

# ZMLUVA O DIELO č. 20141211-01

Uzavretá podľa § 536 Obchodného zákonníka  
platného v Slovenskej republike

## I. Zmluvné strany

Zhotoviteľ: **ULTIMUS s.r.o.**  
Rontgenova 26  
851 01 Bratislava - Petržalka

zastúpený: Mária Konečná  
- konateľ

osoby oprávnené konať:

vo veciach realizačných a zmluvných: Mária Konečná  
vo veciach realizačných: Eva Konečná

IČO: 46 255982  
DIČ: 2023312676  
IČ DPH: SK 2023312676  
Bankové spojenie: Tatra banka a.s.  
Číslo účtu: 2925865240/1100  
Telefón: 0910 611 120  
E – mail: info@ultimus.sk

Zápis v obch. registri Okresného súdu Bratislava 1, oddiel: Sro, vložka č. 74554/B  
(Ďalej len Zhotoviteľ)

a

### Environmentálny fond

so sídlom Bukureštská 4, 813 26 Bratislava

IČO: 30 796 491

DIČ: 2021925774

fond zriadený zákonom č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,

v mene fondu koná: PhDr. Branislav Valovič, riaditeľ

bankové spojenie: Štátna pokladnica, číslo účtu: 7000198071/8180

(ďalej len „Objednávateľ“ a spolu so zhotoviteľom ďalej len „zmluvné strany“)

## II. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je:

1. Závazok zhotoviteľa na poskytovanie upratovacích a čistiacich služieb v priestoroch administratívnej budovy objednávateľa – Martinská ul. č. 49, 821 05 Bratislava, v rozsahu uvedenom v Prílohe č.1 k tejto zmluve, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť, (ďalej len Príloha č.1).
2. Závazok objednávateľa zaplatiť paušálnu cenu za poskytnuté služby v zmysle čl. V. bod 2 tejto zmluvy.

### III. Termín výkonu služieb

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje služby uvedené v čl. II. tejto zmluvy zrealizovať v súlade s harmonogramom uvedenom v Prílohe č.1

### IV. Doba plnenia zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 15.12.2014:
  - a) do dňa vyčerpania finančného limitu vo výške 20.000,- EUR bez DPH alebo
  - b) do dňa, kedy bude uzatvorená zmluva s rovnakým predmetom plnenia s uchádzačom vybraným na základe verejného obstarávania zadávania nadlimitnej zákazky alebo podlimitnej zákazky,podľa toho čo nastane skôr.
3. Zmluva môže byť na základe dohody oboch zmluvných strán predĺžená.
4. Zmluvu môže vypovedať ktorákoľvek zo zmluvných strán i bez udania dôvodu, pričom výpoveď musí byť písomná a podpísaná štatutárnym zástupcom zmluvnej strany ktorá podáva výpoveď. Výpovedná lehota v tomto prípade je 3 mesiace pre obe zmluvné strany.

### V. Cena za plnenie a platobné podmienky

1. Cena je stanovená v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení jeho neskorších predpisov.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ zaplatí poskytovateľovi za plnenie služieb uvedených v Prílohe č.1 tejto zmluvy paušálnu cenu za jeden kalendárny mesiac:

**1 298,33 Eur bez DPH**

3. V dohodnutej cene sú zohľadnené všetky náklady zhotoviteľa spojené so zabezpečením, riadením a kontrolou služieb, s dopravou, vrátane spotrebného materiálu a čistiacich a dezinfekčných prostriedkov viažucich sa k tejto zmluve s výhradou nevyhnutne potrebnej vody a elektrickej energie.
4. Zhotoviteľovi vzniká právo fakturovať za predmet zmluvy ihneď po ukončení kalendárneho mesiaca v ktorom mu vznikol nárok na fakturáciu.
5. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť faktúru do kalendárnych 30 dní odo dňa jej vystavenia, za predpokladu, že faktúra bude riadne doručená objednávateľovi a bude spĺňať všetky náležitosti riadneho daňového dokladu podľa platnej legislatívy Slovenskej republiky.
6. Ak objednávateľ v stanovenej 30 dňovej lehote faktúru neuhradí, má dodávateľ nárok na úrok z omeškania a to vo výške 0,01% za každý deň omeškania z dlžnej sumy.

## VI. Podmienky pre poskytovanie služieb

### 1. Objednávateľ sa zaväzuje:

- zabezpečiť uzamykateľné priestory pre uloženie upratovacích pomôcok, techniky a čistiacich prostriedkov,
- zabezpečiť na čas výkonu prác prístup do všetkých priestorov objektu, bezprostredne súvisiacich s realizáciou diela,
- poskytnúť bezplatne studenú, teplú vodu a elektrickú energiu bezprostredne potrebnú pre vykonávanie prác súvisiacich s dielom,
- poskytnúť preukázateľne informácie o možných rizikách ohrozujúcich BOZP ZZO,
- v prípade vzniku pracovného úrazu zamestnanca zhotoviteľa tento ihneď oznámiť Zhotoviteľovi, pokiaľ má Objednávateľ o takomto úraze vedomosť,
- oznámiť vzniknutý pracovný úraz (PÚ), ťažký pracovný úraz (ŤPÚ), smrteľný pracovný úraz (SPÚ) Zhotoviteľovi ako zamestnávateľovi zamestnanca, pokiaľ má o takomto úraze vedomosť,
- ako člen komisie vyšetřovať príčiny PÚ, ŤPÚ, SPÚ,
- Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonané služby a požadovať plnenia z tejto zmluvy uvedené v jej predmete prostredníctvom ZZO.
- zachovávať mlčanlivosť o všetkých informáciách, ktoré tvoria predmet bankového a obchodného tajomstva, zistených pri výkone predmetu zmluvy. V prípade porušenia tohto záväzku je Zhotoviteľ povinný uhradiť vzniknutú škodu Objednávateľovi. Tento záväzok trvá aj po skončení zmluvného vzťahu.

### 2. Povinnosti zhotoviteľa a jeho zamestnancov:

- dodržiavať predpisy a pokyny na zabezpečenie BOZP a preukázateľne s nimi oboznámiť svojich zamestnancov,
- dodržiavať zásady bezpečného správania sa na pracovisku a stanovené pracovné postupy,
- oznámiť príslušnému ZZO nedostatky, ktoré by mohli ohroziť BOZP, prípadne uskutočniť písomný záznam v knihe závad a odovzdať ho pracovníkovi strážnej služby v príslušnom objekte, ktorý je povinný zabezpečiť urýchléné odovzdanie záznamu príslušnému ZZO,
- zamestnanci Zhotoviteľa sú povinní odovzdať všetky veci nájdéné na mieste výkonu práce určenému ZZO,
- zamestnanci Zhotoviteľa majú zakázané nahliadať do písomných dokladov a využívať technické prostriedky Objednávateľa (napr. telefón, počítačovú a reprografickú techniku a pod.). V prípade nedodržania tohto ustanovenia nesmie Zhotoviteľ umožniť ďalší výkon práce takéhoto zamestnanca u Objednávateľa a je povinný uhradiť Objednávateľovi vzniknutú škodu,
- zamestnať pre výkon prác u Objednávateľa výhradne takých zamestnancov, ktorí svoju bezúhonnosť preukážu Zhotoviteľovi platným výpisom z registra trestov,
- zaslať Objednávateľovi zoznam zamestnancov, ktorí budú vykonávať dohodnuté služby a v prípade potreby a zmeny ho aktualizovať,
- zachovávať mlčanlivosť o všetkých informáciách, ktoré tvoria predmet bankového a obchodného tajomstva, zistených pri výkone predmetu zmluvy. V prípade porušenia tohto záväzku je Zhotoviteľ povinný uhradiť vzniknutú škodu Objednávateľovi. Tento záväzok trvá aj po skončení zmluvného vzťahu.

### 3. Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitné vykonanie prác súvisiacich s dielom.

### 4. V prípade odôvodnenej reklamácie uplatnenej Objednávateľom u Zhotoviteľa, má Zhotoviteľ povinnosť odstrániť závalu okamžite. Ak závalu nie je možné odstrániť okamžite, má Objednávateľ právo na zľavu z ceny uvedenej v čl. V. tejto zmluvy do výšky 5%.

Objednávateľ má právo si nárokovať zľavu:

- len v prípade ak reklamácia bola nahlásená určenými ZZO písomnou formou,
- ak Zhotoviteľ neodstráni závalu vykonanej práce alebo Objednávateľ sám odstráni závalu bez súhlasu Zhotoviteľa, po vypršaní lehoty určenej na odstránenie závalu zhotoviteľom.



8. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, zmluvu si riadne prečítali, s jej obsahom sa zoznámili a súhlasia s tým, že zmluva bola uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, zrozumiteľne, určite a vážne, čo svojim podpisom potvrdzujú.

V Bratislave, dňa 11.12.2014

Zhč

.....  
UL  
Má



11-12-2014

V Bratislave, dňa .....

Obje

.....  
Env  
PhC

nd  
l. 4  
ava