustanovení zákona č. 222/2004 Z.z. o DPH v znení neskorších predpisov alebo ak nebude v súlade s dodanou službou alebo bude obsahovať nesprávne údaje, UMB BB si vyhradzuje právo vrátiť faktúru na doplnenie alebo na prepracovanie spolu s uvedením chýbajúcich náležitostí alebo nesprávnych údajov.
Plynutie lehoty splatnosti faktúry vrátenej zhotoviteľovi na opravu sa zastaví a na opravenej faktúre, obsahujúcej všetky potrebné zákonné náležitosti bude opäť uvedená vyššie dohodnutá lehota splatnosti, ktorá začne plynúť odznova.
7. V prípade zistenia kvalitatívnych nedostatkov a nedorobkov si objednávateľ vyhradzuje právo nezaplatiť zhotoviteľovi sumu vo výške 5%, ako zádržné z faktúry z fakturovanej sumy s DPH a to až do doby preukázania splnenia kvalitatívnych parametrov pri odovzdaní diela. Zádržné bude vyplatené do 60 dní po odsúhlasení faktúry, prípadne do 30 dní po termíne odstránenia všetkých nedostatkov a nedorobkov uvedených v preberacom protokole o odovzdaní prác, ktoré sú predmetom tejto zmluvy.
8. Faktúru je potrebné doručiť UMB BB riadnym úradným spôsobom.

Článok IX. Zodpovednosť za škodu, sankcie za omeškanie

1. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za škodu, ktorú mu spôsobí porušením svojich povinností. Zodpovednosť za škodu spôsobenú v súvislosti s touto Zmluvou sa riadi príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Zhotoviteľ je povinný predchádzať vzniku škody a urobiť všetky vhodné a potrebné opatrenia k odvráteniu hroziacej škody. Ak dôjde ku škode, je povinný urobiť všetky nevyhnutné opatrenia k tomu, aby rozsah škody bol čo najnižší.
3. Zhotoviteľ ďalej zodpovedá za svoju činnosť tak, aby odovzdávané dielo nemalo také vady, ktoré boli spôsobené porušením alebo zanedbaním jeho povinností a ktoré by podľa tejto zmluvy a platnej legislatívy bránili jeho riadnemu užívaniu.

4. V prípade, že v dôsledku tohto dôjde k omeškaniu dokončenia stavby alebo k omeškaniu plnenia iných povinností, objednávateľ prikróčí k sankciám, ktoré sú touto zmluvou dohodnuté ako úrok z omeškania podľa § 369 ods.2 Obchodného zákonníka v znení zákona č. 9/2013 Z.z. a v znení § 1 ods.1 vykonávacieho vládneho nariadenia č. 21/2013 Z.z. k Obchodnému zákonníku.
5. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry po termíne jej splatnosti, zaplatí objednávateľ úrok z omeškania podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení zákona č. 9/2013 Z.z. a v znení § 1 ods. 1 vykonávacieho vládneho nariadenia č. 21/2013 Z.z. k Obchodnému zákonníku.
6. Zhotoviteľ uhradí zmluvnú pokutu za nedodržanie lehoty na odstránenie reklamovanej vady v zmysle čl. XIV. vo výške 0,05% z ceny predmetu zmluvy.
7. Zaplatením zmluvných sankcií nie je dotknuté právo na náhradu škody spôsobenej omeškaním s plnením predmetu zmluvy.

Článok X. Závazky zmluvných strán

1. Zhotoviteľ zabezpečí pre všetkých svojich zamestnancov vstupnú inštruktáž BOZP a PO, v zmysle príslušných ustanovení Stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.
2. Zhotoviteľ zaistí označenie zákazu vstupu, rozmiestni bezpečnostné tabuľky a značky na všetky miesta, kde by svojou činnosťou ohrozil prítomné osoby.
3. Zamestnanci zhotoviteľa a fyzické osoby, ktoré sa budú pohybovať na stavenisku s jeho vedomím, nesmú vstupovať do priestorov objednávateľa, ktoré nie sú súčasťou staveniska, okrem verejne prístupných a spoločne užívaných priestorov. Poučenie o tomto zákaze vykoná zhotoviteľ.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a bezpečnosť na pracovisku a zabezpečí priestor, kde sa realizuje predmet zmluvy v súlade s ustanoveniami § 43i Stavebného zákona. V prípade porušenia jeho povinností uhradí zhotoviteľ objednávateľovi spôsobenú škodu, prípadne uspokojí nároky tretích osôb.
5. Na zaistenie bezpečnej dopravy v areáloch objednávateľa je zhotoviteľ povinný dodržiavať vyhl. č. 208/1991 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri prevádzke, údržbe a opravách vozidiel.
6. Zhotoviteľ zabezpečí vykonávanie prác odborne a zdravotne spôsobilými osobami pre práce vo výškach v súlade s ustanoveniami vyhlášky č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.
7. Zhotoviteľ zabezpečí výkon prác podľa vlastného technologického postupu pri zohľadnení rizík v zmysle § 8 zák. č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, taktiež zabezpečí dodržiavanie zásad bezpečnej práce svojich zamestnancov v súlade s ustanoveniami citovaného zákona.
8. Zhotoviteľ zabezpečí miesto výkonu prác a miesto pod prácami vo výškach v súlade s ustanoveniami citovanej vyhl. 374/1990 Zb.
9. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých svojich zamestnancov a spolupracujúcich osôb pri poskytovaní plnenia a vykoná také bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu týchto osôb na zdraví a na majetku v zmysle príslušných právnych predpisov a zabezpečí bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich práce.
Ďalej zhotoviteľ zabezpečí, že odborné a kvalifikované práce musia byť vykonané len jeho zamestnancami, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu a spĺňajú zákonom stanovené predpoklady na vykonanie týchto prác.

10. Ďalej sa zhotoviteľ zaväzuje, že bude dodržiavať pri vykonávaní činností, ktoré sú predmetom tejto zmluvy všetky predpísané technologické postupy, príslušné STN a ISO 9001.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri výkone prác pre objednávateľa, ktoré sú predmetom tejto zmluvy bude dodržiavať zák. č. 124/2006 Z.z. o BOZP v znení neskorších predpisov a príslušné jeho vykonávacie predpisy súvisiace s činnosťami, uvedenými v predmete zmluvy, ďalej zák. č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení vykonávacej vyhl. č. 121/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov a ďalšie zásady pre bezpečnosť prevádzky a protipožiarnu bezpečnosť.
12. V nadväznosti na predchádzajúci odsek sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať príslušné ustanovenia citovaného zákona č.124/2006 Z.z. pri ohrození osôb a majetku, alebo pri podozrení, že jeho zamestnanci sú pod vplyvom alkoholu na pracovisku. V takom prípade musí zhotoviteľ prerušiť prácu a vykonať príslušné opatrenia. Ďalej je zhotoviteľ povinný okamžite oznámiť vznik pracovného úrazu objednávateľovi s cieľom zabezpečenia objektívneho vyšetrenia.
13. Vzhľadom na to, že ide o akademickú pôdu, na ktorej sa zdržiava veľa študentov a tretích osôb, tak zhotoviteľ ďalej zodpovedá za to, aby dostatočne zabezpečil priestor, kde bude vykonávať činnosti, ktoré sú predmetom tejto zmluvy z hľadiska BOZP a PO. Zabezpečí tento priestor pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života, zdravia alebo iných škôd na majetku osôb, prípadne majetku objednávateľa a to v prípade potreby, po odbornom vyhodnotení situácie v priestore, aj úplným ohradením.
14. V tejto súvislosti sa objednávateľ zaväzuje, že so začatím stavebných prác a činností oboznámi prostredníctvom svojich poverených zamestnancov tretie osoby a študentov, za účelom zvýšenia ich pozornosti pri pohybe v priestoroch, kde sa bude realizovať predmet zmluvy.
15. Zhotoviteľ zabezpečí bezpečné uloženie materiálu.
16. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri výkone prác pre objednávateľa, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, obzvlášť vo vnútorných častiach objektov objednávateľa, bude dodržiavať zákon č. 377/2004 Z. z. o ochrane nefajčiarov v znení neskorších predpisov, podľa ktorého platí **zákaz fajčenia** vo všetkých objektoch UMB v Banskej Bystrici.
17. Ak zhotoviteľovi vlastnou činnosťou z materiálov a surovín, ktoré doviezol do areálu a použil pri realizácii predmetu zmluvy, vzniknú odpady, je povinný s takto vzniknutým odpadom nakladať v súlade s platnými predpismi pre oblasť odpadov a predložiť doklad o jeho likvidácii. Zhotoviteľ znáša všetky dôsledky za nedodržanie pravidiel zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacích predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za zaradenie vzniknutého odpadu podľa vyhl. č. 284/2001 Z. z., ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov v znení neskorších predpisov. Zhromažďovanie a manipuláciu s odpadom koordinuje s objednávateľom.
18. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky právne predpisy týkajúce sa životného prostredia a BOZP v areáli UMB Banská Bystrica.
19. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre oblasť požiarnej ochrany zabezpečiť dodržiavanie ustanovení zák. č. 314/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov o ochrane pred požiarimi, predovšetkým § 4 v primeranom rozsahu podľa druhu vykonávaných prác. Pri vzniku požiaru následkom porušenia predpisov zo strany zhotoviteľa a jeho následnej likvidácii požiarom útvarom s použitím hasiacich prostriedkov objednávateľa sa zhotoviteľ zaväzuje uhradiť náklady spojené s likvidáciou požiaru.
20. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť dodržiavanie pracovnej disciplíny svojich zamestnancov, dodržiavanie všetkých zmluvných podmienok, ďalej bude dodržiavať vyššie uvedené právne predpisy, vnútorné predpisy objednávateľa a postupy, s ktorými budú preukázateľne zamestnanci zhotoviteľa oboznámení pri vstupnej inštruktáži.
21. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní zmluvne dohodnutých činností postupovať podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka o spôsobe a o vykonávaní diela.

22. Ak zhotoviteľ zistí skryté prekážky, týkajúce sa vecí, na ktorej sa má práca vykonať alebo miesta, kde má príslušné plnenia poskytnúť a tieto prekážky mu bránia riadne poskytnúť dohodnuté plnenie, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi a navrhnúť ďalšie riešenie.
23. Zhotoviteľ znáša škody na zhotovenom diele. Nebezpečenstvo za škody prechádza na objednávateľa dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
24. Dielo bude pred odovzdaním objednávateľovi riadne dokončené a budú vykonané všetky skúšky preukazujúce kvalitu, funkčnosť a spoľahlivosť, ako aj dodržanie parametrov .
25. Technickým pracovníkom zhotoviteľa je Michal Miškovič.
26. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť pri vykonávaní predmetu zmluvy.
27. Technickým pracovníkom objednávateľa je poverený: Miroslav Balko.
28. Objednávateľ zabezpečí a zodpovedá za koordináciu činností iných pracovníkov s činnosťou pracovníkov zhotoviteľa.
29. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo, ktoré nevykazuje také vady, ktoré by bránili v jeho riadnom užívaní, prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
30. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri vykonávaní činností, ktoré sú predmetom zmluvy si sám a na vlastné náklady zabezpečí ochranu staveniska, stavebného materiálu a svojich zariadení pred poškodením a odcudzením.

Článok XI. Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ zhotoví stavbu v rozsahu, kvalite a lehotách podľa tejto zmluvy.
2. Objednávateľ odovzdá stavenisko zhotoviteľovi zápisnične s určením odberových miest vody a elektrickej energie.
3. Zhotoviteľ zabezpečí likvidáciu a vypratanie jednotlivých stavebných objektov do **5** (piatich) dní od odovzdania diela objednávateľovi a uvedie priestory do takého stavu, ako ich pred začatím výkonu týchto prác od objednávateľa prevzal, aby tento mohol priestory uviesť do riadnej prevádzky.
4. Zhotoviteľ zabezpečí kvalitatívne a dodacie podmienky v rozsahu podľa súťažných podkladov pri verejnom obstarávaní a vymedzené projektom stavby, rozpočtom stavby, príslušnými STN, príslušnými normami ISO a ustanoveniami technických podmienok stavebných prác.
5. Zhotoviteľ pri realizácii diela použije len stavebné výrobky spĺňajúce podmienky zákona č.90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov a zákona č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody v znení neskorších predpisov a iných platných predpisov, príslušných STN, ISO 9001.
7. Osoby oprávnené konať za zmluvné strany po uzavretí zmluvy, poverené vedením stavby, kontrolou vykonaných prác, odovzdaním a prevzatím diela :
za objednávateľa : Miroslav Balko
za zhotoviteľa : Michal Miškovič
9. Ak zhotoviteľ zistí skryté prekážky, znemožňujúce mu pokračovanie prác na diele, je povinný postupovať podľa § 552 Obchodného zákonníka.
10. Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

Článok XII . Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť zhotoviť dielo jeho riadnym dokončením v rozsahu podľa súťažných podkladov pri verejnom obstarávaní a dokumentácie predloženej objednávateľom.
2. Najneskôr **2** (dva) pracovné dni pred ukončením diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa k uskutočneniu odovzdania a prevzatia diela v mieste plnenia.
3. Odovzdanie a prevzatie diela sa vykoná podľa ustanovení zákona č.254/1998 Z.z. o verejných prácach v znení zákona č.260/2007 Z.z., a o odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany odovzdávací a preberací protokol. Súčasťou tohto protokolu je súpis prípadných väd a nedorobkov s uvedením termínov odstránenia pre každú vadu a nedorobok. Tieto je zhotoviteľ povinný v dohodnutom termíne odstrániť.
4. Zhotoviteľ súčasne s odovzdaním diela a jeho časti odovzdá objednávateľovi dokumentáciu minimálne v rozsahu: zápisy o vykonaných skúškach, certifikáty a atesty použitých materiálov, návody na obsluhu a údržbu zabudovaných zariadení, všetko v slovenskom jazyku, potvrdenie o uložení a zaplatení vzniknutého odpadu na skládku.
5. Medzi zmluvnými stranami bolo dohodnuté, že po dokončení všetkých prác na predmete zmluvy a jeho dokončením zhotoviteľ vyhotoví záverečný odovzdávací a preberací protokol.
6. Ak sa na základe zhotoviteľom vyhotoveného protokolu o odovzdaní a prevzatí diela nevykytli také závady, ktoré by bránili jeho riadnemu užívaniu, s výnimkou väd uvedených v bode 3. Tohto článku, zhotoviteľ dielo odovzdá a objednávateľ je povinný dielo prevziať.
7. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela bude spísaný neodkladne pri preberacom konaní . Dňom podpísania protokolu sa dielo považuje za vykonané a ukončené a záväzok zo strany zhotoviteľa tejto zmluvy za splnený.

Článok XIII. Platnosť zmluvy a možnosti skončenia

1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú **na 2 mesiace od účinnosti zmluvy.**
2. Zmluvu je možné ešte pred ukončením doby platnosti ukončiť:
 - a) **písomnou dohodou obidvoch zmluvných strán.** V písomnej dohode o skončení Zmluvy sa uvedie deň, ku ktorému Zmluva skončí. Ak deň skončenia Zmluvy nie je v dohode uvedený, skončí sa Zmluva posledným dňom v mesiaci, v ktorom bola písomná dohoda podpísaná oprávnenými osobami zmluvných strán,
 - b) **odstúpením od Zmluvy s okamžitou platnosťou** ktoroukoľvek zo zmluvných strán, ak druhá zmluvná strana podstatným spôsobom poruší svoju zmluvnú povinnosť. Odstúpením od Zmluvy Zmluva zaniká, keď prejav vôle oprávnenej strany odstúpiť od Zmluvy je doručený druhej strane.
 - Podstatným porušením Zmluvy zo strany zhotoviteľa sa na účely tejto Zmluvy rozumie poskytovanie nekvalitných služieb, na ktoré bol zhotoviteľ opakovane a bezvýsledne písomne upozornený a nezabezpečil okamžitú nápravu a ďalej, ak aj napriek opakovaným výzvam objednávateľa nedodržiava podmienky Zmluvy ohľadom odstraňovania väd, dodacích lehôt, zvyšuje dohodnutú cenu, prípadne porušuje iné obojstranne dohodnuté zmluvné podmienky
 - Podstatným porušením zmluvy zo strany objednávateľa sa na účely tejto zmluvy rozumie najmä neplnenie záväzkov v zmysle článku VII. a VIII. tejto zmluvy, na ktoré bol objednávateľ písomne upozornený a napriek tomu nezabezpečil nápravu.

Článok XIV. Záruky, zodpovednosť za vady

1. Na predmet zmluvy je poskytnutá záruka **5 rokov**.
2. Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia ukončeného diela objednávateľom na základe preberacieho protokolu.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet diela je zhotovený v súlade s podmienkami a normami uvedenými v projektovej dokumentácii, a že počas záručnej doby bude mať dielo vlastnosti nebrániace jeho užívanie.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu prác svojich poddodávateľov a za materiály, prvky, stroje, zariadenia a konštrukcie, ktoré poddodávatelia dodávajú.
5. Za vady sa pre účely odovzdania a prevzatia diela považujú aj chýbajúce alebo neúplné doklady, ktoré je zhotoviteľ povinný pripraviť v rámci ustanovení tejto zmluvy.
6. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti realizačnému projektu. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamovanú vadu v čo najkratšom technicky možnom čase. Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ v rámci odstránenia vady dodať a zabudovať náhradný predmet plnenia.
7. V prípade zistenia vady v záručnej dobe je objednávateľ povinný túto vadu reklamovať a zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí bezplatné odstránenie vady do **10 dní** od písomného, telefonického alebo elektronického nahlásenia vady objednávateľom. Nahlásenie vady bude obsahovať špecifikáciu vady, popis ako sa prejavuje a všetky ďalšie skutočnosti, potrebné pre jej odstránenie.

Článok XV. Ostatné dojednania

1. V prípade nutnosti definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa a následného odstúpenia od zmluvy, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi namiesto ceny diela len skutočne nabehnuté náklady do doby zastavenia prác odsúhlasené komisiou zloženou zo zástupcov oboch zmluvných strán.
2. Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

Článok XVI. Osobitné ustanovenia

1. Všetky skutočnosti a informácie, ktoré zhotoviteľ získa v priebehu svojej činnosti podľa tejto zmluvy sú označené ako **obchodné tajomstvo**. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ich uchová v tajnosti a nesmie ich zverejňovať tretím osobám. Taktiež sa k tomuto zaväzuje v súvislosti s informáciami týkajúcimi sa objednávateľa, ktoré nie sú verejne prístupné a na ktorých má objednávateľ záujem.
2. Medzi zmluvnými stranami bolo dohodnuté, že neuvolnia, nesprístupnia a neumožnia uvoľnenie alebo iné sprístupnenie takých informácií, ktorých sprístupnenie môže alebo mohlo by ohroziť, alebo poškodiť ich záujmy s výnimkou aplikácie príslušných ustanovení zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, najmä v znení zákona č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony a v znení nariadenia vlády č. 498/2011 Z.z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o zverejňovaní zmlúv v CRZ a náležitosti informácií o uzatvorení zmluvy a ktorým sa ukladá zákonná povinnosť zverejniť príslušné zmluvy a ďalšie súvisiace predpisy.

3. Taktiež výnimka platí aj pre inú zákonom uloženú oznamovaciu povinnosť alebo ak ide o podozrenie z páchanie trestného činu.
4. Pri porušení týchto dojednaní si bude objednávateľ uplatňovať náhradu škody v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
5. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že za okolnosti vylučujúce zodpovednosť zmluvných strán podľa tejto zmluvy sa považuje pôsobenie „**Vyššej moci**“, pričom za takúto sa považuje požiar, zemetrasenie, havária, povodeň, štrajk, embargo, administratívne opatrenie štátu a iné také udalosti a teda prekážky, ktoré nastali nezávisle od vôle zmluvnej strany a bránia jej v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by zmluvná strana takúto prekážku alebo jej následky mohla odvrátiť alebo prekonať, ani ju v dobe vzniku záväzku predvídať. Účinky vylučujúce zodpovednosť sú obmedzené iba na dobu dokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú tieto účinky spojené.
6. Zhotoviteľ týmto dáva výslovný súhlas podľa príslušných ustanovení zák. č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov, aby jeho **osobné údaje** uvedené na prvej strane tejto zmluvy boli spracúvané v informačnom systéme objednávateľa a môžu byť poskytnuté, sprístupnené alebo zverejnené tretím osobám len v prípade potreby podľa príslušných platných právnych predpisov SR. Tento súhlas dáva zhotoviteľ po dobu platnosti tejto zmluvy a len na účely plnenia tejto zmluvy a za účelom archivácie údajov podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.
7. Zmluvné strany sa navzájom dohodli, že pre **doručovanie** akejkoľvek listiny, dokumentu, vrátane písomností súvisiacich so skončením tohto zmluvného vzťahu, resp. iného dokladu niektorého z účastníkov tejto zmluvy, ktoré budú akýmkoľvek spôsobom súvisieť so zmluvným vzťahom založeným touto zmluvou sa použijú ustanovenia tohto bodu zmluvy s tým, že za riadne doručovanie sa považuje doručovanie do sídla/miesta podnikania, na prvej strane tejto zmluvy, pokiaľ niektorý z účastníkov zmluvy písomne neoznámí druhému účastníkovi tejto zmluvy inú adresu, na ktorú sa má doručovať. Listina, dokument, resp. iný doklad sa podľa tejto zmluvy považuje za doručený:
 - 7.1 okamihom jeho prevzatia označeným účastníkom zmluvy,
 - 7.2 okamihom, jeho prevzatia od povereného zamestnanca účastníka zmluvy,
 - 7.3 okamihom, keď označený účastník zmluvy odmietne doručovaný doklad prevziať,
 - 7.4 tretím dňom odo dňa odoslania dokladu poštou, resp. iným poskytovateľom poštových služieb (napr. UPS, DHL, TEN EXPRES, atď.) v prípade, ak doklad bol odoslaný na adresu sídla/miesta podnikania/ účastníka zmluvy uvedenú v označení účastníkov zmluvy na prvej strane tejto zmluvy, resp. ak je uvedená adresa na doručovanie, tak na túto adresu, a to aj v prípade, ak sa účastník zmluvy o uložení, resp. pokuse o doručenie zásielky nedozvie alebo nedozvedel.

Článok XVII. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda **platnosť** dňom jej podpísania štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán, prípadne ich oprávnenými zástupcami a **účinnosť** dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle zák. č. 546/2010 Z.z. , ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, zákon č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, nariadenia vlády č. 498/2011 Z.z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o zverejňovaní zmlúv v CRZ a náležitosti informácií o uzatvorení zmluvy a ďalšie súvisiace právne predpisy.
2. Táto zmluva podlieha podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, **povinnému zverejneniu** v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky.

3. Zhotoviteľ berie na vedomie povinnosť objednávateľa zverejniť túto zmluvu, ako aj prípadné dodatky a jednotlivé faktúry vyplývajúce z tejto zmluvy a svojim podpisom dáva súhlas na jej zverejnenie, vrátane prílohy v plnom rozsahu.
4. Za zverejnenie tejto zmluvy na Centrálnom registri zmlúv zodpovedá objednávateľ, ako osoba povinná v zmysle citovaného zákona.
5. Zmluva môže byť zmenená alebo doplnená len po vzájomnej dohode písomnými dodatkami, podpísanými štatutárnymi orgánmi zmluvných strán, prípadne ich oprávnenými zástupcami.
6. Ostatné právne vzťahy výslovne touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, uvedenými v úvode tejto zmluvy.
7. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli, že bola uzavretá po vzájomnom prerokovaní, podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, bez omylu, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak súhlasu s jej obsahom ju dobrovoľne vlastnoručne podpísali.
8. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
9. Táto Zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží 3 rovnopisy a zhotoviteľ obdrží 2 rovnopisy. Každé vyhotovenie má hodnotu originálu.
10. Nedeliteľnou súčasťou zmluvy je
Príloha č. 1 - Tabuľka č.1; č.2; č. 2/1, č.3.

V Banskej Bystrici dňa

V Oravskej Polhore dňa

Za objednávateľa:
 UMB Banská Bystrica

Za zhotoviteľa:

.....
 Ing. Ružena Fraňová,
 kvestorka

.....
 Ing. František Herud,
 konateľ

V zmysle zákona č. 546/2010 Z.z.
 nadobúda táto zmluva (dodatok) účinnosť

dňa:.....

Univerzita Mateja Bela v Banskej Bystrici

podpis poverenej osoby: