

ZMLUVA O VÝPOŽIČKE č. 1-22/2022-CPKE-ON
uzavretá podľa § 13 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu
v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 278/1993 Z. z.)
a podľa § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších
predpisov (ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany

Požičiavateľ: **SR zastúpená Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky**
Sídlo: Pribinova 2, 812 72 Bratislava
V zastúpení: Mgr. Ladislav Eperješi, riaditeľ Centra podpory Košice na základe
plnomocenstva č. p.: SL-OPS-2021/001914-214 zo dňa 24. 11. 2021
Adresa doručovania: Centrum podpory Košice, Kuzmányho 8, 041 02 Košice
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IBAN:
IČO: 00 151 866
DIČ: 2020571520
(ďalej len „**požičiavateľ**“)

a

Vypožičiavateľ: **Slovenská republika**
v mene ktorej koná správca: **Slovenská inšpekcia životného prostredia**
Zastúpený: Mgr. Ing. Ján Jenčo, generálny riaditeľ
Právna forma: štátna rozpočtová organizácia
Zriadená rozhodnutím ministra – predsedom Slovenskej
komisie pre životné prostredie zo dňa 29. augusta 1991
č. 1545/1991-1 v súlade s § 28 ods. 1 zákona Slovenskej
národnej rady č. 592/1990 Zb. o rozpočtových pravidlách
Slovenskej republiky
Sídlo: Grösslingová 5, 811 09 Bratislava
Korešpondenčná adresa: Grösslingová 5, P.O.Box 812 95, 812 95 Bratislava
Bankové spojenie:
IBAN:
IČO: 00 156 906
DIČ: 2020890190
(ďalej len „**vypožičiavateľ**“)
(požičiavateľ a vypožičiavateľ ďalej spolu aj ako „**zmluvné strany**“)

Článok I Predmet zmluvy

1. Slovenská republika je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľného majetku, v správe Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, v spoluvlastníckom podiele 63/100, a to administratívnej budovy so súpisným číslom 2378, nachádzajúcej sa na Štefánikovom námestí č. 5 v Spišskej Novej Vsi, postavenej na pozemku C-KN, parcela č. 1936 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1437 m², evidovanej v katastri nehnuteľností vedenom Katastrálnym odborom Okresného úradu Spišská Nová Ves na liste vlastníctva č. 5494, katastrálne územie Spišská Nová Ves, obec Spišská Nová Ves, okres Spišská Nová Ves (ďalej len „administratívna budova“).
2. Podielovými spoluvlastníkmi administratívnej budovy uvedenej v bode 1. tohto článku zmluvy sú:
 - 2.1 Allianz - Slovenská poisťovňa, a.s., IČO: 00 151 700, so sídlom: Dostojevského rad 4, 815 74 Bratislava, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 29/100 k celku;
 - 2.2 MERK REALITY a.s., IČO: 35 787 198, so sídlom: Gorkého 8-12, 811 09 Bratislava, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 7/100 k celku;
 - 2.3 Mesto Spišská Nová Ves, IČO: 00 329 614, Radničné námestie 7, 052 70 Spišská Nová Ves, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/100 k celku.
3. Podieloví spoluvlastníci administratívnej budovy uvedení v bode 2. tohto článku tejto zmluvy udelili písomný súhlas s uzatvorením tejto zmluvy v rozsahu zodpovedajúcom výške spoluvlastníckeho podielu požičiavateľa.
4. Predmetom tejto zmluvy je záväzok požičiavateľa prenechať vypožičiavateľovi do bezodplatného užívania nebytové priestory, a to:

Označenie	Popis	Počet miestností	Plocha v m ² jednotlivo
4	chodba	1	69,60
5	predsieň wc	1	3,60
6	wc ženy	1	10,90
8	predsieň wc	1	3,30
9	wc muži	1	9,60
10	upratovačka	1	1,90
428	kancelária	1	31,60

427	kancelária	1	34,00
426	kancelária	1	31,30
425	kancelária	1	14,70
424	kancelária	1	15,60
423	kancelária	1	15,70
422	kancelária	1	16,70
421	kancelária	1	14,70
420	kancelária	1	16,70
419	kancelária	1	41,70
418	kancelária	1	30,50
417	kancelária	1	15,90
416	kancelária	1	14,90
415	kancelária	1	15,00
414	kancelária	1	14,90
413	kancelária	1	15,00
412	kancelária	1	15,90
SPOLU:			453,70

spolu o výmere 453,70 m², nachádzajúce sa na 4. poschodí (5. nadzemné podlažie) administratívnej budovy uvedenej v čl. I bod 1. tejto zmluvy (ďalej len „**predmet výpožičky**“). Situačný náčrt predmetu výpožičky tvorí prílohu č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

5. Predmet výpožičky sa v zmysle Rozhodnutia Ministerstva vnútra Slovenskej republiky o dočasnej prebytočnosti nehnuteľného majetku štátu č. p.: CPKE-ON-2022/001779-009 zo dňa 18. 02. 2022 stal dočasne prebytočným majetkom štátu. Predmet výpožičky prechodne neslúži požičiavateľovi na plnenie úloh v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním.
6. Na základe tejto zmluvy požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi predmet výpožičky do bezodplatného dočasného užívania za podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Vypožičiavateľ sa zaväzuje uhrádzať požičiavateľovi náklady na služby, poskytovanie

ktorých je spojené s bezplatným užívaním predmetu výpožičky, a to v rozsahu stanovenom touto zmluvou.

7. Výpožička sa uskutočňuje v súlade s § 13 ods. 7 zákona č. 278/1993 Z. z.

Článok II **Účel zmluvy**

Vypožičiavateľ bude predmet zmluvy užívať ako kancelárske priestory za účelom plnenia úloh a výkonu v rámci predmetu svojej činnosti.

Článok III **Doba trvania a skončenie zmluvy**

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na päť (5) rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

2. Táto zmluva sa môže skončiť:

- a) uplynutím dohodnutej doby,
- b) písomnou dohodou zmluvných strán,
- c) písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany bez uvedenia dôvodu, pričom výpovedná lehota je dva (2) mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane, v prípade požičiavateľa na adresu požičiavateľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy ako Adresa doručovania,
- d) písomným odstúpením od zmluvy zo strany požičiavateľa v prípadoch, ak:
 1. vypožičiavateľ nebude užívať predmet výpožičky v súlade s dohodnutým účelom výpožičky,
 2. vypožičiavateľ nebude užívať predmet výpožičky riadne, resp. ho bude poškodzovať nad bežné opotrebenie,
 3. vypožičiavateľ vykoná stavebné úpravy na predmete výpožičky bez písomného súhlasu požičiavateľa,
 4. predmet výpožičky prestane byť pre požičiavateľa dočasne prebytočným majetkom štátu.

Odstúpenie od zmluvy nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho doručenia vypožičiavateľovi na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.

- e) písomným odstúpením od zmluvy zo strany vypožičiavateľa v prípade, ak predmet výpožičky nemôže byť užívaný bez jeho zavinenia na dohodnutý účel počas obdobia dlhšieho ako tri (3) po sebe nasledujúce kalendárne týždne. Odstúpenie nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho doručenia požičiavateľovi na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy ako Adresa doručovania.

3. Vypožičiatel' je povinný ku dňu skončenia tejto zmluvy vypratať a odovzdať požičiatel'ovi predmet výpožičky v spôsobilom stave s prihliadnutím na bežnú mieru opotrebenia, a to na základe písomného protokolu podpísaného oboma zmluvnými stranami. Vypožičiatel' je oprávnený vziať si zariadenia a veci, ktoré sa nestali súčasťou nehnuteľností a boli zabezpečené na jeho náklady.
4. V prípade pochybností sa má za to, že výpoveď alebo odstúpenie od zmluvy boli doručené tretí deň po ich odoslaní ako doporučenej poštovej zásielky na adresu druhej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, v prípade požičiatel'a na adresu požičiatel'a uvedenú v záhlaví tejto zmluvy ako Adresa doručovania a v prípade vypožičiatel'a na adresu vypožičiatel'a uvedenú v záhlaví tejto zmluvy ako Korešpondenčná adresa doručovania.

Článok IV

Predpokladané prevádzkové náklady

1. Ročné predpokladané prevádzkové náklady sú vypočítané zo súčtu plochy predmetu výpožičky 453,70 m². Percentuálny podiel na ročných nákladoch vo výške 11,20 % je vypočítaný z pomeru výmery predmetu výpožičky k podlahovej ploche administratívnej budovy zodpovedajúcej výške spoluvlastníckeho podielu uvedenej v čl. I bod 1 zmluvy (453,70 m²/4052,45 m²).
2. Predpokladané prevádzkové náklady sú vo výške 7552 € (slovom: sedemtisíc päťstopäťdesiatdva eur)/kalendárny rok.
3. Predpokladané prevádzkové náklady uhradí vypožičiatel' zálohovo bezhotovostne a bez fakturácie, štvrťročne vždy do 15. dňa druhého mesiaca príslušného štvrťroka, v celkovej výške 1888 € (slovom: tisícosemstoosemdesiatosem eur), na účet požičiatel'a uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Výška štvrťročných predpokladaných prevádzkových nákladov za jednotlivé energie predstavuje:

- teplo	994,00 €
- elektrická energia	476,00 €
- vodné	37,50 €
- stočné a zrážková voda	52,50 €
- výkon správy, servis výťahov	260,00 €
- komunálny odpad	58,00 €
- údržba a oprava	10,00 €
4. Prvú platbu za predpokladané prevádzkové náklady je vypožičiatel' povinný uhradiť odo dňa účinnosti tejto zmluvy, t. j. odo dňa začatia výpožičky, najneskôr do 30. dňa nasledujúceho mesiaca. Výška prvej platby bude zodpovedať alikvotnej čiastke zodpovedajúcej dobe trvania zmluvy odo dňa jej účinnosti (deň nasledujúci po dni prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv) do konca príslušného kalendárneho štvrťroka. Výšku prvej platby požičiatel' písomne, oznámi vypožičiatel'ovi.

5. Vyúčtovanie predpokladaných prevádzkových nákladov vykoná požičiavateľ raz ročne po zistení skutočných nákladov v nasledujúcom kalendárnom roku. Podkladom pre vyúčtovanie budú vyúčtovacie faktúry od jednotlivých dodávateľov. Vypožičiavateľ má právo k nahliadnutiu do účtovných podkladov, z ktorých Požičiavateľ pri vyúčtovaní prevádzkových nákladov vychádzal.
6. Predpokladané prevádzkové náklady predmetu výpožičky požičiavateľ vyúčtuje vypožičiavateľovi podľa percentuálneho podielu predmetu výpožičky k výmere zodpovedajúcej výške spoluvlastníckeho podielu, ktorý je 11,20 % (453,70 m² /4052,45 m²). Splatnosť faktúry bude 30 dní odo dňa jej vystavenia. Nedoplatok uhradí vypožičiavateľ na číslo účtu uvedené vo faktúre a preplatok požičiavateľ vráti vypožičiavateľovi na číslo účtu uvedené v záhlaví zmluvy.
7. Vypožičiavateľ si zabezpečí upratovanie a dezinfekciu predmetu výpožičky na vlastné náklady.
8. V prípade, že vypožičiavateľ neuhradí náklady spojené s prevádzkou v lehotách splatnosti uvedených na faktúrach a dostane sa do omeškania s úhradou týchto nákladov, môže požičiavateľ požadovať od vypožičiavateľa zaplatenie úrokov z omeškania stanovených v zmysle § 3 Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších právnych predpisov.
9. V prípade nesprávnej alebo neúplnej faktúry je vypožičiavateľ oprávnený faktúru vrátiť požičiavateľovi na prepracovanie, resp. doplnenie, s uvedením dôvodu jej vrátenia a požičiavateľ je povinný vystaviť opravenú faktúru. V takomto prípade začína plynúť nová 30 dňová lehota splatnosti faktúry.
10. Zmluvné strany sa dohodli, že budú rešpektovať cenu za teplo, vodu, elektrickú energiu, vodné, stočné, výkon správy, servis výt'ahov, údržba, oprava a komunálny odpad stanovené dodávateľmi. Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že bude akceptovať ceny stanovené jednotlivými dodávateľmi, bez potreby ďalších dodatkov k zmluve.
11. Požičiavateľ je oprávnený na základe písomného oznámenia jednostranne upraviť (zvýšiť, alebo znížiť) výšku zálohových platieb v závislosti od ich ročného zúčtovania, alebo po zistení skutočností, ktoré by mohli ovplyvniť výšku prevádzkových nákladov (zmena počtu pracovníkov alebo klientov, zmena cien médií a pod.). Vypožičiavateľ je povinný uhrádzať zvýšené zálohové platby za prevádzkové náklady od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomného oznámenia o ich zvýšení, bez potreby uzatvorenia dodatku k tejto zmluve.

Článok V

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Požičiavateľ je povinný odovzdať vypožičiavateľovi predmet výpožičky v stave spôsobilom na dohodnutý účel užívania podľa tejto zmluvy a v tomto stave ho na svoje náklady udržiava a zabezpečuje riadne plnenie služieb, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním predmetu výpožičky. O odovzdaní a prevzatí predmetu výpožičku vyhotovia

zmluvné strany protokol podpísaný oboma zmluvnými stranami, v ktorom uvedú najmä deň prevzatia predmetu výpožičky, popis stavu v akom sa predmet výpožičky nachádza v čase jeho odovzdania a prevzatia, prípadne iné skutočnosti ak si to vyžaduje niektorá zo zmluvných strán.

2. Vypožičiavateľ je povinný na svoje náklady vymeniť zámky na vstupných dverách do predmetu výpožičky a po jednom kľúči odovzdať v zapečatenej obálke Požičiavateľovi do úschovy pre prípad odvrátenia hroziacej škody.
3. Vypožičiavateľ vyhlasuje, že mu je známy súčasný stav predmetu výpožičky a v takomto stave ho od požičiavateľa preberá.
4. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať predmet výpožičky len v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
5. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať predmet výpožičky do nájmu, podnájmu alebo výpožičky. Ak vypožičiavateľ prenechal predmet výpožičky do nájmu, podnájmu alebo výpožičky, je taká zmluva neplatná.
6. Drobné opravy a obvyklé udržiavacie práce na predmete výpožičky vypožičiavateľ vykoná na vlastné náklady aj bez súhlasu požičiavateľa maximálne do výšky 500,00 EUR, ako konečná suma vrátane DPH. Zmluvné strany sa dohodli, že pre účel vymedzenia drobných opráv a bežnej údržby sa budú riadiť Nariadením vlády Slovenskej republiky č. 87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a jeho prílohou s použitím primeranej analógie pre nebytové priestory.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že vypožičiavateľ sa bude podieľať na nákladoch na údržbe a opravách spojených so spoločnými priestormi, spoločnými zariadeniami a spoločnými časťami budovy, a to výťahu, vstupných dverí administratívnej budovy, schodiska, zábradlia, vodovodnej a elektrickej prípojky, rozvodov tepla, rozvodov vody, osvetlenia. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že vypožičiavateľ sa bude podieľať na nákladoch na údržbe a opravách sociálnych zariadení nachádzajúcich sa na/v predmete výpožičky. Požičiavateľ bude o plánovaných opravách a údržbe v zmysle prvej a druhej vety tohto bodu 7. informovať vypožičiavateľa. Vypožičiavateľ uhradí požičiavateľovi tieto náklady podľa percentuálneho podielu predmetu výpožičky k výmere zodpovedajúcej výške spoluvlastníckeho podielu požičiavateľa, ktorý je 11,20 %.
8. Vypožičiavateľ nesmie bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa, vykonávať stavebné úpravy na predmete výpožičky.
9. Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť požičiavateľovi potrebu opráv, ktoré má požičiavateľ urobiť a umožniť mu vykonanie týchto opráv a iných nevyhnutných opráv, inak vypožičiavateľ zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti na predmete výpožičky vznikla.
10. Každú nehodu, živelnú pohromu, požiar a ďalšie udalosti, ktoré spôsobili škodu na predmete výpožičky požičiavateľa je povinný vypožičiavateľ oznámiť požičiavateľovi bez zbytočného odkladu.

11. Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu spôsobenú v/na predmete výpožičky ním, t.j. jeho zamestnancami, tretími osobami ktoré sa nachádzajú vo v/na predmete výpožičky v plnej výške. V prípade vzniku takýchto škôd, je vypožičiavateľ povinný uhradiť požičiavateľovi skutočnú škodu. Škoda sa uhrádza v peniazoch, ak však o to požičiavateľ požiada a ak je to možné a účelné, uhrádza sa škoda uvedením do pôvodného stavu. Tretími osobami vo vzťahu k Vypožičiavateľovi sú osoby, ktoré nie sú v pracovnom pomere Vypožičiavateľa a ktoré sa nachádzajú v/na predmete výpožičky.
12. Požičiavateľ si vyhradzuje právo vstupu ním určeného zástupcu do predmetu výpožičky za účelom kontroly dodržiavania tejto zmluvy. Vypožičiavateľ je povinný umožniť vstup do predmetu výpožičky takejto osobe, a to bezodkladne po oznámení žiadosti o vstup.
13. Vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať poriadok a čistotu v priestoroch, ktoré sú predmetom výpožičky.
14. Vypožičiavateľ je povinný dodržiavať všetky povinnosti vyplývajúce z príslušných právnych predpisov platných na území SR upravujúcich ochranu pred požiarmi, predovšetkým povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov, ako aj ostatné povinnosti, ktoré mu v súvislosti s užívaním predmetu výpožičky vyplývajú z platných právnych predpisov. V prípade porušenia uvedených povinností zodpovedá vypožičiavateľ požičiavateľovi za všetky škody, ktoré požičiavateľovi dôsledkom porušenia povinností vypožičiavateľom vznikli, resp. sankcie, ktoré boli požičiavateľovi uložené.
15. V predmete výpožičky zodpovedá vypožičiavateľ v plnom rozsahu za dodržiavanie všeobecne záväzných, ako aj osobitných právnych predpisov platných na území SR v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“). V prípade, že predmet výpožičky je prístupný iným osobám prípadne verejnosti, vypožičiavateľ zodpovedá i za bezpečnosť týchto osôb. Za týmto účelom je povinný v súlade s ustanoveniami zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vypracovať vlastné pravidlá a pokyny, ktoré budú v súlade s pravidlami a pokynmi požičiavateľa. Vypožičiavateľ na vlastné náklady vybaví predmet výpožičky prostriedkami prvej pomoci, zodpovedajúce charakteru jeho činnosti.
16. Vypožičiavateľ je povinný zabezpečovať pravidelné odborné prehliadky a skúšky vlastných elektrických zariadení a spotrebičov umiestnených v predmete výpožičky v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR. Vypožičiavateľ zabezpečí okamžité odstránenie závad na vlastné náklady. Vypožičiavateľ je povinný predložiť požičiavateľovi k nahliadnutiu záznamy z vykonaných odborných prehliadok a skúšok uvedených zariadení. Používanie všetkých elektrických a plynových spotrebičov je možné len na základe revízných správ a atestov potvrdzujúcich spôsobilosť požívania jednotlivých predmetov.
17. Vypožičiavateľ je povinný upozorniť požičiavateľa na nedostatky v oblasti BOZP, ktoré zistí, a ktorých odstránenie je v kompetencii požičiavateľa.

18. Vypožičiavateľ prehlasuje, že z prípadných krátkodobých porúch, súvisiacich s prerušením dodávky vody, elektrickej energie, poškodením kanalizačného potrubia a pod. nebude vyvodzovať žiadne následky.
19. Požičiavateľ sa zaväzuje zabezpečiť funkčnosť všetkých štandardných zariadení a zabezpečiť riadne plnenie služieb, ktorých poskytovanie je s užívaním predmetu výpožičky spojené.
20. Vzájomná komunikácia bude prebiehať osobne, prostredníctvom osôb, ktoré si určia zmluvné strany, a v prípade, že osobná komunikácia nebude možná, všetky informácie súvisiace s predmetom plnenia vyhotovené v písomnej forme budú doručované poštou, v prípade požičiavateľa na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy ako Adresa doručovania, v prípade vypožičiavateľa na adresu sídla uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.

Článok VI

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že na základe zákona NR SR č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony a v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, je táto zmluva povinne zverejňovaná.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom udelenia súhlasu zriaďovateľa požičiavateľa, t. j. Ministerstva financií Slovenskej republiky, a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
3. Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy je možné robiť len formou písomných a očíslovaných dodatkov k tejto zmluve, podpísaných oprávnenými zástupmi oboch zmluvných strán, ak v zmluve nie je uvedené inak.
4. Prípadný spor, ktorý vznikne medzi zmluvnými stranami v súvislosti s touto zmluvou a jej plnením, sa zmluvné strany zaväzujú riešiť dohodou na úrovni zmluvných strán. Pokiaľ zmluvné strany nedospejú k dohode ohľadom riešeného sporu, tento bude riešený s konečnou platnosťou príslušným súdom Slovenskej republiky.
5. V prípade ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným, neúčinným alebo nevykonateľným, nie sú tým dotknuté ostatné ustanovenia tejto zmluvy. Príslušné ustanovenie zmluvy sa nahradí takým platným a účinným ustanovením, ktoré mu bude mať svojím významom a účelom najbližšie.
6. Ostatné právne vzťahy touto zmluvou vyslovene neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 278/1993 Z. z., Občianskeho zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
7. Táto zmluva je vyhotovená v piatich (5) rovnopisoch, každý s platnosťou originálu, z ktorých požičiavateľ obdrží po dva (2) rovnopisy, vypožičiavateľ obdrží po dva (2)

rovnopisy a Ministerstvo financií Slovenskej republiky jeden (1) rovnopis pre archívne účely.

8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním riadne prečítali, s jej obsahom bez akýchkoľvek výhrad súhlasia, že bola uzavretá podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni a ani za nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
Príloha č. 1 - Situačný náskres predmetu výpožičky

Za požičiavateľa:

Za vypožičiavateľa:

V Košiciach dňa

V Bratislave, dňa

.....
Mgr. Ladislav Eperješi
riaditeľ Centra podpory Košice

.....
Mgr. Ing. Ján Jenčo
generálny riaditeľ

Príloha č. 1 k Zmluve o výpožičke č. 1-22/2022-CPKE-ON

	sohodiskový priestor	výťah	wo muži	wo ženy	kancelária	kancelária	kancelária	kancelária	kancelária	kancelária	kancelária	kancelária	
		3,3											
			9,6	10,9									
	44	výťah	2		15,9	15	14,9	15	14,9	15,9		30,8	
		4,5											
			predsieň wc	upratovačka	predsieň wc								
			3,3	1,9	3,8								
	1		8	10	5	412	413	414	415	416	417	418	418
kancelária	ohodba												4
41,7	kancelária	kancelária	kancelária	kancelária	kancelária	kancelária	kancelária	kancelária	kancelária	kancelária	kancelária	kancelária	
	16,7	14,7	16,7	15,7	15,6	14,7	31,3		34		31,8		
	419	420	421	422	423	424	425		426		427	428	428