

DODATOK č. 2

k Zmluve o podnájme nebytových priestorov č. 0811015424 zo dňa 15.5.2019
uzavretej medzi

Nájomca:

Mestský bytový podnik Nové Mesto nad Váhom s.r.o.
Vajanského 2116/16
915 01 Nové Mesto nad Váhom
IČO : 36 310 743 IČ DPH : SK 2020182395
zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trenčín
v odd. Sro vložka č. 11779/R
bankové spojenie: DEXIA banka Slovensko a.s.
číslo účtu : 5823157001/5600
zastúpený : Ing. Stanislav Vavrek, konateľ spoločnosti

a

podnájomca:

LilAdel s.r.o.

Dolné Srnie 479
916 41

IČO : 53585755 IČ DPH: SK2121437274
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín
odd. Sro vložka č. 41495/R
zastúpená : Andrej Górný, konateľ spoločnosti

1. Čl. V. zmluvy sa mení a znie:

V.

Cena podnájmu

1. Cena podnájmu je stanovená dohodou zmluvných strán nasledovne :
- | | | |
|-----------------------|---|------------------------------|
| 178,53 m ² | x | 24,762 €/m ² /rok |
| cena bez DPH | | 368,39 €/mesiac |

DPH je účtovaná v zmysle platných právnych predpisov.

2. Mesačná úhrada bez DPH činí **368,39 €.**
3. Ak počas doby trvania podnájomného vzťahu dôjde k poklesu hodnoty slovenskej meny v dôsledku inflácie s porovnaním so stavom za predchádzajúci kalendárny rok; zvýši sa cena podnájmu o výšku % inflácie meranej indexom rastu spotrebiteľských cien v SR pre nasledujúce obdobie, a to od 1. apríla kalendárneho roka. Pre stanovenie % inflácie je rozhodujúci údaj Štatistického úradu SR. V tomto prípade neplatí ustanovenie čl. XII. ods. 2 zmluvy a dodatok k zmluve sa nevyhotovuje. Úpravu ceny podnájmu o výšku % inflácie nájomca oznámi podnájomcovi spolu so zaslaním faktúry podľa čl. VII. zmluvy.
- 2. Ostatné články zmluvy zostávajú bez zmeny.**

3. Tento dodatok je vyhotovený v troch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovenie je určené pre Mestský úrad v Novom Meste nad Váhom.

4. Tento dodatok nadobúda účinnosť dňom **1.3.2022**.

V Novom Meste nad Váhom, dňa 25.4.2022

nájomca :

Mestský bytový podnik
Nové Mesto nad Váhom s.r.o.
Vajanského 2116 / 16
915 01 Nové Mesto nad Váhom

.....
Ing. Stanislav Vavrek, konateľ spoločnosti

podnájomca :

LilAdel, s.r.o.
Prevádzka čistiareň GAMA
M.R. Štefánika 811, Nové Mesto nV
ICO: 53585755 IČ DPH: SK2121437274
03277715086
.....
Andrej Górný, konateľ spoločnosti

Mestský bytový podnik Nové Mesto nad Váhom s.r.o.
Vajanského 2116/16
915 01 Nové Mesto nad Váhom, SK

IČO: 36310743, DIČ: 2020182395, IČ DPH: SK2020182395
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín v oddieli Sro, vložka č.
11779/R

PREDPIS MESAČNEJ ZÁLOHOVEJ ÚHRADY ZA UŽÍVANIE NP PLATNÝ OD **1.3.2022**

Suma na úhradu

1 275,79 €

Variabilný symbol

0811015425

Meno LilAdel s.r.o
Adresa priestoru M.R.Štefánika 811/1, 915 01 Nové Mesto nad Váho
Počet miestn. v NP 4
Počet osôb _____
Č. priest. 542

LilAdel s.r.o
M.R.Štefánika 811/1
915 01 Nové Mesto nad Váhom

IČO: 53585755 DIČ: 2121437274 IČ DPH: SK2121437274

Dátum splatnosti k 15. dňu príslušného mesiaca

Dátum vyhotovenia 24. 3. 2022

Dátum opak. pln. posledný deň príslušného mesiaca

PREDPIS ZA ÚČET NÁJOMNÉ

POLOŽKA	SADZBA %	ZÁKLAD	DPH	BEZ DPH	SPOLU (€)
Základné nájomné - vrátane DPH	20 %	368,39	73,68		442,07
Teplo	20 %	265,60	53,12		318,72
Voda				150,00	150,00
Upratovanie				60,00	60,00
Osvetlenie				300,00	300,00
Dažďová voda nebytových priestorov				5,00	5,00
Mesačná zálohová úhrada celkom		633,99	126,80	515,00	1 275,79

Mestský bytový podnik
Nové Mesto nad Váhom s.r.o.
Vajanského 2116 / 16
915 01 Nové Mesto nad Váhom

