

Dodatok č. 3

**k zmluve o nájme nebytových priestorov
uzatvorenej dňa 28. augusta 2008 podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme
a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov
a Občianskeho zákonníka**

Zmluvné strany:

Prenajíateľ: **HORNONITRIANSKE BANE zamestnanecká, a. s.**
 Štatutárny orgán: Dr.h.c. Ing. Peter Čičmanec PhD., predseda predstavenstva
 Ing. Stanislav Gurský, podpredseda predstavenstva
 Sídlo: Matice slovenskej 10, Prievidza
 IČO: 36 002 887
 IČ DPH: SK2020469506
 Bankové spojenie: ČSOB, a. s., pobočka Prievidza
 č. účtu: 25749173/7500
 Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne,
 odd. SA, vložka č.: 315/R
 (ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca: **Sociálna poisťovňa**
 Štatutárny orgán: Ing. Dušan Muňko, generálny riaditeľ Sociálnej poisťovne
 Sídlo: Ul. 29. augusta 8 a 10
 813 63 Bratislava
 IČO: 30 807 484
 DIČ: 202 059 2332
 Bankové spojenie: Štátna pokladnica
 č. účtu: 7000155987/8180
 Kontaktná adresa: Sociálna poisťovňa, pobočka Prievidza
 Matice slovenskej 10, Prievidza
 tel.: 046/519 28 84
 (ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany v súlade s článkom VI. bodom 2 zmluvy o nájme nebytových priestorov, uzatvorenej v súlade s § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka dňa 28. augusta 2008 v znení dodatku č. 1 zo dňa 22. apríla 2010 a dodatku č. 2 zo dňa 17. septembra 2012 (ďalej len „zmluva“) uzatvárajú tento

dodatok č. 3,

ktorým sa mení a dopĺňa obsah zmluvy takto:

Čl. I.**Predmet dodatku****1. V článku III. zmluvy sa ruší bod 2 a nahrádza sa novým znením:**

„2. Zmluvné strany sa dohodli na cene nájomného 66,69 EUR/m²/rok bez DPH. Celková suma nájomného za prenajatú plochu 2 009,98 m² predstavuje 134 045,56 EUR/rok bez DPH, t. j. **štvrtročne suma 33 511,39 EUR bez DPH.** Prenajímateľ si nebude podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov účtovať k nájomnému daň z pridanej hodnoty.

Ďalej sa zmluvné strany dohodli od 1. augusta 2013 na platbách za služby spojené s nájomom, ktorých poskytovanie je uvedené v čl. V. zmluvy v sume 17,23 EUR/m²/rok bez DPH, t. j. 20,676 EUR/m²/rok s DPH, čo za celkovú prenajatú plochu predstavuje sumu 41 558,35 EUR/rok s DPH, t. j. **štvrtročne suma 10 389,59 EUR s DPH.**

Celkové náklady za nájomné a za služby spojené s nájomom za rok predstavujú sumu 168 677,52 EUR bez DPH, t. j. 175 603,92 EUR s DPH (slovom jednostosedemdesiatpäťtisícšesťstotí Eur 92 centov).“

Čl. II.**Záverečné ustanovenia**

1. Tento dodatok podlieha povinnému zverejneniu podľa § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa doplna zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Prenajímateľ berie na vedomie povinnosť nájomcu zverejniť tento dodatok ako aj jednotlivé faktúry z neho vyplývajúce, na čo dáva svojim podpisom súhlas.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky.
3. Ostatné ustanovenia zmluvy, ktoré sa týmto dodatkom nemenia, zostávajú naďalej v platnosti.
4. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, po dva rovnopisy pre každú zmluvnú stranu.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

Prievidza dňa _____

Bratislava dňa _____

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

Dr.h.c. Ing. Peter Čičmanec, PhD.
predseda predstavenstva

Ing. Dušan Muňko
generálny riaditeľ Sociálnej poisťovne

Ing. Stanislav Gurský
podpredseda predstavenstva