

Zmluva o spolupráci
uzavretá podľa § 269, ods. 2 Obchodného zákonníka

Zmluvné strany: **Obec Veľké Zálužie**
Obecná 955
95135 Veľké Zálužie
IČO : 00308595

Zastúpená : **Karolom Bútorom, starostom obce**
(ďalej len „obec“)

a

Psychiatrická nemocnica Veľké Zálužie
95135 Veľké Zálužie 334
IČO : 00 607 277

Zastúpená : **RNDr. Beatrix Nováková, riaditeľka**
(ďalej len „partner“)

Obec Veľké Zálužie na základe pripomienok občanov a vlastníkov nehnuteľností v susedstve Psychiatrickej nemocnice pripravuje rozšírenie parkovacích miest na ulici Rínok pri hlavnom vchode do nemocnice. V snahe spolupracovať pri zabezpečení čo najlepších podmienok pre realizáciu tohto zámeru, za podmienok obojstrannej výhodnosti pristupujú zmluvné strany k uzavretiu zmluvy za nasledovných podmienok:

Článok 1
Oblasť spolupráce

Vzájomnou spoluprácou dosiahnuť realizáciu rozšírenia parkovacích plôch pri miestnej komunikácii Rínok v úseku pri hlavnej bráne do Psychiatrickej nemocnice s realizáciou stavby v rozsahu 360 m² plochy.

Článok 2
Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Investorom stavby je Obec.
2. Investor zabezpečí spracovanie stavebnej projektovej dokumentácie potrebnej na realizáciu stavby na vlastné náklady.
3. Investor vykoná všetky potrebné úkony v stavebnom konaní tak, aby na stavbu bolo vydané stavebné povolenie.
4. Investor zabezpečuje dodávateľ a stavby v súlade so všeobecne záväznou právnou úpravou. Dodávateľ stavby vykoná fakturačné vyúčtovanie realizácie prác podľa objemu skutočnej dodávky v dvoch etapách:
 1. etapa: fakturácia práce pre obec v dohodnutom rozsahu a objeme,
 2. etapa: fakturácia pre partnera Psychiatrická nemocnica Veľké Zálužie v objeme a rozsahu podľa čl. 1 a čl. 2, bod 8. zmluvy.
5. Rozsah a objem skutočne realizovaných dodávok a prác v porovnaní s projektovou dokumentáciou odsúhlasuje v základnom režime zástupca obce, v následnom režime v rozsahu objem dodávok podľa zmluvy zástupca partnera.

6. Obec zabezpečí vykonanie základných terénnych úprav, vybudovanie obrubníka a uloženie podkladu na celej ploche stavby.
7. Partner sa zaväzuje v prospech investora poskytnúť súčinnosť pri spracovaní podkladov potrebných pre stavebné konanie.
8. Partner z disponibilných finančných prostriedkov vo výške podľa fakturácie, najviac 7300,- € (slovom sedemtisícristo EUR), zabezpečí úhradu realizácie pokládky finálneho povrchu asfaltobetónu v objeme plochy podľa čl. 1 zmluvy.
9. Vzniknuté parkovacie miesta budú slúžiť pre potrebu klientov, návštevníkov a zamestnancov nemocnice, pričom rozdelenie kapacity medzi jednotlivé oddelenia je v kompetencii riaditeľa nemocnice.

Článok 3

Všeobecné a záverečné ustanovenia

1. Zmluva o spolupráci sa uzatvára na dobu určitú – do ukončenia stavby, vrátane jej kolaudácie.
2. Po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia na stavbu môže partner zmluvu vypovedať iba pod sankciou úhrady celej výšky dohodnutého finančného príspevku podľa čl. 2, bod 8. zmluvy.
3. Zmeny a doplnky tejto zmluvy môžu byť vykonané len písomnou formou, po odsúhlasení obidvomi zmluvnými stranami.
4. Táto zmluva je uzatvorená slobodne, vážne a vyjadruje vôľu zmluvných strán.
5. Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, každý z účastníkov obdrží po dva rovnopisy.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú a súhlasia s uverejnením údajov, ktoré sú obsahom tejto zmluvy.
7. Zmluva nadobúda právoplatnosť jej podpisom zmluvnými stranami.
8. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa podmienok stanovených zákonom NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

Vo Veľkom Záluží,

RNDr. Beatrix Nováková
riaditeľka

Karol Bútora
starosta obce Veľké Zálužie