

ZMLUVA O POSKYTOVANÍ SLUŽIEB

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“)
(ďalej len „**Zmluva**“)

ZMLUVNÉ STRANY:

Odberateľ: Výskumná agentúra
Sídlo: Sliačska 1, 831 02 Bratislava
IČO: 31 819 494
DIČ: 2022295539
IČ DPH: SK2022295539
Štatutárny orgán: RNDr. Juraj Waczulík, CSc., generálny riaditeľ
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
(ďalej len „**Odberateľ**“)

a

Dodávateľ: Váš Komfort s.r.o.
Sídlo: Štúrova 3311/16, 902 03 Pezinok
Zastúpený: Klaudia Virgovičová- Konateľ
IČO: 46326138
DIČ: 2023343498
IČ DPH: SK2023343498
Evidencia: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., číslo zložky 75634/B-Zbl, odd:Sro
Bankové spojenie:
IBAN:
(ďalej len „**Dodávateľ**“)
(Odberateľ a Dodávateľ ďalej ako „**Zmluvné strany**“)

Článok I. Predmet Zmluvy

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu ako výsledok zadávania zákazky postupom podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon č. 343/2015 Z. z.**“).
2. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Dodávateľa vykonávať pre Odberateľa upratovacie služby a čistiace služby podľa tejto Zmluvy a v rozsahu podľa prílohy č. 1 tejto Zmluvy a záväzok Odberateľa za riadne a včas poskytnuté plnenie predmetu tejto Zmluvy zo strany Dodávateľa zaplatiť Dodávateľovi odplatu spôsobom a v lehote podľa čl. II. tejto Zmluvy.
3. Predmet tejto Zmluvy je poskytovaný v súvislosti s implementáciou Operačného programu Integrovaná infraštruktúra pre programové obdobie 2014 – 2020 realizovaného Odberateľom ako sprostredkovateľským orgánom na základe splnomocnenia

obsiahnutého v Dohode o plnomocenstve na vykonávanie časti úloh sprostredkovateľského orgánu v rámci operačného programu Integrovaná infraštruktúra č. 1279/2019 zo dňa 20. decembra 2019 v platnom znení.

Článok II. Odplata

1. Odberateľ sa zaväzuje zaplatiť Dodávateľovi mesačne odplatu za plnenie predmetu tejto Zmluvy vo výške ustanovenej v bode 2 čl. II. tejto Zmluvy (ďalej len „**Mesačná odplata**“). Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že maximálna cena za plnenie predmetu tejto Zmluvy počas trvania tejto Zmluvy je suma vo výške 18 960 Eur bez DPH (slovom: osemnásťtisícdeväťstošesťdesiat] Eur bez DPH), t. j. 22 752 Eur s DPH (slovom: dvadsaťdvatisíc sedemstopäťdesiatdva Eur s DPH), a táto je konečná, pričom výška Mesačnej odplaty nepresiahne sumu vo výške ustanovenej v bode 2 čl. II. tejto Zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli na Mesačnej odplate za poskytnutie plnenia predmetu tejto Zmluvy podľa čl. I. tejto Zmluvy za jeden kalendárny mesiac vo výške 1580 Eur bez DPH (slovom: tisícpäťstoosemdesiat Eur bez DPH), t. j. 1896 Eur s DPH (slovom: tisícosemstodeväťdesiatšesť Eur s DPH).
3. V Mesačnej odplate sú zahrnuté všetky oprávnené náklady Dodávateľa na realizáciu plnenia predmetu Zmluvy podľa čl. I. tejto Zmluvy a Dodávateľ nemá nárok domáhať sa zvýšenia dohodnutej ceny podľa bodu 1 v spojení s bodom 2 čl. II. tejto Zmluvy.
4. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že v prípade, ak táto Zmluva nie je platná a účinná za obdobie celého kalendárneho mesiaca, má Dodávateľ nárok len na alikvotnú časť Mesačnej odplaty.
5. Dodávateľ vyhotoví a doručí faktúru na Mesačnú odplatu a/alebo na alikvotnú časť Mesačnej odplaty Odberateľovi do 10 kalendárnych dní kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, za ktorý patrí Dodávateľovi Mesačná odplata a/alebo alikvotná časť Mesačnej odplaty a ktorú je Odberateľ povinný zaplatiť spôsobom a v lehote podľa bodu 6 čl. II. tejto Zmluvy.
6. Faktúra je splatná do 30 kalendárnych dní odo dňa jej preukázateľného doručenia Odberateľovi bezhotovostným prevodom na bankový účet Dodávateľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy. Za deň zaplata sa považuje deň odpísania sumy uvedenej vo faktúre z bankového účtu Odberateľa.
7. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a podľa ust. § 3a Obchodného zákonníka. Dodávateľ je povinný vo faktúre uviesť kalendárny mesiac, za ktorý poskytol plnenie predmetu tejto Zmluvy.
8. V prípade, ak vystavená a Odberateľovi doručená faktúra nebude obsahovať všetky zákonné a touto Zmluvou dohodnuté náležitosti, Odberateľ vráti faktúru Dodávateľovi bez jej zaplata za účelom jej prepracovania a/alebo doplnenia. Vrátením faktúry prestáva

plynúť lehota splatnosti takto vrátenej faktúry a nová lehota splatnosti (30 kalendárnych dní) začne plynúť dňom preukázateľného doručenia prepracovanej a/alebo doplnenej faktúry Odberateľovi.

Článok III. Povinnosti Dodávateľa

1. Dodávateľ sa zaväzuje vykonávať upratovacie služby a čistiace služby počas celej doby trvania tejto Zmluvy v intervaloch a v rozsahu podľa prílohy č. 1 tejto Zmluvy.
2. Dodávateľ sa zaväzuje vykonávať upratovacie služby a čistiace služby počas celej doby trvania tejto Zmluvy včas, riadne a kvalitne a zaväzuje sa pri plnení predmetu tejto Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou.
3. V prípade, ak budú zo strany Odberateľa zistené akékoľvek nedostatky plnenia predmetu tejto Zmluvy, Dodávateľ sa zaväzuje tieto (nedostatky) odstrániť bezodkladne, najneskôr do 3 hodín od nahlásenia Odberateľom, ak bude nedostatok nahlásený najneskôr do 18:00 hod. V prípade, ak bude zistený nedostatok oznámený Dodávateľovi po 18:00 hod., je Dodávateľ povinný tento nedostatok odstrániť v nasledovný deň v čase podľa bodu 9 čl. III tejto Zmluvy. Odberateľ nahlasuje nedostatky, prípadne iné vady plnenia predmetu tejto Zmluvy zo strany Dodávateľa elektronicky formou e-mailu na e-mailovú adresu Dodávateľa uvedenú v bode 8 čl. V tejto Zmluvy.
4. Dodávateľ a jeho pracovníci sa zaväzujú pri plnení predmetu tejto Zmluvy riadiť sa pokynmi zodpovedného zamestnanca Odberateľa uvedeného v bode 9 čl. V. tejto Zmluvy.
5. Dodávateľ si v rámci plnenia predmetu tejto Zmluvy zabezpečuje na vlastné náklady chemické prípravky a potrebnú techniku na zabezpečenie plnenia predmetu tejto Zmluvy. Chemické prípravky na umývanie podláh PVC, umývanie WC mís, plastu, dreva, skla, dezinfekciu, odvápnenie, prečistenie odpadov, nerez, odmasťovač, osviežovače vzduchu, dezinfekčné a aromatické sitká do pisoárov a vrecia na odpad.
6. Dodávateľ sa zaväzuje v deň nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy predložiť Odberateľovi písomne menný zoznam osôb, ktoré budú vykonávať upratovacie a čistiace služby. Dodávateľ je oprávnený predmetný zoznam kedykoľvek doplniť alebo zmeniť, o takejto skutočnosti je však povinný informovať Odberateľa písomne, a to predložením nového písomného zoznamu s vyznačenými zmenami minimálne 24 hodín pred vykonaním zmeny. Zoznam ako aj zmena zoznamu musí byť vždy odsúhlasená zo strany zodpovedného zamestnanca Odberateľa uvedeného v bode 9 čl. V. tejto Zmluvy. Dodávateľ sa zároveň zaväzuje predložiť Odberateľovi doklad o bezúhonnosti osôb, ktoré budú v mieste sídla Odberateľa vykonávať upratovacie služby a čistiace služby podľa tejto Zmluvy, a to výpis z registra trestov, nie starší ako 3 mesiace, ktorý nesmie obsahovať záznamy v registri trestov. Uvedené sa vzťahuje na každú osobu uvedenú v zozname, resp. v zmenenom zozname podľa tohto bodu čl. III. tejto Zmluvy.
7. Odberateľ je oprávnený požadovať výmenu osoby (pracovníka) Dodávateľa uvedeného v zozname podľa bodu 6 čl. III. tejto Zmluvy, v prípade, ak tento pracovník neplní predmet

tejto Zmluvy v súlade s ňou a/alebo v súlade s pokynmi zodpovedného zamestnanca Odberateľa uvedeného v bode 9 čl. V. tejto Zmluvy.

8. Dodávateľ sa zaväzuje najneskôr v deň nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy predložiť Odberateľovi časový a personálny návrh harmonogramu na plnenie predmetu tejto Zmluvy.
9. Dodávateľ sa zaväzuje dodržiavať denný rozsah poskytovania služieb podľa tejto Zmluvy, ktorý vykonáva v čase od 15:30 hod. do 20:30 hod. v sídle Odberateľa podľa bodu 10 čl. IV. tejto Zmluvy.
10. Dodávateľ je zodpovedný za odpady a znečistenie, ktoré vzniknú jeho činnosťou, tzn. zabezpečuje dodržiavanie poriadku aj v kontajnerovom stojisku príslušného objektu. Dodávateľ zabezpečuje triedenie odpadu (zmesový odpad, papier, plasty, kov, sklo) podľa zberných nádob vlastníka objektu.
11. Dodávateľ zodpovedá za dôsledné využitie pridelených kľúčov len na účely plnenia predmetu tejto Zmluvy a režim odomykania a zamykania miestností a že do miestností nebudú vstupovať tretie osoby. Za zverené kľúče nesie Dodávateľ plnú zodpovednosť. V prípade straty kľúčov je Dodávateľ povinný bezodkladne informovať Odberateľa, pričom všetky náklady spojené s výmenou kľúčov a súvisiacich služieb hradí Dodávateľ.
12. Dodávateľ sa zaväzuje, že jeho pracovníci svojou prítomnosťou nenarušia chod činností Odberateľa, neodcudzujú žiadny materiál, ani doklady, dokumentáciu a iné písomnosti, s ktorými budú prichádzať do styku. Dodávateľ zodpovedá za škody spôsobené Odberateľovi v celom rozsahu. Pracovníci Dodávateľa majú zakázané nahliadať do akýchkoľvek písomných dokladov, dokumentácie a iných písomností Odberateľa a využívať technické prostriedky Odberateľa. Porušenie tejto povinnosti je dôvodom pre zmenu pracovníka Dodávateľa a predstavuje podstatné porušenie tejto Zmluvy.
13. Dodávateľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o organizačných a všetkých ostatných skutočnostiach na strane Odberateľa, o ktorých sa dozvie pri plnení predmetu tejto Zmluvy. Uvedená povinnosť mlčanlivosti platí pre Dodávateľa aj po zániku tejto Zmluvy.
14. Pracovníci Dodávateľa zabezpečujúci plnenie predmetu tejto Zmluvy sú povinní dodržiavať BOZP podľa zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a PO podľa zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov, ako aj príslušné interné predpisy Odberateľa. Odberateľ zabezpečí oboznámenie pracovníkov Dodávateľa ohľadom dodržiavania interných predpisov v oblasti BOZP a PO, a taktiež pravidelne bude informovať Dodávateľa o zmenách interných predpisov.

Čl. IV

Doba trvania Zmluvy, skončenie Zmluvy a miesto plnenia Zmluvy

1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na obdobie 12 mesiacov odo dňa nadobudnutia jej účinnosti podľa bodu 2 čl. VIII. tejto Zmluvy.

2. Právny vzťah založený touto Zmluvou sa končí:
 - a) uplynutím doby jej trvania podľa bodu 1 čl. IV. tejto Zmluvy,
 - b) písomnou dohodou Zmluvných strán podľa bodu 3 čl. IV. tejto Zmluvy,
 - c) písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zo Zmluvných strán podľa bodu 4 čl. IV. tejto Zmluvy,
 - d) písomným odstúpením od tejto Zmluvy ktoroukoľvek Zmluvnou stranou podľa 5 až 8 čl. IV. tejto Zmluvy.
3. V prípade zániku tejto Zmluvy dohodou Zmluvných strán táto Zmluva zaniká dňom určeným v dohode. V dohode sa upravujú všetky vzájomné nároky Zmluvných strán vzniknuté z poskytnutého plnenia predmetu tejto Zmluvy Zmluvnými stranami a/alebo z porušenia povinností ustanovených touto Zmluvou ktoroukoľvek zo Zmluvných strán, a to ku dňu zániku tejto Zmluvy dohodou.
4. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že túto Zmluvu môže vypovedať ktorákoľvek zo Zmluvných strán, a to bez uvedenia dôvodu. Výpoveď podľa prvej vety tohto bodu čl. IV. tejto Zmluvy musí mať písomnú formu. Výpovedná lehota je 30 kalendárnych dní a začína plynúť dňom nasledujúcim po dni, kedy bola písomná výpoveď doručená druhej Zmluvnej strane.
5. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že ktorákoľvek zo Zmluvných strán je oprávnená písomne odstúpiť od tejto Zmluvy, ak druhá Zmluvná strana s výnimkou podľa bodu 5 v spojení s bodom 6 čl. II. tejto Zmluvy poruší a/alebo nesplní čo i len jednu povinnosť podľa tejto Zmluvy a/alebo vyhlásenie podľa bodu 3 a/alebo 4 čl. V. tejto Zmluvy. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností sa akékoľvek porušenie povinnosti ustanovenej v tejto Zmluve ktoroukoľvek zo Zmluvných strán, okrem porušenia povinnosti Odberateľa podľa prechádzajúcej vety tohto bodu čl. IV. tejto Zmluvy, považuje za podstatné porušenie oprávňujúce druhú Zmluvnú stranu odstúpiť od tejto Zmluvy.
6. Dodávateľ je oprávnený písomne odstúpiť od tejto Zmluvy, ak Odberateľ poruší povinnosť podľa bodu 5 v spojení s bodom 6 čl. II. tejto Zmluvy a zároveň Odberateľ neuhradí Mesačnú odplatu na základe riadne a včas vystavenej faktúry Dodávateľom v súlade s bodom 5 až 7 čl. II. tejto Zmluvy ani v dodatočnej lehote 30 kalendárnych dní odo dňa splatnosti faktúry podľa bodu 6 čl. II. tejto Zmluvy.
7. Odberateľ je oprávnený okamžite písomne odstúpiť od tejto Zmluvy z dôvodov uvedených v bodoch 1 a/alebo 2 a/alebo 4 čl. V. tejto Zmluvy.
8. Dňom doručenia, resp. dňom odmietnutia prevzatia písomného odstúpenia od tejto Zmluvy druhej Zmluvnej strane táto Zmluva zaniká v celom rozsahu, a to s právnymi účinkami ex nunc.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že túto Zmluvu je možné ukončiť len spôsobom a z dôvodov dohodnutých v tejto Zmluve.
10. Miestom plnenia predmetu tejto Zmluvy je sídlo Odberateľa: Sliachska 1212/1, 831 02 Bratislava – mestská časť Nové Mesto.

Článok V. Ďalšie dojednania

1. V prípade, ak predmet tejto Zmluvy (a to i len čiastočne) je financovaný z nenávratného finančného príspevku na základe Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzavretej Odberateľom ako prijímateľom nenávratného finančného príspevku za účelom financovania predmetu tejto Zmluvy, Dodávateľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s plnením predmetu tejto Zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy ako aj Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzavretej Odberateľom ako prijímateľom nenávratného finančného príspevku za účelom financovania predmetu tejto Zmluvy, a to zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly/auditú v zmysle príslušných právnych predpisov SR a EÚ, zákona č. 292/2014 Z. z. o príspevku poskytovanom z európskych štrukturálnych a investičných fondov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a príslušnej Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku a jej príloh vrátane Všeobecných zmluvných podmienok pre také zmluvy a poskytnúť týmto orgánom riadne a včas všetku potrebnú súčinnosť.

Oprávnenými osobami sú najmä:

- a) Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky a ním poverené osoby (auditné útvary);
- b) Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky a ním poverené osoby (auditné útvary);
- c) Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby;
- d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na výkon kontroly/auditú;
- e) splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov;
- f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
- g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.

Toto ustanovenie platí aj po ukončení tejto Zmluvy, a to bez ohľadu na dôvod a/alebo spôsob jej ukončenia. Porušenie povinnosti Dodávateľa podľa prvej vety bodu 1 čl. V. tejto Zmluvy je podstatným porušením tejto Zmluvy, ktoré oprávňuje Odberateľa písomne odstúpiť od tejto Zmluvy.

2. V prípade, ak predmet tejto Zmluvy (a to i len čiastočne) je financovaný z nenávratného finančného príspevku na základe Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzavretej Odberateľom ako prijímateľom nenávratného finančného príspevku za účelom financovania predmetu tejto Zmluvy, Odberateľ má právo bez akýchkoľvek sankčných zákonných a/alebo zmluvných postihov a/alebo následkov písomne odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, ak ešte nedošlo k plneniu z tejto Zmluvy medzi Odberateľom a Dodávateľom a výsledky administratívnej finančnej kontroly neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania predmetu tejto Zmluvy.

3. Dodávateľ neodvolateľne vyhlasuje, že je subjektom oprávneným podľa právneho poriadku platného na území Slovenskej republiky na plnenie predmetu tejto Zmluvy podľa čl. I. tejto Zmluvy.
4. Dodávateľ vyhlasuje, že počas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy bude dodržiavať zákon č. 315/2016 Z. z. V prípade, ak Dodávateľ kedykoľvek počas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy poruší zákon č. 315/2016 Z. z., je Odberateľ oprávnený písomne odstúpiť od tejto Zmluvy.
5. Odberateľ poskytne Dodávateľovi potrebnú súčinnosť na riadne a včasné plnenie predmetu tejto Zmluvy Dodávateľom.
6. V prípade omeškania Dodávateľa s poskytovaním plnenia predmetu tejto Zmluvy je Odberateľ oprávnený požadovať od Dodávateľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,1 % za každý aj začatý deň omeškania z Mesačnej odplaty zahŕňajúcej DPH fakturovanej v kalendárnom mesiaci, ktorý predchádzal kalendárnemu mesiacu, v ktorom došlo k omeškaniu Dodávateľa. Týmto nie sú dotknuté nároky Odberateľa na náhradu škody, ktorá vznikne porušením povinnosti vyplývajúcej z tejto Zmluvy Dodávateľom.
7. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že voči pohľadávke Dodávateľa voči Odberateľovi na zaplatenie dlžnej sumy podľa tejto Zmluvy nie je možné účinne započítať akúkoľvek peňažnú ako ani nepeňažnú pohľadávku Odberateľa voči Dodávateľovi ako aj akúkoľvek inú pohľadávku Odberateľa voči akejkoľvek inej osobe.
8. Zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že pre účely komunikácie s Dodávateľom v súvislosti s plnením záväzkov Dodávateľa podľa Zmluvy, podávaním správ alebo odporúčaní boli zo strany Dodávateľa určené tieto oprávnení zástupcovia:

ako aj niektoré ďalšie osoby, ktoré môžu byť Dodávateľom počas trvania tejto Zmluvy priebežne menované.

9. Zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že pre účely komunikácie s Odberateľom v súvislosti s plnením záväzkov Odberateľa podľa podmienok Zmluvy, podávaním správ alebo odporúčaní boli zo strany Odberateľa určené tieto oprávnení zástupcovia:

ako aj niektoré ďalšie osoby, ktoré môžu byť Odberateľom počas trvania tejto Zmluvy priebežne menované.

10. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade zmeny adresy sídla Dodávateľa uvedenej v záhlaví tejto Zmluvy a v prípade zmeny kontaktných osôb uvedených v bodoch 8 a 9 čl. V. tejto Zmluvy nie je potrebné vyhotoviť dodatok k tejto Zmluve.
11. Ak Dodávateľ bude realizovať plnenie alebo časť plnenia predmetu tejto Zmluvy podľa čl. I. tejto Zmluvy prostredníctvom tretej osoby (subdodávateľa), môže tak uskutočniť len v rozsahu (podiel subdodávok a subdodávateľ) uvedenom v prílohe č. 3 tejto Zmluvy.

12. Každý subdodávateľ musí byť oprávneným subjektom podľa právneho poriadku platného na území Slovenskej republiky na plnenie tej časti predmetu tejto Zmluvy podľa čl. I. tejto Zmluvy, ktorú má subdodávateľ plniť.
13. Dodávateľ zodpovedá v celom rozsahu za poskytovanie plnenia predmetu podľa tejto Zmluvy podľa čl. I. tejto Zmluvy, a to aj vtedy, ak sa na plnení časti predmetu tejto Zmluvy podľa čl. I. tejto Zmluvy podieľa subdodávateľ.
14. V prípade, ak sa na plnení časti predmetu tejto Zmluvy v rozsahu podľa prílohy č. 3 tejto Zmluvy bude podieľať iný subdodávateľ ako uvedený v prílohe č. 3 tejto Zmluvy, je Dodávateľ povinný požiadať Odberateľa o písomný predchádzajúci súhlas so zmenou každého subdodávateľa, súčasťou ktorej (žiadosti) budú údaje v rozsahu podľa prílohy č. 3 tejto Zmluvy, a to najmenej päť (5) pracovných dní pred zmenou subdodávateľa. Dodávateľ je povinný zabezpečiť, aby časť predmetu tejto Zmluvy plnil priamo subdodávateľ podľa prílohy č. 3 tejto Zmluvy a/alebo subdodávateľ odsúhlasený Odberateľom podľa tohto bodu v spojení s bodom 11 čl. V. tejto Zmluvy a aby takto určený subdodávateľ nezveril plnenie časti predmetu tejto Zmluvy ďalšej tretej osobe (ďalšiemu subdodávateľovi).
15. K zmene subdodávateľa podľa bodu 14 čl. V. tejto Zmluvy môže dôjsť iba na základe písomného predchádzajúceho odsúhlasenia Odberateľom.

Článok VI. Doručovanie

1. Akékoľvek prejavy vôle Zmluvných strán súvisiace s touto Zmluvou, budú vyhotovené písomne a doručené druhej Zmluvnej strane doporučenou zásielkou na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy, pokiaľ v zmysle tejto Zmluvy nepostačuje komunikácia prostredníctvom elektronickej pošty. Zmluvné strany sú povinné navzájom sa písomne informovať o zmene vyššie uvedených údajov.
2. Za deň doručenia sa považuje deň prevzatia písomnosti. V prípade, ak adresát odmietne písomnosť prevziať, za deň doručenia sa považuje deň odmietnutia prevzatia písomnosti. V prípade, ak si adresát neprevezme písomnosť v úložnej lehote na pošte, písomnosť sa považuje za doručенú v lehote 3 dní od jej vrátenia odosielateľovi, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie. V prípade, ak sa písomnosť vráti odosielateľovi s označením pošty „adresát neznámy“ alebo „adresát sa odsťahoval“ alebo s inou poznámkou podobného významu, za deň doručenia sa považuje deň vrátenia zásielky odosielateľovi.
3. Písomnosť doručovaná prostredníctvom elektronickej pošty sa považuje za doručенú dňom, kedy zaslaním spätného potvrdzujúceho e-mailu príjemcom, pričom za spätný potvrdzujúci e-mail príjemcu sa nepovažuje správa automaticky vygenerovaná systémom.

Článok VII. Salvatorská klauzula

1. V prípade, že ktorékoľvek z ustanovení Zmluvy, ktoré netvorí jej podstatnú náležitosť, je neplatné, prípadne bude príslušným súdom alebo iným oprávneným orgánom vyhlásené za neplatné vcelku alebo v časti alebo za právne neúčinné, a/alebo právne nevymáhateľné,

nemá a ani nebude to mať vplyv na platnosť a/alebo účinnosť, a/alebo vymáhateľnosť ostatných ustanovení Zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť uvedené ustanovenie alebo jeho časť novým pravidlom správania sa tak, aby hospodársky účel a význam Zmluvy zostal v čo najvyššej miere zachovaný. Pokiaľ však akékoľvek dojednanie vyplývajúce zo Zmluvy a tvoriace jej podstatnú náležitosť je alebo sa kedykoľvek stane ako celok alebo čiastočne neplatným, neúčinným a/alebo nevymáhateľným, Zmluvné strany nahradia takéto dojednanie v rámci novej zmluvy alebo zmluvy takým novým platným, účinným a vymáhateľným dojednaním, ktorého predmet a obsah bude v čo najvyššej možnej miere zodpovedať predmetu a obsahu pôvodného dojednania obsiahnutého v Zmluve.

Článok VIII. Záverečné ustanovenia

1. Dodávateľ berie na vedomie, že Odberateľ je povinnou osobou podľa § 2 ods. 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a podpisom tejto Zmluvy vyslovuje súhlas s jej zverejnením.
2. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v súlade s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií). Ustanovenia Zmluvy týkajúce sa sankčných a zodpovednostných záväzkov Zmluvných strán zostávajú v platnosti aj po zrušení Zmluvy, a to až do doby ich riadneho vysporiadania.
3. Práva a povinnosti Zmluvných strán touto Zmluvou bližšie neupravené sa riadia platným právnym poriadkom Slovenskej republiky, predovšetkým príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
4. Obe Zmluvné strany sú povinné dodržiavať mlčanlivosť o údajoch a skutočnostiach, s ktorými sa oboznámia pri plnení Zmluvy a skutočnostiach týkajúcich sa predmetu tejto Zmluvy s tým, že nebudú použité na akýkoľvek iný účel a ani nebudú poskytnuté tretej osobe.
5. Zmeny obsahu Zmluvy môžu nastať výlučne na základe dohody Zmluvných strán, a to prijatím písomného dodatku k Zmluve podpísaného oboma Zmluvnými stranami s výnimkou podľa bodu 10 čl. V. tejto Zmluvy.
6. Príloha č. 1 Zmluvy – Špecifikácia predmetu Zmluvy, Príloha č. 2 Zmluvy – Cenník a príloha č. 3 – Zoznam subdodávateľov sú neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.
7. Zmluva je vyhotovená v troch (3) rovnopisoch, z ktorých Odberateľ obdrží dva (2) rovnopisy a Dodávateľ jeden (1) rovnopis.

8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu riadne prečítali, že ich vôľa je pri uzatváraní Zmluvy skutočne daná, slobodná a vážna, nie je dôsledkom nátlaku ani bezprávnej vyhrážky alebo omylu a prejavy vôle obsiahnuté v Zmluve považujú Zmluvné strany za určité a vzájomne zrozumiteľné.
9. Zmluvné strany bezvýhradne súhlasia s obsahom Zmluvy a záväzkov zakladaných Zmluvou, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi alebo podpismi osôb, ktorými podľa všeobecne záväzných právnych predpisov konajú alebo osôb, ktoré ich zastupujú na základe platne udeleného plnomocenstva.

V Bratislave, dňa

V Bratislave dňa 4.3.2022

Za Odberateľa:

Za Dodávateľa:

RNDr. Juraj Waczulík, CSc.
generálny riaditeľ
Výskumná agentúra

Kludia Virgovičová
Konateľ

Príloha č. 1 Zmluvy – Špecifikácia predmetu Zmluvy

Technické vlastnosti:

	Jednotka	Presne
Počet nadzemných podlaží budovy	ks	6
Počet podzemných podlaží budovy	ks	1
Celková plocha budovy	m ²	4380
Z toho denné, týždenné, mesačné práce – upratovacie a čistiace služby	m ²	3080
Kobercové plochy	m ²	3800
PVC	m ²	580
Toalety	ks	23
Pisoáre	ks	11
Umývadlá	ks	19
Počet kuchyniek	ks	6
Počet chladničiek	ks	11
Počet mikrovlnných rúr	ks	10
Počet kancelárií bez zasadačiek	ks	87
Počet zasadačiek	ks	5
Počet dverí	ks	154
Počet presklených dvojdvierí – vstupné priestory	ks	4
Počet presklených vstupných stien	ks	2
Počet smetných košov v kanceláriách 30 litrov	ks	95
Počet nádob na separovaný odpad v kuchynkách 50 litrov – kov, papier, plasty, sklo	ks	24
Počet príručných skladov	ks	3
Počet čalúneného nábytku	ks	500
Počet zberných nádob, ktoré sa nachádzajú pri budove sídla Odberateľa – kov, plasty, papier, sklo	ks	4
Počet výťahov	ks	2

Intervaly a rozsah plnenia predmetu Zmluvy

Opakovanie činnosti v týždni – interval denný	5
Opakovanie činnosti v mesiaci – interval týždenný	4-5, ak v tejto prílohe č. 1 k Zmluve nie je uvedené inak
Opakovanie činnosti v roku – interval mesačný	12
Opakovanie činnosti v roku – interval polročný	2
1. Rozpis činností denne – kancelárie a zasadačky	
Kancelárie a zasadačky	Vyprázdniť odpadkové koše (vrátane dodávky plastových vreciek do smetných košov) minimálne raz do týždňa výmena plastového vrečka prípadne častejšie podľa potreby
Kancelárie a zasadačky	Vyprázdniť odpadkové nádoby skartovacieho zariadenia, ak je ním kancelária vybavená (vrátane dodávky a výmeny plastových vriec podľa potreby)
Kancelárie a zasadačky	Voľné plochy parapetných dosiek utrieť s prípravkom na to určeným
Kancelárie a zasadačky	Voľné plochy pracovných a rokovacích stolov poutierať prípravkom na drevo v prípade nečistôt aj vlhkou handrou s prípravkom na to určeným
Kancelárie a zasadačky	Dvere kancelárií umyť a dezinfikovať kľučky z oboch strán a vyleštiť presklené časti zariadenia a dverí prípravkom na to určeným
2. Rozpis činností týždenne – kancelárie a zasadačky	
Kancelárie a zasadačky	Voľné vrchné časti skriň a políc utrieť od prachu prípravkom na drevo max. do výšky 1,8 m, prípadne podľa možností pracovníka Dodávateľa
Kancelárie a zasadačky	Umyť a dezinfikovať vypínače svetla
Kancelárie a zasadačky	Stoličky, kreslá, sedacie súpravy povysávať textil, utrieť prach, ošetriť prípravkom na to určeným podľa materiálu – kov, plast, drevo, koža
Kancelárie a zasadačky	Koberce – povysávať 2 x týždenne, vrátane odstránenia pavučín v rohoch, na stenách a pod parapetnými doskami
3. Rozpis činností mesačne – kancelárie a zasadačky	

Kancelárie a zasadačky	Konferenčná miestnosť – dôkladne poumývať s prostriedkom na to určeným – parapety, rokovacie stoly, voľné plochy skriniek, pultov
Kancelárie a zasadačky	Konferenčná miestnosť - odstrániť pavučiny zo stien a rohov miestností, parapetov a.i.
Kancelárie a zasadačky	Konferenčná miestnosť - povysávať koberec, znečistené rokovacie stoličky
Kancelárie a zasadačky	Konferenčná miestnosť - vyprázdiť odpadkové koše (vrátane dodávky plastových vreciek do smetných košov v prípade potreby)
4. Rozpis činností denne – kuchynky	
Kuchynky	Dôkladne povysávať koberce v kuchynkách
Kuchynky	Podlahu (PVC) vrátane soklov umyť s prípravkom na to určeným
Kuchynky	Kuchynský nábytok, pracovnú dosku, stoly, utrieť s prípravkom na to určeným
Kuchynky	Na voľne dostupných plochách odstrániť nečistoty (napr. parapety, chladničky, povrchy zariadení kuchyniek, voľné plochy poličiek)
Kuchynky	Vyprázdiť nádoby na separovaný odpad - kov, plasty, sklo, papier vrátane dodávky plastových vreciek
Kuchynky	Odstrániť nečistoty zo vstavaných zariadení a nehrdzavejúcich materiálov
Kuchynky	Očistenie vypínačov svetla a ochranných líšt - umyť a dezinfikovať
Kuchynky	Riady z odkvapkávačov uložiť do skriniek určených na odkladanie riadu a vyčistiť odkvapkávač riadu
Kuchynky	Umývadlá v kuchynkách dezinfikovať, umyť a vyleštiť aj vodovodné batérie prípravkom na to určeným
5. Rozpis činností týždenne – kuchynky	
Kuchynky	Odstrániť vodný kameň z armatúr, umývadiel, batérií
6. Rozpis činností mesačne – kuchynky	
Kuchynky	Vyčistiť mikrovlnné rúry
Kuchynky	Vyčistiť chladničky – rozmraziť, poumývať, dezinfikovať
7. Rozpis činností polročne – kuchynky	
Kuchynky	Prečistiť odpady v umývadle
8. Rozpis činností denne - Toalety	

Toalety	Vyčistiť umývadlá, armatúry, vodovodné batérie preleštiť , zrkadlá vyleštiť prípravkom na sklo
Toalety	Nádoby na mydlo, držiaky na papierové utierky utrieť vlhkou handrou a doplniť mydlo aj papierové utierky
Toalety	Na sociálne zariadenia doplniť toaletný papier
Toalety	Zo stien a rohov priestorov wc odstrániť pavučiny a prach
Toalety	WC a pisoáre vyčistiť a vydezinfikovať prípravkom na to určeným - misy, dosky, splachovače, držiaky toaletného papiera, kľučky na dverách a dvere dezinfikovať s prípravkom na to určeným
Toalety	Vyprázdniť odpadkové koše (vrátane dodávky plastových vreciek do smetných košov)
9. Rozpis činností týždenne - Toalety	
Toalety	Z armatúr, umývadiel, pisoárov, záchodových mís, odstrániť vodný kameň
10. Rozpis činností mesačne - Toalety	
Toalety	Zabezpečiť a doplniť osviežovače vzduchu do toaliet a dezinfekčné aromatické sitká do pisoárov, doplniť dámske toaletné sáčky na intímnu hygienu do dávkovačov
11. Rozpis činností polročne - Toalety	
Toalety	Prečistiť odpady v umývadlách
12. Rozpis činností denne - Chodby, vstupná hala, vstupný prístrešok	
Chodby, vstupná hala, vstupný prístrešok	Vyprázdniť odpadkové koše (vrátane dodávky plastových vreciek do smetných košov v prípade potreby)
Chodby, vstupná hala, vstupný prístrešok	Podlahu vrátane soklov a dverných prahov utrieť s prípravkom na to určeným,
Chodby, vstupná hala, vstupný prístrešok	Vstupné priestory – povysávať nečistoty, pozametať a poumývať chodby, vstupnú halu, vstupný prístrešok
Chodby, vstupná hala, vstupný prístrešok	Sklenené výplne dverí, zrkadiel a , presklené časti, umyť s prípravkom na sklo a vyleštiť , dezinfikovať
Chodby, vstupná hala, vstupný prístrešok	Odkladacie plochy, pulty, turnikety, utrieť s dezinfekčným prostriedkom
Chodby, vstupná hala, vstupný prístrešok	Odstrániť pavučiny so stien a rohov vstupných priestorov, haly a chodieb, na antikorové plochy použiť špeciálny čistiaci prostriedok

13. Rozpis činností týždenne - Chodby, vstupná hala, vstupný prístrešok	
Chodby, vstupná hala, vstupný prístrešok	Schodiská a chodby dôkladne povysávať, schodiskové zábradlia utrieť vlhkou handrou a dezinfikovať prípravkom na to určeným
Chodby, vstupná hala, vstupný prístrešok	Parapetné dosky na chodbách utrieť od prachu a iných nečistôt prípravkom na to určeným, zo skriniek, výstavných panelov, obrazových rámov, tabúlí, atď. utrieť prach
Chodby, vstupná hala, vstupný prístrešok	Na schodiskách odstrániť pavučiny a nečistoty vrátane panelových výklenkov, hasiace prístroje, hydranty utrieť od prachu
Chodby, vstupná hala, vstupný prístrešok	Kľučky a kovania dverí – kompletne vyčistiť a dezinfikovať prípravkom na to určeným
14. Rozpis činností denne - Výťahy	
Výťahy	Podlahy výťahových kabín umyť vlhkou handrou a prípravkom na to určeným, vyleštiť zrkadlá s prípravkom na sklo
Výťahy	Bočné steny výťahových kabín vrátane dverí výťahov poumývať a dezinfikovať prípravkom na to určeným
15. Rozpis činností polročne - Suterén, sklady	Upratovacie a čistiace služby za prítomnosti zamestnanca Odberateľa
Suterén, sklady	Pozametať /povysávať schodisko do suterénu a následne umyť vlhkou handrou s prípravkom na to určeným, vrátane zábradlia
Suterén, sklady	Vyprázdniť odpadkové koše (vrátane dodávky plastových vreciek do smetných košov)
Suterén, sklady	Pozametať chodby a miestnosti suterénu vrátane umytia s prípravkom na to určeným
Suterén, sklady	Zo stien a rohov suterénnych priestorov (chodby, schodisko a miestnosti) odstrániť pavučiny a prach, vypínače svetla, kľučky dverí poumývať a dezinfikovať

Príloha č. 2 Zmluvy – Cenník

Predmet Zmluvy podľa čl. I. Zmluvy	Cena v EUR bez DPH	Cena v EUR s DPH
Mesačná odplata za plnenie predmetu Zmluvy:	1580 EUR	1896 EUR
Cena za celé plnenie predmetu Zmluvy	18 960 EUR	22 752 EUR

Príloha č. 3 Zmluvy– Zoznam subdodávateľov

Zoznam subdodávateľov / Vyhlásenie uchádzača o subdodávateľoch

Uchádzač: Váš Komfort s.r.o.

Obchodné meno / Názov: Váš Komfort s.r.o.

Sídlo /Miesto podnikania: Štúrova 3311/16, 902 03 Pezinok

IČO: 46326138

Dolu podpísaný zástupca Dodávateľa Váš Komfort s.r.o., týmto čestne vyhlasujem, že na realizácii predmetu zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z “Upratovacie služby“, ktorá bola vyhlásená Odberateľom ako verejným obstarávateľom 28.02.2022:

- sa nebudú podieľať subdodávateľa a celý predmet Zmluvy bude Dodávateľ poskytovať vlastnými kapacitami¹
- ~~— sa budú podieľať nasledovní subdodávateľa*~~

Poradové číslo:	Obchodné meno / Názov subdodávateľa	IČO	Podiel na realizácii zákazky v %	Predmet subdodávky
1.				
2.				
3.				

V Bratislave dňa 4.3.2022

¹ Nehodiace sa preškrtnúť