

SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

Názov stavby: **FNsP Žilina – pavilón LDCH, prestavba bloku A, Žilina – parc.č. 5865/4**
Investor: **FNsP Žilina, ul. Vojtecha Spanyola 43, 012 07 Žilina**
Generálny projektant: **PROGRESSTAV PROJEKT, s.r.o., Závodská 4, 010 01 Žilina**
Stupeň PD: **Projekt stavby**

SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY A INVESTORA

Názov stavby : **FNsP Žilina – pavilón LDCH, prestavba bloku A, Žilina – parc.č. 5865/4**

Miesto stavby: **Žilina**

Charakter stavby: **Nemocnica**

Investor: **FNsP Žilina, ul. Vojtecha Spanyola 43, 012 07 Žilina**

Generálny projektant: **PROGRESSTAV PROJEKT, s.r.o., Závodská 4, 010 01 Žilina**

Zahájenie výstavby: **05/2021**

Ukončenie výstavby: **05/2022**

2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STAVBE

2.1. Údaje o stavbe

Miesto stavby – Žilina, areál FNsP Žilina

Parcelné číslo - 5865/4 KN

Katastrálne územie – Žilina

Druh výstavby – Prestavba a modernizácia jestvujúcich priestorov

2.2. Stručný opis stavby

Predmetom riešenia projektovej dokumentácie je projekt stavby:“ **FNsP Žilina – pavilón LDCH, prestavba bloku A, Žilina – parc.č. 5865/4**“. Objekt je situovaný na parcele číslo 5865/4 KN.

Požiadavka investora pozostáva z prestavby priestorov oddelenia LDCH. Uvedené priestory budú slúžiť pre pacientov s infekčným ochorením COVID-19 a zdravotníckemu personálu. Jestvujúce priestory budú prestavané pre potreby lôžkovej časti ARO, JIS a komunikačne budú oddelené jestvujúce chodby tak, aby sa vytvorili bezpečné zóny oddelené od priestorov kde sa budú nachádzať pacienti s infekčným ochorením.

Prestavba priestorov – bude pozostávať z opravy a výmeny povrchov podláh, stien a stropov, realizácie niektorých nových okien (sklad) a dverí, výmenu dverí, zariadení predmetov, nových obkladov a dispozičnej úpravy priestorov. Vo všetkých priestoroch budú jestvujúce podlahové krytiny nahradené antibakteriálnou podlahovinou, v miestnostiach JIS a ARO úpravou povrchu stien omietkou s úpravou POLYTEX ACTIN H PREMIUM. Jestvujúce omietky v uvedených miestnostiach budú z hygienického hľadiska odstránené a nahradené novými.

Modernizácia priestorov bude zahŕňať výmenu zdravotníckych inštalácií, zariadení predmetov a kompletnú výmenu elektrorozvodov a svietidiel.

2.3. Požiadavky na urbanistické a architektonické riešenie

Architektonické a urbanistické riešenie stavby je podmienené charakterom jestvujúcej stavby - jej účelom a funkciou. Časť jestvujúceho objektu bude zmodernizovaná prestavbou. Objekt je štvorpodlažný so suterénom s plochou strechou. Parkovanie je zabezpečené na pozemku – priamo pred objektom.

2.4. Konštrukčné riešenie

Jestvujúci objekt je pravidelný trojtrakt, nosnú konštrukciu tvorí železobetónový skelet so zaveseným obvodovým plášťom.

2.5. Charakteristika územia

Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta v intraviláne, v katastrálnom území Žilina, na parcelách 5865/4 KN.

Prístup na pozemok je zabezpečený z miestnej komunikácie – ul. V. Spanyola a ul. Vysokoškolákov.

2.6. Vplyv stavby, prevádzky a výroby na životné prostredie

Stavba a charakter prevádzky objektu nebudú mať negatívny vplyv na životné prostredie. Objekt je napojený na jestvujúce inžinierske siete - vodovod, kanalizáciu, teplovod a elektrorozvodnú sieť.

3. STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE

3.1 Práce HSV

3.1.1 Zakladanie

Nakoľko sa jedná len o nadstavbu a prestavbu existujúcich priestorov 3-tieho poschodia nebudú sa realizovať žiadne nové základy.

3.1.2. Zvislé nosné konštrukcie, deliace priečky :

Obvodové steny nadstavby existujúcej terasy sú navrhnuté v kombinácii drevenej sendvičovej steny a murovaných bočných stien.

Skladba obvodovej drevenej steny:

- SDK/SDV doska 12,5 mm
- inštaláčna medzera (CW, UW) 50 mm
- parozábrana
- OSB 15 mm
- KVN 50x150 mm + ak. Izolácia minerálna vlna hr. 160 mm
- OSB doska 15 mm
- fasádna minerálna vlna 150 mm
- certifikovaný omietkový systém 2,5 mm

Bočné obvodové steny sú navrhnuté vymurovať s tvárnic Hebel hrúbky 400 mm na tenkovrstvú lepiacu maltu + fasádna minerálna vlna hrúbky 100 mm + certifikovaný zateplovací systém 2,5 mm.

Nové nenosné priečky 3 poschodia sú navrhnuté sadrokartónové hr. 125 mm so zvukovou izoláciou a potrebnými paronepriepustnými fóliami.

3.1.3 Vodorovné nosné konštrukcie :

Nový strop je navrhnutý len nad existujúcou terasou, kde vzniknú dva samostatné skladové priestory. Podporná konštrukcia dreveného stropu je navrhnutá oceľová z jaskľových profilov 120x120x6 a 90x90x6 mm. Pozri výkres statiky.

3.1.4. Strešný plášť :

Skladba strešného plášťa je popísaná v reze v nasledovnej skladbe.

- Štrková vrstva – ťažené kamenivo praná frakcia 16 – 32 mm
- Sikaplan – SGmA 2,0 tl. 2,0 mm
- geotextília 300 g/m²
- polydek EPS 100 TOP hrúbky 120 mm so spodným pásom hlavnej hydroizolačnej vrstvy prikotviť kotviacimi prvkami ejot FDD, alebo prilepiť k podkladu horúcim asfaltom AOSI
- EPS 100 TOP hrúbky 120 mm prikotviť, alebo prilepiť k podkladu horúcim asfaltom AOSI 85/25
- spádové dosky GrEPS – 175 mm, alt. Penobetón v spáde min. 50 – 175 mm
- GLASBIT G200 S40 – poistná paropriepustná izolácia
- OSB dosky 22 mm
- krokvy 100 x 180 a 833 mm
- oceľová podporná konštrukcia
- konštrukcia podhľadu z pozinkovaných profilov
- nobasil hr. 50 mm
- paronepriepustná fólia
- sadrokartón – požiarne odolnosť 30 min

3.2 Práce PSV

3.2.1 Izolácie tepelné

Strešná konštrukcia je chránená tepelne strešným polystyrénom hrúbky 120 + 120 + spádový polystyrén 50-175 mm a nobasil hr. 50 mm.

3.2.2 Izolácie proti vode

Nadstavba je chránená pomocou fólie SIKAPLAN SGmA 2,0.

3.2.3 PSV výrobky

4.2.3.1 - Dvere a vráta

Vnútorne dvere sú navrhnuté drevené plné hladké osadené do oceľovej zárubne. Výpis dverí je súčasťou tejto projektovej dokumentácie, pozri výkres číslo 12.

3.2.3.2 - Okná

Okná sú navrhnuté plastové jednokrídlové otváracé, sklopné zasklené izolačným trojsklom planitherm U= 0,8, farby bielej. Parapetné dosky sú plastové alebo Werzalitové. Vonkajšie parapety sú navrhnuté z polastovaného plechu hr. 0,55 mm. Výpis okien pozri výkres číslo 13.

3.2.3.3 - Zámočnicke výrobky

Zámočnicke výrobky – oceľová podporná konštrukcia strechy – pozri projekt statiky

3.2.3.4 - Klampiarske výrobky

Klampiarske výrobky sú navrhnuté z poplastovaného plechu hr. 0,55mm. Všetky klampiarske práce a výrobky je nutné zhotoviť podľa platnej STN 73 3610.

3.2.4 Podlahy

Nové nášľapné vrstvy sú navrhnuté z antistatického a antibakteriálneho marmolea.

V nových priestoroch skladov je navrhnutá skladba podlahy podľa výkresu číslo 14.

3.2.5 Obklady

Obklady pod novými hygienickými zariadeniami sú navrhnuté keramické na výšku 2 100 mm.

3.2.6 Úprava povrchov

Nové vnútorné omietky + vysprávky sú navrhnuté štukové hladké hr. 15 mm, v kombinácii so sadrokartónovými stenami a stropmi. V miestnosti číslo 314 – ARO a 316 – JIS sú navrhnuté umývateľné omietky POLYTECH ACTIN PREMIUM. Sadrokartónové stropy, steny a obklady vzduchotechniky budú vytvorené z hladkého sadrokartónu hr. 15 mm na konštrukciu z pozinkovaných profilov. Náter na sadrokartón Jupol, biely matný. Styky sadrokartónových dosiek je potrebné prepáskovať, pretmeliť a prebrúsiť.

Vonkajšia povrchová úprava je navrhnutá silikónová omietka BAUMIT alebo pod. – strednozrná farby bielej.

Klampiarske výrobky poplastovaný plech – farba biela.

Natieračské práce zhotoviť podľa STN - Natieračské práce stavebné.

4. PODMIENUJÚCE PREDPOKLADY

4.1 Odpadové hospodárstvo, spôsob nakladania s odpadmi

Dodávateľ stavby je povinný riadiť sa platnými zákonmi a vyhláškami o triedení odpadov v priestoroch objektov a v zariadeniach na to určených, ďalej je povinný dokladovať potvrdenie o likvidácii odpadu. Investor stavby zavedie evidenciu vzniknutých druhov odpadov zaradených podľa platného Katalógu odpadov – vyhláška MŽP SR č. 284/01 Z.Z.

Vyprodukované odpady je ich pôvodca povinný zneškodniť len na povolenej skládke.

Odpadové hospodárstvo možno rozdeliť do dvoch skupín :

- **spôsob nakladania s odpadmi počas výstavby**
- **spôsob nakladania s odpadmi pri prevádzke investora**

1. Špecifikácia a kvantifikácia jednotlivých druhov odpadov, ktoré vzniknú pri výstavbe

Právna úprava : Vyhláška MŽP SR č. 284/2001 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, v znení vyhl. MŽP SR č. 409/2002 Z.z.

Tab. č. 1: Druh a predpokladané množstvo odpadov vzniknutých pri výstavbe

P.č.	Katalóg. číslo odpadu	Názov odpadu	Kateg.	Predpoklad. množstvo
1.	08 01 11	Odpadové farby a laky obsah. organické rozpúšťadlá al. iné NL	N	0,02 t

2.	08 04 09	Odpadové lepidlá a tesniace materiály obsah. organické rozpúšťadlá al. iné NL	N	0,01 t
3.	15 01 10	Obaly obsahujúce zvyšky NL al. kontaminované NL	N	0,03 t
4.	15 02 02	Absorbenty, filtrač. Materiály, vrátane olejových filtrov inak nešpecifik., handry na čistenie, ochr. odevy kontamin. NL	N	0,02 t
5.	17 01 07	Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky, iné ako uved. V 17 01 06	O	1,02 t
6.	17 02 01	Drevo	O	0,90 t
7.	17 02 02	Sklo	O	0,05 t
8.	17 02 03	Plasty	O	0,04 t
9.	17 04 05	Železo a oceľ	O	0,30 t
10.	17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 05 03	O	0,04 t
11.	17 05 04	Zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03	O	0,40 t
12.	17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02, al. 17 09 03	O	1,02 t
13.	20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O	0,05 t

Vznik uvedených druhov odpadov, ako aj ich množstiev počas výstavby objektu sa len predpokladá. Dodávateľ stavby bude vzniknuté odpady triediť, zhromažďovať len na mieste na to určenom, o ich vzniku viesť evidenciu a do 31. januára nasledujúceho roka podať hlásenie na OÚ OŽP.

V prípade vzniku odpadov č. 5, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 13, ktoré sú v kategórii ostatný odpad (O), zabezpečí dodávateľ stavby ich maximálnu možnú recirkuláciu, príp. likvidáciu na skládke odpadov. Pokiaľ vzniknú odpady z kategórie „nebezpečný odpad N“ – tie je dodávateľ povinný triediť, zhromažďovať na jednom mieste, ktoré musí byť označené „Identifikačným listom NO“. Na nakladanie s NO (zhromažďovanie a skladovanie) musí mať dodávateľ stavby súhlas Okresného úradu, odboru ŽP.

Vzniknutý nebezpečný odpad odovzdá dodávateľ oprávnenej organizácii na zhodnotenie, príp. zneškodnenie.

Pri kolaudácii objektu predloží dodávateľ stavby doklady o spôsobe likvidácie odpadov.

1.1 Určenie spôsobu ďalšieho nakladania s odpadmi, ktoré vzniknú pri výstavbe

Tab. č. 2: Spôsob likvidácie odpadov vzniknutých pri výstavbe

P.č.	Katalóg. číslo odpadu	Spôsob nakladania
1.	08 01 11	Odpadové farby, laky, lepidlá a tesniace materiály sa zhromaždia v plechovom sude a odovzdajú sa na zneškodnenie oprávnenej organizácii (na nakladanie musí byť súhlas OÚ OŽP)
2.	08 04 09	
3.	15 01 10	Obaly z náterových hmôt, lepidiel, lakov – sa uskladnia v uzavretej miestnosti – zneškodnenie ako v 1.
4.	15 02 02	Nasiaknuté absorbenty, filtrač. materiály, znečistené pucvoly, handry na čistenie a ochranné odevy – uzavretá miestnosť (umiestniť do nepriepustného obalu napr. plechový sud) – zneškodnenie ako v 1.
5.	17 01 07	Zmesi betónu, tehál, obkladačiek – zhromaždia sa vo veľkokapacitnom kontajneri – umiestnenie na skládku
6.	17 02 01	Odpadové stavebné drevo, drevo z demolácií – odovzdá sa na zhodnotenie, príp. na skládku
7.	17 02 02	Odpady zo skla – vyseparujú sa z ostatných stavebných odpadov a odovzdajú sa na zhodnotenie
8.	17 02 03	Odpady z plastov – vyseparujú sa z ostatných stavebných odpadov a odovzdajú sa na zhodnotenie, príp. sa zhromaždia vo veľkokapacitnom kontajneri a odovzdajú sa na skládku
9.	17 04 05	Železný šrot – ako druhotná surovina sa zhromaždí na vyčlenenom mieste a odovzdá do výkupne – Zberne surovín a.s., Eko Qelet

10.	17 04 11	Káble neznečistené škodlivinami – odovzdajú sa do výkupne
11.	17 05 04	Zemina a – umiestni sa na skládku odpadov
12.	17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií - sa zhromaždia vo veľkokapacitnom kontajneri a zhotoviteľ zabezpečí po každom naplnení odvoz na povolenú skládku
13.	20 03 01	Zmesový komunálny odpad – je potrebné vyseparovať určené komodity (papier, sklo, plasty) a zvyšok sa odovzdá spolu so stavebným odpadom na skládku

2. Nakladanie s odpadmi, ktoré vzniknú počas prevádzky zariadenia

Odpady vznikajúce prevádzkou objektu budú pozostávať len zo skupiny komunálnych odpadov a to odpadový papier, sklo, plasty a zmesový komunálny odpad. Výnimočne sa do odpadu dostanú vypálené výbojky a žiarivky.

Tab. č. 3: Druh a predpokladané množstvo odpadov vzniknutých počas prevádzky zariadenia

P.č.	Katalóg. číslo odpadu	Názov odpadu	Kateg.	Predpoklad. množstvo za rok
1.	20 01 39	Plasty	O	0,10 t
2.	20 01 01	Papier a lepenka	O	0,40 t
3.	20 01 02	Sklo z komunálneho odpadu	O	0,40 t
4.	20 01 21	Žiarivky a iný odpad obsahujúci ortuť (príp. zaradené ako 06 04 04)	N	30 ks = 0,001 t
5.	20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O	1,50 t

2.1 Určenie spôsobu ďalšieho nakladania s odpadmi, ktoré vzniknú počas prevádzky

V zmysle VZN mesta Žilina, je držiteľ odpadov povinný tieto zhromažďovať vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiadúcim únikom. Investor zariadenia bude povinný zapojiť sa do systému separovaného zberu – odpady triediť, oddelene zhromažďovať a vytriedené umiestňovať do vyhradených a farebne rozlíšených zberných nádob oprávneného vývozu.

Tab. č. 1: Spôsob likvidácie odpadov vznikajúcich počas prevádzky zariadenia

P.č.	Katalóg. číslo odpadu	Spôsob nakladania
1.	20 01 39	Plasty - separovaný zber – vyhradené nádoby
2.	20 01 01	Papier a lepenka - separovaný zber – vyhradené nádoby
3.	20 01 02	Sklo z komunálneho odpadu - separovaný zber – vyhradené nádoby
4.	20 01 21	Žiarivky je potrebné po výmene a neupotrebitelnosti zhromaždiť v kartónovom obale ta, aby k ich rozbitiu, odovzdajú sa na zhodnotenie oprávnenej organizácii (na nakladie musí byť súhlas OÚ OŽP)
5.	20 03 01	Zmesový komunálny odpad – umiestnenie do prenájatej (zakúpenej) 110 l kuka nádoby – pravidelný vývoz oprávneným vývozcom

3. Manipulačné plochy

Všetky priestory, kde sa odpad zhromažďuje, sa navrhujú, budujú a prevádzkujú tak, aby nemohlo dôjsť k nežiaducemu vplyvu na životné prostredie a k poškodzovaniu hmotného majetku. Ako priestory na zhromažďovanie odpadov môžu slúžiť najmä voľné plochy, prístrešky, budovy a podzemné a nadzemné nádrže označené identifikačným listom nebezpečného odpadu.

Nádoby, sudy a iné obaly, v ktorých sú nebezpečné odpady uložené, musia :

- byť odlišené od zariadení nepoužívaných a neurčených na nakladanie s odpadmi, napr. odlišené tvarom, opisom alebo farebne
- zabezpečiť ochranu odpadov pred takými vonkajšími vplyvmi, ktoré by mohli spôsobiť vznik nežiaducich reakcií v odpadoch (napr. vznik požiaru, výbuch....)
- byť odolné proti mechanickému poškodeniu
- byť odolné proti chemickým vplyvom
- zodpovedať požiadavkám podľa osobitných predpisov (napr. § 26 z č. 163/2001 Z.z. o chem. Látkach a chem. Prípravkoch, § 8b ods. 1 písm. c) z. NR SR č.330/1996 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení zákona č. 158/2001 Z.z.

Množstvo vzniknutých odpadov sa vedie podľa druhov odpadov na Evidenčnom liste odpadu, ktorý sa musí vyplňať priebežne.

5. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci

Dodávateľ stavebných prác je povinný pri vykonávaní stavebných prác zaistiť bezpečnosť práce a technických zariadení a dodržiavať ustanovenia vyhlášky SÚBP a SBÚ o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach. Dodávateľ je povinný v zmysle § 3 viesť evidenciu pracovníkov a vybaviť ich osobnými pracovnými prostriedkami. Musí vytvoriť podmienky na zaistenie bezpečnosti práce, v rámci dodávateľskej dokumentácie spracovať technologický alebo pracovný postup, ktorý musí byť k dispozícii na stavbe, v zmysle § 4, vymedziť a pripraviť stavenisko, zabezpečiť otvory a jamy. Dodávateľ stavebných prác je ďalej povinný pracovníkov vyškoliť z predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, prípadne prakticky zaučiť, a to v rozsahu potrebnom na výkon ich práce.

Pracovníci sú povinní dodržiavať technologické postupy, dodržiavať bezpečnostné predpisy, používať náradie a pomôcky, ktoré im boli na výkon práce určené.

Investor je povinný zistiť všetky inžinierske siete z hľadiska ich smerového a hĺbkového uloženia. Pred odovzdaním staveniska investor písomne odovzdá a dodávateľ stavebných prác prevezme vyznačenie inžinierskych sietí a iných prekážok.

Steny výkopov sa musia zabezpečiť proti zosunutiu.

Pred začiatkom prác na stavbe musia byť všetci pracovníci oboznámení s platnými bezpečnostnými predpismi a sú povinní ich pod kontrolou zodpovedných pracovníkov dodržiavať po celú dobu výstavby.

Bezpečnosť po ukončení montáže a počas ich prevádzky sa preveruje odbornými prehliadkami a odbornými skúškami v zmysle zásad na vykonávanie skúšok a kritéria ich úspešnosti v zmysle vyhl. O vykonanej odbornej prehliadke a odbornej skúške sa vyhotoví písomný dokument v ktorom bude uvedené požadované osvedčenie odborného pracovníka, zistené skutočnosti a stanovené závery o spôsobilosti vyhradeného el. zariadenia.

- Pre všetky tieto skúšky slúži sprievodná technická správa vyhradeného technického zariadenia podľa prílohy č. 3 vyhlášky a jeho evidenčné údaje podľa prílohy č. 4 uvedenej vyhlášky. Výkon všetkých uvedených prác sa zabezpečuje iba odborne spôsobilými pracovními.

Prehliadky a skúšky technických zariadení musia byť zabezpečované podľa vyhlášky a to odborne spôsobilými pracovními..

Obsluhovať technické zariadenia môžu byť len osoby odborne spôsobilé, preukázateľne oboznámené s požiadavkami predpisov na obsluhu technického zariadenia a zacvičené. Opravovať technické zariadenia môžu iba osoby staršie ako 18 rokov, odborne spôsobilé, preukázateľne oboznámené s predpismi na opravy a montáž technického zariadenia a zacvičené.

Minimálne požiadavky na používanie označenia, symbolov a signálov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci musí užívateľ stavby použiť v zmysle **Nariadenia vlády SR č. 44 z 15.8.2003.**

Prehlásenie:

Upozornenie:

Pred začatím zemných prác je nutné prizvať na stavenisko všetkých zástupcov organizácií, ktorí sú správcami podzemných vedení, aby došlo k ich vytýčeniu.

Požiadavky starostlivosti o bezpečnosť práce a technických zariadení je nutné dodržiavať v rozsahu ako ju predpisujú zákony, vyhlášky, smernice, STN atď.

V Žiline 22.3.2021

Vypracoval: Ing. Miroslav Hrivík