

## Zmluva o prevode správy nehnuteľného majetku štátu č. 1/2021

uzavretá podľa ustanovenia § 9 ods. 1 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o správe majetku štátu“)

(ďalej len „zmluva“)

medzi:

Odovzdávajúci:

Vlastník: Slovenská republika  
Správca: **Centrum spoločných činností Slovenskej akadémie vied**  
so sídlom: Dúbravská cesta č. 9, 841 04 Bratislava  
štatutárny orgán: Mgr. Lukáš Demovič, PhD.- riaditeľ organizácie  
IČO: 00 398 144  
DIČ: 2020894843  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
č. ú. IBAN: [REDACTED]  
Štátna príspevková organizácia zriadená uznesením Predsedníctva č. 1374 zo dňa 30. 4. 2009, aktuálna Zriaďovacia listina č. 367/G/12/2009 zo dňa 05.05.2009

(ďalej len „odovzdávajúci“) na strane jednej

a

Preberajúci:

Vlastník: Slovenská republika  
Správca: **Slovenská akadémia vied**  
so sídlom: Štefánikova 49, 814 38 Bratislava  
štatutárny orgán: prof. RNDr. Pavol Šajgalík, DrSc.  
v zastúpení: Ing. Ján Malík, CSc., vedúci Úradu SAV  
IČO: 00 037 869  
DIČ: 2020844914  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu (IBAN): [REDACTED]  
Doklad o právnej subjektivite:  
Zriadená zákonom č.133/2002 Z. z. o Slovenskej akadémii vied v platnom znení

(ďalej len „preberajúci“) na strane druhej

(odovzdávajúci a preberajúci ďalej spoločne len „zmluvné strany“)

### Čl. I Predmet prevodu

1. Odovzdávajúci je správcom nehnuteľného majetku vo vlastníctve štátu, ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy evidovaného na LV č. 1500, vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym

odborom, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Karlova Ves, obec BA – m. č. Karlova Ves, okres Bratislava IV a to:

- a) **stavby so súpisným číslom 5785**, situovanej na parcele registra „C“ katastra nehnuteľností s parcelným číslom 2695/2, spoluvlastnícky podiel 1/1,
  - b) **pozemku registra „C“ katastra nehnuteľnosti s parcelným číslom 2695/2**, druh zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 230 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel 1/1.
2. Predmetom tejto zmluvy je bezodplatný prevod správy nehnuteľného majetku špecifikovaného v čl. I bode 1 tejto zmluvy z odovzdávajúceho na preberajúceho.

## **Čl. II**

### **Účel prevodu a účtovná hodnota**

1. Predmet prevodu sa stal pre odovzdávajúceho prebytočným majetkom v zmysle Rozhodnutia o prebytočnosti podľa § 3 ods. 3 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu, vydaného štatutárom odovzdávajúceho dňa 20. 1. 2021.
2. Predmet prevodu bude preberajúcemu, ktorým je zriaďovateľ odovzdávajúceho v súlade s § 2 zákona č. 133/2002 Z. z. o Slovenskej akadémii vied v platnom znení, slúžiť na plnenie úloh v rámci predmetu činností na ktoré bol zriadený, alebo v súvislosti s ním.
3. Preberajúci sa zaväzuje predmet prevodu zmluvy udržiavať v riadnom stave, využívať všetky právne prostriedky na jeho ochranu a dbať, aby nedošlo k ich poškodeniu a zneužitiu.
4. Účtovná hodnota prevádzaných nehnuteľností k poslednému dňu mesiaca, v ktorom došlo ku dňu prevodu správy:
  - a) Stavba so súpisným číslom 5785:  
Obstarávacia cena: 114 560 EUR,  
Oprávky: 62 037,71 EUR.
  - b) Pozemok s parcelným číslom 2695/2:  
Obstarávacia cena: 11 451,90 EUR.

## **Čl. III**

### **Cena a deň prevodu správy**

1. Prevod správy nehnuteľného majetku sa realizuje bezodplatne.
2. Správa nehnuteľného majetku štátu podľa bodu 2 čl. I sa prevádza ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

## **Čl. IV**

### **Osobitné ustanovenia**

1. Odovzdávajúci prevádza preberajúcemu predmet prevodu tak ako leží a stojí, so všetkým príslušenstvom a preberajúci preberá a prijíma predmet prevodu do svojej správy.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že týmto prevodom zaniká správa nehnuteľného majetku podľa bodu 2 článku I u odovzdávajúceho a prechádza na preberajúceho.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť a je pre zmluvné strany záväzná dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Nakoľko táto zmluva je uzatvorená medzi správcami majetku štátu podľa § 1 ods. 1 písm. a) v zmysle § 9 ods. 2 zákona o správe majetku štátu sa na jej platnosť nevyžaduje súhlas Ministerstva financií SR.
4. Táto zmluva patrí medzi povinne zverejňované zmluvy (vrátane dodatkov zmlúv) podľa ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z., o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o slobodnom prístupe k informáciám“). Zmluvné strany súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
5. Zmluvné strany sa podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dohodli, že táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
6. Odovzdávajúci sa zaväzuje v rozsahu tejto zmluvy vrátane jej príloh podať návrh na vykonanie zápisu skutočností vyplývajúcich z tejto zmluvy vrátane jej príloh formou záznamu Okresnému úradu Bratislava, katastrálnemu odboru najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
7. Zmluvné strany sa zaväzujú pre prípad ak Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor vyzve zmluvné strany na opravu podania a/alebo tejto zmluvy a/alebo jej príloh, si bezodkladne poskytnúť súčinnosť potrebnú k odstráneniu nedostatkov, a to zaväzujú sa najmä vykonať všetky potrebné úkony pre odstránenie nedostatkov podania alebo odstránenia nedostatkov tejto zmluvy a/alebo jej príloh.

## **Čl. V**


### **Spoločné a záverečné ustanovenia**

1. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté inak, riadia sa práva a povinnosti, právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace, len slovenským právnym poriadkom a to najmä zákonom o správe majetku štátu, Občianskym zákonníkom a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v SR.
2. Akékoľvek zmeny alebo doplnky obsahu tejto zmluvy musia byť urobené formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Po obojstrannom potvrdení sa stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach s platnosťou originálu, dve vyhotovenia pre odovzdávajúceho, dve vyhotovenia pre preberajúceho a dve vyhotovenia budú určené pre Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich vôľa je slobodná a vážna, prejav vôle je dostatočne zrozumiteľný a určitý, zmluvná vôľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a bez výhrad súhlasia s jej ustanoveniami.


V Bratislave, dňa 20. 1. 2021

**Odvzdávajúci:**



.....  
**Centrum spoločných činností SAV**  
Mgr. Lukáš Demovič, PhD., riaditeľ

**Preberajúci:**



.....  
**Slovenská akadémia vied**  
Ing. Ján Malík, CSc., vedúci Úradu SAV