



**MESTO - MESTSKÝ ÚRAD NOVÉ ZÁMKY**  
**odbor majetkovoprávny**  
**Hlavné námestie 10, 940 35 Nové Zámky**

Nové Zámky, dňa 26.10.2016

**Úradný záznam**

Prítomní: Ing. Jaroslav Mrváň  
Mgr. Gabriel Závodský  
Ing. Štefan Varagya  
Ing. Dana Molnárová  
JUDr. Zina Ostrožlíková  
Ondrej Bielský

Dňa 26.10.2016 o 10.40 hod. sa na mestský úrad dostavil konateľ spoločnosti OB-BELSTAV, s.r.o. – p. Ondrej Bielský. Zástupcami mestského úradu mu bolo doručené odstúpenie od zmluvy o dielo č. Z20168503\_Z, ktoré však p. Ondrej Bielský odmietol prevziať.

V zmysle článku XIX. bodu 19.4 písm. c) Obchodných podmienok elektronického trhoviska verzia 2.1, účinná odo dňa 1.12.2015: Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať.

Vzhľadom na vyššie uvedené sa považuje odstúpenie od zmluvy o dielo č. Z20168503\_Z zo strany mesta Nové Zámky považované za doručené spoločnosti OB-BELSTAV, s.r.o. dňa 26.10.2016.

Zapísala: JUDr. Zina Ostrožlíková

Ing. Jaroslav Mrváň

Mgr. Gabriel Závodský

Ing. Štefan Varagya

Ing. Dana Molnárová

JUDr. Zina Ostrožlíková

Ondrej Bielský



# MESTO NOVÉ ZÁMKY

## Hlavné námestie 10, 940 02 Nové Zámky

Číslo: 58322-59244/2016/142/ZO  
Vybavuje: JUDr. Zina Ostrožlíková

Nové Zámky, 21.10.2016

**OB-BELSTAV, s.r.o.**  
č. 500  
023 52 Olešná  
IČO: 36396605

**VEC: Odstúpenie od Zmluvy o dielo č. Z20168503\_Z**

### I.

Dňa 22.04.2016 mesto Nové Zámky, so sídlom Hlavné námestie 10, 940 35 Nové Zámky, IČO: 00 309 150 (ďalej ako „mesto Nové Zámky“) ako objednávateľ uzatvoril s Vašou spoločnosťou ako dodávateľom **Zmluvu o dielo č. Z20168503\_Z** (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej bol záväzok dodávateľa vykonať pre objednávateľa dielo: „Prístavba budovy materskej školy (1)“ a záväzok objednávateľa zaplatiť dodávateľovi cenu za jeho vykonanie. Zmluva nadobudla účinnosť dňa 23.04.2016. Zmluva bola uzatvorená automatizovaným spôsobom v rámci Elektronického kontraktačného systému a v zmysle Obchodných podmienok elektronického trhoviska verzia 2.1, účinná odo dňa 1.12.2015 (ďalej len „OPET“).

### II.

Podľa čl. 2.4 Osobitné požiadavky na plnenie, bodu 2.9 Zmluvy: zhotoviteľ je povinný ku dňu zahájenia diela predložiť na odsúhlasenie časový harmonogram postupu prác, podľa ktorého bude dielo realizovať. Zhotoviteľ je povinný dodržať časový harmonogram postupu prác. Zhotoviteľ berie na vedomie, že časový harmonogram postupu prác je záväzný a jeho nedodržanie znamená podstatné porušenie tejto Zmluvy.

Vaša spoločnosť ako zhotoviteľ diela porušila svoje povinnosti vyplývajúce jej zo Zmluvy, a to konkrétne povinnosti podľa čl. 2.4 Osobitné požiadavky na plnenie, bodu 2.9 Zmluvy: Zhotoviteľ je povinný dodržať časový harmonogram postupu prác - a to nasledovne:

Podľa záväzného časového harmonogramu prác, zhotoviteľ

- od 37. kalendárneho týždňa mal realizovať úpravy povrchov, podlahy,
- od 38. kalendárneho týždňa do 40. kalendárneho týždňa mal realizovať izoláciu striech,
- od 40. kalendárneho týždňa mal realizovať klampiarske konštrukcie,
- od 40. kalendárneho týždňa mal realizovať obklady.

### III.

Listom zo dňa 22.09.2016, listom zo dňa 28.09.2016, ako aj prostredníctvom stavebného denníka, mesto Nové Zámky Vašu spoločnosť opakovane upozorňovalo na porušovanie záväzného časového harmonogramu stavebných prác na diele a vyzývalo Vás o urýchlené zjednanie nápravy.

Vaša spoločnosť však napriek tomu neustále záväzný časový harmonogram postupu prác porušuje a z tohto dôvodu vzhľadom na vyššie uvedené, mesto Nové Zámky týmto


#### **odstupuje od Zmluvy o dielo č. Z20168503\_Z.**

V súlade s OPET, čl. XVIII bodom 18.5, 2. časti Všeobecné zmluvné podmienky: odstúpenie musí mať písomnú formu, účinné je dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane. V prípade pochybností má sa za to, že odstúpenie je doručené tretí deň odo dňa jeho odoslania. Odstúpením od Zmluvy zmluva zaniká ku dňu doručenia oznámenia jednej zmluvnej strany o odstúpení od Zmluvy druhej zmluvnej strane.

Podľa čl. 2.4 Osobitné požiadavky na plnenie, bodu 9.7 Zmluvy, Zhotoviteľ je povinný do 7 (siedmich) dní odo dňa účinnosti odstúpenia od zmluvy pripraviť vykonané práce na prevzatie a požiadať o ich prevzatie, vrátane dokumentácie. Súčasne je povinný predložiť skutočné a overiteľné vyúčtovanie vykonaných prác a dodávok. V súvislosti s touto Vašou povinnosťou Vás zároveň žiadame o vrátenie sady projektovej dokumentácie č. 2 a sady projektovej dokumentácie č. 5, ktoré Vám boli odovzdané dňa 01.06.2016.

S pozdravom



  
Mgr. art. Otokar Klein  
primátor mesta