

Zmluva o prevode správy

nehnutelného majetku štátu uzatvorená podľa § 9 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany :

Správca majetku štátu: **Slovenská republika - Okresný úrad Bratislava**
so sídlom : Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
štatutárny orgán : Mgr. Branislav Borovský, prednosta
číselný identifikátor : 00 151 866 001
(ďalej ako „*odovzdávajúci*“)

a

Správca majetku štátu: **Slovenská republika - Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky**
so sídlom: Limbová 2, 837 52 Bratislava
oprávnený konateľ: MUDr. Vladimír Lengvarský, MPH.
minister zdravotníctva Slovenskej republiky
IČO : 00 165 565
(ďalej ako „*preberajúci*“)

Článok I

Predmet prevodu

1.1 Predmetom prevodu správy nehnuteľného majetku štátu je pozemok nachádzajúci sa v okrese Bratislava III, obec: Bratislava – m. č. Nové Mesto, **v katastrálnom území Vinohrady**, vo výlučnom vlastníctve odovzdávajúceho Slovenskej republiky – v dočasnej správe Okresného úradu Bratislava ako pozemok registra „C“KN:

- **parc. č. 5450/3 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 770 m² v podiele 1/1**, evidovaný na liste vlastníctva č. 1799

(ďalej len „*predmet prevodu*“).

Článok II

Účel využitia

- 2.1 Predmet prevodu preberajúci, v súlade s § 8 ods. 5 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „*zákon o správe majetku štátu*“), nadobúda z dôvodu, že ho nevyhnutne potrebuje na plnenie svojich úloh, a to v rámci predmetu svojej činnosti a s nimi súvisiacimi činnosťami a z dôvodu bezpečnostnej stratégie a ochrany záujmov úradu preberajúceho. Preberajúci v zmysle zákona o správe majetku štátu preukázal finančné krytie na prevádzku predmetu prevodu.
- 2.2 Preberajúci vyhlasuje, že mu je známy faktický a právny stav predmetu zmluvy, že sa oboznámil so Znaleckým posudkom, a že predmet prevodu preberá v takom stave, v akom stojí a leží v čase podpisu Zmluvy.

Článok III

Hodnota prevádzaného majetku

- 3.1 Všeobecná hodnota predmetu prevodu v sume 328 000,- € (slovom: tristo dvadsaťosemtisíc eur) bola stanovená znaleckým posudkom č. 29/2021, ktorý dňa 24.07.2021, vypracoval Ing. Rudolf Hromádka, znalec v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty a pozemné stavby, EČ: 911206, zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov, vedenom Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky.
- 3.2 Prevod správy majetku štátu je podľa § 9 ods. 4 zákona o správe majetku štátu bezodplatný.

Článok IV

Platnosť a účinnosť zmluvy, deň prevodu správy

- 4.1 V zmysle § 9 ods. 2 zákona o správe majetku štátu sa na platnosť zmluvy uzavretej medzi odovzdávajúcim podľa § 1 ods. 1 písm. d), ktorým je Okresný úrad Bratislava, štátny orgán bez právnej subjektivity a preberajúcim správcom podľa § 1 ods. 1 písm. a) zákona, ktorým je Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky, štátna rozpočtová organizácia, súhlas ministerstva financií nevyžaduje.
- 4.2 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 4.3 Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých predpisov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej ako „*Občiansky zákonník*“). Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky.

4.4 Podľa § 47a Občianskeho zákonníka je zmluva účinná v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Zverejnenie zmluvy v registri zabezpečí odovzdávajúci.

4.5 Prevod správy nehnuteľného majetku štátu podľa tejto zmluvy nastáva dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

Článok V **Záverečné ustanovenia**

5.1 Zmluvné strany vyhlasujú, že súhlasia s obsahom tejto zmluvy a na znak súhlasu zmluvu vlastnoručne podpisujú.

5.2 Zmluva o prevode správy je vyhotovená v desiatich (10) rovnopisoch; odovzdávajúci prevezme osem (8) rovnopisov, z ktorých jeden (1) rovnopis je určený pre potreby katastrálneho odboru Okresného úradu Bratislava a preberajúci prevezme dva (2) rovnopisy.

5.3 Odovzdávajúci podá návrh na vykonanie záznamu o zmene správcu nehnuteľného majetku štátu do katastra nehnuteľností v súlade s platnými právnymi predpismi.

5.4 Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené sa spravujú príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

V Bratislave

V Bratislave

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....

Mgr. Branislav Borovský
prednosta Okresného úradu Bratislava

.....

MUDr. Vladimír Lengvarský, MPH.
minister zdravotníctva Slovenskej republiky

