



Ing. Lenka Fioleková
Ekonomická námestníčka
Psychiatrická liečebňa Sučany
Hradiská 523/20, 03852 Sučany
Slovenská republika

VEC : Odstúpenie od zmluvy o dielo č. 04/2015

K odstúpeniu od zmluvy uvádzame nasledovné:

Celá súťaž bola netransparentná, nakoľko už v samotnej aukcii nebolo v rozpočte lešenie.

V rámci uzatvoreného dodatku uvádzame, že sme boli uvedení do omylu, nakoľko ústne na osobnom stretnutí, ako aj prostredníctvom telefonického rozhovoru riaditeľa nemocnice s konateľom spoločnosti bolo výslovne povedané, že nepôjde o dodatok k zmluve o dielo, ale len o internú dohodu, ktorá nemá vplyv na znenie zmluvy. Uzatváranie dodatku v rámci verejného obstarávania, pokiaľ ide o podstatnú zmenu okolností, je možné len po rozhodnutí Rady pre verejné obstarávanie. Máme za to, že v tomto prípade ide o podstatnú zmenu okolností, nakoľko sa podstatne mení termín realizácie diela a vedenie nechce uznať naviac práce, ktoré nepredpokladal rozpočet predmetnej stavby.

Zároveň upozorňujeme na skutočnosť, že na osobnom stretnutí sme žiadali kompletný projekt a technickú správu k predmetu zákazky. Kompetentní nám oznámili, že technická správa nie je k dispozícii a zároveň sme obdržali nekompletnú projektovú dokumentáciu.

Po vzniku problémov na stavbe už bol k dispozícii ako projekt, tak aj technická správa, čo považujeme za nepoctivý obchodný styk a uvedenie do omylu, nakoľko z obhliadky nebolo možné podrobne zistiť technický stav budovy a vedenie nebolo ochotné nám technickú správu ukázať.

Lechstav.s.r.o, Šrobárova 19,080 01 Prešov
T/ +421 915 858 033 - www.lechstav.sk

IČO: 44557809, DIČ : SK2022762599. Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okrasného súdu Prešov, vo vložke 21223/P, oddiel :Sro



Po dodatočnom preštudovaní technickej správy, rozpočtu a projektu sa zistilo, že projektant navrhuje odstránenie Dikoplastu chemickým odstraňovačom starých náterov Weber E703, pričom túto položku neobsahuje rozpočet. Rozpočet uvažuje oklepanie omietky v časti Dikoplastu, no s položkou za realizáciu cementového prednástreku rozpočet neuvažuje. Vzhľadom na technologický postup sa hrubá omietka bez cementového prednástreku realizovať nedá.

Vzhľadom na rozpor v Zod, kde sa má Dikoplast odstrániť chémiou ktorá nie je v rozpočte ale omietka s Dikoplastom sa má oklepať, pričom cementový prednástreok ako nutnosť na realizáciu hrubej omietky v rozpočte chýba, nedostali sme projektovú dokumentáciu a technickú správu včas a podpisom dodatku k zmluve o zmene termínu sme boli uvedení do omylu Vám oznamujeme, že predmetný dodatok neakceptujeme v plnom rozsahu a od zmluvy o dielo odstupujeme. Odstúpenie je účinné momentom doručenia druhej zmluvnej strane.

S pozdravom

Stanislav Lech

Lechstav, s.r.o.
Šrobárova 19
Korešpondenčná adresa:
Vajanského 63/A
08001 Prešov
IČO-44557809
IČ DPH-SK2022762599

V Prešove 21.09.2015